

# MĚSTSKÝ ÚŘAD NÝŘANY

odbor výstavby

Benešova 295, 330 23 Nýřany

Spis. zn.: OV-Asch/6595/2012  
Č.J.: OV-Asc/9786/2012  
Vyřizuje: Aschenbrennerová  
Telefon: 377 832 324  
Fax: 377 832 300  
E-mail: aschenbrennerova@mesto-nyrany.cz

Nýřany, dne 26.4.2012

<b>OBECNÍ ÚŘAD ÚHERCE</b> okres Plzeň - sever	Číslo dopor.
Došlo 24.4.2012	Zpracováno JL
Č. j.: 04/229/12	Ukl. znak 330
Přílohy: .....	

## ROZHODNUTÍ

(toto rozhodnutí je doručováno formou veřejné vyhlášky)

### Výroková část:

Městský úřad Nýřany, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, kterou dne 21.3.2012 podala

**Kajima Estates (Europe) Limited, IČ 29014247, Vinohradská č.p. 2828/151, 130 00 Praha 3, kterou zastupuje Ing. Petr Malotín, nar. 23.9.1967, Lísková č.p. 11, 312 00 Plzeň 12**

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 stavebního zákona

### prodlužuje

o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost územního rozhodnutí, které vydal Městský úřad Nýřany, odbor výstavby dne 7.10.2008 pod č.j. OV-Tra/16902/2008 na stavbu

### ORANGE PARK – logistická hala S4

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1273/1, 1273/2, 1274/1, 1305/14, 1305/15, 1305/19, 1394, 1395, 1396, p. p. 1376/4, 1376/7/dd, 1397, 1883 v katastrálním území Úherce u Nýřan.

### Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Kajima Estates (Europe) Limited, Vinohradská č.p. 2828/151, 130 00 Praha 3

### Odůvodnění:

Vydané územní rozhodnutí platí ve smyslu § 93 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Před uplynutím této lhůty požádal žadatel o prodloužení jeho platnosti z toho důvodu, že termín plánovaného zahájení stavby je odsunut, projektová dokumentace není zpracována a nemůže být dosud požádáno o vydání stavebního povolení.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek, námitek a připomínek.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebylo požádáno o vydání stavebního povolení. Protože předpoklady, za kterých bylo územní rozhodnutí vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti resp. byla prodloužena platnost závazných stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.



Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Rudolf Honzík, Ing. Monika Bohuminská, Petra Kovářová, Radek Kovář, Marie Koubíková, Josef Hruza, Šárka Bacíková, Miroslav Fořt, ČEZ Distribuce a.s., Vodárna Plzeň a.s., Věra Šantínová, Miloslav Sedlák, Obec Úherce, Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Telefónica 02 Czech Republic, a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

otisk úředního razítka

Miroslava Tomanová  
zástupce vedoucího odboru výstavby

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

V písemné podobě vyvěšeno dne: 24.4.2012 V písemné podobě sejmuto dne: 14.5.2012

V elektronické podobě vyvěšeno dne: 27.4.2012 V elektronické podobě sejmuto dne: 14.5.2012

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.





**Obdrží:**

žadatel:

Kajima Estates (Europe) Limited, IDDS: mg8imsr, prostřednictvím svého zástupce:  
Ing. Petr Malotín, Lísková č.p. 11, 312 00 Plzeň 12

úřad pro vyvěšení na úřední desce:

Obec Úherce, IDDS: ksja4dn  
Městský úřad Nýřany, IDDS: 8hrbtcq

účastníci řízení s postavením účastníků řízení dle § 85 odst.2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, se vyzumívají veřejnou vyhláškou

dotčené správní úřady

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor územního plánování, Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň 1  
Městský úřad Nýřany, odbor ŽP, Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň  
Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor dopravy, Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň  
Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k  
Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, IDDS: samai8a  
Plzeňský kraj, odbor majetku a hosp. rozvoje, IDDS: zzjbr3p

ostatní

Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor vnější služby Plzeň- sever, dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69  
Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf