

Zápis z veřejného jednání ZO Úherce ze dne 24. 8. 2015 **konaného od 18.00 hodin na Obecním úřadě v Úhercích**

Přítomni: Blažek, Mgr. Hošková, Fořt, Tvrdík, A. Matoušek, M. Matoušek
M. Pavlíček příchod po bodě 6 v 18.40 hod.

Omluveni:

Zapisovatel: Jana Tomanová Hanusová

Hosté: A. Mrázková, A. Prchalová

Zastupitelstvo obce se sešlo v počtu - 6 -7 členů a je usnášeníschopné

Starosta obce navrhl za ověřovatele zápisu: Mgr. Janu Hoškovou a Miroslava Fořta

Jednomyslně schváleno 6 pro - ověřovatelé zápisu: Mgr. Jana Hošková a Miroslav Fořt

- Program: 1/ZAHÁJENÍ
2/KONTROLA USNESENÍ
3/DOPRAVNÍ ZNAČENÍ V OBCI
4/PRONÁJEM POZEMKU GP 489
5/TRAKTOR DOTACE
6/VĚCNÉ BŘEMENO SLUŽEBNOSTI
7/INFORMACE O KONTROLE MINISTERSTVA VNITRA
8/PIVNÍ SLAVNOSTI
9/ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ
10/OSTATNÍ
11/DISKUZE ZASTUPITELSTVA
12/USNESENÍ
13/DISKUZE OBČANŮ
14/ZÁVĚR

(Změny v programu byly ZO vysvětleny a nebyly podány žádné připomínky.)

Program byl schválen (pro 6, proti 0, zdržel se 0)

Zastupitelstvo se dohodlo, že jednotlivá usnesení budou přijata okamžitě po projednání každého bodu programu. Jednomyslně schváleno (pro 6, proti 0, zdržel se 0)

2/ KONTROLA USNESENÍ

Kontrola usnesení z jednání ze dne 18. 6. 2015

- 75/15** – ZO schválilo Smlouvu o dílo č. 1506 s firmou Ing. Arch. Alexandra Kasková a Obcí Úherce na zpracování Územního plánu Úherce za cenu 139.500,- Kč bez DPH – smlouva byla podepsána.
- 76/15** – ZO otevřelo veřejnou debatu k Územnímu plánu Úherce – bylo zveřejněno rozhlasem, na stránkách obce a emaily.
- 77/15** – ZO schválilo III. Návrh dopravního řešení územního celku Nýřansko.
- 78/15** – ZO schválilo nákup věcných darů na sportovně kulturní akci ARAB TOUR 2015 ve výši 10.000,- Kč – věcné dary byly nakoupeny a proučtovány.
- 79/15** – ZO pověřilo starostu obce zajištěním cenového odhadu opravy fary a zjištěním dotačních titulů, které by bylo možné použít při opravách této budovy a předpokládaná výše dotací.
- 80/15** – ZO rozhodlo o použití jiné technologie než palubkového podbití při opravě bytového domu č. p. 140, 141 a pověřilo starostu zajištěním poptávkového řízení – poptávka byla rozeslána.
- 81/15** – ZO bere na vědomí a schvaluje zprávu kontrolního výboru.
- 82/15** – ZO schválilo záměr pronájmu č. par. PK 489 o ploše 9 279 m² – záměr byl zveřejněn na úřední desce obce.
- 83/15** – ZO schválilo Rozpočtové opatření č. 8/15 – rozpočtové opatření č. 8/15 bylo zaúčtováno.
- 84/15** – ZO schválilo Rozpočtové opatření č. 9/15 - rozpočtové opatření č. 9/15 bylo zaúčtováno.

3/DOPRAVNÍ ZNAČENÍ V OBCI

10. 8. 2015 proběhla prohlídka obce panem Baslem za dodavatele projektové dokumentace Dopravní značení v obci Úherce, dále pak Mgr. Janou Hoškovou místo starostkou obce a Vlastimilem Blažkem, starostou obce. Pan Basl doporučil obci řešení dopravního značení a stavebních úprav v obci, které by vedlo ke zvýšení bezpečnosti chodců v obci. Toto řešení pak bude konzultovat s panem Ing. Jaroslavem Froňkem, dopravním inženýrem Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje, který se bude k návrhu dopravního značení a k plánovaným stavebním úpravám v obci Úherce vyjadřovat. Z těchto jednání vzejde podklad pro dokument upravující dopravní značení v obci a jako druhý krok se nechá vypracovat souhrnný plán zamýšlených stavebních úprav v obci, který bude pro obec koncepčním plánem. Starosta seznámil ZO s umístěním přechodů v obci. Na dalším jednání ZO bude v tomto pokračováno.

4/PRONÁJEM POZEMKU GP 489

Záměr pronájmu části pozemku ve vlastnictví Obce Úherce, a to pozemku par. č. GP 489 v k. ú. Úherce u Nýřan o ploše 9 279 m² byl vyvěšen na úřední desce obce od 22.7.2015 do 10.8.2015. Proti tomuto záměru pronájmu nebylo podáno žádného protinávru ani stížnosti. Žadatelem pronájmu tohoto pozemku je [REDAKCE]. Pozemek bude sloužit z části jako louka, pastvina a na části pozemku cca 40x20 m plánuje nájemce zpracování kompostováním biologicky zpracovatelný odpad. ZO byl předložen návrh nájemní smlouvy.

Návrh usnesení č.85/15

ZO schvaluje pronájem pozemku ve vlastnictví Obce Úherce, a to pozemku par. č. GP 489 v k. ú. Úherce u Nýřan o ploše 9 279 m² za cenu 2,- Kč/m²/rok panu [REDAKCE] a uzavření nájemní smlouvy. Pozemek bude sloužit z části jako louka, pastvina a na části pozemku cca 40x20 m plánuje nájemce zpracování kompostováním biologicky zpracovatelný odpad. ZO pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy. Návrh nájemní smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Pro	6
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

5/TRAKTOR DOTACE

Na základě usnesení zastupitelstva obce č. 14/15 ze dne 4. 2. 2015, byl schválen nákup víceúčelového traktůrku pro potřeby obce. Podmínkou pro nákup traktůrku bylo získání dotace, která by část nákladů na pořízení pokryla. Jednou z možností, jak získat traktůrek s čelním nakladačem bylo převedení plata na organický odpad na kompostárnu. Při vypsání dotační výzvy pro letošní rok byly kritéria oproti roku 2014 zpřísněny a dotace se již nevztahovala na kompostárny, s roční kapacitou 150 t. Kompostárny nad 150 t ročně mají přísnější normy a pravidla. Navíc, větší kapacita jak 150 t ročně je pro velikost plata nemožná. Další možností je získání dotace z Fondu životního prostředí, z operačního programu životního prostředí na vybudování, nebo dovybavení sběrného místa. Jednou z mála firem, která dělá kompletní servis při získávání dotace z fondu životního prostředí je firma KONCEDO s.r.o., Chelčického 733/28, 500 02 Hradec Králové.

Tato firma zajišťuje vypracování projektové dokumentace, zpracování a podání žádosti včetně všech příloh. Mgr. Hošková – připomínka – zda byla řešena kapacita a parametry sběrného místa v obci Úherce, aby vůbec vyhovoval požadavkům podání dotace.

P.starosta – to posoudí firma až na základě naší objednávky.

Návrh usnesení č.86/15

ZO schvaluje podání žádosti o dotaci z Fondu životního prostředí, z operačního programu životního prostředí na „Dovybavení sběrného místa v obci Úherce“. ZO schvaluje, aby vypracování projektové dokumentace a zpracování a podání žádosti o dotaci včetně všech příloh provedla firma KONCEDO s.r.o., Chelčického 733/28, 500 02 Hradec Králové, IČ: 28797591, DIČ: CZ28797591. ZO schvaluje smluvní cenu

za inženýrskou, poradenskou a projekční činností společnosti KONCEDO s.r.o. na projektu „Dovybavení sběrného místa v obci Úherce“ dle předložené cenové nabídky.

Pro 6
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č.87/15

ZO schvaluje Plnou moc panu Pavlu Smetanovi, jednateli společnosti KONCEDO s.r.o., IČ: 287 97 591 k jednání se SFŽP ČR a Krajským úřadem města Plzně v rámci akce „Dovybavení sběrného místa v obci Úherce“. ZO pověřuje starostu obce podpisem objednávky a plné moci se společností KONCEDO s.r.o.

Pro 6
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

6/VĚCNÉ BŘEMENO SLUŽEBNOSTI

Usnesením 24/15 ze dne 11. 3. 2015 zastupitelé schválili Smlouvu o zřízení služebnosti na pozemek ve vlastnictví Obce Úherce č. p. KN 1468/1 v k. ú. Úherce u Nýřan a to mezi Obcí Úherce a [REDAKCE]. Věcné břemeno bylo zapsáno na katastru nemovitostí. Při jednání manželů Stýblových na RWE GasNet, s.r.o. zástupci RWE požadují převedení věcného břemene služebnosti z [REDAKCE] na RWE a to třístrannou smlouvou mezi Obcí Úherce, RWE a [REDAKCE]. Návrh smlouvy byl předložen zastupitelům s časovým předstihem.

Návrh usnesení č.88/15

ZO schvaluje návrh třístranné smlouvy a to **Smlouvy o zrušení věcného břemene** a **Smlouvy o zřízení služebnosti** mezi těmito smluvními stranami. Obec Úherce, K Mexiku 94, Úherce, 330 23 Nýřany RWE GasNet, s.r.o., Ústí nad Labem, Klíšská 940, 401 17 zastoupená na základě plné moci společností RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno, Plynárenská 499/1, 657 02, zastoupena na základě plné moci Ing. Petrem Vaníkem, vedoucím přípoj. a rozvoje PZ-Čechy západ a [REDAKCE] Úherce. Jedná se o pozemek KN č. par. 1468/1 v k. ú. Úherce u Nýřan. Tato smlouva upravuje závazek zřízení služebnosti ohledně umístění stavby plynovodní přípojky na pozemku ve vlastnictví Obce Úherce. ZO pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy. Návrh smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Pro 6
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

Příchod zastupitele M. Pavlíčka

7/INFORMACE O KONTROLE MINISTERSTVA VNITRA

Dne 11.8.2015 byla doručena Ministerstvem vnitra Informace o ukončení kontroly a žádost o doplnění podkladů ze dne 5.8.2015 č.j. MV-66171-6/ODK-2015. ZO bylo seznámeno s celým zněním této informace. Znění závěru informace : „nelze provést kompletní vyhodnocení adekvátnosti nápravných opatření a dovolujeme si obec požádat o doplnění podkladů, konkrétně :
-informaci potvrzující dodatečné zveřejnění informací poskytnutých na základě žádosti o informace dle InfZ ze dne 13.února 2015, č.j. 83/2015 a 13. března 2015, č.j. 142/2015 a to způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Návrh usnesení č. 89 /15

ZO bere na vědomí Informaci o ukončení kontroly a žádost o doplnění podkladů ze dne 5.8.2015 č.j. MV-66171-6/ODK-2015 vydanou Ministerstvem vnitra, odborem veřejné správy, dozoru a kontroly dne 5.8.2015, informace se týká kontroly za kontrolované období od 1. dubna 2014 do 11. května 2015.

ZO schvaluje následující opatření k nápravě:

Opatření k nápravě:

Obec dodatečně zveřejnila informace poskytnuté na základě žádosti způsobem umožňující dálkový přístup a to konkrétně informace dle InfZ ze dne 13. února 2015, č.j. 83/2015 a 13. března 2015, č.j. 142/2015.

Za kontrolu dodatečného zveřejnění informací a kontrolu zveřejňování odpovědí na žádosti o informace bude zodpovídat předseda kontrolního výboru pan Miloslav Matoušek.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

8/PIVNÍ SLAVNOSTI

29. 8. 2015 proběhnou v Úhercích Pivní slavnosti 2015.

Návrh usnesení č. 90 /15

ZO pověřuje starostu obce pana Vlastimila Blažka organizováním Pivních slavností 2015 v Obci Úherce dne 29. 8. 2015.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

9/ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ

Rozpočtová opatření nejsou.

10/OSTATNÍ

11/DISKUZE ZASTUPITELSTVA

Starosta obce seznámil zastupitele o probíhajících jednáních na akcích

- Koupě fary – informace ZO o průběhu jednání – dopis na biskupství ohledně jednání o ceně.
- Územní plán Úherce – podněty podány Ing.Arch. Kaskové
- Komplexní pozemková úprava – směny pozemků Úherce – Zbůch
- Hodiny kostel sv. Josefa – vyzvánění – informace o zvonu, diskuze o frekvenci bití hodin, M.Matoušek nesouhlasí s bitím hodin.
- Shnilý topol na Návsi – bude se řešit s odborem ŽVP MěÚ Nýřany - bude pokácen
- Vesnice roku – Mgr.Hošková převzala medaily a diplom za medializaci obce Úherce
- Žádost Nadace pro obnovu kostela sv. Josefa v Úhercích – Obecní úřad obdržel prostřednictvím e-mailu poděkování Nadace za poskytnutou dotaci + žádost p. Píška o jeho přítomnost u všech jednání ohledně kostela.
- Bytové domy č.p. 140, 141 - poptávkové řízení na opravu říms
- Pročištění kanalizace před bytovými domy č.p. 140, 141
- p. A.Matoušek – vybudovat u rybníka skákací můstek, nebo molo.

12/USNESENÍ

Byla přijata v průběhu jednání ke každému bodu programu po jeho projednání.

13/DISKUZE OBČANŮ

Probíhala průběžně k jednotlivým bodům.

p.Mrázková – zajistit pořádek u rybníka – nedodrží se zde zákaz koupání psů. P.starosta – je třeba občany, kteří tam psa nechávají koupat na zákaz upozornit, sám jsem již také několikrát na toto občany upozornil.

- vjezd k bytovým domům č.p. 114, 112 je úzký a nájezd není udělán do oblouku – velmi špatně se tam vjíždí. Dotaz zda na stavbu chodí kontroly. P.starosta – chodí kontroly ze SUS Plzeňského kraje.

p.Fořt – proč jsou na zahradě KD zvířata a kdy je zahrada otevřena pro využití hřiště .

p.starosta – pokud chcete využít hřiště tak po domluvě s nájemcem KD.

14/ZÁVĚR

Konec zasedání v 19:40 hod.

Příští veřejné jednání ZO bude oznámeno nejdéle 7 dní předem.

Zápis byl vyhotoven dne: 28.8.2015

Ověřovatelé zápisu:

.....
Mgr. Jana Hošková

.....
Miroslav Fořt