

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115

Oprávněná úřední osoba:	Pavčina Pešáková
Telefon.:	573 321 385
E-mail:	pavlina.pesakova@mestokm.cz
Sp.zn.:	MeUKM/064398/2024/08
č.j.:	MeUKM/118464/2024
Datum	10.12.2024
Počet stran:	7

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Zarámí 88, 760 41 Zlín

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "NSZ"), ve spojení s § 330 odst. 3 věta první NSZ, v souladu s § 330 odst.1 NSZ ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o zákona č. 183/2006 Sb., zákona o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) žádost o vydání společného povolení, kterou dne 28.6.2024 podala **Česká republika – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Zarámí 88, 760 41 Zlín, IČO 013 12 774** zastoupena **RYBÁK – PROJEKTOVÁNÍ STAVEB, spol. s r.o., Havlíčkova 139/25a, 602 00 Brno, IČ 253 25 680** a na základě tohoto přezkoumání dle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

schvaluje stavební záměr

stavby:

Polní cesty HC3 v k.ú. Počenice a CH1 v k.ú. Uhřice u Kroměříže

SO 01 Polní cesta HC3 v k.ú. Počenice
SO 02 Polní cesta CH1 v k.ú. Uhřice u Kroměříže

(dále jen „stavba“) na pozemcích p.č. 1399 (vodní plocha), 1404 (lesní pozemek), 1408 (vodní plocha), 1412 (ostatní plocha), 1460 (ostatní plocha), 1514 (ostatní plocha), 1515 (ostatní plocha), 1551 (ostatní plocha), 1608 (ostatní plocha) v katastrálním území Počenice a na pozemcích p.č. 1207 (vodní plocha), 1430 (ostatní plocha) v katastrálním území Uhřice u Kroměříže.

Popis stavby:

SO 01 Polní cesta HC3 v k. ú. Počenice spojuje obec se sousední obcí Uhřice u Kroměříže. Začíná napojením na stávající silnici II/428 sjezdem šířky 6 m s propustkem DN 800, trasa objektu pokračuje po západní straně obce na hranici zastavěného území a následně se přibližuje k místnímu potoku Tištínka, který lemuje až po napojení na stavební objekt SO 02 Polní cesta CH1 v k. ú. Uhřice u Kroměříže. Komunikace délky 1730 m návrhové kategorie P 5,0/30, v šíři jízdního pruhu 4,00 m s asfaltobetonovým povrchem, krajnicemi šíře 2 x 0,50m, s jednostranným příčným sklonem 3% bude odvodněna do přilehlých příkopů, rigolů nebo do okolního terénu. Pro zajištění vyhnutí protijedoucích vozidel je navrženo 5 výhyben délky 20m, šíře 1,50m.

SO 02 Polní cesta CH1 v k. ú. Uhřice u Kroměříže, v jihovýchodní části obce, spojuje obec se sousední obcí Počenice. Komunikace začíná napojením na stávající polní cestu C1 v k. ú. Uhřice u Kroměříže sjezdem šířky 13 m. Trasa objektu pokračuje po jihovýchodní straně obce souběžně s místním potokem Tištínka, který lemuje až po napojení na stavební objekt SO 01 Polní cesta HC3 v k. ú. Počenice. Komunikace délky 790,56m je navržena v kategorii a v konstrukci shodné jako SO 01, doplněna 1 výhybnou. Odvod povrchových vod je jednostranným příčným sklonem 3% do vodního toku, do terénu.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavební záměr se umístuje dle výkresů č. C.3.1 KOORDINAČNÍ SITUACE – ČÁST I a C.3.2 KOORDINAČNÍ SITUACE – ČÁST II, které jsou přílohou tohoto rozhodnutí.
2. Připojení k silnici II/428 bude provedeno dle podmínek závazného stanoviska Městského úřadu Kroměříž, odboru občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství spis. zn. MeUKM 105122/2024/02/PO ze dne 7.11.2024
3. Stavba bude vytyčena úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace pro společné rozhodnutí, která je přílohou tohoto rozhodnutí pro stavebníka a je ověřena speciálním stavebním úřadem. Dokumentaci pro vydání společného rozhodnutí vypracoval ing. Tomáš Efenberk, ověřil ing. Vít Rybák, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, mosty a inženýrské konstrukce, ČKAIT 1000609, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Zařízení staveniště bude zřízeno na pozemcích p.č. 1404, 1408, 1412, 1460, 1514, 1515 v katastrálním území Počenice a na pozemku p.č. 1430 v katastrálním území Uhřice u Kroměříže.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - po odtěžení stávajících vozovkových vrstev v sondách
 - po vytvoření nové zemní pláně
 - před položením obrusné vrstvy.
5. Stavba bude dokončena na podzim roku 2025.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: právnickou osobou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění vybrané firmy bude stavebnímu úřadu předložen nejméně 15 dnů před zahájením prací.
7. Před zahájením stavebních prací bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
8. Stavbyvedoucí je povinen řídit provádění stavby v souladu s rozhodnutím stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývající ze zvláštních právních předpisů. Zajistí řádné uspořádání staveniště, provoz na něm a dodržení obecných požadavků na výstavbu.
9. Stavebník a stavební dozor odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací.
10. Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví nebo osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetnost k sousedství.
11. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu a ochranu zdraví a životního prostředí.
12. Pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště při současném zachování jejich užívání veřejností se musí po dobu společného užívání bezpečně chránit před poškozením stavební činností a udržovat. Stavebník je povinen dle § 28 zákona o pozemních komunikacích odstranit veškeré závady ve sjízdnosti způsobené předmětnou stavbou.
13. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění staveb. Do stavebního deníku jsou oprávněny provádět záznamy osoby dle § 157 odst. 2 stavebního zákona.
14. Stavebník požádá o stanovení přechodné a místní úpravy provozu, dle § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb. příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností.
15. Při stavbě budou dodrženy podmínky dotčených orgánů státní správy:
 - Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení ekologie krajiny č.j. MeUKM/093725/2024/0679/24 ze dne 26.9.2024
 - při výkopových pracích bude odděleně ukládána ornice od výkopové zeminy a následně při zpětném ukládání bude dodrženo správné uložení vrstev podle původního stavu
 - se vzniklým odpadem bude nakládáno v souladu s § 13 a § 15 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů

- stavebník oznámí záměr provádění stavby Archeologickému ústavu a umožní provedení záchranného archeologického výzkumu.
- Městský úřad Kroměříž, odbor občansko-správních agend, oddělen dopravy a silničního hospodářství č.j. MeUKM108105/2024 ze dne 7.11.2024
 - součástí připojení k silnici II/428 bude propustek o světlosti trub 800mm délky 15,23m, s šikmými čely z lomového kamene. Kryt komunikace z asfaltbetonu bude plynule napojený na jízdní pruh silnice, oddělen betonovým nájezdovým obrubníkem délky 16m osazeným do betonu. Styčná spára bude prořezána a zalita bitumenovou zálivkou.
- Krajské ředitelství policie Zlínského kraje č.j. KRPZ-7002-3/ČJ-2024-150806 ze dne 27.2.2024
 - samostatné sjezdy na navrhovanou účelovou komunikaci by měly být stavebně odlišeny z důvodu samovysvětlující funkce, že se jedná o sjezd nikoliv o křižovatku bez úpravy předností.

16. Stavebník je povinen před zahájením stavebních prací zajistit vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou a učinit veškerá opatření, aby nedošlo k jejich ohrožení nebo poškození (vytyčení, respektování ochranného pásma, dodržení podmínek stanovených správcem apod., v souladu se stanovisky vlastníků technické infrastruktury, které jsou součástí projektové dokumentace). Dále zajistí dodržení technických podmínek týkající se provádění stavby, stanovených vlastníkem technické a veřejné dopravní infrastruktury. Při provádění stavby budou respektovány a zohledněny ty požadavky vlastníků řízení, jež vyplývají z vyjádření, stanovisek vydaných pro předmětnou stavbu a týkají se umístění a způsobu provádění stavby:

- CETIN a.s. č.j. 12817/24 ze dne 16.1.2024
- Vodovody a kanalizace Kroměříž stanoviska č. 90/2024 ze dne 12.2.2024
- EG.D, a.s. zn. H18502-26277465 ze dne 6.11.2023
- EG.D, a.s. zn. L4570-27111943 ze dne 31.1.2024
- Povodí Moravy, s.p. zn. PM-15620/2024/5203/Kuč ze dne 17.7.2024.

Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí a jen k účelu vymezeném v tomto rozhodnutí, dle § 230 NSZ.
2. K žádosti o kolaudační rozhodnutí stavebník předloží:
 - dokumentaci pro povolení stavby s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené projektové dokumentaci
 - vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu
 - vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy
 - geodetickou část skutečného provedení stavby
 - stanovení místní úpravy provozu.

Účastníci řízení, na které se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Zarámí 88, 760 41 Zlín

Zlínský kraj, tř. Tomáše Bati 21, 760 01 zast. Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o. K Majáku 5001, 760 01 Zlín

Obec Počenice – Tetetice, Počenice 74, 768 33 Počenice – Tetetice

Obec Uhřice, č.p. 84, 768 33 Uhřice

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno

AGRODRUŽSTVO MORKOVICE, Sokolská 700, 768 33 Morkovice – Slížany

Zdeněk Fojtík, nar. 31.3.1960, Počenice 200, 768 33 Počenice – Tetetice

Alena Fojtíková, nar. 2.12.1945, Počenice 162, 768 33 Počenice - Tetetice

Ing. Jiří Lengál, nar. 4.7.1963, Mikulčická 1073/10, Slatina, 627 00 Brno

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská č.p. 3666/64, 767 01 Kroměříž 1

EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Odůvodnění:

Dne 28.6.2024 podal stavebník žádost o vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi doklady potřebnými pro její posouzení, byl stavebník vyzván

k doplnění žádosti do 29.11.2024, řízení bylo dne 7.8.2024 usnesením č.j. MeUKM/077546/2024 přerušeno. Dne 7.11.2024 stavebník požadované podklady doložil.

Stanovení okruhu účastníků společného řízení:

Při vymezování účastníků společného řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 94k stavebního zákona přísluší stavebníkovi, České republice – Státnímu pozemkovému úřadu, Obci Počenice-Tetetice, vlastníku pozemků p.č. 1404, 1408, 1412, 1460, 1514, 1515 k.ú. Počenice, Obci Uhřice, vlastníku pozemku p.č. 1430 k.ú. Uhřice u Kroměříže, Zlínskému kraji zastoupenému Ředitelstvím silnic Zlínského kraje, p.o, vlastníku pozemku p.č. 1608 k.ú. Počenice, Agrodružstvu Morkovice, Zdeňku Fojtíkovi, Aleně Fojtíkové, ing. Zdeňku Lengálovi, spoluvlastníkům pozemku p.č. 1399 k.ú. Počenice, Vodovodům a kanalizacím Kroměříž, a.s., vlastníku pozemku p.č. 1551 k.ú. Počenice, České republice zastoupené Povodím Moravy, s.p., vlastníku pozemku p.č. 1207 k.ú. Uhřice u Kroměříže a osobám mající věcné břemeno k pozemkům stavby, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám nebo pozemkům může být stavbou přímo dotčeno, v tomto případě vlastníkům pozemků a staveb, které mají společnou hranici s předmětným stavebním pozemkem. Vlastnická ani jiná práva k dalším, vzdálenějším nemovitostem, nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Účastníci řízení, které přizval speciální stavební úřad, jsou:

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o., Obec Počenice – Tetetice, Obec Uhřice, Povodí Moravy, s.p., AGRODRUŽSTVO MORKOVICE, Zdeněk Fojtík, Alena Fojtíková, Ing. Jiří Lengál, Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., EG.D, a.s., CETIN, a.s., vlastníci sousedních pozemků p.č. 1606, 1592, 1578, 1579, 1500, 1510, 1511, 1516, 1512, 1513, 1522, 1523, 1525, 1527, 1529, 1531, 1533, 1535, 1537, 1539, 1541, 1543, 1545, 1547, 1549/1, 1549/2, 1550, 1434, 1433, 1432, 1431, 1430, 1428, 1426, 1425, 1423, 1422, 1421, 1420, 1419, 1407, 1403, 1402, 1554, 1553, 1552, 1501, 1502, 1503 k.ú. Počenice a pozemky p.č. 1525, 1429, 1428, 1427, 1426, 1425, 1424, 1419, 1418, 1417, 1416, 1415, 1414, 1413, 1411, 1410, 1409, 1408, 1407, 1406, 1405, 1403, 1401, 1400, 1398 v katastrálním území Uhřice u Kroměříže, případně ten kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno.

Ve výpisu z katastru nemovitostí k pozemku p.č. 1399 k.ú. Počenice je uvedeno usnesení soudního exekutora o udělení příklepu, proto bylo zasláno oznámení i JUDr. Janě Jarkové, soudnímu exekutoru. Na základě el. komunikace s exekutorskou kanceláří dne 11.11.2024 bylo vysvětleno, že ing. Lengál je vydražitelem nemovitosti v uvedené exekuci a pravomocným usnesením o rozvrhu byl proveden výmaz všech zápisů exekutorského úřadu. JUDr. Jana Jarková, soudní exekutor byl tímto vyřazen z okruhu účastníků řízení.

Stavební úřad oznámil dne 7.11.2024 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům veřejnou vyhláškou. V řízení dle § 94m odst. 3 stavebního zákona stavební úřad upustil od ústního jednání. Dotčené orgány mohly uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do 9.12.2024. V stanovené lhůtě nebyly uplatněny závazná stanoviska dotčených orgánů ani námitky účastníků řízení.

Projektová dokumentace je zpracovaná oprávněnou osobou pro dopravní stavby. Projektant, dle § 159 odst. 2 stavebního zákona, odpovídá za celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.

Městský úřad Kroměříž, stavební úřad, oddělení územního plánování, orgán územního plánování dle § 96b stavebního zákona, vydal závazné stanovisko č. 305/2024 jako podklad pro koordinované závazné stanovisko č. 679/2024.

Polní cesty HC3 v k.ú. Počenice a CH1 v k.ú. Uhřice jsou umístěny dle schváleného návrhu komplexních pozemkových úprav v uvedených katastrálních územích, který musí být v souladu s územně plánovací dokumentací, dle § 9 odst. 15 zákona č. 139/2002 Sb. zákona o pozemkových úpravách, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení, s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštní předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily společnému povolení stavby.

K žádosti o společné řízení stavebník doložil:

- koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí č.j. MeUKM/093725/2024/0679/24 ze dne 26.9.2024
- vyjádření Krajského ředitelství policie Zlínského kraje č.j. KRPZ-7002-3/ČJ-2024-150806-PRO ze dne 27.2.2024, č.j. ORKM-4-486/DI-2005 ze dne 1.7.2005
- závazné stanovisko Městského úřadu Kroměříž, odboru občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství č.j. MeUKM108105/2024 ze dne 7.11.2024 k připojení k silnici II/428
- stanovisko Vodovodů a kanalizací Kroměříž, a.s. č. 90/2024 ze dne 12.2.2024
- vyjádření EG.D. a.s. zn. H18502-26277465 ze dne 6.11.2023
- vyjádření EG.D. a.s. zn. L4570-27111943 ze dne 31.1.2024
- vyjádření CETIN a.s. č.j. 12817/24 ze dne 16.1.2024
- stanovisko GasNet Služby, s.r.o. zn. 5003173010 ze dne 25.10.2024
- stanovisko Povodí Moravy, s.p. zn. PM-15620/2024/5203/Kuč ze dne 17.7.2024
- dohodu č. SML/0172/24 uzavřenou se Zlínským krajem zastoupeným Ředitelstvím silnic Zlínského kraje ve věci napojení – sjezdu a jeho celoroční údržbě
- souhlasy k umístění a provedení stavebního záměru na pozemcích p.č. 1399, 1551, 1608 k.ú. Počenice a na pozemcích p.č. 1207, 1430 k.ú. Uhřice u Kroměříže, dle § 94I odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

Ve společném řízení stavební úřad posuzuje, zda stavební záměr je v souladu s požadavky:

- a) stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
- b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

ad a)

Podle vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění, musí projektová dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, obsahovat tyto části:

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situační výkresy
- D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

Dokladovou část

Rozsah jednotlivých částí musí odpovídat druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.

Projektová dokumentace obsahuje části A-D a Dokladovou část. Rozsah a obsah jednotlivých částí je přizpůsoben druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby. Na základě výše uvedených skutečností stavební úřad dospěl k závěru, že předložená projektová dokumentace stavby je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou autorizovanou osobou a že jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.

ad b)

Příjezd ke stavbě je zajištěn novým sjezdem k silnici II/428 a napojením na účelovou komunikaci u obce Uhřice.

ad c)

upozornění v koordinovaném stanovisku Městského úřadu Kroměříž jsou uvedena ve výrokové části tohoto rozhodnutí, dokumentace není v rozporu s požadavky dotčeného orgánu.

Vyjádření Dopravního inspektorátu Kroměříž uvádí, že napojení polní cesty CH 1 na stávající účelovou komunikaci v k.ú. Uhřice, v blízkosti mostu přes vodní tok Tištiny nespĺňuje požadavky na odpovídající rozhledové poměry dle ustanovení § 11 vyhlášky č. 104/1997 Sb. a její tvar a užití návrhových prvků v nárožích není standardního tvaru, je odchýlným řešením od této normy. K tomuto vyjádření doložil stavebník vyznačení vlečných křivek průjezdu vozidla délky 19,020m dokládající možný průjezd touto křižovatkou. Do spisu byla doložena také fotodokumentace z první hlavní prohlídky mostu stávající účelové komunikace v k.ú. Uhřice, na kterou se stavba napojuje. Z fotodokumentace je znatelné zábradlí se svislou výplní, průhledné, které netvoří překážku rozhledu. Řidič dle § 18 odst. 1 zákona č. 361/2000Sb. zákona o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění, musí přizpůsobit rychlost jízdy zejména svým schopnostem, vlastnostem vozidla a nákladu, předpokládanému stavebnímu a dopravně technickému stavu pozemní komunikace, její kategorii a třídě, povětrnostním podmínkám a jiným okolnostem, které je možno předvídat, smí jet takovou rychlostí, aby byl schopen zastavit vozidlo na vzdálenost, na kterou má rozhled.

Vyjádření dotčeného orgánu poukazuje, že navrhovaná polní cesta v některých částech nesplňuje maximální příčný sklon komunikace, a to 3% která není v souladu s ČSN 73 6109, ČSN 73 6110. V situaci č. I. není dodržena vzájemná vzdálenost mezi výhybnami. K této části vyjádření stavební úřad uvádí, že ČSN 73 6109 Projektování polních cest, odst. 8.6.2 uvádí nejmenší hodnoty základního příčného sklonu, který činí u polních cest s asfaltovým a cementobetonovým krytem min. 2,5%, navržený příčný sklon 3,0% není v rozporu s uvedenou normou. ČSN 73 6109 Projektování polních cest není uvedena ani v doporučených českých technických normách, ČSN 76 6110 Projektování místních komunikací je pouze doporučenou českou technickou normou, dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích. Požadavek na stavební odlišení samostatných sjezdů je uveden ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Návrh polních cest vychází ze schváleného plánu společných zařízení, dle zákona č. 139/2002 Sb. zákona o pozemkových úpravách, ve znění pozdějších předpisů, je v souladu s územním plánem obce Počenic – Tetetice a územním plánem obce Uhřice.

Dotčené orgány v průběhu řízení neuplatnily žádné požadavky na doplnění podkladů či projektové dokumentace.

Předložená žádost a podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány. Dotčené orgány v průběhu řízení neuplatnily žádné požadavky na doplnění podkladů či projektové dokumentace.

Stavební úřad zjistil, že uskutečněním nebo užíváním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Do podmínek rozhodnutí byly též zahrnuty požadavky správců technické a dopravní infrastruktury dotčených navrženou stavbou z důvodu ochrany této infrastruktury. Požadavky správců technické a dopravní infrastruktury přesahující rámec nutného technického zajištění jimi spravovaných sítí (např. odkazy na konkrétní pracovníky správců, odkazy na povinnosti vyplývající ze zákona či požadavky na uzavírání občanskoprávních vztahů apod.) do podmínek rozhodnutí zahrnuty nebyly, stejně jako podmínky dotčených orgánů, které byly splněny již před vydáním tohoto rozhodnutí.

Speciální stavební úřad v souladu s § 230 NSZ, stanovil ve výrokové část podmínku, že stavba může být užívána až po vydání kolaudačního rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému stavebnímu úřadu Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnímu stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky, nestanoví-li speciální stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však 5 let. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští. To neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může speciální stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.

Otisk úředního razítka.

Ing. Josef Koplík
vedoucí odboru stavebního úřadu a životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Příloha:

C.3.1 KOORDINAČNÍ SITUACE – ČÁST I

C.3.2 KOORDINAČNÍ SITUACE – ČÁST II

Správní poplatek:

Od poplatku je osvobozeno vydání územního rozhodnutí v případě staveb pozemních komunikací realizovaných územním samosprávným celkem, dle pol. č. 17 zákona č. 634/2004 Sb.

Od poplatku je osvobozeno vydání stavebního povolení v případě staveb pozemních komunikací realizovaných územním samosprávným celkem, dle pol. č. 18 zákona č. 634/2004 Sb.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Kroměříž, Obecního úřadu Počenice-Tetetice a Obecního úřadu Uhřice

Vyvěšeno dne :.....

Sejmuto dne:

Účastníci řízení dle § 94k odst. a) až d) stavebního zákona:

RYBÁK – PROJEKTOVÁNÍ STAVEB, spol. s r.o., Havlíčkova 139, 602 00 Brno

zastoupení pro: Česká republika – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Zarámí 88, 760 41 Zlín

Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o. K Majáku 5001, 760 01 Zlín

Obec Počenice – Tetetice, Počenice 74, 768 33 Počenice – Tetetice

Obec Uhřice, č.p. 84, 768 33 Uhřice

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno

AGRODRUŽSTVO MORKOVICE, Sokolská 700, 768 33 Morkovice – Slížany

Zdeněk Fojtík, Počenice 200, 768 33 Počenice – Tetetice

Alena Fojtíková, Počenice 162, 768 33 Počenice - Tetetice

Ing. Jiří Lengál, Mikulčická 1073/10, Slatina, 627 00 Brno

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská č.p. 3666/64, 767 01 Kroměříž 1

EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Účastníci řízení dle § 94k odst. 1 písm. e) stavebního zákona

vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, případně ten kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno. Jedná se o pozemky p.č. 1606, 1592, 1578, 1579, 1500, 1510, 1511, 1516, 1512, 1513, 1522, 1523, 1525, 1527, 1529, 1531, 1533, 1535, 1537, 1539, 1541, 1543, 1545, 1547, 1549/1, 1549/2, 1550, 1434, 1433, 1432, 1431, 1430, 1428, 1426, 1425, 1423, 1422, 1421, 1420, 1419, 1407, 1403, 1402, 1554, 1553, 1552, 1501, 1502, 1503 k.ú. Počenice a pozemky p.č. 1525, 1429, 1428, 1427, 1426, 1425, 1424, 1419, 1418, 1417, 1416, 1415, 1414, 1413, 1411, 1410, 1409, 1408, 1407, 1406, 1405, 1403, 1401, 1400, 1398 v katastrálním území Uhřice u Kroměříže.

Dotčené orgány:

Krajské ředitelství policie Zl. kraje, Dopravní inspektorát Kroměříž, Březinova 2819/2, 767 01 Kroměříž

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení ŽP, Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1