

Zápis z veřejného jednání ZO Úherce ze dne 4. 2. 2015

konaného od 18.00 hodin na Obecním úřadě v Úhercích

Přítomni: Blažek, Mgr. Hošková, M. Pavlíček, Fořt, M. Matoušek, Tvrdík, A. Matoušek

Omluveni:

Zapisovatel: Mgr. Jana Hošková

Hosté: paní Mrázková, paní Prchalová a paní Blažková, pan Bosák Pavel

Zastupitelstvo obce se sešlo v počtu - 7 členů a je usnášeníschopné

Starosta obce navrhl za ověřovatele zápisu: Alexandr Matoušek a Martin Pavlíček

Jednomyslně schváleno 7 pro - ověřovatelé zápisu: Alexandr Matoušek a Martin Pavlíček

Program: 1/ZAHÁJENÍ

2/KONTROLA USNESENÍ

3/ZPEVNĚNÍ POZEMKU PŘED Č. P. 9

4/ÚŘEDNÍ DESKA

5/PRODEJ POZEMKU 1609/4

6/ZÁMĚR PRODEJE POZEMKU PRŮMYSLOVÁ ZÓNA

7/UKONČENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY

8/OPRAVA KRÍŽKŮ

9/OPRAVA BOŽÍCH MUK

10/CHODNÍKY, PARKOVIŠTĚ HŘBITOV

11/DOMOVNÍCI

12/SBĚRNÝ DVŮR

13/TRAKTŮREK

14/VODÁRNA PLZEŇ a.s.

15/VÝSADBA STROMŮ

16/VYUŽITÍ OBECNÍHO POZEMKU 1318/10

17/ÚZEMNÍ PLÁN OBCE

18/OSTATNÍ (Nadace pro obnovu kostela sv. Josefa, Křižovatka, Vodoprávní povolení, Finanční příspěvek na hospodaření v lesích).

19/ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ

20/DISKUZE ZASTUPITELSTVA

21/USNESENÍ

22/DISKUZE OBČANŮ

23/ZÁVĚR

(Změny v programu byly ZO vysvětleny a nebyly podány žádné připomínky.)

Program byl schválen (pro 7, proti 0, zdržel se 0)

Zastupitelstvo se dohodlo, že jednotlivá usnesení budou přijata okamžitě po projednání každého bodu programu. Jednomyslně schváleno (pro 7, proti 0, zdržel se 0)

2/ KONTROLA USNESENÍ

Kontrola usnesení z jednání ze dne 16. 12. 2014

112/14 – ZO schválilo nákup dvou kusů laviček – budou zakoupeny v jarních měsících.

113/14 – ZO schválilo finanční příspěvek na sportovní akci Memoriál Zdeňka Poláka.

114/14 – ZO schválilo prodej pozemku ve vlastnictví Obce Úherce č. par. 1609/3 o celkové ploše 1015 m² v k.ú. Úherce u Nýřan [redacted] – kupní cena byla uhrazena a obec podala návrh na vklad do katastru nemovitostí.

115/14 – ZO schválilo výběrové řízení na prodej pozemku ve vlastnictví Obce Úherce a to č. par. 1609/4 o ploše 883 m² v k. ú. Úherce u Nýřan – v zákonné lhůtě byly podány dvě cenové nabídky, o kterých se rozhodne na dnešním jednání zastupitelstva obce.

116/14 – ZO schválilo bezúplatný převod tří pozemků v majetku Správy a údržby silnic Plzeňského kraje – žádost byla podána.

- 117/14** – ZO schválilo převedení projektu křižovatky ul. Hlavní a ul. Topolová do digitální podoby a následně nechá projekt upravit dle potřeb dopravní obslužnosti v ul. Topolová.
- 118/14** – ZO schválilo rozpočtové opatření č. 18/14.
- 119/14** – ZO schválilo revokaci usnesení č. 108/14 ze dne 27. 11. 2014. Tímto se usnesení 108/14 ruší a bude nahrazeno novým.
- 120/14** – ZO schválilo vypracování projektu na prodloužení místní komunikace v ul. Topolová od křižovatky ul. Topolová Luční směrem k ČOV v délce cca 35 mb.
- 121/14** – ZO schválilo obecně závaznou vyhlášku č. 1/2014, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 4/2011 – vyhláška byla vyvěšena na úřední desce obce.
- 122/14** – ZO schválilo obecně závaznou vyhlášku č. 2/2014 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství – vyhláška byla vyvěšena na úřední desce obce.
- 123/14** – ZO schválilo rozpočet obce Úherce na rok 2015.
- 124/14** – ZO schválilo pověření starosty k provádění rozpočtových změn pro období do konce roku 2015.
- 125/14** – ZO schválilo podnět k posunutí linky 543 Nýřany-Zbůch-Plzeň tak, aby příjezd na zastávku Nýřany MěÚ byl místo v 7:30 již 7:20 hod. – firma PAVED s.r.o. Plzeňský organizátor veřejné dopravy vydal souhlas se změnou.
- 126/14** – ZO schválilo záměr prodeje části pozemku ve vlastnictví Obce Úherce a to GP č. par. 1867 v k. ú. Úherce u Nýřan v průmyslové zóně – záměr byl zveřejněn na úřední desce.

3/ZPEVNĚNÍ POZEMKU PŘED Č. P. 9

Na Obec Úherce byla doručena žádost o povolení zpevnit část pozemku KN č. 1468/5 v Úhercích u Nýřan na Návsi před číslem popisným 9. Žádost podala [REDAKCE] a zpevněná plocha by byla pro parkování auta.

Návrh usnesení č. 1/15

ZO schvaluje zpevnění travnaté plochy před č. p. 9 v rozsahu cca 20 m². Tato plocha bude využívána jako nezastřešené stání pro auto. Stavební práce, ohlášení stavby na stavebním úřadě a vytýčení podzemních sítí provede žadatelka na vlastní náklady.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

4/ÚŘEDNÍ DESKA

Obec Úherce počítá letošní rok 2015 s realizací položení zámkové dlažby pod nádobami na Návsi, které jsou určeny k recyklaci domovního odpadu. Vzhledem k tomu, že v této ploše je osazena úřední deska obce a ta není zrovna v nejlepším stavu, navrhuje starosta obce odstranit starou úřední desku a zakoupit novou a větší, která by byla osazena před montáží zámkové dlažby.

Návrh usnesení č. 2/15

ZO schvaluje odstranění stávající úřední desky obce a zakoupení nové, větší úřední desky a její znovu osazení. Deska bude osazena před pokládkou zámkové dlažby.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

5/PRODEJ POZEMKU 1609/4

Na základě usnesení č. 22/14 ze dne 19. 3. 2014 a usnesení č. 46/14 ze dne 26. 6. 2014 byly učiněny kroky k tomu, že dne 11. 11. 2014 katastrální úřad potvrdil geometrický plán 475-50/2014, který rozděluje pozemek v ul. Krátká č. par. 1609 KN v k. ú. Úherce u Nýřan o ploše 2074 m² na tři pozemky. Jedná se o pozemky KN č. par. 1609/3 o ploše 1015 m², č. par. 1609/4 o ploše 883 m² a č. par. 1609/5 o ploše 176 m² vše v k. ú. Úherce u Nýřan. Pozemek KN par. č. 1609/3 a 1609/4 v k. ú. Úherce u Nýřan jsou Změnou č. 2 ÚPO Úherce bodem 2U – 19 určeny jako zastavitelná plocha bydlení v zahradách.

Usnesením zastupitelstva obce č. 109/14 ze dne 27. 11. 2014 byl odsouhlasen záměr prodeje pozemků č. par. 1609/3 a 1609/4 v k. ú. Úherce u Nýřan s tím, že pozemek 1609/4 je zatížen nájemní smlouvou. Tento záměr byl

vyvěšen na úřední desce dne 28. 11. 2014 a byl sejmут 15. 12. 2014. K danému záměru prodeje nebyly podány žádné připomínky. Pozemky byly oceněny znaleckým posudkem č. 1033/2014 vypracovaný panem Ing. Stanislavem Plešmídem, Plzenecká 1791/65, 326 00 Plzeň. Na Obec Úherce byly podány 3 žádosti o koupi pozemku. Na pozemek 1609/3 o výměře 1015 m² byla podána jedna žádost panem [REDAKCE]. Na pozemek 1609/4 o výměře 883 m² byly podány dvě žádosti a to [REDAKCE] a panem [REDAKCE].

Pozemek 1609/3, na který byla podána jedna žádost o prodej, byl usnesením č. 114/14 ze dne 16. 12. 2014 prodán [REDAKCE].

Na pozemek č. par. 1609/4 o ploše 883 m² v k.ú. Úherce u Nýřan bylo usnesením č. 115/14 ze dne 16. 12. 2014 vypsáno výběrové řízení na prodej pozemku. Jako nejnižší nabídková cena pro výběrové řízení byla zastupiteli navržena cena 250,- Kč.

Cenové nabídky byly přijímány do 9. 1. 2015, do 12:00 hod. a byly přijaty celkem dvě cenové nabídky v označených obálkách „NEOTEVÍRAT“.

Starosta obce před zastupiteli otevřel obě cenové nabídky, které byly v neporušených obálkách, v pořadí v jakém byly doručeny na obecní úřad Úherce.

Nabídka č.1 – na pozemek par. č. 1609/4 v k. ú. Úherce u Nýřan – nabídnutá cena 320,- Kč/m², panem [REDAKCE].

Nabídka č.2 – na pozemek par. č. 1609/4 v k. ú. Úherce u Nýřan – nabídnutá cena 284,- Kč/m², Paní [REDAKCE].

Návrh usnesení č. 3/15

ZO schvaluje prodej a kupní smlouvu na prodej pozemku ve vlastnictví Obce Úherce č. par. 1609/4 o celkové ploše 883 m² v k. ú. Úherce u Nýřan, který je Změnou č. 2 ÚPO Úherce bodem 2U – 19 určen jako zastavitelná plocha bydlení v zahradách panu [REDAKCE]. Kupující byl vybrán na základě výběrového řízení, schváleného Zastupitelstvem obce Úherce usnesením 115/14 ze dne 16. 12. 2014.

Cenová nabídka podaná zájemcem na pozemek č. par. 1609/4 byla zastupitelstvem vyhodnocena jako nejvyšší a tudíž vyhrávající. ZO schvaluje kupní cenu za m² dle nabídky ve výši 320,- Kč.

Záměr prodeje byl zveřejněn na Úřední desce obce Úherce od 28. 11. 2014 do 15. 12. 2014 bez připomínek.

Vlastník pozemku je obeznámen, že pozemek je zatížen nájemní smlouvou v trvání deseti let.

ZO pověřuje starostu obce Úherce k podpisu této smlouvy. Návrh této smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

6/ZÁMĚR PRODEJE POZEMKU PRŮMYSLOVÁ ZÓNA

9. 12. 2014 byla na Obec Úherce doručena žádost firmou KAJIMA Czech Design and Construction s.r.o. o odprodej části pozemku ve vlastnictví Obce Úherce a to GP č. par. 1867 v k. ú. Úherce u Nýřan o výměře 1.008 m². Celý pozemek GP č. par. 1867 v k. ú. Úherce u Nýřan má 9 911 m². Pozemek by byl využit pro stavbu haly WH1, WH2 a potřebné infrastruktury. Na pozemek GP č. par. 1867 v k. ú. Úherce u Nýřan byl vypracován znalecký posudek č. 1079/2014 panem Ing. Stanislavem Plešmídem, Plzenecká 1791/65, 326 00 Plzeň. ZO svým usnesením č. 126/14 ze dne 16. 12. 2014 schválilo záměr prodeje části pozemku GP č. par. 1867 v k. ú. Úherce u Nýřan. Při geometrickém oddělování tohoto pozemku došlo ke změně m² prodávané plochy a k přečíslování oddělené části.

Starosta proto navrhuje revokaci usnesení č. 126/14 ze dne 16. 12. 2014 a přijetí nového záměru prodeje.

Návrh usnesení č. 4/15

ZO schvaluje revokaci usnesení č. 126/14 ze dne 16. 12. 2014. Tímto se usnesení 126/14 ruší a bude nahrazeno usnesením novým.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č. 5/15

ZO schvaluje záměr prodeje pozemku ve vlastnictví Obce Úherce a to KN č. par. 1295/8 o výměře 1023 m² v průmyslové zóně NÝŘANY ORANGE-PARK, který je platným územním plánem obce určen jako zastavitelné území „průmyslové plochy“ za cenu 250,- Kč/m². Cenu 250,- Kč/m² zastupitelstvo stanovilo s ohledem na umístění pozemku a s ohledem na znalecký posudek č. 1079/2014.

Na pozemek GP č. par. 1867 v k. ú. Úherce u Nýřan, z kterého KN č. par. 1295/8 vznikl, byl vypracován znalecký posudek č. 1079/2014 panem Ing. Stanislavem Plešmídem, Plzenecká 1791/65, 326 00 Plzeň.

Záměr prodeje bude zveřejněn na úřední desce obce.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

7/UKONČENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY

Dne 9. 1. 2015 požádala [redacted] o ukončení nájemního vztahu pozemku par. č. 1370/3 v k. ú. Úherce u Nýřan. Nájem chce ukončit z důvodu silného podmáčení pozemků a nemožnost tento pozemek využívat pro chov koní.

Paní [redacted] žádá o ukončení nájemního vztahu dohodou a to k 1. 2. 2015.

Návrh usnesení č. 6/15

ZO schvaluje ukončení nájemního vztahu na pozemek par. č. 1370/3 v k. ú. Úherce u Nýřan o výměře 2 872 m² který využívala paní [redacted] k chovu koní. Nájemní vztah se ukončuje dohodou a to od 5. 2. 2015.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

8/OPRAVA KŘÍŽKŮ

Dlouhodobě Obec Úherce usiluje o opravu božích muk a křížků v obci a na tomto základě nechala obec vypracovat cenovou nabídku na restaurování dvou křížků firmou kamenosochař a restaurátor Milan Směšný, Sokolovská 517, Dobřany 334 41, IČO: 03461173.

- 1) **Restaurování lidového pamětního křížku na Návsi u silnice III/180 39.** Rozpočet restaurátorských prací v kterých je zahrnuto zajištění a zpevnění kamene, čištění, plastická retuše, obnova spárování, povrchová úprava figurálního prvku, zlacení, osazení, barevná retuše a konzervace činí 13.000,- Kč.
- 2) **Restaurování pamětního barokního kříže u křižovatky ul. Topolová a ul. Hlavní.** Rozpočet restaurátorských prací zahrnuje čištění, zpevnění, přemístění pomocí jeřábu, doplnění modelace, osazení kříže, barevná retuše a konzervace. V ceně není zahrnutá cena za nový základ pro křížek, deska z opakního skla či plechu a dodání nového figurálního prvku. Rozpočet restaurátorských prací činí 57.500,- Kč.

Před zrestaurováním výše uvedených staveb, je třeba zavést tyto stavby do majetku Obce Úherce.

Dne 30. 1. 2014 starosta obce prověřoval vlastnická práva a možnost oprav těchto staveb na Římskokatolické farnosti Nýřany, Masarykovo náměstí 488. Bylo zjištěno, že Římskokatolická církev tyto sakrální stavby nevlastní a s jejich opravou souhlasí. Katastrální úřad tyto drobné stavby neneviduje a nemá je ani ve starších záznamech. Vzhledem k tomu, že o drobné stavby se nikdo nestará, zavede Obec Úherce podle Nového občanského zákoníku tyto stavby do majetku obce a následně zajistí jejich opravu.

Návrh usnesení č. 7/15

ZO schvaluje zavedení dvou drobných sakrálních staveb podle § 506 Nového občanského zákoníku do majetku Obce Úherce jako kulturní památky místního regionálního významu v hodnotě 1,-Kč za jednu stavbu. Lidový pamětní kříž na Návsi u silnice III/180 39 leží na pozemku č. par. 1468/1 v k. ú. Úherce u Nýřan a pamětní barokní kříž u křižovatky ul. Topolová a ul. Hlavní na pozemku č. par. 1569 v k. ú. Úherce u Nýřan. Obě dvě sakrální stavby stojí na pozemku v majetku Obce Úherce. Zákres polohy těchto staveb je přílohou tohoto zápisu.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č. 8/15

ZO pověřuje starostu obce k dohledání původní podoby kříže na návsi u silnice III/180 39. Kříž bude zrestaurován do původní podoby.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č. 9/15

ZO schvaluje zrestaurování pamětního barokního kříže u křižovatky ul. Topolová a ul. Hlavní za cenu 57.500,- Kč firmou kamenosochař a restaurátor Milan Směšný, Sokolovská 517, Dobřany 334 41, IČO: 03461173. Předpokládaná doba realizace je rok 2016.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

9/OPRAVA BOŽÍCH MUK

Stejně jako v roce 2014 lze i v letošním roce čerpat dotace z Plzeňského kraje z programu „Záchrana a obnova staveb drobné architektury dotvářejících kulturní krajinu 2015“ na opravu sakrálních staveb v obci. Roku 2014 byla opravena jedna stavba a letošní rok by se realizovala část druhé stavby. Tato oprava by byla realizována v průběhu dvou let.

Návrh usnesení č. 10/15

ZO souhlasí s opravou drobné sakrální stavby a zmocňuje pana [REDAKCE] k podání žádosti o dotaci z Plzeňského kraje na opravu části sakrální stavby stojící na pozemku 1839/1 v k. ú. Úherce u Nýřan, který je ve vlastnictví Obce Úherce. ZO dále zmocňuje pana [REDAKCE] k jednáním souvisejícím s dotačním programem Plzeňského kraje „Záchrana a obnova staveb drobné architektury dotvářejících kulturní krajinu 2015“. ZO pověřuje starostu obce podpisem plné moci panu [REDAKCE] a zajištěním potřebných dokladů pro získání dotace.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

10/CHODNÍKY, PARKOVIŠTĚ HŘBITOV

Tento rok bude Obec Úherce realizovat výstavbu chodníků ul. Hlavní a to od vjezdu do obce ze strany Zbůch až na Náves. Pro další období je třeba nechat vypracovat nové projekty chodníků, které bude chtít obec realizovat. Dalším úsekem může být chodník od kostela sv. Josefa k již hotovému chodníku u bytových jednotek K Mexiku 140 a 141. Dalším úkolem pro obec může být parkoviště u hřbitova nebo parkoviště u křižovatky ul. Hlavní a ul. Topolová.

Návrh usnesení č. 11/15

ZO souhlasí s vypracováním projektu chodníku ul. K Mexiku od kostela sv. Josefa k chodníku u bytového domu K Mexiku 140 a 141, Úherce. ZO dále souhlasí s vypracováním projektu parkoviště u hřbitova. ZO pověřuje starostu obce oslovením 3 projekčních kanceláří a zjištěním cenových nabídek na dané projekty. Po vyhodnocení bude s nejuhodnější projekční kanceláří sepsána smlouva.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

11/DOMOVNÍCI

Na schůzce bytové komise byl vznesen požadavek na navýšení finanční odměny za vykonávání domovníka v bytovém domu K Mexiku 140 a 141, Úherce, 330 23 Nýřany. V současné době domovník pobírá 500,- Kč měsíčně hrubého, což činí 425,- Kč/ měsíčně čistého.

Návrh usnesení č. 12/15

ZO schvaluje navýšení finanční odměny za vykonávání funkce domovníka paní [REDAKCE] a [REDAKCE] v bytovém domě K Mexiku 140 a 141, Úherce, 330 23 Nýřany z 500,- Kč/měs. hrubého na 1.000,- Kč/měs. hrubého. ZO pověřuje starostu sepsáním se jmenovanými nové dohody o provedení práce s platností od 05. 02. 2015.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

12/SBĚRNÝ DVŮR

S účinností od 1. ledna 2015 vstoupil v platnost zákon – vyhláška 321/2014 Sb. ze dne 16. prosince 2014 o rozsahu a způsobu zajištění odděleného soustředování složek komunálních odpadů.

Na základě této vyhlášky je obec povinná podle § 2 na **biologicky rozložitelné komunální odpady** zajistit místa pro oddělené soustředování minimálně pro biologické odpady rostlinného původu, a to minimálně v období od 1. dubna do 31. října kalendářního roku.

Podle § 3 **Papír, plasty, sklo a kovy** je obec povinná zajistit celoročně místa pro oddělené soustředování odpadů papíru, plastů, skla a kovů.

Návrh usnesení č. 13/15

ZO schvaluje nákup nádoby na oddělené soustředování kovů. Nádoba bude umístěna v místním sběrném dvoře ve stodole.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

13/TRAKTŮREK

Stav traktúrku je neuspokojivý a v brzké době je třeba pořídit nový traktůrek a pokud možno víceúčelový, například se zametáním komunikací a chodníků, radlicí na hnutí sněhu.

Návrh usnesení č. 14/15

ZO schvaluje nákup víceúčelového traktúrku pro potřeby Obce Úherce při její údržbě. ZO pověřuje Miroslava Fořta a starostu obce zajištěním tří nebo čtyř cenových nabídek víceúčelových traktůrků, na jejichž základě bude proveden výběr zastupitelstvem obce a vlastní nákup.

Pro 6
Proti 0
Zdržel se 1 (Tvrdík)

Usnesení bylo přijato

14/VODÁRNA PLZEŇ a.s.

Na Obec Úherce byl doručen dodatek č. 2 smlouvy o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu v obci Úherce, uzavřené dne 16. 10. 2008 mezi obcí Úherce a Vodárnou Plzeň a.s. se sídlem Malostranská 143/2, 317 68 Plzeň. Tímto dodatkem se mění článek XVIII „Nájemné“.

Návrh usnesení č. 15/15

ZO schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu v obci Úherce, uzavřené dne 16. 10. 2008 mezi obcí Úherce a Vodárnou Plzeň a.s. se sídlem Malostranská 143/2, 317 68 Plzeň. Tímto dodatkem se mění článek XVIII „Nájemné“, a to takto „Nájemné na rok 2015 se sjednává ve výši 10.200,- Kč. Nájemné je splatné k datu 30. 9. na účet vlastníka č.: 5424371/0100. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění. ZO pověřuje starostu obce podpisem tohoto dodatku.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

15/VÝSADBA STROMŮ

Tento rok bude Obec Úherce realizovat výsadbu nových stromů v Obci Úherce a to náhradou za poražené ze zdravotních důvodů, nebo estetických důvodů.

16/VYUŽITÍ OBECNÍHO POZEMKU 1318/10

Obec Úherce vlastní část pozemek KN č. par. 1318/10 a to GP č. par. 1015 o výměře 1691 m² a GP č. par. 1019/1 o výměře 502 m² vše v k. ú. Úherce u Nýřan. V současné době část pozemků o výměře 638 m² využíval pan Jiří Částka, Hlavní 113, Úherce, 330 23 Nýřany. Na jeho žádost bude nájemní smlouva k 31. 3. 2015 vypovězena a pozemky zůstanou bez využití. Na tyto pozemky byl zhotoven znalecký posudek č. 804/2012 panem Ing. Stanislavem Plešmídem, Plzeňská 1791/65, 326 00 Plzeň s cenou 399,- Kč/m². Za tuto cenu byl nabídnut panu Částkovi a firmě BOHEMIA FORGES LOGISTIK s.r.o., Úherce 78, 33023 Úherce, která s pozemkem ve vlastnictví obce sousedí. Ani jeden uchazeč o koupi těchto pozemků za cenu 400,- Kč/m² nekoupil. K pozemkům je přístupová cesta široká necelé 3 m, což je pro stavební pozemek nedostatečné.

Návrh usnesení č. 16/15

ZO pověřuje členy zastupitelstva pana Blažka, Tvrdíka a pana Matouška Miloslava jednáním s firmou BOHEMIA FORGES LOGISTIK s.r.o. o možném odkupu pozemku 1318/10 v k. ú. Úherce u Nýřan, nebo směny pozemků nebo umožnění vjezdu na pozemek 1318/10 tak, aby byl využitelný.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

17/ÚZEMNÍ PLÁN OBCE

Do roku 2020 musí mít Obec Úherce vypracovaný nový **Územní plán Obce Úherce**. Vzhledem k tomu, že vypracování Změny č. 2 ÚPO Úherce trvalo 5 let, je nutné započít s přípravami.

Návrh usnesení č. 17/15

ZO schvaluje zřízení nového ÚPO Úherce. ZO pověřuje starostu obce k přípravě podkladů pro zpracování návrhu územního plánu obce, a s pořizovatelem územního plánu Městským úřadem Nýřany, Odborem územního plánování, Americká tř. 39, 304 66 Plzeň připraví zpracování vlivu územního plánu na udržitelný rozvoj území a vypracování zadání územního plánu obce. ZO pověřuje starostu obce zajištěním dvou - tří cenových nabídek projekčních kanceláří na vypracování územního plánu Obce Úherce. Na základě cenových nabídek ZO rozhodne o dodavateli územního plánu obce.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

18/OSTATNÍ

A) Nadace pro obnovu kostela sv. Josefa

Nadace pro obnovu kostela sv. Josefa předložila zastupitelstvu obce doklady o využití finančního příspěvku na základě smlouvy ze dne 22. srpna 2014. Finanční prostředky byly použity na opravu stropů a vybudování pochozí lávky v půdním prostoru kostela sv. Josefa. Pro rok 2015 Obec Úherce počítá s finančním příspěvkem pro Nadaci na obnovu kostela sv. Josefa s částkou 200.000,- Kč. Pro rok 2016 nadace počítá s opravou oken kostela. Tyto stavební práce jsou odhadnuty na 16.000.000,- Kč. Vzhledem k tomu bude Obec Úherce uvažovat o navýšení finančního daru pro rok 2016.

B) Křižovatka

Vzhledem k tomu, že ani po písemné urgenci pan Pavel Kučera – realitní a měřická kancelář, Hornická 474, 332 14 Chotěšov neupravil projekt křižovatky ul. Hlavní a ul. Topolová tak, aby byla zajištěna dopravní obslužnost nákladními auty firmy EMT Touš a nedodal ani projekt v digitální podobě a převedení do digitální podoby se nepodařilo, je třeba nechat vypracovat nový projekt křižovatky ul. Hlavní a ul. Topolová dle požadovaného tvaru.

Návrh usnesení č. 18 /15

ZO pověřuje starostu obce k zajištění 3 cenových nabídek na vypracování projektové dokumentace křižovatky ul. Hlavní a ul. Topolová tak, aby byla zajištěna dopravní obslužnost firmy EMT Touš.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

C) Vodoprávní povolení

5. 8. 2013 byla na Obec Úherce doručena výzva Městského úřadu Nýřany, odboru životního prostředí, pracoviště Plzeň, Americká tř. 39, 304 66 Plzeň aby Obec Úherce jako vlastník vodních děl doložil do dvou let:

1. Manipulační řád vodního díla, při nedodání pokuta 20.000,- Kč
2. Zjednodušenou dokumentaci skutečného provedení stavby, při nedodání 50.000,- Kč
3. Povolení k nakládání s vodami, při nedodání pokuta 100.000,- Kč
4. Technicko-bezpečnostní dohled, při nezajištění pokuta 500.000,- Kč
5. Předložení posudku pro zařazení vodního díla do kategorie
6. Geodetické zaměření staveb

Obec Úherce vlastní 4 vodní nádrže. Při čištění návesních rybníků byly pro tato dvě vodní díla z velké části požadované doklady zhotoveny. Pro Velký a Malý rybník byl firmou Ing. Václav Mach - INGVAMA, Koterovská 2127/84, 326 00 Plzeň vypracován pasport stavby, manipulační a provozní řád.

Návrh usnesení č. 19 /15

ZO schvaluje plnou moc firmě Ing. Václav Mach - INGVAMA, Koterovská 2127/84, 326 00 Plzeň, IČ: 12465071 zastoupenou Ing. Václavem Machem, nar. 9. 3. 1955 k projednání Pasportu stavby a Manipulačního a provozního řádu a zajištění příslušných povolení pro vodní dílo. ZO pověřuje starostu obce podpisem této plné moci.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

D) Finanční příspěvek na hospodaření v lesích

I tento rok je možné požádat o příspěvek na hospodaření v lesích podle Sbírky zákonů č. 308/2014 podle části druhé hlavy VII tohoto nařízení.

Návrh usnesení č. 20 /15

ZO schvaluje podání žádosti o finanční příspěvek na hospodaření v lesích podle Sbírky zákonů č. 308/2014 podle části druhé hlavy VII tohoto nařízení. ZO pověřuje starostu obce podáním žádosti o finanční příspěvek.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

19/ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

Jana Tomanová Hanusová seznámila zastupitele obce s **Rozpočtovým opatřením č. 19/15**

Návrh usnesení č.21/15

ZO bere na vědomí a schvaluje Rozpočtové opatření č. 19/14, které bylo schváleno starostou obce dne 31. 12. 2014 jelikož má k uvedenému úkonu pravomoc svěřenou zastupitelstvem obce, a to na základě usnesení č.11/14 ze dne 22. 1. 2014.

Tímto opatřením se mění výše příjmů -765,6 tis. Kč a výše výdajů se nemění. Rozpočtové opatření č. 19/14 je přílohou tohoto zápisu.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č.22/15

ZO bere na vědomí a schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/15, které bylo schváleno starostou obce dne 2. 1. 2015 jelikož má k uvedenému úkonu pravomoc svěřenou zastupitelstvem obce, a to na základě usnesení č.124/14 ze dne 16. 12. 2014.

Tímto opatřením se mění výše příjmů + 522,22 tis. Kč a výše výdajů se mění ve výši +1 tis. Kč. Rozpočtové opatření č. 1/15 je přílohou tohoto zápisu.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č.23/15

ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 2/15. Tímto opatřením se výše příjmů nemění a výše výdajů se mění ve výši + 31 tis. Kč. Rozpočtové opatření č. 2/15 je přílohou tohoto zápisu.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

20/DISKUSE ZASTUPITELSTVA

Starosta:

- Spolek Lungta – Tibet – po seznámení se s obsahem Žádosti od Spolku Lugta, se ZO jednomyslně dohodlo, že vlajka vyvěšena nebude.
- Vrba v ul. Krátká
- Ekosepar
- Vykrádání aut
- Černé skládky
- Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC Úherce za rok 2014 – nebyly zjištěny nedostatky
- kontrolní výbor

Tvrdík - nákup fotopastí pro kontrolu černých skládek na katastru Úherce

21/USNESENÍ

Byla přijata v průběhu jednání ke každému bodu programu po jeho projednání.

22/DISKUZE OBČANŮ

Neproběhla.

23/ZÁVĚR

Konec zasedání ve 20:35 hod.

Příští veřejné jednání ZO bude oznámeno nejdéle 7 dní předem.

Zápis byl vyhotoven dne: 12. 2. 2015

Ověřovatelé zápisu:

.....
Alexandr Matoušek

.....
Martin Pavlíček