

MĚSTSKÝ ÚŘAD NÝŘANY

odbor výstavby

Benešova 295, 330 23 Nýřany

Spis. zn.: OV-Asch/9154/2012
Č.J.: OV-Asc/13562/2012
Vyřizuje: Aschenbrennerová
Telefon: 377 832 324
Fax: 377 832 300
E-mail: aschenbrennerova@mesto-nyrany.cz

Nýřany, dne 12.6.2012

ROZHODNUTÍ

(toto rozhodnutí je doručováno veřejnou vyhláškou)

Výroková část:

Městský úřad Nýřany, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, kterou dne 19.4.2012 podala

**Mayfield Plzeň s.r.o., IČ 25607049, Na Příkopě č.p. 859/22, 110 00 Praha 1,
kterou zastupuje Ing. Petr Malotín, nar. 23.9.1967, Lísková č.p. 11, 312 00 Plzeň 12**

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 stavebního zákona

prodlužuje

o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost územního rozhodnutí, které vydal Městský úřad Nýřany, odbor výstavby dne 20.8.2008 pod č.j. OV-Asch/12485/2008 na stavbu

ORANGE PARK - LOGISTICKÁ HALA S2, S3

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1297/1, 1297/2, p. p. 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519, 1520, 1521, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529, 1530, 1531, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538, 1539, 1540, 1541, 1867, 1883 v katastrálním území Úherce u Nýřan.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Mayfield Plzeň s.r.o., Na Příkopě č.p. 859/22, 110 00 Praha 1

Odůvodnění:

Vydané územní rozhodnutí platí ve smyslu § 93 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Před uplynutím této lhůty požádal žadatel o prodloužení jeho platnosti z toho důvodu, že termín plánovaného zahájení stavby je odsunut, projektová dokumentace není zpracována a nemůže být dosud požádáno o vydání stavebního povolení.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek, námitek a připomínek.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebylo požádáno o vydání stavebního povolení. Protože předpoklady, za kterých bylo územní rozhodnutí vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti resp. byla prodloužena platnost závazných stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Úherce, Šárka Bacíková, Miroslav Fořt, Eva Jíchová, Miloslava Puchtová, Josef Fait, Libuše Kubásková, Marie Kulhavá, Jaroslav Bílek, Ing. Karel Bílek, KAJIMA EUROPE B.V., CZECH BRANCH, Správa a údržba silnic Kralovice, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Povodí Vltavy, státní podnik

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

otisk úředního razítka

Ing. Zdeněk Mráček
vedoucí odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

V písemné podobě vyvěšeno dne: 14.6.12 V písemné podobě sejmuto dne: 2.7.12

V elektronické podobě vyvěšeno dne: 14.6.12 V elektronické podobě sejmuto dne: 2.7.12



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Obdrží:

žadatel:

Mayfield Plzeň s.r.o., IDDS: g98kpwv, prostřednictvím zástupce:
Ing. Petr Malotín, Lísková č.p. 11, 312 00 Plzeň 12

úřad pro vyvěšení na úřední desce:

Obec Úherce, IDDS: ksja4dn
Městský úřad Nýřany, IDDS: 8hrbtcq

účastníci řízení s postavením účastníků řízení dle § 85 odst.2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, se vyzumívají veřejnou vyhláškou

dotčené správní úřady

Městský úřad Nýřany, odbor ŽP, Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň
Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor dopravy, Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň
Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor územního plánování, Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň 1
Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k
Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, IDDS: samai8a
Obvodní báňský úřad v Plzni, IDDS: m4eadvu
Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, Škroupova č.p. 18, 306 13 Plzeň
Plzeňský kraj, odbor majetku a hosp. rozvoje, IDDS: zzjbr3p

ostatní

Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor vnější služby Plzeň- sever, dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69
Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf