

# Zápis z veřejného jednání ZO Úherce ze dne 11. 3. 2015

## konaného od 18.00 hodin na Obecním úřadě v Úhercích

Přítomni: Blažek, Mgr. Hošková, M. Pavlíček, Fořt, Tvrdík, A. Matoušek, M. Matoušek

Omluveni:

Zapisovatel: Jana Tomanová Hanusová

Hosté:

Zastupitelstvo obce se sešlo v počtu - 7 členů a je usnášeníschopné

Starosta obce navrhl za ověřovatele zápisu: Mgr. Janu Hoškovou a Miroslava Fořta

**Jednomyslně schváleno 7 pro - ověřovatelé zápisu: Mgr. Jana Hošková, Miroslav Fořt**

Program: 1/ZAHÁJENÍ

2/KONTROLA USNESENÍ

3/SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

4/SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

5/DOMOVNÍ ŘÁD

6/PRODEJ POZEMKU PRŮMYSLOVÁ ZÓNA

7/UKONČENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY

8/OPRAVA KŘÍŽKŮ

9/VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ NA PROJEKT NÁVES

10/VODÁRENSKÁ A KANALIZAČNÍ, VALNÁ HROMADA

11/KOUPĚ TRAKTŮRKU, ŽÁDOST O DOTACI, VYPRACOVÁNÍ ŽÁDOSTI A VÝBĚR TRAKTŮRKU

12/SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE A SLUŽEBNOSTI

13/VÝSADBA STROMŮ

14/VYUŽITÍ OBECNÍHO POZEMKU 1318/10

15/ÚZEMNÍ PLÁN OBCE, VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ

16/ OSTATNÍ (**Zaměstnanost, Uniformy, Dohoda NEZ A+G, s.r.o., Vesnice roku 2015, Bytovka odpady + nátěr palubek**)

17/POUŤ

18/ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ

19/DISKUZE ZASTUPITELSTVA

20/USNESENÍ

21/DISKUZE OBČANŮ

22/ZÁVĚR

*(Změny v programu byly ZO vysvětleny a nebyly podány žádné připomínky.)*

Program byl schválen (pro 7, proti 0, zdržel se 0)

**Zastupitelstvo se dohodlo, že jednotlivá usnesení budou přijata okamžitě po projednání každého bodu programu. Jednomyslně schváleno (pro 7, proti 0, zdržel se 0)**

## 2/ KONTROLA USNESENÍ

Kontrola usnesení z jednání ze dne 4. 2. 2015

1/15 – ZO schválilo zpevnění travnaté plochy před č. p. 9 v rozsahu cca 20 m<sup>2</sup> – souhlas byl zaslán žadatelce, plocha je již zpevněna.

2/15 – ZO schválilo odstranění stávající úřední desky obce a zakoupení nové – nová deska je zakoupena.

3/15 – ZO schválilo prodej a kupní smlouvu na prodej pozemku ve vlastnictví Obce Úherce č. par. 1609/4 o celkové ploše 883 m<sup>2</sup> v k. ú. Úherce u Nýřan panu [redacted] – smlouva byla podepsána, kupní cena uhrazena a návrh na vklad byl podán na katastr nemovitostí.

4/15 – ZO schválilo revokaci usnesení č. 126/14 ze dne 16. 12. 2014 – usnesení bylo zrušeno.

5/15 – ZO schválilo záměr prodeje pozemku ve vlastnictví Obce Úherce a to KN č. par. 1295/8 o výměře 1023 m<sup>2</sup> v průmyslové zóně NÝŘANY ORANGE-PARK – záměr byl zveřejněn.

6/15 – ZO schválilo ukončení nájemního vztahu na pozemek par. č. 1370/3 – dohoda byla podepsána.

7/15 – ZO schválilo zavedení dvou drobných sakrálních staveb do majetku Obce Úherce jako kulturní památky

místního regionálního významu – stavby byly zavedeny do majetku obce.

- 8/15** – ZO pověřilo starostu obce k dohledání původní podoby kříže na návsi u silnice III/180 39 – původní podoba byla dohledána.
- 9/15** – ZO schválilo zrestaurování pamětního barokního kříže u křižovatky ul. Topolová a ul. Hlavní – objednávka byla zaslána zhotoviteli.
- 10/15** – ZO schválilo opravu drobné sakrální stavby a zmocnilo pana [REDAKCE] podáním žádosti o dotaci z Plzeňského kraje na opravu části sakrální stavby – žádost o dotaci byla podána.
- 11/15** – ZO schválilo vypracování projektu chodníku ul. K Mexiku od kostela sv. Josefa k chodníku u bytového domu K Mexiku 140 a 141, Úherce a vypracování projektu parkoviště u hřbitova – poptávky na zhotovitele projektů byly zaslány.
- 12/15** – ZO schválilo navýšení finanční odměny za vykonávání funkce domovníka – nové smlouvy byly podepsány.
- 13/15** – ZO schválilo nákup nádoby na oddělené soustředování kovů – nádoba bude objednána.
- 14/15** – ZO schválilo nákup víceúčelového traktůrku pro potřeby Obce Úherce při její údržbě – cenové relace byly zjištěny.
- 15/15** – ZO schválilo uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o provozování kanalizace mezi obcí Úherce a Vodárnou Plzeň a.s. – dodatek smlouvy byl podepsán.
- 16/15** – ZO pověřilo členy zastupitelstva pana Blažka, Tvrdíka a pana Matouška Miloslava jednáním s firmou BOHEMIA FORGES LOGISTIK s.r.o. o možném odkupu pozemku 1318/10 -
- 17/15** – ZO schválilo zřízení nového ÚPO Úherce – žádost zřizovateli byla zaslána.
- 18/15** – ZO pověřilo starostu obce k zajištění 3 cenových nabídek na vypracování projektové dokumentace křižovatky ul. Hlavní a ul. Topolová – poptávka byla zahájena.
- 19/15** – ZO schválilo plnou moc firmě Ing. Václav Mach - INGVAMA, k projednání Pasportu stavby a Manipulačního a provozního řádu a zajištění příslušných povolení pro vodní dílo – plná moc byla podepsána.
- 20/15** – ZO schválilo podání žádosti o finanční příspěvek na hospodaření v lesích – žádost byla podána.
- 21/15** – ZO schválilo a bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 19/14 – rozpočtové opatření bylo zaúčtováno.
- 22/15** – ZO schválilo a bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 1/15 – rozpočtové opatření bylo zaúčtováno.
- 23/15** – ZO schválilo a bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 2/15 – rozpočtové opatření bylo zaúčtováno.

### **3/SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI**

Starosta seznámil ZO s návrhem smlouvy o zřízení služebnosti mezi Obcí Úherce a panem [REDAKCE]. Jedná se o pozemek KN č. par. 1468/1 v k.ú. Úherce u Nýřan. Tato smlouva upravuje služebnost ohledně umístění stavby plynovodní přípojky na pozemku ve vlastnictví Obce Úherce.

#### **Návrh usnesení č. 24/15**

ZO schvaluje předloženou **Smlouvu o zřízení služebnosti** mezi Obcí Úherce a panem [REDAKCE]. Jedná se o pozemek KN č. par. 1468/1 v k. ú. Úherce u Nýřan. Tato smlouva upravuje závazek zřízení služebnosti ohledně umístění stavby plynovodní přípojky na pozemku ve vlastnictví Obce Úherce. ZO pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy. Návrh smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

***Usnesení bylo přijato***

### **4/SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE**

Starosta seznámil ZO s návrhem smlouvy o zřízení věcného břemene mezi obcí Úherce a RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, zastoupená na základě plné moci paní Markétou Kaňkovou, specialistou správy nemovitého majetku a Vendulou Englmaierovou, technikem správy nemovitého majetku. Stavba je provedena na pozemku ve vlastnictví obce Úherce a to pozemku par. č. 1305/32 v k.ú. Úherce u Nýřan.

### Návrh usnesení č.25/15

ZO schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi obcí Úherce a RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, zastoupená na základě plné moci paní Markétou Kaňkovou, specialistou správy nemovitého majetku a Vendulou Englmaierovou, technikem správy nemovitého majetku.

Smlouva o zřízení věcného břemene se týká pozemku par. č. 1305/32 o celkové výměře 247 m<sup>2</sup>, orná půda v k. ú. Úherce u Nýřan. Pozemek je majetkem Obce Úherce.

Skutečná poloha plynárenského zařízení včetně rozsahu věcného břemene je vyznačena v geometrickém plánu č. 478-213 ze dne 2. 12. 2014. ZO pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy. Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene bude přílohou tohoto zápisu.

Pro 7  
Proti 0  
Zdržel se 0

### *Usnesení bylo přijato*

Starosta seznámil ZO s návrhem **Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-0009771/VB3 „Úherce, prům. zóna, WH.1, kVN“** mezi Obcí Úherce, K Mexiku 94, Úherce, 330 23 Nýřany a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín zastoupená na základě plné moci firmou GA Energo technik, s.r.o., Na Střílně AB, Bolevec, 330 11 Plzeň. Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu se týká pozemku GP č. par. 1867 o výměře 9 911 m<sup>2</sup> v k. ú. Úherce u Nýřan, který je v majetku Obce Úherce.

### Návrh usnesení č.26/15

ZO schvaluje uzavření **Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-0009771/VB3 „Úherce, prům. zóna, WH.1, kVN“** mezi Obcí Úherce, K Mexiku 94, Úherce, 330 23 Nýřany a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín zastoupená na základě plné moci firmou GA Energo technik, s.r.o., Na Střílně AB, Bolevec, 330 11 Plzeň. Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu se týká pozemku GP č. par. 1867 o výměře 9 911 m<sup>2</sup> v k. ú. Úherce u Nýřan, který je v majetku Obce Úherce. ZO pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy. Návrh smlouvy bude přílohou tohoto zápisu.

Pro 7  
Proti 0  
Zdržel se 0

### *Usnesení bylo přijato*

## 5/DOMOVNÍ ŘÁD

Místostarosta obce Mgr. Jana Hošková seznámila ZO s novým návrhem **domovního řádu** a s důvody, proč bylo třeba vytvořit nový domovní řád.

### Návrh usnesení č.27/15

ZO schvaluje nový domovní řád, který bude vyvěšen na nástěnkách v bytovém domě K Mexiku 140 a 141, Úherce, 330 23 Nýřany. Návrh domovního řádu bude přílohou tohoto zápisu.

Pro 7  
Proti 0  
Zdržel se 0

### *Usnesení bylo přijato*

## 6/PRODEJ POZEMKU PRŮMYSLOVÁ ZÓNA

9. 12. 2014 byla na Obec Úherce doručena žádost firmou KAJIMA Czech Design and Construction s.r.o. o odprodej části pozemku ve vlastnictví Obce Úherce a to GP č. par. 1867 v k. ú. Úherce u Nýřan o výměře 1.023 m<sup>2</sup>. Celý pozemek GP č. par. 1867 v k. ú. Úherce u Nýřan má 9 911 m<sup>2</sup>. Pozemek by byl využit pro stavbu haly WH1, WH2 a potřebné infrastruktury. Na pozemek GP č. par. 1867 v k. ú. Úherce u Nýřan byl vypracován

znalecký posudek č. 1079/2014 panem Ing. Stanislavem Plešmídem, Plzeňská 1791/65, 326 00 Plzeň. ZO svým usnesením č. 5/15 ze dne 4. 2. 2015 schválilo záměr prodeje pozemku v průmyslové zóně NÝŘANY ORANGE-PARK KN č. par. 1295/8 o výměře 1 023 m<sup>2</sup> v k. ú. Úherce u Nýřan. Tento pozemek vzniknul z pozemku GP č. par. 1867 v k. ú. Úherce u Nýřan. K záměru prodeje, který byl vyvěšen na úřední desce nebyly podány žádné připomínky.

### **Návrh usnesení č. 28/15**

ZO schvaluje prodej a kupní smlouvu s firmou Plzeň West B, s.r.o., Vinohradská 2828/151, 130 00 Praha 3 na pozemek KN č. par. 1295/8 o výměře 1023 m<sup>2</sup> v průmyslové zóně NÝŘANY ORANGE-PARK, který je platným územním plánem obce určen jako zastavitelné území „průmyslové plochy“ za cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup>. Cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup> zastupitelstvo stanovilo s ohledem na umístění pozemku a s ohledem na znalecký posudek č. 1079/2014, vypracovaný panem Ing. Stanislavem Plešmídem, Plzeňská 1791/65, 326 00 Plzeň. Pozemek je v majetku Obce Úherce. Záměr prodeje byl zveřejněn na Úřední desce Obce Úherce od 23. 2. 2015 do 11. 3. 2015 bez připomínek.

ZO pověřuje starostu Obce Úherce k podpisu této smlouvy. Návrh této smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

*Usnesení bylo přijato*

### **7/UKONČENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY**

Jak již byli zastupitelé informováni na minulém zastupitelstvu, pan [REDAKCE] podal písemnou žádost o ukončení nájemního vztahu na pozemek č. par. 1318/12 o výměře 638 m<sup>2</sup> trvalý travní porost v k. ú. Úherce u Nýřan. Pan [REDAKCE] žádá o ukončení nájemního vztahu k 31. 3. 2015.

### **Návrh usnesení č. 29/15**

ZO schvaluje dohodu o ukončení nájemní smlouvy s panem [REDAKCE] na pozemek č. par. 1318/12 o výměře 638 m<sup>2</sup> trvalý travní porost v k. ú. Úherce u Nýřan, který je v majetku obce. Nájemní vztah se ukončuje k 31. 3. 2015. ZO pověřuje starostu obce podpisem této dohody. Návrh dohody je přílohou tohoto zápisu.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

*Usnesení bylo přijato*

### **8/OPRAVA KŘÍŽKU**

Starosta obce seznámil zastupitele s výsledkem hledání původní podoby kříže na Návsi u silnice III/180 39. Byly dohledány dva obrázky, z kterých je patrné, že původně na Návsi stál kruhový sloup s osazenou sochou.

### **Návrh usnesení č. 30/15**

ZO pověřuje starostu obce k zajištění alespoň tří cenových nabídek na kompletní výrobu nového sloupu a osazení sochy na sloup. Na základě cenových nabídek bude vybrán zhotovitel díla, který vyrobí repliku původního sloupu.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

*Usnesení bylo přijato*

### **9/VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ NA PROJEKT NÁVES**

Na základě usnesení č. 59/14 ze dne 23. 7. 2014 starosta obce zajistil výběrové řízení na projekční kanceláře, které by vypracovaly projekt na úpravu vrchní části Návsi. Byly osloveny čtyři projekční kanceláře a to:

1. Ing. Petr Hulinský, Edvarda Beneše 1788, Plzeň – Jižní Předměstí, PSČ: 301 00, IČ: 49201891
2. Irena Naarová, projektování dopravních staveb, Pod horami 169, 330 12 Horní Bříza, IČ: 15734269
3. Ing. Jiří Pangrác, projektování dopravních a pozemních staveb, Gerská 46, 323 00 Plzeň, IČ: 14692708
4. Projekt stav, spol. s.r.o., Želivského 2227, 356 01 Sokolov, IČ: 49787942 – zastoupeno Ing. Martinem Volným

V průběhu poptávkového řízení odstoupil pan Ing. Petr Hulinský pro vytíženost.

Cenové nabídky byly přijímány průběžně do 12. 2. 2015 a byly přijaty celkem tři cenové nabídky. Starosta obce seznámil zastupitele s jednotlivými cenovými nabídkami v pořadí podle doručení:

**Nabídka č. 1** – Datum doručení 5. 8. 2014

Irena Naarová, projektování dopravních staveb, Pod Horami 169, 330 12 Horní Bříza, IČ: 15734269

**Cena bez DPH: 114.579,- Kč.**

**Nabídka č. 2** – Datum doručení 30. 1. 2015

Projekt stav, spol. s.r.o., Želivského 2227, 356 01 Sokolov, IČ: 49787942 – zastoupeno Ing. Martinem Volným

**Cena bez DPH: 195.000,- Kč.**

**Nabídka č. 3** – Datum doručení 12. 2. 2015

Ing. Jiří Pangrác, projektování dopravních a pozemních staveb, Gerská 46, 323 00 Plzeň, IČ: 14692708

**Cena bez DPH: 116.000,- Kč.**

**Výběrové řízení vyhrála cenová nabídka č. 1 Irena Naarová**, projektování dopravních staveb, Pod Horami 169, 330 12 Horní Bříza, IČ: 15734269

**Cena bez DPH: 114.579,- Kč**

### **Návrh usnesení č. 31/15**

ZO schválilo nejlepší cenovou nabídku na vypracování projektové dokumentace na úpravu vrchní části Návsi firmu Irena Naarová, projektování dopravních staveb, Pod Horami 169, 330 12 Horní Bříza, IČ: 15734269

**Cena bez DPH: 114.579,- Kč.** ZO pověřuje starostu obce zajištěním návrhu smlouvy o dílo mezi Irenou Naarovou a Obcí Úherce. Návrh smlouvy bude předložen do příštího zastupitelstva obce ke schválení.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

***Usnesení bylo přijato***

### **10/VODÁRENSKÁ A KANALIZAČNÍ, VALNÁ HROMADA**

Dne 12. 2. 2015 bylo na OÚ Úherce doručeno sdělení ke konání řádné valné hromady Vodárenské a kanalizační a.s. Valná hromada se bude konat dne 18. 6. 2015 v Nýřanech a je nutné delegovat zástupce obce Úherce.

### **Návrh usnesení č. 32 /15**

ZO deleguje jako svého zástupce p. **Vlastimila Blažka**, starostu Obce Úherce, na konání **řádne valné hromady Vodárenské a kanalizační a.s. dne 18. 6. 2015.**

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

***Usnesení bylo přijato***

### **11/KOUPĚ TRAKTŮRKU, ŽÁDOST O DOTACI, VYPRACOVÁNÍ ŽÁDOSTI A VÝBĚR TRAKTŮRKU**

Starosta seznámil zastupitele o možnosti získání dotace na koupi víceúčelového traktůrku z Ministerstva pro životní prostředí. Pro získání dotace je však třeba, aby plato na organický odpad bylo převedeno jako

kompostárna s kapacitou do 150 t/rok. Pro převedení je třeba zajistit povolení hygieny, hasičů, Městského úřadu Nýřany odboru životního prostředí a na základě těchto vyjádření by vydal Městský úřad Nýřany, odbor výstavby vlastní povolení k provozu kompostárny.

### **Návrh usnesení č. 33 /15**

ZO schvaluje převod plata na organický odpad, který Obec Úherce vlastní na kompostárnu s kapacitou do 150 t/rok. ZO pověřuje starostu obce zajištěním potřebných povolení pro převod. V případě převodu plata na kompostárnu, požádá obec o dotaci na víceúčelový traktor v příštím vypsáném dotačním termínu.

Pro 7  
Proti 0  
Zdržel se 0

*Usnesení bylo přijato*

## **12/ SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE A SLUŽEBNOSTI**

Starosta seznámil ZO s návrhem **Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-0009582/1/VB „Úherce, Polní. Č.k. 150-kNN,**“ mezi Obcí Úherce, K Mexiku 94, Úherce, 330 23 Nýřany a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín zastoupená na základě plné moci firmou STEMONT JS s.r.o., jednatelem Jiřím Steinbergerem. Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu se týká pozemků ZE GP č. par. 1867 o výměře 9 911 m<sup>2</sup> a KN 1493 o výměře 33 m<sup>2</sup> v k. ú. Úherce u Nýřan, které jsou v majetku Obce Úherce.

### **Návrh usnesení č.34/15**

ZO schvaluje uzavření **Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-0009582/1/VB „Úherce, Polní. Č.k. 150-kNN“** mezi Obcí Úherce, K Mexiku 94, Úherce, 330 23 Nýřany a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín zastoupená na základě plné moci firmou STEMONT JS s.r.o., jednatelem Jiřím Steinbergerem. Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu se týká pozemků ZE GP č. par. 1867 o výměře 9 911 m<sup>2</sup> a KN 1493 o výměře 33 m<sup>2</sup> v k. ú. Úherce u Nýřan, které jsou v majetku Obce Úherce.

ZO pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy. Návrh smlouvy bude přílohou tohoto zápisu.

Pro 7  
Proti 0  
Zdržel se 0

*Usnesení bylo přijato*

## **13/VÝSADBA STROMŮ**

Starosta seznámil zastupitele s plánovanou výsadbou stromů v Obci Úherce.

Zastupitelé navrhli další výsadbu stromů, M.Matoušek – okrasně kvetoucí stromy – sakury.

## **14/VYUŽITÍ OBECNÍHO POZEMKU 1318/10**

Pan Gusta Nezhyba na požádání obce promluvil s majitelem firmy BOHEMIA FORGES LOGISTIK s.r.o., Úherce 78, 33023 Nýřany s panem Ginterem, který vlastní sousedící pozemek s tím obecním č. kat. 1318/6 v k. ú. Úherce u Nýřan. Obec Úherce vlastní část pozemek KN č. par. 1318/10 a to GP č. par. 1015 o výměře 1691 m<sup>2</sup> a GP č. par. 1019/1 o výměře 502 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Úherce u Nýřan.

Majitelem firmy BOHEMIA FORGES LOGISTIK s.r.o. pan Ginter by byl ochoten obci zaplatit 5 euro za m<sup>2</sup>, což při současných cenách dělá přibližně 135 Kč/m<sup>2</sup>.

**Připomínka ZO – neprodávat pozemek za tak nízkou cenu, lze ho využít třeba na ovocný sad, či jinou výsadbu.**

## **15/ÚZEMNÍ PLÁN OBCE, VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ – 133.000 m<sup>2</sup> + 23.000 m<sup>2</sup>.**

Obec Úherce zahájila přípravné práce na pořízení Územního plánu obce Úherce. Obec podala žádost pořizovateli o pořízení územního plánu a dále se přikročí ke zpracování zadání územního plánu.

### **Návrh usnesení č. 35 /15**

ZO schvaluje vypsání výběrového řízení na projekční kancelář, která by na základě výhodnosti pro obec vypracovala územní plán obce. ZO pověřuje starostu obce k oslovení 3 - 4 projekčních kanceláří. Zhotovitel bude vybrán na základě cenových nabídek a výhodnosti pro obec při jednání ZO. ZO pověřuje starostu obce o doplnění podkladů pro vytvoření ÚP. Zadání výběrového řízení je přílohou tohoto zápisu.

Pro 7

Proti 0

Zdržel se 0

*Usnesení bylo přijato*

## **16/OSTATNÍ**

### **A. Zaměstnanost**

Obec Úherce má možnost na svých internetových stránkách umístit odkaz na volná pracovní místa v blízkém okolí obce. Vzhledem k nezaměstnanosti 8% v Úhercích, je toto řešení na místě.

### **Návrh usnesení č. 36 /15**

ZO schvaluje umístění odkazu na stránkách obce s odkazem na volná pracovní místa v okolí Obce Úherce do vzdálenosti 40 km.

Pro 7

Proti 0

Zdržel se 0

*Usnesení bylo přijato*

### **B. Uniformy hasiči**

Starosta Sboru dobrovolných hasičů Úherce pan Alexandr Matoušek seznámil zastupitele o nutnosti nákupu 4 ks hasičských uniforem.

### **Návrh usnesení č. 37 /15**

ZO schvaluje nákup čtyř ks společenských hasičských uniforem.

Pro 7

Proti 0

Zdržel se 0

*Usnesení bylo přijato*

### **C. Dohoda NEZ A+G, s.r.o.**

Na Obec Úherce byla doručena žádost firmy NEZ A+G, s.r.o. s jednatelem panem Gustavem Nezhybou o spolupráci při likvidaci větví na platu. Firma NEZ A+G, s.r.o. by likvidovala větve nashromážděné občany Úherce a firma NEZ A+G, s.r.o. by za umožnění této likvidace shrnovala organický odpad na platu zdarma. Tato dohoda by platila na 10 let.

### **Návrh usnesení č. 38 /15**

ZO schvaluje uzavření dohody mezi Obcí Úherce a firmou NEZ A+G, s.r.o. s jednatelem panem Gustavem Nezhybou. Smluvní strany se dohodli na tom, že firma NEZ A+G, s.r.o. bude likvidovat větve nashromážděné

občany Úherce a firma NEZ A+G, s.r.o. bude za umožnění této likvidace bezplatně udržovat plato na organický odpad. Dohoda má platnost deset let od podpisu této dohody. ZO pověřuje starostu obce podpisem dohody.

Pro 7  
Proti 0  
Zdržel se 0

*Usnesení bylo přijato*

#### **D. Vesnice roku 2015**

Starosta seznámil zastupitele s možností, přihlásit se do soutěže **Vesnice roku 2015**, která je vyhlášena Ministerstvem pro místní rozvoj ČR, Ministerstvem zemědělstvím, Spolkem pro obnovu venkova ČR a Svazem měst a obcí ČR.

#### **Návrh usnesení č. 39 /15**

ZO schvaluje přihlášení Obce Úherce do soutěže **Vesnice roku 2015**, která je vyhlášena Ministerstvem pro místní rozvoj ČR, Ministerstvem zemědělstvím, Spolkem pro obnovu venkova ČR a Svazem měst a obcí ČR. ZO pověřuje starostu obce a místostarostu obce Mgr. Janu Hoškovou přípravou podkladů pro podání žádosti a podání žádosti do 30. 4. 2015.

Pro 7  
Proti 0  
Zdržel se 0

#### **E. Bytovka odpady + nátěr palubek**

Starosta seznámil zastupitele o situaci s ucpanými odpady dešťové kanalizace a o potřebě provést nátěr palubkového obložení na bytovém domu K Mexiku 140 a 141 a provedení oprav úžlabí v podkrovních bytech.  
M.Matoušek – vyřešit vlhkost a plíseň v podkrovních bytech  
D.Tvrđík-nechat odborně posoudit a navrhnout řešení

#### **Návrh usnesení č. 40 /15**

ZO schvaluje vykopání části dešťové kanalizace a provedení opravy kanalizace. ZO schvaluje provedení nátěrů palubkového obložení na bytovém domu K Mexiku 140 a 141, Úherce a osazení pásů pod římsami a do špalet oken proti vlašťovkám. ZO schvaluje kontrolu úžlabí a izolace, kontrolu lemování u plochých střech z lešení při nátěru palubkového obložení. ZO souhlasí s opravou palubkového obložení, které upadlo. ZO pověřuje starostu obce zajištěním stavebních firem, které provedou schválené práce.

Pro 7  
Proti 0  
Zdržel se 0

#### **17/POUŤ**

Starosta seznámil ZO o přípravách na Josefskou pouť.

#### **Návrh usnesení č. 41/15**

ZO schvaluje termín konání tradiční Josefské pouti dne 21. 3. a 22. 3. 2015. ZO pověřuje starostu podpisem nájemních smluv na pouť.

Pro 7  
Proti 0  
Zdržel se 0

*Usnesení bylo přijato*



## **18/ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ**

Jana Tomanová Hanusová seznámila zastupitele s rozpočtovými opatřeními obce 3/15.

### **Návrh usnesení č.42/15**

ZO bere na vědomí a schvaluje Rozpočtové opatření č. 3/15, které bylo schváleno starostou obce dne 5.2.2015, jelikož má k uvedenému úkonu pravomoc svěřenou zastupitelstvem obce, a to na základě usnesení č.124/14 ze dne 16. 12. 2014.

Tímto opatřením se mění výše příjmů +11 tis. Kč a výše výdajů + 38 tis.Kč. Rozpočtové opatření č. 3/15 je přílohou tohoto zápisu.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

*Usnesení bylo přijato*

## **19/DISKUSE ZASTUPITELSTVA**

- Pout' děti Zbůch
- Hasiči
- Uveřejnění smluv
- Kontrola jízdniho řádu
- Návrh na Obecně závaznou vyhlášku–nedělní klid (ochrana před hlukem o nedělích–sekačka,pila atd.....)

## **20/USNESENÍ**

Byla přijata v průběhu jednání ke každému bodu programu po jeho projednání.

## **21/DISKUZE OBČANŮ**

Neproběhla.

## **22/ZÁVĚR**

Konec zasedání ve 19.45 hod.

Příští veřejné jednání ZO bude oznámeno nejdéle 7 dní předem.

Zápis byl vyhotoven dne: 18.3.2015

Ověřovatelé zápisu:

.....  
Mgr. Jana Hošková

.....  
Miroslav Fořt