

Zápis z veřejného jednání ZO Úherce ze dne 21.3.2012 konaného od 17.00 hodin v Kulturním domě Úherce

Přítomni: Blažek, **Mgr. Hošková (do 18.30 hod., bod 4)**, Ing. Urbášková, Fořt, Pavlíček, Matoušek A., Matoušek M.

Omluveni

Zapisovatel : Jana Hanusová

Hosté: Ing. arch. Alexandra Kasková, Ing.arch. Milan Mauritz, praporčík Jan Hora

Zastupitelstvo obce se sešlo v počtu - 7 členů a je usnášeníschopné.

Starosta obce navrhl za ověřovatele zápisu Ing. Ivanku Urbáškovou a Miloslava Matouška
Jednomyslně schváleno 7 pro - ověřovatelé zápisu: Ing. Ivanka Urbášková a Miloslav Matoušek

Program : 1/ZAHÁJENÍ

2/KONTROLA USNESENÍ

3/ČERNÉ SKLÁDKY A KRIMINALITA

4/ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU ČÍSLO 2

5/ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ č. 1

6/PRONÁJEM POZEMKU 1318/12

7/ZAVEDENÍ HŘBITOVNÍ ZDI A HROBKY DO MAJETKU OBCE

8/ZPRÁVA O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

9/VODÁRENSKÁ A KANALIZAČNÍ A.S.

10/OSTATNÍ (Věcné břemeno na pozemku č. 990/3, Pout' 2012, Úherecká veselice, Strategický rozvojový plán obce Úherce, připravované stavební akce na letošní rok, připravované sportovní a kulturní akce povolení umístění pomníčku)

11/DISKUSE ZASTUPITELSTVA

12/USNESENÍ

13/DISKUSE OBČANŮ

14/ZÁVĚR

Program byl schválen (pro 7 , proti 0 , zdržel se 0)

Zastupitelstvo se dohodlo, že jednotlivá usnesení budou přijata okamžitě po projednání každého bodu programu. Jednomyslně schváleno (pro 7 , proti 0 , zdržel se 0)

1/ ZAHÁJENÍ

Provedl starosta obce. Zastupitelstvo se dohodlo, že občané se mohou v bodě 3 a 4 programu vyjadřovat již v průběhu projednávání těchto bodů.

2/ KONTROLA USNESENÍ

Kontrola usnesení z jednání ze dne 17.2.2012

14/12 - ZO schválilo záměr prodeje zbytkových pozemků v zóně **Orange park** firmě KAJIMA ESTATES (EUROPE) LIMITED – předáno právníkům

15/12 - ZO prohlásilo, že Obec Úherce měla vždy zájem tyto pozemky prodat firmě Mayfield Plzeň s r.o. již v letech 2007 - 2008, a to za cenu dle v té době platného znaleckého posudku – předáno právníkům

16/12 - ZO schválilo podání **Občansko-právní žaloby** na firmu EAST/WEST CONNECTIONS s.r.o. – Právník obce připravuje žalobu

- 17/12 - ZO schvaluje záměr pronájmu pozemku č.par. 1318/12 v k.ú. Úherce u Nýřan o ploše 638,- m2 panu Částkovi Jiřímu – Záměr byl vyvěšen na úřední desce od 29.02.2012 – do 16.03.2012.
- 18/12 - ZO schválilo uzavření **smlouvy o zřízení věcného břemene** na pozemku ve vlastnictví obce Úherce ulice Střední, par.č. 1568 KN Úherce u Nýřan, a to firmou ČEZ Distribuce, a.s.. – smlouva byla uzavřena
- 19/12 - ZO schválilo podání žádosti do soutěže **Vesnice roku 2012 v Programu obnovy venkova** – probíhají přípravy
- 20/12 - ZO schválilo změnu složení předsedy a členů kontrolního a finančního výboru – Změna byla provedena
- 21/12 - ZO schválilo dodatek k nájemní smlouvě č. 1/2012 na prodloužení nájemního poměru pro nájmy v bytovém domě na adrese Úherce č.p. 140 a 141 – Nájemní smlouvy byly prodlouženy
- 22/12 – ZO schválilo doplnění bodu 7/ Kriterií na bodové ohodnocení žádosti uchazeče o přidělení bytu – Doplnění bylo provedeno

3/ČERNÉ SKLÁDKY A KRIMINALITA

Starosta obce seznámil zastupitele a občany obce Úherce o problematice černých skládek v okolí obce. Pak předal slovo praporčíku Janu Horovi. Pan Hora obeznámil občany o kriminalitě v okolí obce a o objasněnosti černých skládek.

4/ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU ČÍSLO 2

Starosta seznámil občany o průběhu a časovém rozložení Změny územního plánu číslo 2. V úvodu měli slovo hosté: Ing.arch. Kasková a Ing.arch. Milan Mauritz. Podali informace o návrhu změny územního plánu č. 2, upozornili občany na poslední možnost podání připomínek a námitek k uvedenému návrhu.

P.Matoušek Miloslav a p. Matoušek Alexandr upozornili v tomto bodě na střet zájmů. Proběhla diskuse zastupitelů i občanů - vyjádřil se p. Miloslav Matoušek a p.Gustav Nezhyba. K návrhu podal informace i p. Miroslav Pišek, bývalý starosta obce Úherce.

5/ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ č. 1

Jana Hanusová seznámila zastupitele s Rozpočtovým opatřením č. 1 / 2012

Návrh usnesení č. 23 /12

ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/12 týkajícího se změn na straně výdajů + 11,5 tis.Kč a na straně příjmů + 68,2 tis. Kč. Návrh Rozpočtového opatření je přílohou tohoto zápisu.

Pro	6
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

6/PRONÁJEM POZEMKU 1318/12

Na základě usnesení 17/12 ze dne 17.2. 2012 a vyvěšení záměru na úřední desce od 29.02.2012 do 16.03.2012 mohou zastupitelé oce přistoupit ke schválení pronájmu pozemku 1318/12 v k.ú. Úherce u Nýřan, panu Částkovi Jiřímu.

Návrh usnesení č. 24 /12

ZO schvaluje pronájem pozemku č.par. 1318/12 v k.ú. Úherce u Nýřan o ploše 638,- m2 panu Částkovi Jiřímu, bytem Úherce 113, 330 23 Nýřany za 1,- Kč / m2 za rok.

Pro	6
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

7/ZAVEDENÍ HŘBITOVNÍ ZDI A HROBKY DO MAJETKU OBCE

Paní Jana Hanusová seznámila zastupitele o nutnosti zavést hřbitovní zdi a hrobku do majetku obce samostatně a to z důvodů čerpání dotace.

Návrh usnesení č. 25 /12

ZO schvaluje zavedení hřbitovní zdi na parcele č. 1438 v k.ú.Úherce u Nýřan ve vlastnictví Obce Úherce zapsané na LV 10001 a vedené jako kulturní památka místního regionálního významu do majetku Obce Úherce v ocenění za 1,- Kč.

Pro	6
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č. 26 /12

ZO schvaluje zavedení Hrobky na parcele č. 1444 v k.ú.Úherce u Nýřan ve vlastnictví Obce Úherce zapsané na LV 10001 a vedené jako kulturní památka místního regionálního významu do majetku Obce Úherce v ocenění za 1,- Kč.

Pro	6
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

8/ZPRÁVA O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

Dne 29.02.2012 proběhlo na OÚ Úherce přezkoumání hospodaření ÚSC Úherce za rok 2011. Přezkoumání provedli kontrolori Krajského úřadu Plzeňského kraje s výsledkem : nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Starosta obce poděkoval Janě Hanusové za obětavou práci a nasazení. Účetní firma Arka Plzeň s.r.o. ukončila k 31.3. 2011 smlouvu o poskytování účetních služeb pro obec. Od této doby zpracovávala paní Hanusová účetnictví samostatně. O to větší radost, že při učení se tak složité problematiky a při tolika změnách v účetnictví za rok, dosáhla obec tak kladného hodnocení.

Zastupitelstvo bere zprávu o přezkoumání hospodaření obce Úherce za rok 2011 na vědomí.

9/VODÁRENSKÁ A KANALIZAČNÍ A.S.

Dne 20.03.2012 bylo na OÚ Úherce doručeno sdělení ke konání řádné valné hromady Vodárenské a kanalizační a.s. Valná hromada se bude konat dne 26.06.2012 v Nýřanech a je nutné delegovat zástupce obce Úherce.

Návrh usnesení č. 27 /12

ZO deleguje jako svého zástupce p. **Vlastimila Blažka**, starostu Obce Úherce, na konání řádné valné hromady Vodárenské a kanalizační a.s. dne 26.06.2012.

Pro	6
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

10/OSTATNÍ

A) – Pout' 2012

Starosta seznámil občany o přípravách na pout'.

Úherecká pout' se uskuteční v termínu 24. a 25.3. 2012

I letos bude uspořádán den otevřených dveří pro děti z **Ústavu sociální péče Zbůch**.

Na této akci se podílí jak majitelé pout'ových atrakcí, tak i obec Úherce.

V průběhu konání pouti bude otevřen veřejnosti kostel sv. Josefa a to v sobotu i v neděli od 10.00 – 17.00.

B) – Úherecká veselice

Starosta seznámil občany Úherce o konání již tradiční **Úherecké veselice**, kterou organizuje obec Úherce a která se bude konat dne 26.5. 2012 v Kulturním domě Úherce od 16:00 hod. K tanci i poslechu zahraje skupina Centrál ze Stoda. Zastupitelé obce Vás všechny srdečně zvou.

C) – Věcné břemeno na pozemku č. 990/3

Zastupitelé byli seznámeni s předloženou smlouvou o **zřízení věcného břemene** na pozemek ve vlastnictví obce Úherce č.kat. 990/3 v k.ú. Úherce u Nýřan, Topolová ulice firmou RWE GasNet, s.r.o. Smlouva o **smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene** byla podepána 24.9. 2008.

Návrh usnesení č. 28 /12

ZO schvaluje uzavření **smlouvy o zřízení věcného břemene** na pozemek ve vlastnictví obce Úherce č.kat. 990/3 v k.ú. Úherce u Nýřan, Topolová ulice s firmou RWE GasNet, s.r.o. a s investorem stavby.

Pro	6
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

D) – Strategický rozvojový plán obce Úherce

Na základě požadavku mít Strategický rozvojový plán obce Úherce jako součást žádosti o získání dotace z Evropských fondů, nechala obec Úherce vypracovat nový **Strategický rozvojový plán obce Úherce** firmou Planco grup s.r.o, zastoupenou panem Ing. Petrem Šikou. Cena tohoto 63stránkového elaborátu včetně reklamy v novinách a v rozhlasu je 6 800,- Kč včetně DPH. Za dobře odvedenou práci patří panu Ing. Šikovi dík.

Návrh usnesení č. 29 /12

ZO schvaluje **Strategický rozvojový plán obce Úherce vypracovaný** firmou Planco group s.r.o, zastoupenou panem Ing. Petrem Šikou.

Pro 6
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

E) – Přípravené stavební práce na letošní rok

Starosta seznámil občany o plánovaných stavbách na rok 2012.

- Výstavba chodníku Úherce Střední – 270 000,- Kč – bylo žádáno o dotaci z Programu stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje – žádost byla neúspěšná, výstavba se započne svépomocí
- Odvodnění spodní části Návsi – 70 000,- Kč - svépomocí
- Vybudování dětského hřiště na Návsi – 389 400,- Kč C z Ministerstva pro místní rozvoj
- Oprava hřbitovních zdí – 777 000,- Kč - žádáno o dotaci z fondů Evropské unie z Programu rozvoje venkova z opatření Ochrana a rozvoj kulturního dědictví
- Oprava studny Helka – 155 000,- Kč - žádáno o dotaci z fondů Evropské unie z Programu rozvoje venkova z opatření Ochrana a rozvoj kulturního dědictví
- Vybudování turistické orientační tabule – 10 000,- Kč svépomocí

F) – Připravované sportovní a kulturní akce

- 24.3. Pout'ová v Úhercích – hraje skupina SIFON
- 7.4. Velikonoce s dětmi
- 7.4. Zábava – hraje skupina BRUFEN
- 30.4. Pálení čarodějnic - májka
- 9.5. Pokládání věnců horníkům z Nýřanské stávky a Rusům ze Zbůžské šachty
- 19.5. Nohejbalový a petanguový turnaj Míry Kovače
- 26.5. Úherecká veselice – hraje skupina CENTRÁL
- 3.6. Dětský den
- 4.8. ARAB TOUR 2012 desátý ročník
- 26.8. Rozloučení s prázdninami
- 15.9. Nohejbalový a petanguový turnaj
- 7.10. Velká Herecká drakiáda
- 28.10. Lampionový průvod
- 2.12. Pečení cukroví a rozsvícení stromečku
- 9.12. Mikulášská diskotéka

26.12. Vánoční turnaj – Memoriál Zdeňka Poláka
Každou středu mají děti Hasičský kroužek

Poděkování patří Soně Krokavecové a Jiřině Štěpánkové za organizování dětských akcí.

G) – Soutěž Vesnice roku

Starosta seznámil občany se soutěží z programu **Vesnice roku 2012 v Programu obnovy venkova**. Přihláška bude podána.

H) – Povolení umístění pomníčku

Obecní úřad obdržel dne 8.3.2012 žádost paní Ivany Kováčové o povolení k umístění pomníčku na parcele č. 1611/1 v k.ú.Úherce, ve vlastnictví obce Úherce .

Návrh usnesení č. 30 /12

ZO schvaluje povolení k umístění pomníčku na parcele č. 1611/1 v k.ú.Úherce, ve vlastnictví obce Úherce.

Pro 6
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

11/DISKUSE ZASTUPITELSTVA

Probíhala v průběhu jednání k jednotlivým bodům programu.

12/Usnesení

Byla přijata v průběhu jednání ke každému bodu programu po jeho projednání

13/DISKUSE OBČANŮ

Probíhala v průběhu jednání k jednotlivým bodům programu.

14/ ZÁVĚR

Konec zasedání v 19:20 hod.

Příští jednání ZO bude oznámeno nejdéle 7 dní předem.

Zápis byl vyhotoven dne: 30.03.2012

Ověřovatelé zápisu :



Ing. Ivanka Urbášková



Miloslav Matoušek

