

# Zápis z veřejného jednání ZO Úherce ze dne 1. 10. 2014

## konaného od 18.00 hodin na Obecním úřadě v Úhercích

Přítomni: Blažek, Mgr. Hošková, A. Matoušek, M. Pavlíček, Fořt, M Matoušek, Ing. Urbášková

Omluveni:

Zapisovatel: Jana Tomanová Hanusová

Hosté:

Zastupitelstvo obce se sešlo v počtu - 7 členů a je usnášeníschopné

Starosta obce navrhl za ověřovatele zápisu: Ing. Ivanku Urbáškovou a Mgr. Janu Hoškovou

**Jednomyslně schváleno 7 pro - ověřovatelé zápisu: Ing. Ivanka Urbášková a Mgr. Jana Hošková**

Program :

- 1/ZAHÁJENÍ
- 2/KONTROLA USNESENÍ
- 3/SMLOUVA O SPOLUPRÁCI
- 4/ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOV
- 5/HŘBITOV A STUDNA
- 6/POZEMKOVÁ ÚPRAVA
- 7/OSTATNÍ (Volby, **Příspěvek nohejbalový turnaj, Kotec pro psa, Smlouva o zřízení věcného břemene**)
- 8/DISKUZE ZASTUPITELSTVA
- 9/ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ
- 10/USNESENÍ
- 11/DISKUZE OBČANŮ
- 12/ZÁVĚR

*(Změny v programu byly ZO vysvětleny a nebyly podány žádné připomínky.)*

Program byl schválen ( pro 7, proti 0, zdržel se 0 )

**Zastupitelstvo se dohodlo, že jednotlivá usnesení budou přijata okamžitě po projednání každého bodu programu. Jednomyslně schváleno (pro 7, proti 0, zdržel se 0)**

### 1/ ZAHÁJENÍ

Provedl starosta obce

### 2/ KONTROLA USNESENÍ

Kontrola usnesení z jednání ze dne 13. 8. 2014

**67/14** – ZO schválilo Smlouvu o výstavbě mezi Obcí Úherce a firmou PG Czech Republic XI s.r.o. – smlouva byla podepsána.

**68/14** - ZO pověřilo Mgr. Janu Hoškovou, pana Alexandra Matouška a starostu obce pana Vlastimila Blažka organizováním Pivních slavností 2014 v Obci Úherce – akce proběhla.

**69/14** – ZO schválilo záměr prodeje pozemku č. par. 1620/2 v k. ú. Úherce u Nýřan za 50,- Kč, který je ve vlastnictví Obce Úherce. Tento pozemek o velikosti 267 m2 je v současné době zastavěn rozestavěnou stavbou bytového domu – tento záměr byl předán potencionálnímu zájemci o dostavbu bytového domu.

**70/14** - ZO schválilo podmínky, za jakých je možno dostavět bytový dům 8 BJ Náves a za jakých podmínek obec Úherce prodá pozemek pod stavbou novému vlastníkovu stavby - tento záměr byl předán potencionálnímu zájemci o dostavbu bytového domu.

**71/14** - ZO schválilo stavbu na obecních pozemcích při výstavbě vodní nádrže na č. par. 1373/2, 1374 a 1375 - smlouva o věcném břemenu nebyla dosud podepsána.

**72/14** - ZO schválilo poskytnutí finančního příspěvku ve výši 200 000,- Kč Nadaci pro obnovu kostela sv. Josefa v Úhercích – darovací smlouva byla podepsána a příspěvek vyplacen.

### **3/SMLOUVA O SPOLUPRÁCI**

Obec Zbůch na svém jednání zastupitelstva obce 3. 9. 2014 schválila Dohodu o spolupráci mezi Obcí Úherce a Obcí Zbůch při obsazování dětí do mateřské školky Pohádka Zbůch. Obec Zbůch do mateřské školky přednostně umístí děti s trvalým pobytem v Obci Úherce, pokud tomu dovolí kapacita školky. Obec Úherce za každé takto umístěné dítě ve školce uhradí Obci Zbůch příspěvek ve výši 10.000,- Kč za školní rok. 10.000,- Kč odpovídá nákladům spojených s provozem školky na jedno dítě a školní rok.

#### **Návrh usnesení č. 73 /14**

ZO schvaluje předloženou **Dohodu o spolupráci a úhradě finančního příspěvku** mezi Obcí Zbůch, Mateřskou školkou Pohádka Zbůch a Obcí Úherce. Tato dohoda upravuje přednostní příjem dětí k předškolnímu vzdělání z Obce Úherce do Mateřské školky Pohádka Zbůch. Za každé takto umístěné dítě se zavazuje Obec Úherce zaplatit Obci Zbůch příspěvek ve výši 10.000,- Kč. ZO pověřuje starostu obce podpisem této dohody. Dohodu o spolupráci a úhradě finančního příspěvku je přílohou tohoto zápisu.

Pro 6  
Proti 1 (M.Matoušek)  
Zdržel se 0

*Usnesení bylo přijato*

### **4/ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOV**

Podle zákona o hospodaření s energií č. 318/2012 Sb, platný od 1. 1. 2013 je Obec Úherce povinná zajistit Pasport energetické náročnosti budovy na objekty Kulturní dům Úherce, bytový dům K Mexiku č. p. 140 a 141, Úherce. Na ostatní objekty v majetku Obce Úherce je výjimka ze zákona.

Starosta podal ZO informaci – ZO se dohodlo, že věc bude ještě projednána s právním zástupcem obce

### **5/HŘBITOV A STUDNA**

Začátkem měsíce září byla dokončena oprava hřbitovní zdi Úherce a v polovině měsíce září Obec Úherce požádala Žádost o proplacení výdajů projektu Studna Helka a Oprava hřbitovní zdi Úherce u Státního zemědělského intervenčního fondu, Regionálního odboru České Budějovice. Žádost na projektu Investice do obnovy a rozvoje kulturního dědictví obce Úherce byla zaevidována a po fyzické kontrole díla Studny Helka a hřbitovní zdi budou uznatelné finanční prostředky Obci Úherce proplaceny.

### **6/POZEMKOVÁ ÚPRAVA**

Vzhledem k rozšíření hranic pozemkové úpravy je třeba dle zákona č. 139/2002 Sb. ve znění 280/2013 Sb. odsouhlasit změny plánu společných zařízení v zájmovém území. Tento plán společných zařízení byl projednán sborem zástupců vlastníků 25. 9. 2014 a byl bez připomínek schválen. Vzhledem k tomu, že plán společných zařízení zasahuje i do územního obvodu navazujících obcí, podle §5 odst. 1 písm. c, je třeba předložit plán společných zařízení ke schválení také zastupitelstvu těchto obcí.

#### **Návrh usnesení č. 74 /14**

ZO schvaluje předložený plán společných zařízení Komplexní pozemkové úpravy Úherce u Nýřan s rozšířením o část k. ú. Nýřany vypracovaný Ing. Václavem Kelnerem a Ing. Julií Orságovou.

Pro 7  
Proti 0  
Zdržel se 0

*Usnesení bylo přijato*

### **7/OSTATNÍ**

#### **Volby**

Volby do zastupitelstev obcí proběhnou 10. a 11. října 2014.

### **Příspěvek na nohejbalový turnaj**

13. 9. 2014 proběhl nohejbalový a petanguový turnaj v Kulturním domě Úherce, kterého se účastnilo 9 tříčlenných družstev. Vzhledem k velké pauze mezi jednotlivými zastupitelstvy obce Úherce, žádá organizátor této akce Vlastimil Blažek o finanční příspěvek až nyní. Vlastimil Blažek upozornil na střet zájmů při projednávání tohoto bodu.

### **Návrh usnesení č. 75 /14**

ZO schvaluje finanční příspěvek ve výši 3.000,- Kč na sportovní akci Nohejbalový a petanguový turnaj organizátorovi panu Vlastimilu Blažkovi. Turnaj proběhl 13. září na zahradě Kulturního domu Úherce. Finanční příspěvek bude proplacen proti dokladům o zaplacení při nákupu cen pro soutěžící.

Pro	6
Proti	0
Zdržel se	1 (V.Blažek)

*Usnesení bylo přijato*

### **Kotec pro psa**

V poslední době se v Obci Úherce objevilo několik toulavých psů. Vzhledem k tomu, že obec zajišťuje jejich navrácení majitelům, či jejich odchyt a předání do psího útulků, je třeba pro zajištění psa pořídit psí kotec.

### **Návrh usnesení č. 76 /14**

ZO schvaluje nákup jednoho psího kotce, který bude umístěn na zahradě Obecního úřadu Úherce pro zajištění toulavých psů v obci v hodnotě do 35.000,- Kč bez DPH. ZO pověřuje starostu obce nákupem tohoto kotce.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

*Usnesení bylo přijato*

### **Smlouva o zřízení věcného břemene**

Starosta seznámil ZO s návrhem smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti stavby č. IV-12-0008700/VB/001, Úherce, ul. Topolová, č.k. 1305/32,kNN mezi Obcí Úherce a firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, DIČ CZ24729035 zastoupenou na základě plné moci společností SAG Elektrovod, a.s., organizační složka Brno se sídlem Traťová 1, Brno, PSČ 619 00, IČ 62161172, DIČ CZ680029381 zastoupená na základě plné moci firmou Elektro Vellmont, s.r.o.. se sídlem Zborovská 146/35, Plzeň, PSČ 301 00, IČ 252212281, DIČ CZ25221281.

Smlouva o zřízení věcného břemene se týká pozemků par. č. 990/3 KN a 1305/32 KN v k.ú. Úherce u Nýřan. Všechny pozemky jsou majetkem Obce Úherce.

Návrh smlouvy byl předložen ZO k projednání a následnému schválení.

### **Návrh usnesení č.77/14**

ZO schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti stavby č. IV-12-0008700/VB/001, Úherce, ul. Topolová, č.k. 1305/32,kNN mezi Obcí Úherce a firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, DIČ CZ24729035 zastoupenou na základě plné moci společností SAG Elektrovod, a.s., organizační složka Brno se sídlem Traťová 1, Brno, PSČ 619 00, IČ 62161172, DIČ CZ680029381 zastoupená na základě plné moci firmou Elektro Vellmont, s.r.o.. se sídlem Zborovská 146/35, Plzeň, PSČ 301 00, IČ 252212281, DIČ CZ25221281.

Smlouva o zřízení věcného břemene se týká pozemků par. č. 990/3 KN a 1305/32 KN v k.ú. Úherce u Nýřan. Všechny pozemky jsou majetkem Obce Úherce. ZO pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy. Návrh smlouvy o budoucí smlouvě bude přílohou tohoto zápisu.

Pro 7  
Proti 0  
Zdržel se 0

*Usnesení bylo přijato*

## **8/ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ**

Jana Hanusová seznámila zastupitele obce s **Rozpočtovým opatřením č. 11/14, 12/14 a 13/14**

### **Návrh usnesení č. 78 /14**

ZO bere na vědomí a schvaluje Rozpočtové opatření č. 11/14, které bylo schváleno starostou obce dne 19.8.2014, jelikož má k uvedenému úkonu pravomoc svěřenou zastupitelstvem obce, a to na základě usnesení č.11/14 ze dne 22. 1. 2014.

Tímto opatřením se výše příjmů ani výše výdajů nemění. Rozpočtové opatření č. 11/14 je přílohou tohoto zápisu.

Pro 7  
Proti 0  
Zdržel se 0

*Usnesení bylo přijato*

### **Návrh usnesení č. 79 /14**

ZO bere na vědomí a schvaluje Rozpočtové opatření č. 12/14, které bylo schváleno starostou obce dne 12.9.2014, jelikož má k uvedenému úkonu pravomoc svěřenou zastupitelstvem obce, a to na základě usnesení č.11/14 ze dne 22. 1. 2014.

Tímto opatřením se výše příjmů ani výše výdajů nemění. Rozpočtové opatření č. 12/14 je přílohou tohoto zápisu.

Pro 7  
Proti 0  
Zdržel se 0

*Usnesení bylo přijato*

### **Návrh usnesení č. 80 /14**

ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 13/14.

Tímto opatřením se výše příjmů ani výše výdajů nemění. Rozpočtové opatření č. 13/14 je přílohou tohoto zápisu.

Pro 7  
Proti 0  
Zdržel se 0

*Usnesení bylo přijato*

## **8/DISKUSE ZASTUPITELSTVA**

**Starosta:**

- Vítání občánků
- Černé skládky
- Konec volebního období 2010 – 2014
- Plánované kulturní akce

*Předseda Kontrolního výboru p. Miloslav Matoušek předložil zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 20.3.2014, 19.6.2014, 5.8.2014 a 11.9.2014 – ZO bere na vědomí bez připomínek*

*Předsedkyně Finančního výboru Ing. Urbášková Ivanka předložila zápis z jednání finančního výboru ze dne 16.7.2014 a 22.9.2014 – ZO bere na vědomí bez připomínek*

## **10/USNESENÍ**

Byla přijata v průběhu jednání ke každému bodu programu po jeho projednání.

## **11/DISKUSE OBČANŮ**

## **12/ZÁVĚR**

Konec zasedání v 17.50 hod.

Příští ustavující jednání ZO bude oznámeno nejdéle 7 dní předem.

Zápis byl vyhotoven dne: 07.10.2014

Ověřovatelé zápisu:

.....  
Ing. Ivanka Urbášková

.....  
Mgr. Jana Hošková