

Zápis z veřejného jednání ZO Úherce ze dne 19. 12. 2013

konaného od 18.00 hodin na Obecním úřadě Úherce

Přítomni: Blažek, Mgr. Hošková, Ing. Urbášková, Fořt, M. Matoušek, A. Matoušek, M. Pavlíček
Omluveni: A. Matoušek

Zapisovatel: Jana Hanusová

Hosté : M. Píšek , A. Mrázková, J. Blažková

Zastupitelstvo obce se sešlo v počtu - 6 členů a je usnášeníschopné.

Starosta obce navrhl za ověřovatele zápisu: Mgr. Janu Hoškovou a Martina Pavlíčka

Jednomyslně schváleno 6 pro - ověřovatelé zápisu: Mgr. Jana Hošková a Martin Pavlíček

Program : 1/ZAHÁJENÍ

2/KONTROLA USNESENÍ

3/ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ

4/ROZPOČET NA ROK 2014

5/POVĚŘENÍ STAROSTY K PROVÁDĚNÍ ROZPOČTOVÝCH
ZMĚN TÝKAJÍCÍCH SE ROZPOČTU PRO ROK 2014

6/ROZPOČTOVÝ VÝHLED 2015 - 2017

7/SMĚRNICE KE SCHVALOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY OBCE

8/STAVPRAN S.R.O. - HŘBITOVNÍ ZEĎ

9/BEZÚPLATNÝ PŘEVOD POZEMŮ POD KOMUNIKACÍ

10/PRODEJ POZEMKŮ 1613/6 DÍL 2 V K.Ú. ÚHERCE U NÝŘAN

11/PRODEJ POZEMKŮ 1305/70 A 1305/71 V K.Ú. ÚHERCE U
NÝŘAN

12/NÁVRH NA PODÁNÍ ŽALOBY (škodná událost v bytovém
domě, pohledávka nájemce bytové jednotky)

13/BEZÚPLATNÝ PŘEVOD POZEMKŮ Z SPÚ

14/FINANČNÍ PŘÍSPĚVEK NA MEMORIÁL ZDEŇKA POLÁKA

**15/ SMLOUVA O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO
BŘEMENE A SOUHLASU SE ZŘÍZENÍ STAVBY**

16/DISKUZE ZASTUPITELSTVA

17/USNESENÍ

18/DISKUZE OBČANŮ

19/ZÁVĚR

(Změny v programu byly ZO vysvětleny, nebyly podány žádné připomínky.)

Program byl schválen (pro 6 , proti 0 , zdržel se 0)

Zastupitelstvo se dohodlo, že jednotlivá usnesení budou přijata okamžitě po projednání každého bodu programu. Jednomyslně schváleno (pro 6 , proti 0 , zdržel se 0)

1/ ZAHÁJENÍ

Provedl starosta obce

2/ KONTROLA USNESENÍ

Kontrola usnesení z jednání ze dne 20.11.2013

89/13 - ZO schválilo rozpočtové opatření 14/2013 – bylo zaúčtováno

90/13 - ZO schválilo rozpočtové opatření 15/2013 – bylo zaúčtováno

91/13 - ZO schválilo posunutí termínu podání žádosti o proplacení dotace na akci oprava
hřbitovní zdi a oprava studny Helka z 29.11.2013 na 30.9.2014 – žádost byla podána

92/13 - ZO pověřilo starostu obce ukončením smluvního vztahu s firmou Stavpran s.r.o.

- nedokončené dílo bylo předáno, předávací protokol byl podepsán

93/13 - ZO schválilo navýšení nájemného v bytovém domě K Mexiku č.p. 140 a č.p. 141

z dosavadních 15,- Kč za m2 na 20,- Kč za m2 – navýšení bude platit od nového prodloužení nájemní smlouvy

94/13 - ZO schválilo předloženou novou Smlouvu o nájmu bytu v bytovém domě K Mexiku č. p. 140 a č.p. 141 v obci Úherce

95/13 - ZO schválilo Obecně závaznou vyhlášku obce Úherce č.1/2013, kterou se stanoví **zákaz loterií a jiných podobných her na celém území obce s účinností ke dni 1.1.2014**

96/13 – ZO schválilo udělení výjimky a osvobození od poplatku firmě Film United s.r.o. za užívání veřejného prostranství při filmování v Kostele sv. Josefa v Úhercích.

97/13 – ZO schválilo uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby mezi obcí Úherce a RWE GasNet, s.r.o. – smlouva nebyla podepsána

98/13 – ZO schválilo výběrové řízení na koupi pozemků ve vlastnictví obce Úherce a to par.č. 1305/70 a par.č. 1305/71 v k.ú. Úherce u Nýřan – bude vyhodnoceno na dnešním zastupitelstvu

99/13 – ZO schválilo poskytnutí příspěvku na zřízení Babyboxu v Domažlické nemocnici ve výši 2.000,- Kč – příspěvek byl placen

3/ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ

Jana Hanusová seznámila zastupitele obce s **Rozpočtovým opatřením č. 16/2013 a 17/2013**

Návrh usnesení č. 100 /13

ZO bere na vědomí a schvaluje Rozpočtové opatření č.16/13, které bylo schváleno starostou obce dne 02.12.2013, jelikož má k uvedenému úkonu pravomoc svěřenou zastupitelstvem obce, a to na základě usnesení č.148/11 ze dne 19.12.2011.

Tímto opatřením se nemění výše příjmů ani výše výdajů. Rozpočtové opatření č. 16/13 je přílohou č.1 tohoto zápisu.

Pro	6
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č. 101 /13

ZO schvaluje Rozpočtové opatření č.17/13.

Tímto opatřením se mění výše příjmů – 698,6 tis.Kč a výše výdajů +21 tis. Kč. Rozpočtové opatření č. 17/13 je přílohou č.2 tohoto zápisu.

Pro	6
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

4/ROZPOČET NA ROK 2014

ZO byl na veřejném jednání zastupitelstva obce dne 20.11.2013 předložen návrh rozpočtu Obce Úherce na rok 2014 a následně připomínkovan. Rovněž byl dne 20.11.2013 projednán finančním výborem obce. Návrh rozpočtu obce na rok 2014 byl vyvěšen na úřední desce Obce Úherce od 29.11.2013 do 19.12.2013. K předloženému návrhu rozpočtu na rok 2014 nebyly podány žádné podněty ani připomínky. Zastupitelstvo obce projednalo návrh rozpočtu - příloha tohoto zápisu č.3. na rok 2014.

Návrh usnesení č. 102 /13

ZO schvaluje rozpočet obce Uherce na rok 2014 jako schodkový s celkovými příjmy 6 001,60 tis Kč a celkovými výdaji ve výši 6 670,00 tis. Kč. Schodek ve výši 668,4 tis. Kč bude kryt z finančních prostředků z přebytku hospodaření obce z let minulých. Návrh rozpočtu se stává schváleným rozpočtem. Návrh rozpočtu je přílohou č.3 tohoto zápisu.

Pro 6
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

5/POVĚŘENÍ STAROSTY K PROVÁDĚNÍ ROZPOČTOVÝCH ZMĚN TÝKAJÍCÍCH SE ROZPOČTU PRO ROK 2013 a 2014

Jana Hanusová seznámila zastupitele s §16 zákona č.250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech obcí, a s § 102 odst.2 písm.a) zákona č .128/2000 Sb. o obcích, které upravují kompetence starosty k provádění jednotlivých rozpočtových opatření.

Návrh usnesení č.103/13

Zastupitelstvo obce schvaluje níže uvedené pověření starosty k provádění rozpočtových změn pro období do konce roku 2013 :

Pověření starosty obce k provedení rozpočtových změn

Zastupitelstvo obce p o v ě ř u j e

na základě § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů starostu obce k provádění rozpočtových změn v následujícím rozsahu:

- a) přesun mezi jednotlivými paragrafy rozpočtové skladby i v rámci jednotlivých paragrafů,
- b) v částce 200 000,- Kč – tj. celková možná částka rozpočtových změn mezi jednáními ZO
- c) nezmění se celkové výdaje, nezmění se financování (tzn. přebytek, schodek, vyrovnaný rozpočet)
- d) rozpočtová opatření budou řazena do číselné řady změn schválených ZO
- e) rozpočtové změny budou na nejbližším zasedání předány na vědomí ZO
- f) v případě havárie (např. vodovod, kanalizace, elektřina, plyn apod.) nebo kdy zapojení výdaje vyžaduje nutný výdaj na zajištění chodu obce, neplatí písmeno a), b), c) a finanční prostředky budou uvolněny na zodpovědnost starosty obce.

Pro 6
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č.104/13

Zastupitelstvo obce schvaluje níže uvedené pověření starosty k provádění rozpočtových změn pro období roku 2014 :

Pověření starosty obce k provedení rozpočtových změn

Zastupitelstvo obce p o v ě ř u j e

na základě § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů starostu obce k provádění rozpočtových změn v následujícím rozsahu:

- a) přesun mezi jednotlivými paragrafy rozpočtové skladby i v rámci jednotlivých paragrafů,
- b) v částce 200 000,- Kč – tj. celková možná částka rozpočtových změn mezi jednáními ZO
- c) nezmění se celkové výdaje, nezmění se financování (tzn. přebytek, schodek, vyrovnaný rozpočet)

- d) rozpočtová opatření budou řazena do číselné řady změn schválených ZO
- e) rozpočtové změny budou na nejbližším zasedání předány na vědomí ZO
- f) v případě havárie (např. vodovod, kanalizace, elektřina, plyn apod.) nebo kdy zapojení výdaje vyžaduje nutný výdaj na zajištění chodu obce, neplatí písmeno a), b), c) a finanční prostředky budou uvolněny na zodpovědnost starosty obce.

Toto pověření se vztahuje k rozpočtu pro rok 2014 a rozpočtová opatření v rozsahu tohoto pověření jsou možná od data hospodaření podle rozpočtu roku 2014 – tj. od 01.01.2014.

Pro 6
Proti 0
Zdržel se 0

6/ROZPOČTOVÝ VÝHLED 2015 - 2017

Starosta obce seznámil zastupitele s rozpočtovým výhledem na roky 2015 – 2017, vycházejícího z korekce roku 2013 a s Plánem investičních a neinvestičních akcí a žádostí o dotační tituly na období 2015 -2017.

Návrh usnesení č.105/13

ZO schvaluje rozpočtový výhled obce Úherce na roky 2015 – 2017 včetně plánu investičních a neinvestičních akcí a žádostí o dotační tituly. Tyto dokumenty jsou přílohou č.4 a 5 tohoto zápisu.

Pro 6
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

7/SMĚRNICE KE SCHVALOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY OBCE

Jana Hanusová seznámila zastupitele obce se Směrnicí ke schválení účetní závěrky obce.
Bez připomínek ZO

Návrh usnesení č.106/13

ZO schvaluje Směrnicí ke schvalování účetní závěrky obce evidenční číslo 1/2013 s účinností k 1.1.2014.

Pro 6
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

8/STAVPRAN S.R.O. - HŘBITOVNÍ ZEĎ

Starosta seznámil zastupitele o situaci s firmou STAVPRAN s.r.o. a dotací z Programu rozvoje venkova ČR, Investice do obnovy a rozvoje kulturního dědictví obce Úherce na akce oprava hřbitovní zdi a studny Helka. Na základě usnesení zastupitelstva č. 91/13 ze dne 20.11.2013 byla zaslána žádost na Zemědělský intervenční fond České Budějovice o posunutí termínu podání žádosti o proplacení dotace a to z 29.11.2013 na 30.9.2014. Žádosti bylo vyhověno a termín posunut. Usnesením č. 92/13 ze dne 20.11.2013 byl starosta obce pověřen k ukončení smluvního vztahu s firmou STAVPRAN s.r.o. Ve spolupráci s právním zástupcem obce panem Mgr. Tomášem Winterem byl smluvní vztah s firmou STAVPRAN s.r.o. ukončen a byl o tomto podepsán konečný předávací protokol. Zhotovitel předal dílo s nedodělkami za 120.044,50 Kč bez DPH, hodnota provedených stavebních prací, které byly k datu podpisu předávacího protokolu nevyfakturovány činily 225.124,75 Kč bez DPH. Smluvní pokuta z prodlení s dokončením díla činila 46.326 Kč bez DPH. Obec Úherce zaplatila zhotoviteli díla fakturu ve výši 186.838,80 Kč bez DPH. Nedodělkami na hřbitovní zdi provede obec na vlastní náklady mimo dotační titul.

9/BEZÚPLATNÝ PŘEVOD POZEMŮ POD KOMUNIKACÍ

Obec Úherce obdržela 22.11.2013 z Krajského úřadu Plzeňského kraje, Odboru investic a majetku, Škroupova 18, 306 13 Plzeň písemný dotaz, zda trvá žádost č.j. 409/09 ze dne 22.07.2009 o bezúplatný převod části pozemku pod komunikací včetně komunikace par.č. 1310/7 v k.ú. Úherce u Nýřan. Jedná se o příjezdovou komunikaci od Zbůchu III/180 39 v úseku od autobusové zastávky na Návsi k ceduli konec obce Úherce. Dne 9.12.2013 jsme obdrželi oznámení z Krajského úřadu Plzeňského kraje, že žádost se zamítá.

10/PRODEJ POZEMKŮ 1613/6 DÍL 2 V K.Ú.ÚHERCE U NÝŘAN

Záměr prodeje pozemků pod garáží č.par. 1613/6 díl 2 o ploše 11 m² v k.ú. Úherce u Nýřan byl schválen ZO usnesením č. 83/13 ze dne 5.11.2013 a zveřejněn na úřední desce od 6.11.2013 do 22.11.2013. K tomuto záměru nebyly podány žádné připomínky ani podněty. ZO byla předložena kupní smlouva na tento pozemek ke schválení.

Návrh usnesení č. 107/13

ZO schvaluje kupní smlouvu a její uzavření s [REDAKCE] na prodej pozemku pod garáží ve vlastnictví Obce Úherce č. par. 1613/6 díl 2 o ploše 11 m² v k.ú. Úherce u Nýřan za cenu 50,-Kč / m². Záměr prodeje byl zveřejněn na Úřední desce obce Úherce od 6.11.2013 do 22.11.2013 . ZO pověřuje starostu obce Úherce k podpisu této smlouvy. Návrh této smlouvy je přílohou č.6 tohoto zápisu.

Pro 6
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

11/PRODEJ POZEMKŮ 1305/70 A 1305/71 V K.Ú. ÚHERCE U NÝŘAN

Na základě usnesení zastupitelstva obce 98/13 ze dne 20.11.2013 bylo vypsáno výběrové řízení na koupi pozemků ve vlastnictví obce Úherce a to par.č. 1305/70 o celkové ploše 867 m² a par.č. 1305/71 o celkové ploše 641 m² v k.ú. Úherce u Nýřan. Oba pozemky jsou platným územním plánem obce zahrnuty do území určeného k zastavení rodinnými domky (Úherce – obytná zóna východ). Budoucí vlastníci obou pozemků jsou zavázáni Plánovací smlouvou ze dne 21.12.2010, jejíž uzavřením bylo schváleno usnesením zastupitelstva obce č. 66/10 dne 15.12.2010. Jako nejnižší nabídková cena byla usnesením č. 82/13 ze dne 5.11.2013 stanoveno 400,- Kč/m². Dne 26.11.2013 byla uchazečům zaslána žádost o podání cenové nabídky na prodávané pozemky spolu s návrhem kupní smlouvy . Jediným kritériem je nabídnutá nejvyšší cena za m² pozemku, plánovací smlouvou a dodatkem č. 1 plánovací smlouvy. Hodnocení doručených cenových nabídek provede celé zastupitelstvo obce. Celkem byly doručeny 2 cenové nabídky.

Starosta obce před zastupiteli otevřel obě cenové nabídky , které byly v neporušených obálkách, v pořadí v jakém byly doručeny na obecní úřad Úherce.

Nabídka č.1 – na pozemek parc.č. 1305/70 v k.ú.Úherce u Nýřan – nabídnutá cena 450,- Kč/m²,
[REDAKCE]

Nabídka č.2 – na pozemek parc.č. 1305/71 v k.ú.Úherce u Nýřan – nabídnutá cena 400,- Kč/m²,
[REDAKCE]

Návrh usnesení č. 108/13

ZO schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemku ve vlastnictví Obce Úherce č. par. 1305/70 o celkové ploše 867 m² v k.ú. Úherce u Nýřan, který je územním plánem obce zahrnut do území určeného k zastavení rodinnými domky (Úherce – obytná zóna východ) a její uzavření s panem [REDAKCE]. Kupující byl vybrán na základě výběrového řízení, schváleného Zastupitelstvem obce Úherce usnesením 98/13 ze dne 20.11.2013. Cenová nabídka podaná zájemcem na pozemek č. par. 1305/70 byla zastupitelstvem vyhodnocena jako nejvyšší a tudíž vyhrávající. ZO schvaluje kupní cenu za m² dle nabídky ve výši 450,- Kč. Záměr prodeje byl zveřejněn na Úřední desce obce Úherce od 9.10.2013 do 25.10.2013 bez připomínek. Vlastníci pozemku jsou zavázáni Plánovací smlouvou ze dne 21.12.2010, jejíž uzavření bylo schváleno usnesením Zastupitelstva obce č. 66/10 dne 15.12.2010 a dodatkem č. 1 plánovací smlouvy schváleného usnesením Zastupitelstva obce č. 68/11 ze dne 19.05.2011. ZO pověřuje starostu obce Úherce k podpisu této smlouvy. Návrh této smlouvy je přílohou č.7 tohoto zápisu.

Pro 6
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č. 109/13

ZO schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemku ve vlastnictví Obce Úherce č. par. 1305/71 o celkové ploše 641 m² v k.ú. Úherce u Nýřan, který je územním plánem obce zahrnut do území určeného k zastavení rodinnými domky (Úherce – obytná zóna východ) a její uzavření s panem [REDAKCE]. Kupující byl vybrán na základě výběrového řízení, schváleného Zastupitelstvem obce Úherce usnesením 98/13 ze dne 20.11.2013. Cenová nabídka podaná zájemcem na pozemek č. par. 1305/71 byla zastupitelstvem vyhodnocena jako nejvyšší a tudíž vyhrávající. ZO schvaluje kupní cenu za m² ve výši 400,- Kč. Záměr prodeje byl zveřejněn na Úřední desce obce Úherce od 09.10.2013 do 25.10.2013 bez připomínek. Vlastníci pozemku jsou zavázáni Plánovací smlouvou ze dne 21.12.2010, jejíž uzavření bylo schváleno usnesením Zastupitelstva obce č. 66/10 dne 15.12.2010 a dodatkem č. 1 plánovací smlouvy schváleného usnesením Zastupitelstva obce č. 68/11 ze dne 19.05.2011. ZO pověřuje starostu obce Úherce k podpisu této smlouvy. Návrh této smlouvy je přílohou č.8 tohoto zápisu.

Pro 6
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

12/NÁVRH NA PODÁNÍ ŽALOBY (škodná událost v bytovém domě)

Pí Urbášková oznámila , že v tomto bodě je ve střetu zájmů, jelikož je jednatelkou firmy Morez AV s.r.o. v likvidaci.

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s právním rozбором škodné události z 23.4.2012 v bytovém domu K Mexiku 140, Úherce, 330 23 Nýřany , vypracovaném panem Mgr. Tomášem Winterem, právním zástupcem Obce Úherce. V právním rozboru Mgr. Winter popisuje právní kroky, které byly provedeny k zajištění finančního plnění ve prospěch Obce Úherce. Obci škodnou událostí vznikla pohledávka ve výši 72.420,- Kč.

Návrh usnesení č. 110/13

V návaznosti na právní rozbor Mgr. Tomáše Wintera ZO rozhodlo nevybíhat soudní cestou pohledávku vzniklou z titulu náhrady škody ve výši celkem 72.420,- Kč uhrazené obcí Úherce za škodnou událost ze dne 23.4.2012 v bytovém domě v Úhercích, K Mexiku 140.

Pro 5
Proti 0
Zdržel se 1 (Urbášková)

Usnesení bylo přijato

12/NÁVRH NA PODÁNÍ ŽALOBY (pohledávka nájemce bytové jednotky)

Starosta seznámil zastupitele o nezaplacení dlužného nájemného za užívání bytu č. 8 v bytovém domě K Mexiku č.p. 141, Úherce, 330 23 Nýřany. Pohledávka je ve výši 35 396,- Kč.

Návrh usnesení č. 111/13

ZO schvaluje podání žaloby o zaplacení dlužného nájemného za užívání bytu č. 8 v bytovém domě K Mexiku č .p. 141, Úherce, 330 23 Nýřany ve výši 35 396,- Kč na paní [REDAKCE].

Pro 6
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

13/BEZÚPLATNÝ PŘEVOD POZEMKŮ Z SPÚ

Od 1.1.2013 vstoupil v platnost zákon 503/2012 Sb. o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů. Na základě tohoto zákona je možnost bezúplatně převést pozemky ze Státního pozemkového úřadu na Obec Úherce. Jedná se o §7 odst. 1 písm. a),b),c) a e). Pozemky jde bezúplatně převést jedná-li se o pozemky :

- a) v zastavěném území, jsou-li určeny k zastavění veřejně prospěšnou stavbou nebo stavbou pro bydlení,
- b) v zastavitelné ploše, jsou-li určeny k zastavění veřejně prospěšnou stavbou nebo stavbou pro bydlení,
- c) určené rozhodnutím o umístění stavby k zastavění, jsou-li určeny k zastavění veřejně prospěšnou stavbou nebo stavbou pro bydlení,
- e) určené vydaným územním plánem nebo vydaným regulačním plánem k realizaci zeleně a k realizaci veřejně prospěšných opatření a nebo již k těmto účelům využité.

Návrh usnesení č. 112/13

ZO pověřuje starostu obce k podnikání kroků vedoucích k bezúplatnému převodu pozemků ze Státního pozemkového úřadu na Obec Úherce podle §7 odst. 1 písm. a), b), c) a e) zákona č. 503/2012 Sb., o SPÚ.

Pro 6
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

14/FINANČNÍ PŘÍSPĚVEK NA MEMORIÁL ZDEŇKA POLÁKA

Blažek Vlastimil informoval zastupitele o připravované sportovní akci **Vánoční turnaj, Memorial Zdeňka Poláka**. Jedná se o pětiboj, který se každoročně pořádá v Kulturním domě v Úhercích na druhý vánoční svátek.

p. Vlastimil Blažek upozornil na střet zájmů ze své strany při projednávání tohoto bodu.

Návrh usnesení č. 113/12

ZO schvaluje finanční příspěvek na zakoupení odměn a pohoštění na sportovní akci Memoriál Zdeňka Poláka ve výši 2 500,- Kč.

Kč.

Pro	5	
Proti	0	
Zdržel se	1	(V.Blažek)

15/ SMLOUVA O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE A SOUHLASU SE ZŘÍZENÍ STAVBY

Při předložení smlouvy k podpisu firma RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem přidala do smlouvy oproti schválenému návrhu smlouvy ještě dva pozemky ve zjednodušené evidenci. ZO svým usnesením 85/13 ze dne 5.11.2013 schválila uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby mezi obcí Úherce a RWE GasNet, s.r.o., na pozemky KN par.č. 1468/8 o celkové výměře 6 614 m² a 1430/12 o celkové výměře 132 m² v k.ú. Úherce u Nýřan. Vzhledem k tomu, že návrh smlouvy s pozemkem 1468/8 a 1430/12 byly již usnesením schváleny, navrhuji revokovat usnesení 85/13 ze dne 5.11.2013 a přijmout nové usnesení se všemi čtyřmi pozemky.

Návrh usnesení č. 114/12

ZO schvaluje revokaci usnesení číslo 85/13 ze dne 5.11.2013. Tímto se usnesení číslo 85/13 ze dne 5.11.2013 ruší.

Pro	6	
Proti	0	
Zdržel se	0	

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č.115 /13

ZO schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby mezi obcí Úherce a RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, zastoupené na základě plné moci společností RWE Distribuční služby, s.r.o., se sídlem Plynářská 499/1, 657 02 Brno. Budoucí smlouva o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby se týká pozemků par. č. 1839/1 o celkové výměře 6 751 m², par. č. 78/1 o celkové výměře 218 m² ve zjednodušené evidenci, pozemky KN par.č. 1468/8 o celkové výměře 6 614 m² a 1430/12 o celkové výměře 132 m² v k.ú. Úherce u Nýřan. Pozemky jsou majetkem Obce Úherce. ZO pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy. Návrh smlouvy o budoucí smlouvě je přílohou č.9 tohoto zápisu.

Pro	6	
Proti	0	
Zdržel se	0	

Usnesení bylo přijato

16/DISKUSE ZASTUPITELSTVA

P.starosta – seznámil přítomné s konáním Vánočního turnaje Memoriálu Zdeňka Poláka a s dalšími kulturními akcemi konanými v obci do konce roku 2013.

P. starosta popřál přítomným všechno nejlepší do Nového roku a příjemné prožití svátků Vánočních.

Dále ZO diskutovalo o odstranění květníku na parc.č. 1473/1 před domem č.p. 59, aby byl umožněn výjezd na komunikaci č.parc.1468/8. ZO se jednomyslně dohodlo, že výjezd nebude uvolněn a to z důvodu, že tento výjezd v těsné blízkosti křižovatky není bezpečný a navíc pozemek parc.č.1473/1 není veden jako komunikace.

17/USNESENÍ

Byla přijata v průběhu jednání ke každému bodu programu po jeho projednání.

18/DISKUSE OBČANŮ

P. Pišek - oznámil, že není spokojen s odpovědí obce Úherce na jeho dotaz ohledně uzavření smlouvy o dílo s firmou Stavprans.r.o. na opravu hřbitovní zdi a že dle jeho názoru je tato smlouva neplatná a bude v tomto směru činit další kroky.

Diskutovalo se ohledně výjezdu z PZ Mexiko na Nýřany – jsou zde zaparkovaná auta, která brání řádnému používání výjezdu.

Dále se diskutovalo ohledně znečištění komunikace na pozemku parc.č. 990/3– z důvodu parkování nákladních aut na soukromém pozemku.

19/ZÁVĚR

Konec zasedání v 19.05. hod.

Příští jednání ZO bude oznámeno nejdéle 7 dní předem.

Zápis byl vyhotoven dne: 27.12.2013

Ověřovatelé zápisu :

.....
Mgr. Jana Hošková

.....
Martin Pavlíček