

# **Zápis z veřejného jednání ZO Úherce ze dne 22. 9. 2016**

## **konaného od 18.00 hodin na Obecním úřadě v Úhercích**

Přítomni: Blažek, Mgr. Hošková, M. Matoušek, A. Matoušek, Ing. Pavlíček, D. Tvrdík

Omluveni: M. Fořt

Zapisovatel: Mgr. Jana Hošková

Hosté: Mrázková, Nezhyba, Nezhybová, Petráčková

Zastupitelstvo obce se sešlo v počtu - 6 členů a je usnášeníschopné

Starosta obce navrhl za ověřovatele zápisu: Davida Tvrdíka a Miloslava Matouška

**Jednomyslně schváleno 6 pro - ověřovatelé zápisu: David Tvrdík a Miloslav Matoušek**

- Program:**
- 1/ZAHÁJENÍ
  - 2/KONTROLA USNESENÍ
  - 3/ÚZEMNÍ PLÁN
  - 4/PACHT POZEMKU 1509/1
  - 5/PACHT POZEMKU 1015
  - 6/SMLOUVA O DÍLO KŘÍŽOVATKA HLAVNÍ A TOPOLOVÁ UL.
  - 7/SMĚNA BYTŮ
  - 8/STRATEGICKÝ ROZVOJOVÝ PLÁN OBCE
  - 9/KOUPĚ TRAKTORU
  - 10/NOHEJBALOVÝ TURNAJ
  - 11/OPRAVA BAROKNÍHO SLOUPU
  - 12/OSTATNÍ (**Nadace pro obnovu kostela sv. Josefa v Úhercích- dotace, Hasičská zbrojnice vytápění – výběrová komise na zhotovitele díla**)
  - 13/ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ č. 13/2016
  - 14/DISKUZE ZASTUPITELSTVA
  - 15/USNESENÍ
  - 16/DISKUZE OBČANŮ
  - 17/ZÁVĚR

*(Změny v programu byly ZO vysvětleny a nebyly podány žádné připomínky.)*

Program byl schválen (pro 6, proti 0, zdržel se 0)

Zastupitelstvo se dohodlo, že jednotlivá usnesení budou přijata okamžitě po projednání každého bodu programu. Jednomyslně schváleno (pro 6, proti 0, zdržel se 0)

## **2/ KONTROLA USNESENÍ**

Kontrola usnesení z jednání ze dne 27. 7. 2016

**90/16** – ZO schválilo vybudování čtyř parkovacích míst na pozemku před bytovým domem 8 BJ na Návsi

**91/16** – ZO schválilo návrh Smlouvy o dílo na dodávku dvou orientačních měřičů rychlosti mezi Obcí Úherce a firmou SOFT-RADIO s.r.o. – smlouva byla podepsána.

**92/16** – ZO schválilo Návrh smlouvy mezi Obcí Úherce a firmou DOMOZA projekt s.r.o. -

**93/16** – ZO schválilo služební cestu panu Vlastimilu Blažkovi, panu Vilhelmu Demitrovovi a panu Miroslavu Fořtovi do Českých Budějovic na Zemi živitelku – služební cesta proběhla.

**94/16** – ZO schválilo záměr pachtu části pozemku KN č. parc.1509/1 v k. ú. Úherce u Nýřan, který je v majetku Obce Úherce. Jedná se o 66 m<sup>2</sup> – záměr byl vyvěšen na úřední desce.

**95/16** – ZO schválilo Smlouvu o dílo mezi Obcí Úherce a panem Milanem Směšným na „Oprava barokního sloupu sv. Jana Nepomuckého Úherce“ za cenu díla 105.080,- Kč – smlouva byla podepsána.

**96/16** – ZO schválilo jako dodavatele nových kalorimetrů pro bytový dům K Mexiku 140 a 141, Úherce, firmu Urbánek & Pokorný s cenou 3.156,75,-Kč včetně DPH za jeden kus – kalorimetry byly vyměněny.

**97/16** – ZO schválilo záměr pachtu na dobu 20ti let pozemku KN č. parc. 1015 v k. ú. Úherce u Nýřan o výměře 2 445 m<sup>2</sup> – záměr byl zveřejněn na úřední desce obce.

**98/16** – ZO schválilo nákup cen a pohárů v ceně 10.000,- Kč na sportovní akci Hasičských závodů o pohár

starosty obce – ceny a poháry byly proúčtovány.

**99/16** – ZO schválilo výběrovou komisi na zhotovitele díla Křižovatka ul. Topolová, Hlavní ve složení: V. Blažek, M. Matoušek, Pavel Bastl – projektant – komise provedla výběr zhotovitele.

**100/16** – ZO schválilo Rozpočtové opatření č. 11/16 – bylo zaúčtováno.

**101/16** – ZO schválilo Rozpočtové opatření č. 12/16 – bylo zaúčtováno.

### **3/ÚZEMNÍ PLÁN**

Starosta obce Úherce vyvolal jednání s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Hřímálého 2464/37, 301 00 Plzeň o stavbě „Přeložka I/26 D5 – Stod“. Jednání proběhlo 19. 9. 2016 v Plzni. Výsledkem jednání bylo rozhodnutí, že je třeba svolat pracovní jednání všech zainteresovaných stran: ŘSD ČR Plzeň, ŘSD ČR Praha, Obec Úherce, Odbor plánování a výstavby Nýřany, Stavební Úřad Nýřany, Krajský Úřad Plzeňského kraje odbor dopravy, SÚS PKM, Městský úřad Nýřany odbor dopravy, Rota Group s.r.o., Faurecia Plzeň a PG Czech Republic XI s.r.o. Na tomto jednání bude rozhodnuto, jak vyřešit kolizi „Přeložky I/26 D5 – Stod se stavbou Expanze výrobní haly FAURECIA Plzeň – etapa II. a III.“

ZO bere informaci na vědomí a k Zadání územního plánu Úherce se vrátí po rozhodnutí o trase silnice II./180 Zbůch – dálnice D5.

p.Nezhyba – nutnost vypracovat územní studii

### **4/PACHT POZEMKU 1509/1**

Na zastupitelstvu dne 24. 8. 2016 usnesením 94/16 bylo zastupitelstvem obce rozhodnuto o záměru pachtu části pozemku KN č. parc.1509/1 v k. ú. Úherce u Nýřan, který je v majetku Obce Úherce. Jedná se o 66 m2 za bývalým obecním úřadem Náves 17 od žumpy po pravé straně při kamenné zdi manželů Vozkových. Záměr pachtu byl vyvěšen na úřední desce obce od 31. 8. 2016 do 16. 9. 2016.

Ve lhůtě pro podávání připomínek a žádostí byla na Obec Úherce doručena jedna žádost o pacht pozemku podaná paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxa jeden nesouhlas s pachtem pozemku podaný paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

Nesouhlas paní xxxxxxxxxxxxxxxx s pachtem pozemku spočívá hlavně v rozporu s využívání plochy.

Ve schválené Změně územního plánu č. 2 je plocha 1509/1 určena jako plocha parkoviště, místní a účelové komunikace. Z tohoto důvodu pacht pozemku není možný.

### **Návrh usnesení č. 102 /16**

ZO neschvaluje pacht části pozemku KN č. parc.1509/1 v k. ú. Úherce u Nýřan o ploše 66 m2, který je v majetku Obce Úherce. Tímto se ruší záměr pachtu.

Pro	6
Proti	0
Zdržel se	0

*Usnesení bylo přijato*

### **5/PACHT POZEMKU 1015**

Na minulém zastupitelstvu obce dne 24. 8. 2016 usnesením 97/16 bylo rozhodnuto o záměru pachtu pozemku KN č. parc. 1015 v k. ú. Úherce u Nýřan vedený jako trvalý travní porost o výměře 2 445 m2, který je v majetku Obce Úherce a to na dobu 20 let. Záměr pachtu byl vyvěšen na úřední desce obce od 31.8.2016 do 16.9.2016. Ve lhůtě pro podávání žádostí a připomínek byla na obec doručena nová žádost o pacht pozemku doručená firmou xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

Na obec byly celkem podány dvě žádosti o pacht pozemku KN č. parc. 1015 v k. ú. Úherce u Nýřan a žádná připomínka.

p.xxxxxxxxxxxxxx informoval o zájmu odkoupit pozemek z důvodu scelení pozemků.

Zastupitelé obce se dohodli, že nepřijmou k bodu žádné usnesení z důvodu dalšího projednávání o způsobu využití pozemku KN č.parc.1015 v k.ú. Úherce u Nýřan. Daný problém bude řešen na dalším veřejném jednání zastupitelstva obce.

### **6/SMLOUVA O DÍLO KŘIŽOVATKA HLAVNÍ A TOPOLOVÁ UL.**

Na základě výběrového řízení provedeného firmou DOMOZA projekt s.r.o. byla pro Obec Úherce vybrána nejvhodnější firma pro zhotovení díla „Křižovatka ulic Hlavní a Topolová – Obec Úherce“.

Do výběrového řízení byly osloveny tři firmy:

Silnice Klatovy a.s., Hřbitovní 1212, 330 23 Nýřany.  
CETINA a KENAUR s.r.o., Vřesová 494, 330 08 Zruč-Senec.  
SILBA s.r.o., náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň.  
V průběhu výběrového řízení se přihlásila o podklady firma:  
TECHSPORT, s.r.o., Palackého tř. 155, 612 00 Brno.

Ve lhůtě pro podání nabídek odevzdaly nabídku firmy:

19. 8. 2016 v 10:37 firma Silnice Klatovy a.s.

22. 8. 2016 v 8:15 firma Silba s.r.o.

22. 8. 2016 v 9:57 firma CETINA A KANAUR s.r.o.

Otevírání obálek proběhlo 22. 8. 2016 ve složení komise: Ing. Lenka Helgertová, Bc. Lucie Soukupová a Ing. Michaela Dudlová. Při otevírání obálek byla provedena kontrola náležitostí nabídek.

Hodnotící komise pracovala ve složení Vlastimil Blažek, Miloslav Matoušek a Pavel Bastl – projektant akce křižovatky. Hodnocení nabídek proběhlo 26. 8. 2016 od 12:00 hod v kanceláři firmy DOMOZA projekt.

Ceny nabídek bez DPH:

Nabídka č. 1 firma SILBA s.r.o., nabídková cena 1.445.446,40 Kč.

Nabídka č. 2 firma CETINA A KANAUR s.r.o., nabídková cena 1.634.679,46 Kč.

Nabídka č. 3 firma Silnice Klatovy a.s., nabídková cena 1.651.466,75 Kč.

Hodnotící komise jako nejvýhodnější nabídku vyhodnotila firmu SILBA s.r.o. s nabídkovou cenou 1.445.446,40 Kč.

Zastupitelé se dohodli, že usnesení k tomuto bodu bude přijato až na dalším veřejném jednání zastupitelstva obce. Důvodem je posunutí termínu přeložky sloupu el. vedení. ZO pověřuje Ing. Pavlíčka zjištěním situace u společnosti ČEZ.

## **7/SMĚNA BYTŮ**

Na obec byla doručena žádost o směnu bytů paní xxxxxxxxxxxxxxxx a panem xxxxxxxxxxxx. Na základě usnesení 24/14 ze dne 19. 3. 2014 lze provést změnu bytu, pokud se žadatel o směnu domluví se současným nájemcem většího nebo menšího bytu, nebo s novým nájemcem bytu.

Žadatelé o směnu bytu tuto podmínku splňují.

## **Návrh usnesení č. 103 /16**

ZO schvaluje směnu bytů mezi panem xxxxxxxxxxxxxxxx a paní xxxxxxxxxxxxxxxx. Směna bytů bude provedena k datu 1. 10. 2016.

Pro 6

Proti 0

Zdržel se 0

*Usnesení bylo přijato*

## **8/STRATEGICKÝ ROZVOJOVÝ PLÁN OBCE**

Firma PLANCO GROUP s.r.o. zastoupená jednatelem společnosti panem Ing. Petrem Šikou předložila návrh Strategického rozvojového plánu obce Úherce na období 2016 – 2020. Zastupitelům byl tento návrh předložen k připomínkování.

Po doplnění připomínek a dopsání části – 11: tabulky preferencí, časové lokalizace a odhadu nákladů bude Strategický rozvojový plán obce Úherce na období 2016 – 2020 předložen ke schválení.

Místostarostka obce Mgr. Jana Hošková a Miloslav Matoušek prostudovali návrh rozvojového plánu obce a seznámili zastupitele s body, které je třeba upravit a opravit. Vzhledem k tomu, že se nestihl dokončit bod 11 Strategického rozvojového plánu obce Úherce bude jednání posunuto na příští zastupitelstva obce.

## **9/KOUPĚ TRAKTORU**

Na základě usnesení 93/16 provedli Vilhelm Demitrov, Miroslav Fořt a Vlastimil Blažek služební cestu do Českých Budějovic na Zemi živitelku. Na této výstavě oslovily tři firmy, které následně zaslaly cenové nabídky a technické údaje strojů.

Obec oslovila tyto firmy: WEIDEMANN, KRAMER, AVANT, DANHEL, SCHMIDT, YANMAR a MULTIONE.

## **Návrh usnesení č. 104 /16**

ZO schvaluje výběrovou komisi ve složení David Tvrđík, Vlastimil Blažek a Miroslav Fořt

a sepsání technických údajů touto komisí pro výběrové řízení, které provede firma DOMOZA projekt s.r.o.

Pro 6  
Proti 0  
Zdržel se 0

*Usnesení bylo přijato*

### **10/NOHEJBALOVÝ TURNAJ**

17. září 2016 proběhl na zahradě Kulturního domu Úherce nohejbalový a petanquový turnaj. Turnaje se účastnilo 18 soutěžících. Organizátorem akce byli manželé Blažkovi. Byly zakoupeny odměny pro soutěžící v hodnotě cca 6 500,- Kč.

Blažek Vlastimil žádá zastupitele obce o finanční dar na tuto akci a pan Blažek zároveň upozorňuje na střet zájmů v této věci.

### **Návrh usnesení č. 105/16**

ZO schvaluje poskytnutí finančního daru p. Vlastimilovi Blažkovi, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx ve výši 4.000,- Kč bez vymezení účelu. ZO pověřuje místostarostku Obce Úherce Mgr. Janu Hoškovou k uzavření uvedené darovací smlouvy. Návrh darovací smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Pro 5  
Proti 0  
Zdržel se 1 ( Vlastimil Blažek)

*Usnesení bylo přijato*

### **11/OPRAVA BAROKNÍHO SLOUPU**

Barokní sloup byl minulý týden demontován a odvezen do atelieru k opravě. Při demontáži firmou Milan Směšný, Sokolovská 517, 334 41 Dobřany bylo zjištěno, že spodní tři základové kusy pískovce jsou hodně měkké a zvětralé. Pan Směšný ze znalosti věci navrhuje zakoupit nové tři kusy Božanovského pískovce a zhotovit nový schod sloupu sv. Josefa. Zhotovení nového schodu by přišlo na 20.000,- Kč. Je i možnost domodelování současného schodu tak, jak bylo uvedeno v cenové nabídce.

### **Návrh usnesení č. 106 /16**

ZO schvaluje nákup a výrobu nového schodu barokního sloupu sv. Jana Nepomuckého. Jedná se o tři kusy pískovcových kvádrů, které včetně dopravy nákupu a opracování přijdou na 20.000,- Kč bez DPH. Výroba nového schodu bude řešena se zhotovitelem díla panem Milanem Směšným, Sokolovská 517, 334 41 Dobřany formou dodatku smlouvy.

Pro 6  
Proti 0  
Zdržel se 0

*Usnesení bylo přijato*

### **13/OSTATNÍ**

#### **A/Nadace pro obnovu kostela sv. Josefa v Úhercích dotace**

19. 9. 2016 byla na Obec Úherce doručena písemná žádost Nadace pro obnovu kostela sv. Josefa v Úhercích o dotaci na restaurování zvonu, věžních hodin, elektroinstalaci, obnovu vitráží ve výši 475.000,- Kč.

### **Návrh usnesení č.107/16**

ZO schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Úherce ve výši 475.000,- Kč příjemci: Nadace pro obnovu kostela sv. Josefa v Úhercích, se sídlem Úherce 17, 330 23 Úherce, IČO: 26407914 na restaurování zvonu, věžních hodin, elektroinstalaci, obnovu vitráží. ZO schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí investiční dotace z rozpočtu Obce Úherce a pověřuje starostu obce uzavřením této smlouvy mezi Obcí Úherce a Nadací pro obnovu kostela sv. Josefa v Úhercích. Návrh uvedené veřejnoprávní smlouvy bude přílohou tohoto zápisu.

Pro 5  
Proti 0  
Zdržel se 1 (M.Matoušek)

*Usnesení bylo přijato*

### **B/Hasičská zbrojnice vytápění – výběrová komise na zhotovitele díla**

Starosta informoval ZO o probíhajícím výběrovém řízení na zhotovitele díla „Rekonstrukce otopné soustavy v hasičské zbrojnici – Obec Úherce“, které zadala firma Domoza projekt s.r.o., Plzeň. Otevírání obálek proběhne v sídle firmy Domoza projekt s.r.o. Hodnotící komise pak vybere nejvýhodnější nabídku.

### **Návrh usnesení č. 108 /16**

ZO schvaluje výběrovou komisi na zhotovitele díla „Rekonstrukce otopné soustavy v hasičské zbrojnici – Obec Úherce“ ve složení Alexandr Matoušek, David Tvrdík a Vlastimil Blažek.

Pro 6  
Proti 0  
Zdržel se 0

*Usnesení bylo přijato*

### **14/ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ**

Vlastimil Blažek podrobně seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením obce č. 13 /16.

### **Návrh usnesení č. 109/16**

ZO bere na vědomí a schvaluje Rozpočtové opatření č. 13/16, které bylo schváleno starostou obce dne 12. 09. 2016, jelikož má k uvedenému úkonu pravomoc svěřenou zastupitelstvem obce, a to na základě usnesení č.122/15 ze dne 16. 12. 2015.

Tímto opatřením se výše příjmů nemění, a výše výdajů se mění + 12.000,- tis. Kč. Schodek rozpočtu se zvýšil o 12 tis. Kč. Rozpočtové opatření č. 13/16 bude přílohou tohoto zápisu.

Pro 6  
Proti 0  
Zdržel se 0

*Usnesení bylo přijato*

### **15/DISKUZE ZASTUPITELSTVA**

Informace starosty:

- Chodník ul. Hlavní , Hasičské závody, Komplexní pozemková úprava Týnec, Okleštění stromoví
- Plocha na tříděný odpad ul. Topolová, Novákův kříž, Komunikace v ul. Luční,
- Kolaudace Kanalizace, vody plynu zástavba východ
- Obecně závazná vyhláška – Noční klid – není potřeba tuto vyhlášku vydávat

### **16/USNESENÍ**

Byla přijata v průběhu jednání ke každému bodu programu po jeho projednání.

### **17/DISKUZE OBČANŮ**

Proběhla v průběhu schůze

### **18/ZÁVĚR**

Konec zasedání v 19,30 hod.

Termín příštího veřejného jednání ZO bude oznámeno 7 dnů před konáním.

Zápis byl vyhotoven dne: 30.9.2016

Ověřovatelé zápisu:

.....  
David Tvrdík

.....  
Miloslav Matoušek