

# MĚSTSKÝ ÚŘAD NÝŘANY

odbor výstavby

Benešova 295, 330 23 Nýřany

Spis. zn.: OV-Vol/7957/2014  
Č.J.: OV-Vol/15921/2014  
Vyřizuje: Jana Volfová  
Telefon: 377 832 326  
Fax: 377 832 300  
E-mail: volfova@mesto-nyrany.cz

Nýřany, dne 24.6.2014

## ROZHODNUTÍ

Veřejná vyhláška

### Výroková část:

Městský úřad Nýřany, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, kterou dne 31.3.2014 podala společnost

**Mayfield Plzeň s.r.o., IČO 25607049, Opletalova č.p. 1603/57, 110 00 Praha 1-Nové Město, kterou zastupuje Ing. Petr Malotín, nar. 23.9.1967, Lísková č.p. 1373/11, 312 00 Plzeň 12**

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 stavebního zákona

**p r o d l u Ź u j e**

**do 30.4.2016** platnost územního rozhodnutí, které vydal Městský úřad Nýřany, odbor výstavby dne 10.11.2008 pod č.j. OV-Bau/22538/2008 na stavbu

**Orange Park - logistická hala N2 a N3**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1687/1, 1687/2, 1687/14, 1687/15, 1687/16, 1687/17, 1687/18, 1687/19, 1687/20, 1687/21, 1687/22, 1687/23, 1687/24, 1687/25, 1687/26, 1687/27, 1687/28, 1688/3, 1688/15, 1688/16, 1688/19, 1690/99, 1690/100, 1755/3, 1755/7, 1755/119, 1755/120, 1755/121, 1755/123, 1755/124, 1756/2, 1756/3, 1756/4, 1757/2, 1758/2, 2122/2, 2122/38, 2122/39, 2122/40, 2122/41, 2122/43 v katastrálním území Nýřany (nové číslování)

*parc. č. p. p. k. 1542/3, 1543, 1544, 1555, 1556/d2, 1870/1, p. p. p. 1213, 1218/1, 1222/2, 1223, 1224, 1225, 1226/1, 1226/2, 1230, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239/1, 1239/2, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 2904, 2906 v katastrálním území Nýřany ( původní číslování )*

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Mayfield Plzeň s.r.o., Opletalova č.p. 1603/57, 110 00 Praha 1-Nové Město

### Odůvodnění:

Vydané územní rozhodnutí platí ve smyslu § 93 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Před uplynutím této lhůty požádal žadatel o prodloužení jeho platnosti z toho důvodu, že termín plánovaného zahájení stavby je odsunut, projektová dokumentace není zpracována a nemůže být dosud požádáno o vydání stavebního povolení.

Stavební úřad dne 15.4.2014 oznámil zahájení řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí dotčeným orgánům a účastníkům řízení a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek. Společnost Vodárna

Plzeň a.s. vydala souhlas s prodloužením platnosti výše uvedeného územního rozhodnutí s tím, že vlastní realizace stavby a napojení na kanalizaci bude možné po dokončení stavby rozšíření ČOV Úherce a uvedením této stavby alespoň do zkušebního provozu. Vzhledem k časovému odstupu od vydání územního rozhodnutí byla provedena dodatkem průvodní zprávy aktualizace dokumentace stavby – část SO 02 – komunikace a zpevněné plochy, na základě které vydala Policie ČR k prodloužení platnosti ÚR souhlas.

Stavební úřad žádost posoudil a rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Okruh účastníků územního řízení stavební úřad určil v souladu s § 85 stavebního zákona

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 2347/3, 2347/87, 2347/2, 2347/1, 2346/1, 1690/98, 1755/57, 1755/122, 1755/64, 1755/113, 1755/115, 1755/116, 2346/59, 2346/96, 2346/109, 2121/3, 2346/64, 2123/2, 2123/6, 2346/6, 2346/82, 1687/11, 1687/8, 1687/3, 1687/9, 1685/19, 1685/8, 1685/9, 1685/2, 1703/63, 1687/4, 1703/27, 1756/6, 1756/5, 2122/47, 2346/11, 2122/45 v katastrálním území Nýřany

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

otisk úředního razítka

Ing. Zdeněk Mráček  
vedoucí odboru výstavby

#### **Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

V písemné podobě vyvěšeno dne: ..... V písemné podobě sejmuto dne: .....

V elektronické podobě vyvěšeno dne: ..... V elektronické podobě sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve výši 10 500,- Kč byl uhrazen dne 23.6.2014

**Obdrží:***Žadatel*

Mayfield Plzeň s.r.o., IDDS: g98kpwv  
zastupuje Ing. Petr Malotín, Lísková č.p. 1373/11, Doubravka, 312 00 Plzeň 12

*účastníci*

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485  
Petr Mošovský, Okružní č.p. 678, 281 61 Kouřim  
Božena Špačková, Sokolovská č.p. 768/21, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň 23  
Vladimír Budai, Benešova třída č.p. 295, 330 23 Nýřany  
Radek Mošovský, Plešnice č.p. 92, 330 33 Město Touškov  
ENGADA Czech IV, člen koncernu, a.s., IDDS: awgdwxn  
Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz  
Obec Úherce, IDDS: ksja4dn  
Město Nýřany, Benešova 295, 330 23 Nýřany

*k vyvěšení na úřední desce:*

Město Nýřany, Benešova 295, 330 23 Nýřany

*dotčené správní úřady*

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor dopravy, Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň  
Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor územního plánování, Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň  
Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor ŽP, Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň  
Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aaau3  
Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k  
Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a  
Plzeňský kraj, IDDS: zzjbr3p

*na vědomí*

VODÁRNA PLZEŇ a.s., IDDS: ktuciif  
Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h  
Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf  
Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Plzeň- venkov, dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69  
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnyjs6  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
Martin Tunkl, IDDS: 7pig84c