

KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
Škroupova 18, 306 13 Plzeň

NAŠE ZN.: ŽP/6933/13
SPIS. ZN.: ZN/1493/ŽP/13
VYŘIZUJE: Ing. Beneš
TEL.: 377 195 552
FAX: 377 195 393
E-MAIL: jan.benes@plzensky-kraj.cz
DATUM: 4. 7. 2013

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Identifikační údaje:

Název: Přístavba haly TROST

Charakter záměru: Záměrem je vybudovat přístavbu skladové haly ke stávající hale TROST, která bude sloužit především ke skladování olejů, nemrznoucích kapalin a autobaterií. V rámci této výstavby rovněž dojde k rozšíření stávajících parkovacích ploch a k napojení přístavby na příslušnou technickou a dopravní infrastrukturu stávající haly.

Kapacita (rozsah) záměru: Přístavba skladové haly (o rozměrech cca 164 x 19 m + 68 x 49 m) dosahuje cca 6 400 m² zastavěné plochy. V současné době je v areálu 90 parkovacích stání pro OA a 40 parkovacích stání pro TNA. V souvislosti s realizací záměru dojde k rozšíření o dalších 74 parkovacích míst pro OA a o 5 parkovacích stání pro TNA.

Umístění: kraj: Plzeňský
obec: Úherce
k.ú.: Úherce u Nýřan

Zahájení: 10/2013

Ukončení: 12/2014

Oznamovatel: Plzeň West A, s. r. o.
V celnici 1031/4
110 00 Praha

Zpracovatel oznámení: Ing. Vladimír Křivka (autorizovaná osoba)
Doudlevecká 495/22
301 00 Plzeň

Záměr „Přístavba haly TROST“ naplňuje dikci bodu 10.4 (Skladování vybraných nebezpečných chemických látek a chemických přípravků (vysoce toxických, toxických, zdraví škodlivých, žíravých, dráždivých, senzibilizujících, karcinogenních, mutagenních, toxických pro reprodukci, nebezpečných pro životní

prostředí) a pesticidů v množství nad 1 t; kapalných hnojiv, farmaceutických výrobků, barev a laků v množství nad 100 t) a bodu 10.6 (Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu), kategorie II, přílohy č. 1 k zákonu.

Dle § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr bude mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona.

Na základě informací uvedených v oznámení, písemných vyjádření dotčených územních samosprávných celků, dotčených správních úřadů a zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr

„Přístavba haly TROST“

nemá významný vliv na životní prostředí a **nebude** posuzován podle zákona.

Podmínky závěru zjišťovacího řízení:

I. Podmínky pro fázi přípravy

- 1) Vzhledem k plánované intenzifikaci stávající ČOV projednat napojení kanalizace se správcem vodovodu a kanalizace.
- 2) V dalším stupni projektové dokumentace:
 - a) navrhnout a poté realizovat odhlučnění vzduchotechniky, klimatizace a dalších stacionárních zdrojů hluku tak, aby nedocházelo kumulací s ostatními zdroji v území průmyslové zóny ke zhoršování celkové akustické zátěže (např. opatřit veškeré stacionární zdroje protihlukovými filtry, směr a jejich umístění zvolit tak, aby byl maximálně eliminován vliv vyzařovaného hluku na okolí).
 - b) vypracovat provozní řád pro odlučovače ropných látek a obdržet potřebné povolení příslušného vodoprávního úřadu k vypouštění předčištěných odpadních vod z odlučovačů ropných látek do dešťové kanalizace a následně do vod povrchových (Lučního potoka) dle ustanovení § 8 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
 - c) havarijní plán zpracovat v souladu s vyhláškou Ministerstva životního prostředí č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků, ve znění pozdějších předpisů.
 - d) navrhnout a poté realizovat opatření k zamezení případného vytékání splaškových vod z kanalizace při zvýšených hladinách vody v Lučním potoce.
- 3) Zpracovat Plán organizace výstavby a zahrnout v něm preventivní a kontrolní opatření proti úniku ropných látek na staveništi, včetně zpracování příslušného havarijního plánu.

II. Podmínky pro fázi výstavby

- 4) Provádět stavební práce v denní době (od 7:00 do 21:00) a v souladu se zpracovaným Plánem organizace výstavby.

- 5) Omezit stavební práce produkující nadměrný hluk pouze na denní dobu (s vyloučením brzkých ranních a pozdních večerních hodin) a organizovat je tak, aby nedocházelo ke kumulaci hlukově významných činností.
- 6) Provádět opatření k minimalizaci emisí tuhých znečišťujících látek, zejména čistit zpevněné plochy a zamezit šíření prašnosti ze staveniště do okolí za nepříznivých povětrnostních podmínek (např. prováděním častého zkrápění povrchu staveniště, deponií) a očišťovat dopravní prostředky před výjezdem na veřejnou komunikaci.
- 7) Provádět opatření k minimalizaci rizika úniku látek závadným pro životní prostředí (udržovat veškeré mechanismy v dokonalém technickém stavu, parkovat, čistit a opravovat mechanizaci, manipulovat s ropnými látkami a látkami nebezpečným vodám a půdám pouze na zpevněných plochách k tomu určených).
- 8) Vybavit staveniště prostředky pro záchyt úkapů ropných látek a pro případ jejich úniku rovněž prostředky na jejich likvidaci.
- 9) V případě úniku ropných nebo jiných závadných látek kontaminovanou zeminu nebo horninu neprodleně odebrat a následně předat oprávněné osobě k odstranění.
- 10) Zajistit důsledné vypínání motorů nákladních automobilů a stavebních mechanismů v době, kdy tyto prostředky nejsou v činnosti.
- 11) Odpady vznikající v průběhu realizace přechodně shromažďovat v odpovídajících shromažďovacích prostředcích nebo na určených místech odděleně podle kategorií a druhů.
- 12) Okolní terén po ukončení výstavby uvést do původního stavu a ozelenit.

III. Podmínky pro fázi provozu

- 13) Ze vznikajících odpadů přednostně třídít jejich využitelnou složku a dále při nakládání s odpady postupovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 14) Odpady vznikající při provozu záměru shromažďovat v odpovídajících shromažďovacích prostředcích, zařadit do odpadového hospodářství provozovatele a smluvně zajistit jejich likvidaci.
- 15) Srážkové vody z parkovišť a manipulačních ploch před odvedením do srážkové kanalizace vždy předčišťovat v odlučovači ropných látek.
- 16) V průběhu provozu udržovat parkoviště v čistotě a v zimním období preferovat mechanickou údržbu (včasné odhrabování či odmetání sněhu) na úkor údržby povrchů solením, za účelem snížení solnosti odváděných srážkových vod.
- 17) Umístit halogenové reflektory tak, aby neoslňovaly řidiče projíždějící po silnici II/180 Zbůch – Nýřany.

Odůvodnění:

Ke zveřejněnému oznámení záměru se během zjišťovacího řízení vyjádřili:

- Obec Úherce ze dne 14. 6. 2013;
- Městský úřad Nýřany, odbor životního prostředí, ze dne 1. 7. 2013;
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni ze dne 19. 6. 2013;
- Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Plzeň, ze dne 20. 6. 2013.

Stručné shrnutí vyjádření a připomínek ke zveřejněnému oznámení:

Obec Úherce ze dne 14. 6. 2013

- uvádí, že při realizaci je třeba dbát na zvýšené nebezpečí kontaminace vody v potoce, který se vlévá do Lučního potoka a dále do přírodní rezervace Nový rybník.
- požaduje u splaškové kanalizace provést opatření, která by zamezila vytékání splaškových vod z kanalizace při zvýšených hladinách vody v Lučním potoce.
- požaduje na parkovacích plochách uskutečnit taková opatření, aby nemohlo dojít ke kontaminaci Lučního potoka ropnými látkami ze zaparkovaných automobilů.
- sděluje, že halogenové reflektory by měly být umístěny tak, aby neoslňovaly řidiče projíždějící po silnici II/180 Zbůch – Nýřany.

Relevantní požadavky a připomínky byly zohledněny v podmínkách závěru zjišťovacího řízení.

Městský úřad Nýřany, odbor životního prostředí, ze dne 1. 7. 2013

- z hlediska ochrany přírody a krajiny nemá k záměru zásadních námitek a nepovažuje za nutné jeho další posuzování dle zákona.
- z hlediska ochrany zemědělské půdy nemá k předloženému oznámení námitek a nepovažuje za nutné jeho další posuzování dle zákona.
- z hlediska státní správy lesů bez připomínek.
- z hlediska vodoprávního úřadu bez připomínek.
- z hlediska odpadového hospodářství bez připomínek.
- z hlediska ochrany ovzduší upozorňuje na nutnost dodržení ustanovení zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a jeho prováděcích předpisů a nepovažuje za nutné zdroj dále posuzovat dle zákona.

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni ze dne 19. 6. 2013

- konstatuje, že záměr přístavby skladové haly lze z hlediska ochrany veřejného zdraví obecně akceptovat.
- upozorňuje na kumulaci zdrojů hluku a případných dalších faktorů (zdroje znečištění ovzduší atd.) v průmyslové zóně (hala 30T, Faurecia I, II, III), čímž by teoreticky mohlo v budoucnosti dojít celkově ke zhoršení životních podmínek v dotčené lokalitě. Proto je nutné u jednotlivých objektů umístěných v průmyslové zóně realizovat opatření, aby negativní vliv na okolní prostředí byl minimalizován.

Připomínka byla zohledněna v podmínkách závěru zjišťovacího řízení.

Česká inspekce životního prostředí, OI Plzeň, ze dne 20. 6. 2013

- oddělení ochrany vod:
 - sděluje, že k vypouštění odpadních vod z odlučovače ropných látek do otevřeného koryta a následně do vod povrchových (Lučního potoka), je nutné povolení příslušného vodoprávního úřadu podle ust. § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
 - požaduje, pro odlučovač ropných látek vypracovat provozní řád, který se po schválení stane nedílnou součástí provozní dokumentace.
 - pro eliminaci vzniku možných havarijních situací dodržovat všeobecně platná bezpečnostní opatření vyplývající z příslušných předpisů a norem včetně opatření specifických pro provozování záměru, která budou konkretizována v provozním řádu a havarijním plánu.

- havarijní plán zpracovat v souladu s vyhláškou Ministerstva životního prostředí č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků, ve znění pozdějších předpisů.
- k oznámení záměru nemá z hlediska ochrany vod dalších připomínek a nepožaduje další posuzování záměru dle zákona.
- oddělení ochrany ovzduší:
 - konstatuje, že realizací záměru vzniknou nevyjmenované spalovací stacionární zdroje znečišťování ovzduší.
 - požaduje za suchého a větrného počasí v období realizace záměru, kdy lze očekávat zvýšenou prašnost, dodržovat opatření k minimalizaci emisí prachových částic.
 - nemá k oznámení záměru jiné připomínky a nepožaduje jeho další posuzování dle zákona.
- oddělení odpadového hospodářství nemá k oznámení záměru připomínek.
- oddělení ochrany přírody nemá vzhledem k umístění záměru z pohledu ochrany přírody připomínek a nepožaduje další posuzování záměru dle zákona.
- oddělení ochrany lesa nemá k záměru připomínky a nepožaduje další posuzování záměru, neboť z předložených podkladů a z mapových podkladů vyplývá, že nebudou dotčeny zájmy dle ustanovení § 14 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Relevantní požadavky a připomínky byly zohledněny v podmínkách závěru zjišťovacího řízení.

Žádný z dotčených územních samosprávných celků ani z dotčených správních úřadů nepožadoval další posuzování záměru dle zákona. Vyjádření veřejnosti obdržena nebyla. Veškeré relevantní požadavky a připomínky byly zahrnuty do podmínek závěru zjišťovacího řízení.

S ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr nemá významný vliv na životní prostředí.

Kopie výše uvedených vyjádření jsou v elektronické podobě k dispozici v Informačním systému EIA na internetových stránkách CENIA, české informační agentury životního prostředí (<http://www.cenia.cz/eia>), pod kódem záměru PLK1654, v sekci závěr zjišťovacího řízení.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů. Závěr zjišťovacího řízení není rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

„otisk úředního razítka“

Mgr. Jaroslav Nálevka
pověřen zastupováním vedoucího oddělení IPPC a EIA

Obdrží: - oznamovatel, dotčené správní úřady, dotčené územní samosprávné celky.

**Obec Úherce, K Mexiku 94,
Úherce, 330 23 Nýřany**
Tel., fax 377 931 314

Váš dopis zn/ze dne: 10. 06 .2013
Naše č.j.OÚ/351/13
Vyřizuje : star.
tel. 377931314

Krajský úřad Plzeňského kraje
Odbor životního prostředí
Škroupova 18
306 13 Plzeň

V Úhercích 14. června 2013

Věc: Vyjádření k posouzení vlivu na životní prostředí k záměru výstavby „Přístavba haly TROST“

Obec Úherce vydává souhlasné stanovisko ke studii Posouzení vlivu na životní prostředí při záměru výstavby „**Přístavba haly TROST**“.

Z hlediska obce Úherce je nutné věnovat pozornost ve vztahu k životnímu prostředí při přípravě výstavby a stavbě výše uvedeného záměru k následujícím tématům:

1. Při realizaci stavby je třeba dbát na zvýšené nebezpečí kontaminace vody v potoce, který se vlévá do Lučního potoka a dále do přírodní rezervace Nový rybník.
2. U splaškové kanalizace bude nutné počítat s opatřením, které by zamezilo vytékání splaškových vod z kanalizace při zvýšených hladinách vody v Lučním potoce.
3. Na plánovaném parkovišti je třeba provést taková opatření, aby nemohlo dojít ke kontaminaci Lučního potoka ropnými látkami ze zaparkovaných aut.
4. Halogenové reflektory by měly být umístěny tak, aby neoslňovaly řidiče projíždějící po silnici II-180 Zbůch – Nýřany.

OBEC UHERCE
330 23 NÝŘANY



Za Obec Úherce
Vlastimil Blažek
starosta obce

MĚSTSKÝ ÚŘAD NÝŘANY

pracoviště Plzeň, Americká tř. 39, Plzeň PSČ 304 66

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

VÁŠ DOPIS ZN: ŽP/5363/2013
ZE DNE: 10.6.2013

VYŘIZUJE: Mgr. Hanauerová,
TEL.: 377168026
FAX: 377168002
E-MAIL: vlasta.hanauerova@nyrany.cz
PODEPISUJE: ING. HAUER PETR
FUNKCE: VEDOUCÍ ODBORU
ČÍSLO JEDNACÍ: OŽP-HAN/16400/2013
DATUM: 1.7.2013
POČET LISTU PŘÍLOH
POČET SVAZKU PŘÍLOH

Krajský úřad Plzeňského kraje
Odbor životního prostředí – EIA
Škroupova 18
306013 Plzeň

Věc: Posuzování vlivů na životní prostředí – „Přístavba haly TROST“ – vyjádření k oznámení

MěÚ Nýřany pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí obdržel žádost o vyjádření k zahájení zjišťovacího řízení k oznámení stavby „Přístavba haly TROST“. Jedná se o oznámení záměru přístavby haly TROST v průmyslové zóně jihozápad k.ú. Úherce.

Městský úřad Nýřany pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí jako dotčený orgán veřejné správy obce s rozšířenou působností projednal předložený záměr a sděluje:

Ochrana přírody a krajiny – stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny vydané v souladu s ustanovením §§ 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů. K doloženému záměru a obsahu předložené zprávy nemáme zásadních námitek. Předložená zpráva zahrnuje všechny potřebné údaje zahrnující oblast ochrany přírody a krajiny. Realizací stavby nedojde k narušení zájmů ochrany přírody a krajiny, jedná se o zábor zemědělské půdy původně obhospodařované jako orná půda bez významného dotčení speciálních zájmů ochrany přírody.

Ochrana zemědělské půdy – stanovisko orgánu ochrany zemědělské půdy vydané v souladu s ustanovením zákona č. 334/1992 Sb., o půdě v platném znění. K doloženému záměru a obsahu dokumentace nemáme námitek. Jedná se o plánované zábory zemědělské půdy schválené při lokalizaci budoucí průmyslové zóny.

Státní správa lesů - stanovisko orgánu státní správy lesů vydané v souladu s ustanovením zákona č. 289/1995 Sb., o lesích ve znění pozdějších předpisů. Bez připomínek.

Vodoprávní úřad - vyjádření vodoprávního úřadu vydané v souladu s ustanovením zákona č. 254/2001 Sb., o vodách v platném znění. Bez připomínek.

Odpadové hospodářství – stanovisko vydané v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění. Bez připomínek

Ochrana ovzduší – stanovisko vydané v souladu s ustanovením zákona č. 86/2002 Sb. o ochraně ovzduší ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Petr Hauer
vedoucí odboru životního prostředí

TELEFON
377 237 381-7

FAX
377 321 430

BANKOVNÍ SPOJENÍ
Komerční banka Plzeň
výdajový účet: 27-9186490247/0100
příjmový účet: 27-9186450237/0100

IČO
00 258 199

E-MAIL : posta@nyrany.cz



**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE PLZEŇSKÉHO KRAJE
SE SÍDLEM V PLZNI**

303 22 Plzeň, Skrétova 15

EL 372/13

KRAJSKÝ ÚŘAD Plzeňského kraje	Č. dep.
Došlo: 24-06-2013	Zprac.
Č.j. Počet listů Počet příl.	Úkl. zn.

**Krajský úřad Plzeňského kraje
Odbor životního prostředí
Škroupova 18**

306 13 Plzeň

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
10974/21/13

VYŘIZUJE / LINKA
MUDr. Kubrová

PLZEŇ
19. 6. 2013

Věc: Přístavba haly TROST - zahájení zjišťovacího řízení záměru podle zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí

Na základě oznámení Krajského úřadu, odboru životního prostředí o zahájení posuzování vlivu na životní prostředí podle zák. č. 100/2001 Sb., - zahájení zjišťovacího řízení k záměru zařazenému v kategorii II - „Přístavba haly TROST“ ze dne 10. 6. 2013 posoudila KHS Plzeňského kraje se sídlem v Plzni předloženou dokumentaci, ve smyslu § 23 odst. 5 zákona č. 100 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a ve smyslu § 6 odst. 7 téhož zákona.

Předmětem posouzení je přístavba skladové haly v průmyslové zóně na pozemcích p.č.1297/1, 1305/19, 47, 48, 49, 77, 78, 79 v k.ú. Úherce. Stavba je umístěna vlevo od dálnice D5 ve směru Plzeň – Rozvadov, mimo obytnou zástavbu. Záměr je v souladu s územním plánem obce Úherce.

Jedná se o přízemní halu. Základ tvoří železobetonová konstrukce s opláštěním z galvanizovaných ocelových panelů. Bude sloužit ke skladování olejů, nemrznoucích kapalin a autobaterií. Skladovou jednotkou je paleta EUR se zbožím v obalech. Palety jsou uloženy buď volně nebo v ocelových paletových regálech ve více vrstvách. Předpokládá se provoz ve třech směnech. Přístavba skladu vyvolá potřebu navýšení 10 pracovníků.

Zásobování pitnou vodou je řešeno napojením na stávající vodovodní řad. Odpadní vody budou svedeny na stávající čistírně odpadních vod. Dopravní napojení areálu je na stávající komunikaci. Předpokládaný nárůst intenzity dopravy je cca 20 - 22 nákladních automobilů za den. Součástí areálu je parkoviště pro nákladní a osobní automobily.

Předložené oznámení obsahuje posouzení hlukové situace záměru / zpracovatel Jan Kydlíček, květen 2013/. Jedná se obecně o hluk z technologie a dopravy. Ze závěrů hlukového posouzení vyplývá, že provoz haly se neprojeví na hlukové zátěži, za předpokladu dodržení stanovených podmínek.

Vliv na ovzduší je hodnocen jako málo významný. Hlavními emitovanými škodlivinami do venkovního ovzduší se uvažují zejména oxidy dusíku, oxid uhelnatý, prach, uhlovodíky, saze, aldehydy, ozón. Dle zhodnocení výsledků modelování je provoz objektu akceptovatelný, nepůsobí zhoršení kvality ovzduší v uvedené území.

Telefon
(+420) 377 222 020
(+420) 377 222 022

Provolba
(+420) 377 155 111

Telefax
(+420) 377 323 894
(+420) 377 235 223

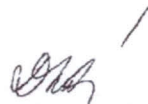
E-mail: khs.plz@khsplzen.cz
Internet: www.khsplzen.cz

Bankovní spojení
ČNB Plzeň- město
běž. ú. 24920-311/0710

IČO
71009299

Na základě předložených podkladů je možno konstatovat, že záměr přístavby skladové haly lze z hlediska ochrany veřejného zdraví obecně akceptovat.

Problémem je však kumulace zdrojů hluku a případných dalších faktorů / zdroje znečištění ovzduší atd. / v průmyslové zóně / hala 30T₃; FAURECIA I, II, III /, čímž by teoreticky mohlo v budoucnosti dojít celkově ke zhoršení životních podmínek v dotčené lokalitě. Proto je nutné u jednotlivých objektů umístěných v průmyslové zóně realizovat taková opatření, aby negativní vliv na okolní prostředí byl minimalizován.



MUDr. Milena Kubrová
vedoucí odd. hygieny obecné a komunální
Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje
se sídlem v Plzni

Krajská hygienická stanice
Plzeňského kraje se sídlem v Plzni

⑥

Telefon
(+420) 377 222 020
(+420) 377 222 022

Provolba
(+420) 377 155 111

Telefax
(+420) 377 323 894
(+420) 377 235 223

E-mail: khs.plz@khsplzen.cz
Internet: www.khsplzen.cz

Bankovní spojení
ČNB Plzeň- město
bž. ú. 24920-311/0710

IČO
71009299



ČESKÁ INSPEKCE ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Oblastní inspektorát Plzeň
Klatovská třída 48, 301 22 Plzeň
tel.: 377 23 67 83, fax: 377 23 72 89
IČ: 41 69 32 05, e-mail: public_pl@cizp.cz, www.cizp.cz

KRAJSKÝ ÚŘAD Plzeňského kraje		Č.dop.
Došlo: 20-06-2013		Zprac.
Č.j.		Ukl. zn.
Počet listů	Počet příl.	

61 459/13

Krajský úřad Plzeňského kraje
odbor životního prostředí
Škroupova 18
306 13 Plzeň

Váš dopis značky:
ŽP/5363/13

Naše značka:
ČIŽP/43/ŘI/1300285.025/13/ZHN

Vyřizuje/telefon:
Ing. Nekolová/377 993 470

Plzeň, datum:
20.6.2013

Vyjádření k oznámení záměru „Přístavba haly TROST“

Dne 10.6.2013 jsme od Vás obdrželi k vyjádření oznámení záměru „Přístavba haly TROST“ (dále jen oznámení záměru), pro které bylo zahájeno zjišťovací řízení záměru na základě zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 100/2001 Sb.). Záměr je dle přílohy 1 zákona č. 100/2001 Sb. zařazen do kategorie II, bod 10.4 a 10.6.

Uvedené oznámení záměru bylo zpracováno v květnu 2013 Ing. Vladimírem Křivkou, Doudlevecká 495/22, 301 00 Plzeň. Oznamovatelem záměru je CH Projekt s.r.o., Revoluční 1092/56a, 312 02 Plzeň, IČ 25219235, investorem je Plzeň West A, s.r.o. V celnici 1031/4, 110 00 Praha 1, IČ 24175111.

Předmětem záměru je výstavba jednopodlažní přístavby skladové haly, která bude sloužit ke skladování olejů, nemrznoucích kapalin a autobaterií v průmyslové zóně na pozemcích parcelní čísla 1297/1, 1305/19, 47, 48, 49, 77, 78, 79 v katastrálním území Úherce u Nýřan.

Vyjádření jednotlivých oddělení oblastního inspektorátu:

Oddělení ochrany vod

Palety EUR se zbožím v obalech budou uloženy buď volně (v místech příjmu a výdeje) anebo v ocelových paletových regálech, ve více vrstvách, do výšky až 10 m. Skladované látky jsou ve spotřebitelském balení, obvykle v plastových obalech o objemu 1 l, 5 l nebo 10 l. Pod regály budou umístěny záchytné vany.

Přístavba skladu bude zásobována pitnou vodou ze stávajícího vodovodního řádu. Splaškové odpadní vody budou vznikat převážně ze sociálního zařízení pracovníků. Napojení bude na stávající čistírnu odpadních vod s již intenzifikovanou kapacitou 750+1500 EO, situovanou pod jižním okrajem areálu.

Dešťové vody budou odváděny dešťovou kanalizací. Jímání dešťové vody ze střechy bude odděleně od vozovek a parkovišť. Dešťové vody ze zpevněných ploch budou před vypuštěním do externí sítě protékat odlučovačem ropných látek. Následně jsou vody odváděny otevřeným korytem do nedalekého Lučního potoka.

K vypouštění odpadních vod z odlučovače ropných látek do otevřeného koryta a následně do vod povrchových, do Lučního potoka je nutné povolení příslušného vodoprávního úřadu podle ust. § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Povolení k nakládání s vodami se vydává na časově omezenou dobu.

Pro odlučovač ropných látek bude vypracován provozní řád, který se po schválení stane nedílnou součástí provozní dokumentace.

Pro eliminaci vzniku možných havarijních situací bude nutno dodržovat všeobecně platná bezpečnostní opatření vyplývající z příslušných předpisů a norem, včetně opatření specifických pro provozování záměru, která budou konkretizována v provozním řádu a havarijním plánu.

Havarijní plán musí být zpracován v souladu s vyhl. č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, ve znění pozdějších předpisů.

K oznámení záměru nemáme z hlediska ochrany vod dalších připomínek a nepožadujeme další posouzení dle zákona č. 100/2001 Sb. Případné nejasnosti doporučujeme projednat při závěrečném projednávání záměru s KÚ PK.

Oddělení ochrany ovzduší

Realizací záměru vzniknou nevyjmenované spalovací stacionární zdroje znečišťování ovzduší. V období výstavby lze očekávat za suchého a větrného počasí zvýšenou prašnost při zemních a stavebních pracích. Požadujeme v tomto období řádně dodržovat opatření pro minimalizaci emisí prachových částic.

K oznámení záměru nemáme jiných připomínek a nepožadujeme jeho další posouzení podle zákona č. 100/2001 Sb.

Oddělení odpadového hospodářství

K oznámení záměru nemáme připomínek.

Oddělení ochrany přírody

Vzhledem k umístění záměru nemáme z pohledu ochrany přírody připomínek a nepožadujeme jeho další posouzení dle zákona č. 100/2001 Sb.

Oddělení ochrany lesa

K oznámení záměru nemáme připomínky a nepožadujeme jeho další posouzení, neboť z předložených dokladů a z mapových podkladů vyplývá, že nebudou dotčeny zájmy dle ustanovení § 14 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.



Ing. Zbyněk Sevelka
ředitel oblastního inspektorátu