

# **Zápis z veřejného jednání ZO Úherce ze dne 14. 12. 2016**

## **konaného od 18.00 hodin na Obecním úřadě v Úhercích**

Přítomni: Blažek, Mgr. Hošková, Fořt, M. Matoušek, Ing. T.Pavliček – příchod v 18.20 hod. před bodem programu 4

Omluveni: A.Matoušek, D.Tvrdík

Zapisovatel: Jana Tomanová Hanusová

Hosté: p. Nezhyba – odchod v průběhu jednání, pí. Nezhybová, p.Pitra, p.Pavel, p. Dvořák

Zastupitelstvo obce se sešlo v počtu – 4-5 členů a je usnášeníschopné

Starosta obce navrhl za ověřovatele zápisu: Mgr. Janu Hoškovou a Miloslava Matouška

**Jednomyslně schváleno 4 pro - ověřovatelé zápisu: Mgr. Jana Hošková a Miloslav Matoušek**

- Program:** 1/ZAHÁJENÍ  
2/KONTROLA USNESENÍ  
3/ŽÁDOST O MATERIÁLOVOU PODPORU UL. LUČNÍ  
4/VĚCNÉ BŘEMENO ČEZ  
5/PRODEJ POZEMKU PARC. Č. 1015  
6/PRODEJ POZEMKU 1455/2  
7/ZÁMĚR PRODEJE POZEMKU 1273/76  
8/SMLOUVA VÍCEÚČELOVÝ STROJ  
9/NÁVRH STOČNÉHO PRO ROK 2017  
10/ŽÁDOST O DOTACI NA PAMÁTNÝ KRÍŽ NÁVES PŘED Č.P. 19  
11/PARKOVACÍ STÁNÍ FARA  
12/ODMĚNY ZA VÝKON FUNKCE NEUVOLNĚNÝCH ČLENŮ ZO  
13/OSTATNÍ (**Darovací smlouva občanovi, Směrnice cestovní náhrady, Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, Vánoční turnaj**)  
14/SCHVÁLENÍ ROZPOČTU OBCE NA ROK 2017  
15/ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ č. 19/2016 A 20/2016  
16/DISKUZE ZASTUPITELSTVA  
17/USNESENÍ  
18/DISKUZE OBČANŮ  
19/ZÁVĚR

*(Změny v programu byly ZO vysvětleny a nebyly podány žádné připomínky.)*

Program byl schválen (pro 4, proti 0, zdržel se 0)

Zastupitelstvo se dohodlo, že jednotlivá usnesení budou přijata okamžitě po projednání každého bodu programu. Jednomyslně schváleno (pro 4, proti 0, zdržel se 0)

### **2/ KONTROLA USNESENÍ**

Kontrola usnesení z jednání ze dne 24. 11. 2016

**124/16** – ZO schválilo záměr prodeje pozemku KN č. parc. 1455/2 v k. ú. Úherce u Nýřan o ploše 25 m<sup>2</sup> – záměr byl vyvěšen na úřední desce.

**125/16** – ZO revokovalo usnesení č. 97/16 ze dne 24. 8. 2016 o záměru pachtu pozemku KN č. parc. 1015 v k. ú. Úherce u Nýřan o výměře 2 445 m<sup>2</sup> – usnesení bylo zrušeno.

**126/16** – ZO schválilo záměr prodeje pozemku KN č. parc. 1015 v k. ú. Úherce u Nýřan o ploše 2 445 m<sup>2</sup> – záměr byl vyvěšen na úřední desce.

**127/16** – ZO schválilo návrh smlouvy o dílo na „Vytápění hasičské zbrojnice Úherce“ mezi Obcí Úherce a firmu Instalátorské práce Milan Kušička – smlouva byla podepsána a zveřejněna.

**128/16** – ZO neschválilo cenu stočného pro rok 2017 navrženou Vodárnou Plzeň a.s. ve výši 42,37 Kč bez DPH Kč za 1 m<sup>3</sup> vody – o stočném bude jednáno na dnešním zastupitelstvu.

**129/16** – ZO schválilo podání žádosti o finanční dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj ČR na zhotovení repliky památného sloupu na Návsi před č. p. 19 – na repliky sloupu se dotace nedává.

**130/16** – ZO schválilo pasportizaci hrobových míst na hřbitově v Úhercích – nebyly podniknuty žádné kroky.

- 131/16** – ZO schválilo Zásady pro čerpání prostředků na sociální účely pro zaměstnance Obce Úherce s účinností od 1. 1. 2017
- 132/16** – ZO schválilo záměr ke zřízení práva stavby k pozemku ve vlastnictví obce na vybudování 9 parkovacích míst pro osobní auta vedle objektu č.p. 32 (fara) na pozemku KN č. parc. 1468/5 v k. ú. Úherce u Nýřan – o tomto bodu se bude jednat dále na dnešním jednání.
- 133/16** – ZO schválilo záměr ke zřízení práva stavby č. “ EP-12-0002765/1/VB „Úherce, PS, K Mexiku přeložení sloupu el. vedení – dnes bude předložen návrh na schválení této smlouvy.
- 134/16** – ZO schválilo Dohodou o převodu části práv a povinností změnou stavebníka pro stavbu „Přemístění veřejného osvětlení“ – dohoda byla podepsána.
- 135/16** – ZO schválilo výběrovou komisi na vyhodnocení cenových nabídek na víceúčelový stroj ve složení: David Tvrđík, Miroslav Fořt a Vlastimil Blažek – 30. 11. tato komise v tomto složení pracovala.
- 136/16** – ZO schválilo Rozpočtové opatření č. 17/16 - rozpočtové opatření č. 17/16 bylo zaúčtováno.
- 137/16** – ZO schválilo Rozpočtové opatření č. 18/16 - rozpočtové opatření č. 18/16 bylo zaúčtováno.
- 138/16** – ZO neschválilo přesunutí schválení přijetí finančních prostředků účelové dotace z Plzeňského kraje na stavbu „Křižovatka ulic Hlavní a Topolová.
- 139/16** – ZO schválilo přijetí finančních prostředků účelové dotace z Plzeňského kraje na stavbu „Křižovatka ulic Hlavní a Topolová ve výši 350.000,- Kč – dotace přišla na účet obce.

### **3/ŽÁDOST O MATERIÁLOVOU PODPORU UL. LUČNÍ**

Sdružení vlastníků v ulici Luční nemají s obcí uzavřenou dohodu o předání inženýrských sítí do vlastnictví Obce Úherce, plynárnám, vodovodům a elektrárnám. V současné době sdružení vlastníků buduje komunikaci v ul. Luční a veřejné osvětlení je připraveno k předání.

Zástupci sdružení přišli požádat zastupitele obce o finanční, nebo materiálovou pomoc. Ta by byla využita na dostavbu komunikace výměnou za umožnění napojení zahrad mezi ulicemi Střední a Luční, které jsou územním plánem určeny jako stavební. Jednalo by se cca o 1350 m<sup>2</sup> dlažby v ceně cca 400 000,- Kč. ZO se dohodlo o přeložení bodu programu na další jednání zastupitelstva obce a to vzhledem k malému počtu přítomných členů zastupitelstva.

### **4/VĚCNÉ BŘEMENO ČEZ**

Starosta seznámil ZO o vyvěšení záměru **Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. EP-12-0002765/1/VB „Úherce, PS, K Mexiku, vzNN, “** mezi Obcí Úherce, K Mexiku 94, Úherce, 330 23 Nýřany a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín zastoupená na základě plné moci firmou STEMONT JS s.r.o., jednatelem Jiřím Steinbergerem. Záměr byl vyvěšen na úřední desku na základě usnesení 133/16 ze dne 24. 11. 2016. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu se týká pozemku KN č. par. 1468/8 v k. ú. Úherce u Nýřan, které jsou v majetku Obce Úherce. Záměr byl vyvěšen na úřední desce od 28.11.2016 do 14.12.2016. Bez připomínek.

#### **Návrh usnesení č.140/16**

ZO schvaluje **Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. EP-12-0002765/1/VB „Úherce, PS, K Mexiku, vzNN, “** mezi Obcí Úherce, K Mexiku 94, Úherce, 330 23 Nýřany a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín zastoupená na základě plné moci firmou STEMONT JS s.r.o., jednatelem Jiřím Steinbergerem. Smlouva je k pozemku KN č. par. 1468/8 o výměře 6580 m<sup>2</sup> v k. ú. Úherce u Nýřan, který je ve vlastnictví Obce Úherce. ZO pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy. Návrh smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

|           |   |
|-----------|---|
| Pro       | 5 |
| Proti     | 0 |
| Zdržel se | 0 |

*Usnesení bylo přijato*

### **5/PRODEJ POZEMKU PARC. Č. 1015**

Na veřejném jednání obce Úherce dne 24. 8. 2016 usnesením č. 97/16 bylo rozhodnuto o záměru pachtu pozemku KN č. parc. 1015 v k. ú. Úherce u Nýřan vedený jako trvalý travní porost o výměře 2 445 m<sup>2</sup>,



Pro 5  
Proti 0  
Zdržel se 0

*Usnesení bylo přijato*

## **8/SMLOUVA VÍCEÚČELOVÝ STROJ**

28. 11. 2016 bylo ukončeno výběrové řízení na dodavatele víceúčelového stroje na základě smlouvy s firmou DOMOZA projekt s.r.o. Otevírání obálek provedla ustanovená komise pro otevírání obálek s nabídkami ve složení:

- Ing. Lenka Helgertová, jednatelka, DOMOZA projekt s.r.o.
- Bc. Lucie Soukupová, projektový manažer DOMOZA projekt s.r.o.
- Ing. Michaela Dudlová, projektový manažer, DOMOZA projekt s.r.o.

Vyhodnocení cenových nabídek proběhlo ve středu 30. 11. 2016 od 16:00 hod výběrovou komisí ve složení David Tvrdek, Miroslav Fořt a Vlastimil Blažek.

Z osmi obeslaných firem byly podány tři cenové nabídky a to firmou:

- MIKEŠ-CZ, s.r.o., Cukrovarská 518/6, 301 00 Plzeň – Jižní Předměstí, IČ: 03381587 s cenou stroje 1.075.500,- Kč a cenou servisní hodiny pozáručního servisu 1,- Kč.

- Zahrada-Dílna-Stroje s.r.o., Vochov 202, 330 23 Nýřany, IČ: 01505505, s cenou stroje 1.023.780,- Kč a cenou servisní hodiny pozáručního servisu 250,- Kč.

- Avistech s.r.o., č.p. 131, 382 32 Netřebice, IČ: 26090520, s cenou stroje 1.026.920,- Kč a cenou servisní hodiny pozáručního servisu 230,- Kč.

Dle podmínek výběrového řízení bylo 80 bodů bylo za cenu stroje a příslušenství a 20 bodů za jednu hodinu pozáručního servisu. Nejvíce bodů získala firma MIKEŠ-CZ, s.r.o. a to 96,15. Na druhém místě skončila firma Zahrada-Dílna-Stroje s.r.o. s 80,08 body a na třetím firma Avistech s.r.o. s 79,84 body.

Jako nejvýhodnější nabídku podala firma MIKEŠ-CZ, s.r.o., Cukrovarská 518/6, 301 00 Plzeň – Jižní Předměstí.

## **Návrh usnesení č.143/16**

ZO schvaluje návrh Kupní smlouvy „Pořízení víceúčelového stroje pro Obec Úherce“. ZO pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy. Návrh smlouvy bude přílohou tohoto zápisu. V případě nedodání patřičných dokladů před podpisem smlouvy, smlouva nebude uzavřena.

Pro 5  
Proti 0  
Zdržel se 0

*Usnesení bylo přijato*

## **9/NÁVRH STOČNÉHO PRO ROK 2017**

Na Obec Úherce byl Vodárnou Plzeň a.s. Malostranská 2, 317 68 Plzeň doručen návrh ceny stočného pro rok 2017. Dle předloženého návrhu se cena stočného pro rok 2017 zvýší z 41,20 Kč na 42,37 Kč, což je oproti roku 2016 navýšení o 1,17 Kč bez DPH za 1 m<sup>3</sup> vody.

Na minulém jednání bylo usnesením 128/16 ze dne 24. 1. 2016 rozhodnuto o nepřijetí návrhu stočného. Vodárna Plzeň a.s. telefonicky informovala starostu obce, že dle platné smlouvy v případě neschválení přechází rozdíl stočného ve výši 1,17 Kč bez DPH z každého m<sup>3</sup> stočného na Obec Úherce.

Starosta obce zároveň informoval zástupce Vodárny Plzeň a.s. o jednání s firmou Mayfield, majitelem čističky odpadních vod o fixaci ceny stočného pro Úherecké občany.



## **12/ ODMĚNY ZA VÝKON FUNKCE NEUVOLNĚNÝM ČLENŮM ZASTUPITELSTVA OBCE**

Dle změny nařízení vlády č. 352/2015 Sb. s účinností k 1.1.2017 dochází k navýšení maximální možné výše měsíčních odměn za výkon funkce neuvolněným členům zastupitelstev územních samosprávných celků o 4 % s účinností od 1.1.2017.

### **Návrh usnesení č.147/16**

ZO neschvaluje navýšení odměny za výkon funkce neuvolněným členům zastupitelstva obce Úherce.

|           |   |
|-----------|---|
| Pro       | 5 |
| Proti     | 0 |
| Zdržel se | 0 |

*Usnesení bylo přijato*

## **13/OSTATNÍ**

### **A/Darovací smlouva občanovi**

Starosta obce navrhl dar pro občana obce p. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za jeho dlouholetou, obětavou a dobrovolnou spolupráci s obcí ve výši 10.000,-Kč. Starosta obce předložil Zastupitelstvu obce návrh darovací smlouvy.

### **Návrh usnesení č. 148 /16**

ZO schvaluje poskytnutí finančního daru bez vymezení účelu občanovi obce Úherce p. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a uzavření darovací smlouvy, která je přílohou tohoto zápisu.

|           |   |
|-----------|---|
| Pro       | 5 |
| Proti     | 0 |
| Zdržel se | 0 |

*Usnesení bylo přijato*

### **B/Směrnice pro poskytování a účtování cestovních náhrad**

Starosta obce předložil ZO Směrnici pro poskytování a účtování cestovních náhrad.

### **Návrh usnesení č. 149 /16**

ZO schvaluje Směrnici pro poskytování a účtování cestovních náhrad s účinností 15. 12. 2016. Směrnice je přílohou tohoto zápisu.

|           |   |
|-----------|---|
| Pro       | 5 |
| Proti     | 0 |
| Zdržel se | 0 |

*Usnesení bylo přijato*

### **C/Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene**

Na obec byla doručena žádost o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemek KN č. par. 1273/76 v k. ú. Úherce u Nýřan, který je v majetku obce firmou GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem zastoupená na základě plné moci společností GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno zastoupená na základě plné moci Romanem Brabcem, technikem připojování a rozvoje PZ a Jiřím Palečkem, technikem připojování a rozvoje PZ. Pozemek 1273/76 bude dotčen přeložkou plynárenského zařízení VLT plynovodu DN 300 vyvolaný stavbou „Expanze výrobní haly Faurecia Plzeň – etapa II. a III.“.

### **Návrh usnesení č. 150 /16**

ZO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 880008573/BVB/P na pozemek KN č. par. 1273/76 v k. ú. Úherce u Nýřan, který je v majetku obce firmou GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem zastoupená na základě plné moci společností GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno zastoupená na základě plné moci Romanem Brabcem, technikem připojování a rozvoje PZ a Jiřím Palečkem, technikem připojování a rozvoje PZ. Pozemek 1273/76 bude dotčen přeložkou plynárenského zařízení VLT plynovodu DN 300 vyvolaný stavbou „Expanze výrobní haly Faurecia Plzeň – etapa II. a III.“. Návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného bude přílohou tohoto zápisu. ZO pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Pro 5  
Proti 0  
Zdržel se 0

*Usnesení bylo přijato*

### **D/VÁNOČNÍ TURNAJ**

Na druhý vánoční svátek 26. 12. 2016 se v Kulturním domě Úherce uskuteční tradiční **Vánoční turnaj, Memoriál Zdeňka Poláka**. Pan Blažek žádá zastupitele obce o ceny na tuto sportovní akci. Pan Vlastimil Blažek upozornil na střet zájmů ze své strany při projednávání tohoto bodu.

### **Návrh usnesení č. 151 /16**

ZO schvaluje nákup cen v hodnotě 4.000,- Kč, které budou jako odměny na sportovní akci Memoriál Zdeňka Poláka.

Pro 4 (Mgr.Hošková, M.Matoušek, Ing.Pavlíček, Fořt)  
Proti 0  
Zdržel se 1 (Blažek)

*Usnesení bylo přijato*

### **14/ SCHVÁLENÍ ROZPOČTU OBCE NA ROK 2017**

ZO byl na veřejném jednání zastupitelstva obce dne 24. 11. 2016 předložen návrh rozpočtu Obce Úherce na rok 2017, Zastupitelstvo obce návrh projednalo a nebyly podány žádné připomínky. Rovněž byl návrh dne 21. 11. 2016 projednán finančním výborem obce, předseda finančního výboru p.Alexandr Matoušek předložil ZO zápis z finanční kontroly ze dne 21.11.2016 na minulém jednání zastupitelstva obce dne 24.11.2016. Návrh rozpočtu obce na rok 2017 byl vyvěšen na úřední desce Obce Úherce od 25.11.2016 do 13.12.2016. K předloženému návrhu rozpočtu na rok 2017 nebyly podány žádné podněty ani připomínky. Zastupitelstvo obce projednalo návrh rozpočtu a nepodalo žádné pozměňovací návrhy. Rozpočet na rok 2017 je přílohou tohoto zápisu.

### **Návrh usnesení č. 152/16**

ZO schvaluje rozpočet Obce Úherce na rok 2017 jako schodkový s celkovými příjmy 6.675 tis Kč a celkovými výdaji ve výši 13.157 tis. Kč. Schodek ve výši 6.482 tis. Kč bude kryt z finančních prostředků z přebytku hospodaření obce z let minulých. Návrh rozpočtu se stává schváleným rozpočtem. Návrh rozpočtu je přílohou tohoto zápisu.

Pro 5  
Proti 0  
Zdržel se 0

*Usnesení bylo přijato*

### **Kompetence starosty k provádění jednotlivých rozpočtových opatření.**

Starosta obce seznámil zastupitele s §16 zákona č.250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech o obcích, a s § 102 odst. 2 písm a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, které upravují kompetence starosty k provádění jednotlivých rozpočtových opatření.

### **Návrh usnesení č. 153/16**

Zastupitelstvo obce schvaluje níže uvedené pověření starosty k provádění rozpočtových změn pro období do konce roku 2017 :

#### **Pověření starosty obce k provedení rozpočtových změn**

Zastupitelstvo obce p o v ě ř u j e

na základě § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů **starostu obce** k provádění rozpočtových změn v následujícím rozsahu:

- a) přesun mezi jednotlivými paragrafy rozpočtové skladby i v rámci jednotlivých paragrafů,
- b) v částce 200.000,- Kč – tj. celková možná částka rozpočtových změn mezi jednáními ZO
- c) rozpočtová opatření budou řazena do číselné řady změn schválených ZO
- d) rozpočtové změny budou na nejbližším zasedání předány na vědomí ZO
- e) v případě havárie (např. vodovod, kanalizace, elektřina, plyn apod.) nebo kdy zapojení výdaje vyžaduje nutný výdaj na zajištění chodu obce, neplatí písmeno a), b), c) a finanční prostředky budou uvolněny na zodpovědnost starosty obce.

Toto pověření se vztahuje k rozpočtu pro rok 2017 a rozpočtová opatření v rozsahu tohoto pověření jsou možná od data hospodaření podle rozpočtu roku 2017 – tj. od 01. 01. 2017.

|           |   |
|-----------|---|
| Pro       | 5 |
| Proti     | 0 |
| Zdržel se | 0 |

*Usnesení bylo přijato*

### **15/ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ**

Jana Tomanová Hanusová podrobně seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením obce č. 19 /16 a 20/16.

#### **Návrh usnesení č. 154/16**

ZO bere na vědomí a schvaluje Rozpočtové opatření č. 19/16, které bylo schváleno starostou obce dne 2.12.2016, jelikož má k uvedenému úkonu pravomoc svěřenou zastupitelstvem obce, a to na základě usnesení č.122/15 ze dne 16. 12. 2015.

Tímto opatřením se mění výše příjmů + 35 tis.Kč a výše výdajů + 35 tis.Kč. Schodek rozpočtu nebude změněn. Rozpočtové opatření č. 19/16 bude přílohou tohoto zápisu.

|           |   |
|-----------|---|
| Pro       | 5 |
| Proti     | 0 |
| Zdržel se | 0 |

*Usnesení bylo přijato*

#### **Návrh usnesení č. 155/16**

ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 20/16.

Tímto opatřením se výše příjmů ani výše výdajů nemění. Schodek rozpočtu bude snížen o 8 tis. Kč. Rozpočtové opatření č. 20/16 bude přílohou tohoto zápisu.

|           |   |
|-----------|---|
| Pro       | 5 |
| Proti     | 0 |
| Zdržel se | 0 |

*Usnesení bylo přijato*

### **16/DISKUZE ZASTUPITELSTVA**

Informace starosty:

- Barokní sloup - dokončen
- Svoz komunálního odpadu - termíny
- Územní studie
- Vánoční osvětlení



- Betlémské světlo
- Ohňostroj
- Kalendářiky
- Seznam autobusových spojů – seznam pro občany
- ŘSD návrh řešení – schůzka 16.12.2016

### **17/USNESENÍ**

Byla přijata v průběhu jednání ke každému bodu programu po jeho projednání.

### **18/DISKUZE OBČANŮ**

Proběhla v průběhu schůze

### **19/ZÁVĚR**

Konec zasedání v 19.50 hod.

Termín příštího veřejného jednání ZO bude oznámen nejpozději 7 dnů před konáním.

Zápis byl vyhotoven dne: 19.12.2016.2016

Ověřovatelé zápisu:

.....  
Mgr. Jana Hošková

.....  
Miloslav Matoušek