

Zápis z veřejného jednání ZO Úherce ze dne 18.12.2012
konaného od 18.00 hodin na obecním úřadě Úherce

Začátek: v 18.20 – z důvodu zdržení výběrové komise na opravu hřbitovní zdi

Přítomni: Blažek, Mgr. Jana Hošková, Fořt, Ing. Urbášková, A. Matoušek, M. Matoušek, Pavlíček

Omluveni :

Zapísovatel: Jana Hanusová

Hosté: Miroslav Pišek

Zastupitelstvo obce se sešlo v počtu - 7 členů a je usnášeníschopné.

Starosta obce navrhl za ověřovatele zápisu: Mgr. Janu Hoškovou a Alexandra Matouška

Jednomyslně schváleno 7 pro - ověřovatelé zápisu: Mgr. Jana Hošková a Alexandr Matoušek

Program : 1/ZAHÁJENÍ

2/KONTROLA USNESENÍ

3/PRONÁJEM POZEMKŮ přiděl.plán 558, 1056 (1333/1,1334/1)

4/ROZPOČET OBCE NA ROK 2013

5/ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ

6/SMLOUVA O POSKYTNUTÍ FINANČNÍHO PŘÍSPĚVKU

7/VÝBĚR ZHOTOVITELE NA OPRAVU HŘBITOVNÍ ZDI

8/VÝBĚR ZHOTOVITELE NA OPRAVU STUDNY HELKA

9/OSTATNÍ (Škodná událost v bytovém domě č.p.140 odškodnění, finanční příspěvek na Memoriál Zdeňka Poláka, dohoda o úpravě vzájemných práv a povinností, **finanční podpora důchodcům – obědy Zbůch, smlouva o**

budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby)

10/DISKUSE ZASTUPITELSTVA

11/USNESENÍ

12/DISKUSE OBČANŮ

13/ZÁVĚR

Program byl schválen (pro 7 , proti 0 , zdržel se 0)

Zastupitelstvo se dohodlo, že jednotlivá usnesení budou přijata okamžitě po projednání každého bodu programu. Jednomyslně schváleno (pro 7 , proti 0 , zdržel se 0)

1/ ZAHÁJENÍ

Provedl starosta obce

2/ KONTROLA USNESENÍ

Kontrola usnesení z jednání ze dne 27.11.2012

100/12 - ZO souhlasí s přípravou integrované strategie území MAS Radbuza o.s. – rozhodnutí bylo zasláno

101/12 - ZO schválilo Rozpočtové opatření 13/12

102/12 - ZO schválilo záměr pronájmu pozemků přidělového plánu 558 (pozemek p.č. 1334/1) a přidělového plánu 1056 (pozemek p.č. 1333/1) v k.ú. Úherce u Nýřan pí. Pařízkové – záměr byl zveřejněn na úřední desce OÚ Úherce

103/12 - ZO schválilo vytvoření znaku Obce Úherce – je prováděna příprava

104/12 - ZO schválilo uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu a provozování kanalizace pro veřejnou potřebu – smlouva byla podepsána

105/12 - ZO souhlasilo se scelováním a dělením pozemků dle geometrického plánu č. 381-138/2012 – bylo podáno na katastr nemovitostí

3/ PRONÁJEM POZEMKŮ přiděl.plán 558, 1056 (1333/1,1334/1)

Záměr pronájmu části pozemku ve vlastnictví Obce Úherce, a to přidělového plánu 558 (pozemek p.č. 1334/1) a přidělového plánu 1056 (pozemek p.č. 1333/1) v k.ú. Úherce u Nýřan byl vyvěšen na úřední desce obce od 30.11. do 18.12. 2012. Proti tomuto záměru pronájmu nebylo podáno žádného protinávru ani stížnosti. Žadatelkou pronájmu části pozemků je [REDAKCE]. Jedná se o plochu 1 150 m². Žadatelka by plochu chtěla využívat pro chov koní. ZO byl předložen návrh nájemní smlouvy.

Návrh usnesení č.106/12

ZO schvaluje pronájem části pozemku ve vlastnictví Obce Úherce, a to přidělového plánu 558 (pozemek p.č. 1334/1) a přidělového plánu 1056 (pozemek p.č. 1333/1) v k.ú. Úherce u Nýřan o celkové ploše 1 150 m² za cenu 2,- Kč m² rok p[REDAKCE] a uzavření nájemní smlouvy. Návrh nájemní smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

4/ ROZPOČET OBCE NA ROK 2013

Návrh rozpočtu obce byl zveřejněn na úřední desce OU Úherce v písemné i elektronické podobě od 30.11. do 17.12. 2012. Návrh byl projednán ZO dne 27.11. 2012. K tomuto návrhu nebyly podány žádné námítky, připomínky ani pozměňovací návrhy. Je nutné provést změnu v příjmu příspěvku na výkon státní správy :

4112 původní stav: 60 nový stav:56,1 - změnu nutno provést v souvislosti s návrhem státního rozpočtu.

Návrh usnesení č.107/12

ZO schvaluje **Rozpočet obce Úherce pro rok 2013, příjmy 4 802 810,- Kč, výdaje 5 460 330,- Kč. Rozpočet se schvaluje jako schodkový, deficit rozpočtu ve výši 657 520 ,- Kč bude hrazen z příjmu z minulých let.** Kopie rozpočtu je přílohou tohoto zápisu.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

5/ ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ

Jana Hanusová seznámila zastupitele s **Rozpočtovým opatřením č. 14/2012**, které již bylo schváleno starostou obce dne 30.11.2012. Tímto opatřením se mění výše příjmů + 139 tis.Kč a výše výdajů + 55,6 Kč rozpočtu obce na rok 2012. Změny byly provedeny v souladu s usnesením č. 98/12 a 99/12. Zastupitelé byli se změnami podrobně seznámeni.

Návrh usnesení č.108 /12

ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 14/12, tímto opatřením se mění výše příjmů do rozpočtu obce + 139 tis. Kč a výše výdajů rozpočtu + 55.6 tis.Kč.
Rozpočtové opatření č.14/12 je přílohou tohoto zápisu.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

Jana Hanusová seznámila zastupitele s **Rozpočtovým opatřením č. 15/2012.** Tímto opatřením se mění výše příjmů i výše výdajů rozpočtu obce na rok 2012. Zastupitelé byli se změnami podrobně seznámeni.

Návrh usnesení č.109 /12

ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 15/12.
Rozpočtové opatření č.15/12 bude přílohou tohoto zápisu.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

6/SMLOUVA O POSKYTNUTÍ FINANČNÍHO PŘÍSPĚVKU

ZO na svém jednání 9.11. 2012 a usnesením 98/12 rozhodlo o poskytnutí finanční spoluúčasti na přeložce skupinového vodovodu Úherce – obytná zóna východ. část jih – 1.etapa. Finanční spoluúčast bude poukázána Vodárenské a kanalizační a.s., Nerudova 982/25, 305 92 Plzeň.
Ve smlouvě o poskytnutí finančního příspěvku Vodárenské a kanalizační a.s. požaduje po Obci Úherce 55 555,- Kč. ZO schválilo usnesením 98/12 finanční spoluúčast ve výši 64 000,- Kč. Požadované finanční prostředky budou převedeny do 31.12. 2012.

7/VÝBĚR ZHOTOVITELE NA OPRAVU HŘBITOVNÍ ZDI

Výběrová komise, která byla schválena ZO Úherce dne 9.11. 2012 usnesením č.92/12 provedla dne 18.12. 2012 od 17.00 hod otevírání obálek. Byly doručeny 4 neporušené obálky. Výběrová komise provedla otevření 4 obálek s nabídkami v pořadí, ve kterém byly na Obec Úherce doručeny.

Komise provedla kontrolu povinných náležitostí, které nabídka musí obsahovat. Všechny nabídky splňovaly předepsané náležitosti. Komise provedla hodnocení jednotlivých nabídek pomocí získaných bodů, a dospěla k následujícímu výsledku.

1. Stavpran, spol. s.r.o.
2. Pegisan s.r.o.
3. Občanské a průmyslové stavitelství spol. s.r.o.

Návrh usnesení č.110/12

ZO schvaluje zhotovitele díla **na opravu hřbitovní zdi** a to firmu Stavpran, spol. s.r.o. Jako náhradníka schvaluje Pegisan s.r.o.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

8/VÝBĚR ZHOTOVITELE NA OPRAVU STUDNY HELKA

Výběrová komise, která byla schválena ZO Úherce dne 9.11. 2012 usnesením č.92/12 neprovedla dne 18.12. 2012 výběr zhotovitele, protože žádná nabídka se nevrátila zpět na obecní úřad. Výzva k podání nabídek malého rozsahu byla poslána 10 kamenickým firmám a kamenolomům.

Pro nezájem kamenických firem o provedení opravy studny, vypíše Obec Úherce nové výběrové řízení. Pokud ani pak se nepřihlásí žádný zhotovitel, budeme zvažovat možnost provedení opravy studny Helka svépomocí.

8/ OSTATNÍ

A) Škodná událost v bytovém domě č.p. 140, odškodnění

Starosta seznámil zastupitele o stavu věci v záležitosti škodné události z 23.4. 2012 v bytovém domě ve vlastnictví Obce Úherce č.p. 140. Obec provedla náhradu škody na základě znaleckého posudku č. 158/2012 vypracovaného soudním znalcem panem Jiřím Koudelkou, Mohylová 103, 312 06 Plzeň. Pan [REDAKCE] si na základě žádosti zajistil vlastního znalce pro zjištění vzniklé škody. Znalecký posudek č. 2242-4.12 byl vypracován znalcem v oboru elektronika Petrem Benischem, Dlouhá 28, 312 00 Plzeň.

Návrh usnesení č. 111 /12

ZO schvaluje vyplacení náhrady škody [REDAKCE] bytem Úherce 140, vzniklé v důsledku škodné události v bytě č. 5 na adrese K Mexiku 140, Úherce ze dne 23.4. 2012 ve výši 13.980,- Kč, na základě znaleckého posudku č. 2242-4.12 který byl vypracován znalcem v oboru elektronika Petrem Benischem, Dlouhá 28, 312 00 Plzeň, a to na základě uzavřené dohody o narovnání.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

B) finanční příspěvek na Memoriál Zdeňka Poláka

Jedná se o pětiboj, který se každoročně pořádá v Kulturním domě v Úhercích na druhý vánoční svátek.

p. Vlastimil Blažek upozornil na střet zájmu ze své strany při projednávání tohoto bodu.

Návrh usnesení č. 112/12

ZO schvaluje finanční příspěvek na sportovní akci Memoriál Zdeňka Poláka ve výši 2 500,- Kč.

Pro	6
Proti	0
Zdržel se	1 (V.Blažek)

C) Dohoda o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků

Starosta seznámil zastupitele s předloženou dohodou o **úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodu nebo kanalizací, uzavřená podle § 8, odst. 3 zákona č.274/2001 Sb.** mezi Obcí Úherce a spolumajiteli vodovodního řádu výstavba západ.

Návrh usnesení č.113/12

ZO souhlasí s dohodou o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů, uzavřená podle § 8, odst. 3 zákona č.274/2001 Sb., mezi Obcí Úherce a spolumajiteli vodovodního řádu výstavba západ.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

D) finanční podpora důchodcům – obědy Zbůch

ZO se dohodlo finančně podpořit důchodce s trvalým bydlištěm v Obci Úherce při dovozu obědů do obce Úherce, a to částkou 20,- Kč na jeden oběd. Obec usnesením 78/11 z 19.5. 2011 přispívala na jeden oběd 10,- Kč.

Návrh usnesení č. 114/12

ZO schvaluje finanční podporu důchodcům s trvalým bydlištěm v Obci Úherce při dovozu obědů do obce Úherce, a to částkou 20,- Kč na jeden oběd.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

E) smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby

Starosta seznámil ZO s návrhem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby č. sml. 48698/1, mezi Obcí Úherce a firmou RWE GasNet, s.r.o., zastoupenou firmou RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno 657 02, IČO 27935311. Dotčený pozemek par. č. 1305/32 v k.ú. Úherce u Nýřan o celkové výměře 247 m² je majetkem Obce Úherce. O stavbě plynárenského zařízení obec kladně rozhodla již usnesením 45/12 ze dne 11.6. 2012. Stavba byla povolena jako **přemístění SKO Úherce na pozemek ve vlastnictví obce**. Návrh smlouvy o budoucí smlouvě byl předložen ZO k projednání a následnému schválení.

Návrh usnesení č.115 /12

ZO schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby č. sml. 48698/1, mezi Obcí Úherce a firmou RWE GasNet, s.r.o., zastoupenou firmou RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno 657 02, IČO 27935311. Dotčený pozemek par. č. 1305/32 v k.ú. Úherce u Nýřan o celkové výměře 247 m² je majetkem Obce Úherce. ZO pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy. Návrh smlouvy o budoucí smlouvě bude přílohou tohoto zápisu.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

9/DISKUSE ZASTUPITELSTVA

Neproběhla.

10/USNESENÍ

Byla přijata v průběhu jednání ke každému bodu programu po jeho projednání:

11/DISKUSE OBČANŮ

- Pan Píšek – byl vznesen dotaz, kolik má obec na skladu soli, jak je obec připravena na zimu, v určitých místech nebylo řádně prosoleno.

12/ZÁVĚR


Konec zasedání v 19.20 hod.

Příští jednání ZO bude oznámeno nejdéle 7 dní předem.

Zápis byl vyhotoven dne: 21.12. 2012

Ověřovatelé zápisu :


.....
Mgr. Jana Hošková


.....
Alexandr Matoušek

OBEC ÚHERCE
330 23 NYŘANY

