

## OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

(dle § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění)

Zastupitelstvo obce Vyžice, příslušné podle § 6 odst. 6 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, za použití § 98 a § 99 stavebního zákona a § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, § 17 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění svým usnesením č. xxx ze dne xxx

vydává

### Územní opatření o stavební uzávěře pro stavby pro zemědělství a stavby, zařízení a jiná opatření pro těžbu nerostů (dále jen „stavební uzávěra“).

#### I. Vymezení území, pro které platí stavební uzávěra

Stavební uzávěra se vyhláší pro ty části území obce Vyžice, které jsou Územním plánem Vyžice (nabyt účinnosti dne 1.9.2010) vymezeny jako plochy „NZ - plochy zemědělské“. Grafické vyznačení územního rozsahu stavební uzávěry je zřejmé z hlavního výkresu Územního plánu Vyžice a tento je nedílnou přílohou tohoto opatření obecné povahy.

#### II. Rozsah a obsah omezení nebo zákazu stavební činnosti

Stavební uzávěrou se zakazuje stavební činnost (stavba, změna dokončené stavby, změna v užívání stavby, změna stavby před jejím dokončením, dodatečné povolení, stavební úpravy za účelem rozšíření stávající kapacity) týkající se staveb pro zemědělství uvedených v § 3 písm. f) vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění a staveb, zařízení a jiných opatření pro těžbu nerostů uvedených v § 18 odst. 2) vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění.

„Stavbou pro zemědělství se rozumí: 1. stavba pro hospodářská zvířata, tj. stavba nebo soubor staveb pro zvířata k chovu, výkrmu, práci a jiným hospodářským účelům, 2. doprovodná stavba pro hospodářská zvířata, tj. stavba pro dosoušení a skladování sena a slámy, stavba pro skladování chlévské mrvy, hnoje, kejdy, močůvky a hnojůvky, stavba pro skladování tekutých odpadů a stavba pro konzervaci a skladování siláže a silážních šťáv, 3. stavba pro posklizňovou úpravu a skladování produktů rostlinné výroby, 4. stavba pro skladování minerálních hnojiv, 5. stavba pro skladování přípravků a prostředků na ochranu rostlin, 6. příruční sklad, stavba, část stavby nebo oddělená místnost určená pro skladování přípravků a prostředků na ochranu rostlin o maximální přípustné hmotnosti do 1 000 kg přípravků a prostředků na ochranu rostlin.

Stavbou, zařízením a jiným opatřením pro těžbu nerostů se rozumí: povrchové doly, lomy a pískovny, pozemky pro ukládání dočasně nevyužívaných nerostů a odpadů, kterými jsou výsypky, odvaly a kaliště, dále pozemky rekultivací a stavby a technologická zařízení pro těžbu a související dopravní a technická infrastruktura.“

#### III. Podmínky vyplývající ze stanovisek dotčených orgánů

Ze stanovisek dotčených orgánů nevyplývají žádné podmínky.

#### IV. Doba trvání stavební uzávěry

Stavební uzávěra bude trvat do doby nabytí účinnosti změny č. 1 územního plánu Vyžice, nejdéle však do 31. 12. 2020.

#### V. Výjimky ze stavební uzávěry

Výjimku ze stavební uzávěry může v souladu s ustanovením § 99 odst. 3 stavebního zákona povolit Zastupitelstvo obce Vyžice, jestliže povolení výjimky neohrožuje sledovaný účel uvedený v odůvodnění toho opatření obecné povahy.

#### VI. Vyhodnocení uplatněných připomínek

*Bude doplněno po projednání.*

#### VII. Rozhodnutí o uplatněných námitkách

*Bude doplněno po projednání.*