

# MĚSTSKÝ ÚŘAD NÝŘANY

odbor výstavby

Benešova 295, 330 23 Nýřany

Spis. zn.: OV-Vol/7958/2014  
Č.J.: OV-Vol/15871/2014  
Vyřizuje: Jana Volfová  
Telefon: 377 832 326  
Fax: 377 832 300  
E-mail: volfova@mesto-nyrany.cz

Nýřany, dne 23.6.2014

OBCNÍ ÚŘAD ÚHERCE okres Plzeň - sever	Číslo dopor.
Došlo 29.7.2014 Č. j.: 04/343/14	Zpracovatel <i>[Podepsáno]</i>
Přílohy: .....	Ukl. znak 330

## ROZHODNUTÍ

Veřejná vyhláška

### Výroková část:

Městský úřad Nýřany, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, kterou dne 31.3.2014 podala společnost

**Mayfield Plzeň s.r.o., IČO 25607049, Opletalova č.p. 1603/57, 110 00 Praha 1-Nové Město, kterou zastupuje Ing. Petr Malotín, nar. 23.9.1967, Lísková č.p. 1373/11, 312 00 Plzeň 12**

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 stavebního zákona

### prodlužuje

do **30.4.2016** platnost územního rozhodnutí, které vydal Městský úřad Nýřany, odbor výstavby dne 20.8.2008 pod č.j. OV-Asch/12485/2008 na stavbu

### Orange Park – logistická hala S2, S3

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1297/1, 1297/2, p. p. p. 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519, 1520, 1521, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529, 1530, 1531, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538, 1539, 1540, 1541, 1867, 1883 v katastrálním území Úherce u Nýřan.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Mayfield Plzeň s.r.o., Opletalova č.p. 1603/57, 110 00 Praha 1-Nové Město

### Odůvodnění:

Vydané územní rozhodnutí platí ve smyslu § 93 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Před uplynutím této lhůty požádal žadatel o prodloužení jeho platnosti z toho důvodu, že termín plánovaného zahájení stavby je odsunut, projektová dokumentace není zpracována a nemůže být dosud požádáno o vydání stavebního povolení.

Stavební úřad dne 17.4.2014 oznámil zahájení řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí dotčeným orgánům a účastníkům řízení a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek. Společnost Vodárna Plzeň a.s. vydala souhlas s prodloužením platnosti výše uvedeného územního rozhodnutí s tím, že vlastní realizace stavby a napojení na kanalizaci bude možné po dokončení stavby rozšíření ČOV Úherce a uvedením této stavby alespoň do zkušebního provozu. Vzhledem k časovému odstupu od vydání územního rozhodnutí byla provedena dodatkem průvodní zprávy aktualizace dokumentace stavby – část SO 02 – komunikace a zpevněné plochy, na základě které vydala Policie ČR k prodloužení platnosti ÚR souhlas.

Stavební úřad žádost posoudil a rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Okruh účastníků územního řízení stavební úřad určil v souladu s § 85 stavebního zákona

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1667/19, 1667/20, 1667/86, 1668/1, 1668/49, 1668/51, 1668/53, 1668/47, 1668/48, 1668/3, 1668/4, 1668/5, 1294/2, 1294/3, 1667/92, 1667/23, 1667/22, 1667/113, 1667/21, p. p. 1542/2, 1507 v katastrálním území Úherce u Nýřan

#### Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

otisk úředního razítka

Ing. Zdeněk Mráček  
vedoucí odboru výstavby

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

V písemné podobě vyvěšeno dne: 30.7.2014 V písemné podobě sejmuto dne: 15.8.2014

V elektronické podobě vyvěšeno dne: 30.7.2014 V elektronické podobě sejmuto dne: 15.8.2014



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

#### Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve výši 10500,- Kč byl uhrazen dne 23.6.2014

**Obdrží :***Žadatel*

Mayfield Plzeň s.r.o., IDDS: g98kpwv  
zastupuje Ing. Petr Malotín, Lísková č.p. 1373/11, Doubravka, 312 00 Plzeň 12

*účastníci*

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz  
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485  
Ing. Karel Bílek, Jana Žižky č.p. 771, 330 23 Nýřany  
Jaroslav Bílek, Dobřejovice č.p. 103, Hosín, 373 41 Hluboká nad Vltavou  
Lukáš Jícha, Akátová č.p. 622, 330 03 Chrást u Plzně  
JUDr. Miloslav Puchta, Javorná č.e. 37, Čachrov, 339 01 Klatovy 1  
Libuše Kubásková, Přehýšov č.p. 90, 330 23 Nýřany  
Marie Kulhavá, Přehýšov č.p. 134, 330 23 Nýřany  
Josef Fait, Hrabří č.p. 3, Vysoký Chlumeč, 264 01 Sedlčany  
Šárka Bacíková, U Vodárny č.p. 390, 334 52 Merklín u Přeštic  
Miroslav Fořt, Na Vršku č.p. 122, Úherce, 330 23 Nýřany  
Kajima Europe B.V., organizační složka, Vinohradská č.p. 2828/151, 130 00 Praha 3-Žižkov  
ENH Czech, s.r.o., IDDS: 4a8dmxn  
Plzeň West B, s.r.o., IDDS: qu76y5k  
Obec Úherce, IDDS: ksja4dn

*k vyvěšení na úřední desce*

Obecní úřad Úherce, IDDS: ksja4dn  
Městský úřad Nýřany, IDDS: 8hrbtcq

*dotčené správní úřady*

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor ŽP, Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň  
Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor dopravy, Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň  
Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor územního plánování, Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň  
Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k  
Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a  
Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, IDDS: m4eadvu  
Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, IDDS: zzjbr3p  
Plzeňský kraj, odbor majetku a hosp. rozvoje, IDDS: zzjbr3p

*na vědomí :*

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf  
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
VODÁRNA PLZEŇ a.s., IDDS: ktuciif  
Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h  
Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Plzeň- venkov, dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69  
Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor územní správy majetku Praha, pracoviště Plzeň, IDDS: hjyaavk