

Zápis z veřejného jednání ZO Úherce ze dne 04. 07. 2013 konaného od 17.00 hodin na Obecním úřadě Úherce

Přítomni: Blažek, Mgr. Hošková, Ing. Urbášková, Fořt, A. Matoušek, M. Matoušek, Pavlíček
Omluveni :

Zapisovatel: Mgr. Jana Hošková

Hosté: M. Píšek

Zastupitelstvo obce se sešlo v počtu - 7 členů a je usnášeníschopné.

Starosta obce navrhl za ověřovatele zápisu: Martina Pavlíčka a Alexandra Matouška

Jednomyslně schváleno 7 pro - ověřovatelé zápisu: Martin Pavlíček a Alexandr Matoušek

Program : 1/ZAHÁJENÍ
2/KONTROLA USNESENÍ
3/ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ č.8/2013
4/DODATEK KE SMLouvĚ HŘBITOVNÍ ZEĎ
5/ŽÁDOST O PRONÁJEM POZEMKU
6/SMLOUVA O SMLouvĚ BUDOUCÍ O VĚCNÉM BŘEMENI
7/SEZNAM MÍSTNÍCH NÁZVŮ
8/MOST ZA TRATÍ
9/PROMINUTÍ PRONÁJMU MĚSTU NÝŘAN ZA LAVICE
10/DISKUZE ZASTUPITELSTVA
11/USNESENÍ
12/DISKUZE OBČANŮ
13/ZÁVĚR

(Změny v programu byly ZO vysvětleny, nebyly podány žádné připomínky.)

Program byl schválen (pro 7 , proti 0 , zdržel se 0)

Zastupitelstvo se dohodlo, že jednotlivá usnesení budou přijata okamžitě po projednání každého bodu programu. Jednomyslně schváleno (pro 7 , proti 0 , zdržel se 0)

1/ ZAHÁJENÍ

Provedl starosta obce

2/ KONTROLA USNESENÍ

Kontrola usnesení z jednání ze dne 29. 5. 2013

38/13 – ZO schválilo a bere na vědomí Rozpočtové opatření č.7/13 – bylo zaúčtováno

39/13 – ZO schválilo uzavření **Mandátní smlouvy** s firmou Triumfa, s.r.o. – byla podepsána

40/13 – ZO schválilo **Dohodu o plné moci** s firmou Triumfa, s.r.o.- byla podepsána

41/13 - ZO schválilo zřízení bankovního účtu u Komerční banky Nýřany s přístupem firmy Triumfa, s.r.o. – bankovní účet byl zřízen

42/13 – ZO neschválilo zřízení noční autobusové linky Plzeň, Vejprnice, Tlučná, Nýřany, Úherce, Zbůch, Líně, Sulkov a Plzeň s finanční spoluúčastí obce Úherce – rozhodnutí zastupitelstva bylo postoupeno na Plzeňské městské dopravní podniky, a.s.

43/13 – ZO schválilo nákup 60 ks nových židlí do sálu Kulturního domu Úherce – židle byly zakoupeny

44/13 – ZO schválilo smlouvu o vystoupení č. 08 – 31/2013 mezi uměleckou agenturou ORFEUS, U Pumpy 6, 326 00 Plzeň – smlouva byla podepsána

3/ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ 8/13

Mgr. Jana Hošková podrobně seznámila zastupitele s **Rozpočtovým opatřením č. 8/2013**

Návrh usnesení č.45 /13

ZO bere na vědomí a schvaluje Rozpočtové opatření č.8/13, které bylo schváleno starostou obce dne 13.6.2013, jelikož má k uvedenému úkonu pravomoc svěřenou zastupitelstvem obce, a to na základě usnesení č.148/11 ze dne 19.12.2011.

Tímto opatřením se mění výše příjmů +279 tis. Kč a výše výdajů + 355 tis. Kč rozpočtu obce na rok 2013. Rozpočtové opatření č. 8/13 je přílohou tohoto zápisu.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

4/DODATEK KE SMLouvĚ HŘBITOVNÍ ZEĎ

Při kontrolní prohlídce staveniště na akci oprava hřbitovní zdi dne 6. 6. 2013 upozornil stavebník firma STAVPRAN s.r.o. na vícepráce, které nebyly při obhlídce před určením ceny viditelné. Při odkopání ohradní zdi bylo zjištěno větší poškození paty ohradní zdi. Bude nutné provést více dozdívek kamenného zdiva, než bylo ve slepém rozpočtu uvažováno. Na kontrolní prohlídce staveniště dne 14. 6. 2013 byla firmou STAVPRAN s.r.o. dodána kalkulace a výkaz výměr dozdívek, které jsou nad rámec schváleného rozpočtu. Tomuto jednání byl přítomen mimo pana M. Nováčka ml. i výrobní ředitel Ing. Pavel Smolík. Na tomto kontrolním dnu bylo dohodnuto, že Obec Úherce provede konzultaci na SZIF České Budějovice, jakým způsobem řešit takto vzniklou situaci. Ze strany SZIF České Budějovice bylo doporučeno řešit vícepráce dodatkem ke smlouvě s vyčíslením rozdílu nákladů a posunutím termínu dokončení díla z důvodu provedení výše uvedených víceprací.

7. 6. 2013 obec Úherce obdržela písemnou žádost firmou STAVPRAN s.r.o. o posunutí termínu dokončení díla z důvodu špatných klimatických podmínek.

Návrh usnesení č.46 /13

ZO schvaluje dodatek ke smlouvě č. D2 – S 34/2013/145-12 k SoD č. S 01/2013/145-12. Tímto dodatkem ke smlouvě se mění bod č. III. ČAS PLNĚNÍ a to termín dokončení díla z 13. 6. 2013 na 26. 7. 2013 a bod č. IV. CENA, která se navyšuje o 54.200,- Kč bez DPH. Tento dodatek ke smlouvě č. D2 – S 39/2013/145-12 nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem tohoto dodatku smlouvy. Dodatek smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

5/ŽÁDOST O PRONÁJEM POZEMKU

Starosta obce seznámil zastupitele o vývojem situace týkající se pronájmu pozemku (). Druhý den po jednání zastupitelstva dne 15. 5. 2013 o pronájmu pozemku ve vlastnictví obce Úherce a nejednotném hlasování o záměru pronajmout část pozemku č. kat. 1441 v k.ú. Úherce u Nýřan informoval starosta () o stavu věci a společně byl hledán jiný využitelný pozemek. Nejpříhodnější pro záměr () to pastevní plocha pro koně odpovídají pozemky ve vlastnictví obce Úherce a to GP 863/1 a KN č.par. 1370/3 v k.ú. Úherce u Nýřan. Vybrání nové lokality je podpořeno i faktem, že proti záměru pronájmu pozemku č. par. 1440 v k.ú. Úherce u Nýřan byla podána námitka.

Návrh usnesení č. 47/13

ZO revokuje usnesení č. 26/13 ze dne 15.5.2013 ohledně záměru pronájmu pozemku č.parc. 1440 v k.ú. Úherce u Nýřan. Tímto se uvedený záměr ruší.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č. 48 /13

ZO souhlasí se záměrem pronajmout část pozemku ve vlastnictví obce Úherce č.par. 1370/3 v k.ú. Úherce u Nýřan o využívané rozloze 2 872 m² Pozemky budou sloužit jako pastevní plochy pro koně. Tento záměr bude vyvěšen na úřední desce.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

6/SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O VĚCNÉM BŘEMENI

Starosta seznámil ZO s návrhem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby č. IV-12-0008700/VB/001 Úherce, Topolová č.k. 1305/32, kNN, mezi Obcí Úherce a firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874,PSČ 405 02, IČ 24729035, DIČ CZ24729035 zastoupenou na základě plné moci firmou Elektro Wellmont, s.r.o., se sídlem Borovská 146/35, Plzeň, PSČ 301 00, IČ 25221281CZ25221281.

Budoucí smlouva o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby se týká pozemků par. č. 1305/32 v k.ú. Úherce u Nýřan o celkové výměře 247 m² a č.par. 990/3 v k.ú. Úherce u Nýřan o celkové výměře 3 719 m². Oba pozemky jsou majetkem Obce Úherce.

Návrh smlouvy o budoucí smlouvě byl předložen ZO k projednání a následnému schválení.

Návrh usnesení č.49 /13

ZO schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby č. IV-12-0008700/VB/001 Úherce, Topolová č.k. 1305/32, kNN, mezi Obcí Úherce a firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874, PSČ 405 02, IČ 24729035, DIČ CZ24729035 zastoupenou na základě plné moci firmou Elektro Wellmont, s.r.o., se sídlem Borovská 146/35, Plzeň, PSČ 301 00, IČ 25221281CZ25221281.

Dotčené pozemky č. par. 1305/32 v k.ú. Úherce u Nýřan o celkové výměře 247 m² a č.par. 990/3 v k.ú. Úherce u Nýřan o celkové výměře 3 719 m² jsou majetkem obce Úherce. ZO pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy. Návrh smlouvy o budoucí smlouvě bude přílohou tohoto zápisu.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

7/SEZNAM MÍSTNÍCH NÁZVŮ

Obec Úherce obdržela žádost o odsouhlasení seznamu místních názvů v rámci komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Úherce u Nýřan.

Návrh usnesení č.50 /13

ZO schvaluje seznam místních názvů včetně doplnění názvů rybníků - Velký rybník a Malý rybník, pro komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Úherce u Nýřan. Kompletní seznam místních názvů je přílohou tohoto zápisu.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

8/MOST ZA TRATÍ

V rámci komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Úherce u Nýřan je nutné vyřešit hranice obvodu úprav, zejména za tratí u dálnice směrem k lesu. Na katastrálním území Nýřany se nachází most přes Luční potok, který byl v letech minulých pro špatný stav stržen. Obec tak přišla o možnost přístupu do obecního lesa, který se nachází právě za tímto rozbořeným mostem.

Návrh usnesení č.51 /13

ZO pověřuje starostu obce Úherce ke zjištění informací a možností vedoucích k obnovení tohoto mostu přes Luční potok. Na základě těchto informací bude zastupitelstvo konat další kroky k zajištění obslužnosti pozemků ve vlastnictví obce Úherce, které jsou za zbouraným mostem.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

9/PROMINUTÍ PRONÁJMU MĚSTU NÝŘAN ZA LAVICE

Obec Úherce byla požádána místostarostkou města Nýřany o zapůjčení dvaceti kusů lavic na kulturní akci Den města Nýřan. Tato oslava se uskutečnila na náměstí v Nýřanech 22.6. 2013. Obec Úherce stanovila usnesením 21/13 ze dne 19. 3. 2013 pronájem za pivní sety i párty stan. Město Nýřany často Obci Úherce vypomáhalo zápůjčkou pivních setů na různé kulturní akce obce a to zdarma. Z tohoto důvodu dnes navrhuji rovněž nepožadovat pronájem za lavice.

Návrh usnesení č.52 /13

ZO souhlasí s prominutím pronájmu Městu Nýřany za zapůjčení 20ti ks lavic na kulturní akci Den města Nýřan.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

10/DISKUSE ZASTUPITELSTVA

Starosta obce informoval ZO o :

- průběhu opravy hřbitovní zdi
- průběhu opravy studny Helka
- průběhu výstavby chodníků
- dopravní obslužnosti škol a obce
- čistotě vody v rybníkách na návsi
- znaku obce na hasičské auto

11/USNESENÍ

Byla přijata v průběhu jednání ke každému bodu programu po jeho projednání.

12/DISKUSE OBČANŮ

Diskuse proběhla ohledně záměrů pronájmu pozemků, výstavby studny, zveřejňování zápisů z jednání ZO na úřední desce. Dále pan Pišek informoval ZO o termínu filmování v kostele, které proběhne dne 2.9.2013.


13/ZÁVĚR

Konec zasedání v 18,10 hod.

Příští jednání ZO bude oznámeno nejdéle 7 dní předem.

Zápis byl vyhotoven dne: 12.7.2013

Ověřovatelé zápisu :

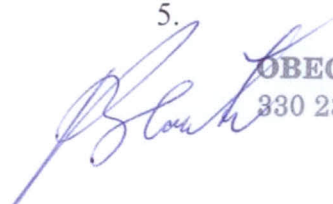


.....
Martin Pavlíček



.....
Alexandr Matoušek

5.



OBEC ÚHERCE
330 23 NÝŘANY