

Městský úřad Nýřany
pracoviště Plzeň, Klatovská 200/A Plzeň
adresa pro doručování: Americká tř. 39, 304 66 Plzeň
ODBOR DOPRAVY

VÁŠ DOPIS ZN:-
ZE DNE: 17.7.2012
VYŘIZUJE: Pavla Froňková
TEL.: 377 611 118
FAX: 377 611 119
E-MAIL: Pavla.Fronkova@nyrany.cz
PODEPISUJE:
FUNKCE:
NAŠE ČJ.: OD-Fro/16867/2012
DATUM: 21.9.2012
POČET LISTŮ/PŘÍLOH:

Ing. Antonín ŠTORKÁN, nar. 6.8.1964
Česká Bříza 39
330 11 TŘEMOŠNÁ

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

O Z N Á M E N Í
ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Městský úřad Nýřany, odbor dopravy jako silniční správní orgán a speciální stavební úřad příslušný podle §40 odst.1 a odst.4 písm. a) zákona č.13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění (dále i „PK“), a §15 odst.1 zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále i „stavební zákon“) obdržel dne 17.7.2012 žádost stavebníka:

Ing. Antonín Štorkán, nar.6.8.1964, Česká Bříza 39, 330 11 Třemošná (dále i „žadatel“), o vydání stavebního povolení na stavbu:

„Úherce, obytná zóna východ, část jih - 1.etapa“, resp. soubor staveb, se všemi objekty, součástmi i příslušenstvím pro obytnou zónu (dvě slepá ramena PK), v blízkosti návsi, přístup i příjezd z ulice Topolová, v délce PK cca 235 m a chodník (s návazností a propojením na stávající pěší trasy) v celkové délce cca 150 m (větev 1 D1 dl. cca 60, větev 3 D1 dl. cca 95 m, větev 4 D1 dl. cca 80 m), podle projektové dokumentace-PD (nemotoristická PK f. sk. D se smíšeným provozem ve společném dopravním prostoru v obytné zóně, a s návaznými pěšími trasami a napojením přilehlých nemovitostí i PK vč. ramen větví PK; stavba, resp. každá její část uváděná do provozu musí být samostatně schopná trvalého užívání bez závad), umístěnou podle (PD situace komunikace) KN/ZE/PK/GP na pozem.p.č.:1415/1, 1305/3, 1402-5, 990/3, v k.ú. Úherce u Nýřan.

Dalšími účastníky řízení jsou podle §109 stavebního zákona níže uvedení vlastníci staveb a pozemků a ti, kdož mají k těmto pozemkům nebo stavbám právo odpovídající věcnému břemenu, dále vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich, jejichž vlastnické právo může být navrhovanou stavbou přímo dotčeno a ti, kdož mají k těmto sousedním pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu a toto právo může být navrhovanou stavbou přímo dotčeno.

Stavba obsahuje soubor stavebních objektů s úpravami uličního prostoru (budoucích) místních komunikací (MK), vč. sjezdů, vstupů, křížení pozemních komunikací (PK), chodníkových přejezdů, křižovatkových rozjezdů, odvodnění, osvětlení, dopravního značení a zařízení (každá větev-rameno PK musí mít označen začátek a konec obytné zóny, s vjezdem vždy přes chodníkový přejezd nebo zpomalovací práh, který musí být osvětlený), úpravy zeleně, obrub, propojení pěších tras s návaznou částí obce, úpravy bezbariérové, pro užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace (OOSPO) v souladu s platnou ČSN 736110, 736102, TP 103 a vyhláškou MMR č.398/2009 Sb. v platném znění a dále nezbytných úprav stavbou narušených ploch nebo staveb po celém úseku stavby (staveniště); návrh obsahuje i návaznost na ostatní PK i sousední stavby.

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Městský úřad Nýřany, odbor dopravy, oznamuje podle §112 odst.1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení ve smyslu §115 odst.4 stavebního zákona všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. V souladu s ustanovením §112 odst.2 stavebního zákona, zdejší speciální stavební úřad upouští od ústního jednání a od ohledání na místě, neboť jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby (beze změn) a stanovení podmínek k jejímu provádění.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky a připomínky, popřípadě návrhy a důkazy nejpozději **do 10 dnů ode dne oznámení**, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá závazná stanoviska dotčené orgány. Den oznámení, resp. doručení oznámení veřejnou vyhláškou účastníkům řízení je 15. den po vyvěšení dokumentu. Lhůta počíná dnem následujícím.

Úkony jménem právnické osoby činí oprávněná nebo pověřená osoba podle zákona. Za právnickou osobu může v téže věci současně činit úkony jen jedna osoba. Každý, kdo činí úkony, musí prokázat své oprávnění podle §30 odst.5 správního řádu.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo o asanaci území, se nepřihlíží.

Stavebník rovněž do konce této lhůty předloží v souladu s §§110, 161 stavebního zákona, §4 vyhlášky č.526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu vč. přílohy č.2, této vyhlášky, a to zejména:

- doklad prokazující vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést předmětnou stavbu nebo opatření na pozemku nebo stavbě jiného vlastníka, v rozsahu PD (zejm. u p.p.č.:990/3; nutno doplnit identifikaci všech pozemků ve stavbě, resp. vlastníky, uvedené v žádosti, neboť je nelze ověřit dálkovým přístupem do KN, vyjma 990/3, 1305/3 a 1415/1).

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři (č.306) zdejšího speciálního stavebního úřadu v úředních hodinách ve dnech pondělí, středa 7-11:30; 12:30-17, nebo v ostatních dnech po telefonické domluvě na výše uvedeném čísle (návštěva vždy s prokázáním totožnosti a právních zájmů ve věci).

Podle §33 odst. 1 správního řádu si může účastník řízení k zastoupení zvolit zmocněnce. Zmocnění se prokazuje písemnou plnou mocí. V téže věci může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce. Uplatňuje-li více účastníků shodný zájem, zvolí si společného zmocněnce.

Pavla F r o ň k o v á
silniční správní orgán MÚ Nýřany

otisk úředního razítka

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

(podpis a razítko orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení; vyvěšení dokumentu na úřední desce včetně dálkového přístupu minimálně po dobu 15 dnů; následně dokument zaslat potvrzený zpět zdejšímu OD)

Obdrží: viz rozdělovník

ROZDĚLOVNÍK:

Účastníci řízení (do vlastních rukou):

(stavebník; vlastníci pozemků, staveb, jiný oprávněný)

- Ing. Antonín Štorkán, nar.6.8.1964, Česká Bříza 39, 330 11 Třemošná
- Obec Úherce, IČ:00258601, K Mexiku 94, 330 23 Nýřany
- Miloslav Karlíček, nar.13.9.1941, Zámostí 176, 338 28 Radnice u Rokycan

(vlastníci technické infrastruktury, zařízení)

- ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Michle, 140 22 Praha 4
- RWE Distribuční služby, s.r.o., prac. Ed. Beneše 2439/70-2438/72, 304 77 Plzeň
- Vodárenská a kanalizační a.s., Nerudova 982/25, 305 92 Plzeň

(vlastníci sousedních pozemků, staveb)

- **doručení veřejnou vyhláškou** (ÚD: MÚ Nýřany, OÚ Úherce)

Dotčené orgány:

PČR KŘP Plzeň. kraje, ÚO Plzeň-sever, DI, Anglické nábř.7, 301 00 Plzeň

MÚ Nýřany, prac. Plzeň, OŽP, Americká 39, 304 66

MÚ Nýřany, OV, Benešova tř.295, 330 23

HZS Plzeň.kraje, Kaplířova 9, 320 68 Plzeň

Na vědomí:

VODÁRNA PLZEŇ a.s., Malostranská 2, 317 68 Plzeň