

## Zápis z veřejného jednání ZO Úherce ze dne 25.1.2012 konaného od 17.00 hodin na Obecním úřadě Úherce

Přítomni: Blažek, Mgr. Hošková, Ing. Urbášková, Fořt, Pavlíček, Matoušek A., Matoušek M.

Omluveni

Zapisovatel : Jana Hanusová

Hosté: 0

Zastupitelstvo obce se sešlo v počtu - 7 členů a je usnášeníschopné.

Starosta obce navrhl za ověřovatele zápisu , Matouška Miloslava, Mgr. Hoškovou Janu

**Jednomyslně schváleno 7 pro - ověřovatelé zápisu:** Matoušek Miloslav a Mgr. Hošková Jana

Program : 1/ZAHÁJENÍ

2/KONTROLA USNESENÍ

3/VÝSTAVBA BYTOVÉHO DOMU NA NÁVSI

4/SCHVÁLENÍ VÝBĚROVÉ KOMISE NA DĚTSKÉ HŘIŠTĚ

5/SCHVÁLENÍ ZHOTOVITELE DĚTSKÉHO HŘIŠTĚ

6/ZLATÝ ERB

7/SMLOUVA O POSTOUPENÍ PRÁV A POVINNOSTÍ KAJIMA

8/SNÍŽENÍ NÁJEMNÉHO P.Č. 1657/4, V K.Ú. UHERCE U NÝŘAN

9/POUŤ

10/SNÍŽENÍ NÁJEMNÉHO KD

11/ODPRODEJ POZEMKŮ P.Č. 1318/11 A 1318/12 V K.Ú. UHERCE U NÝŘAN

12/PODÁNÍ ŽÁDOSTI O DOTACI PLZEŇSKÝ KRAJ CHODNÍKY

13/PODÁNÍ ŽÁDOSTI O DOTACI HŘBITOV, STUDNA HELKA Z EU

A ODSOUHLASENÍ PORADCE

14/PODÁNÍ ŽÁDOSTI O DOTACI DĚTSKÉ HŘIŠTĚ Z PROGRAMU MMR

15/DISKUSE ZASTUPITELSTVA

16/USNESENÍ

17/DISKUSE OBČANŮ

18/ZÁVĚR

Program byl schválen ( pro 7 , proti 0 , zdržel se 0 )

**Zastupitelstvo se dohodlo, že jednotlivá usnesení budou přijata okamžitě po projednání každého bodu programu. Jednomyslně schváleno ( pro 7 , proti 0 , zdržel se 0 )**

### 1) ZAHÁJENÍ

Provedl starosta obce.

### 2) KONTROLA USNESENÍ

Kontrola usnesení z jednání ze dne 19.12.2011

147/11 - ZO schválilo rozpočet obce Úherce na rok 2012

148/11 - ZO schválilo kompetenci starosty obce k provádění jednotlivých rozpočtových opatření

149/11 - ZO schválilo rozpočtový výhled na rok 2013 - 2015

150/11 - ZO schválilo rozpočtové opatření č. 6/2011

151/11 - ZO schválilo pronájem zahrady kulturního domu Úherce 58 – smlouva byla podepsána

152/11 - ZO schválilo **studnu Helka** za kulturní památku místního regionálního významu

153/11 - ZO schválilo **hřbitov obce Úherce** kulturní památkou místního regionálního významu

154/11 – ZO schválilo osvobození od místního poplatku za užívání veřejného prostranství kolem kostela sv.

Josefa Nadací pro obnovu kostela sv. Josefa

155/11 – ZO schválilo zařazení domů č.p. 68 a 90 do ulice **Topolová** v obci Úherce

### 3/VÝSTAVBA BYTOVÉHO DOMU NA NÁVSI

Starosta obce seznámil zastupitele obce se situací ohledně výstavby bytového domu na Návsi na pozemku obce Úherce.

#### **4/SCHVÁLENÍ VÝBĚROVÉ KOMISE NA DĚTSKÉ HŘIŠTĚ**

Na základě usnesení ZO Úherce 140/11 ze dne 30.11. 2011 obec Úherce podala výzvu na podání nabídek **dobavka a montáž herních prvků pro dětské hřiště v obci Úherce**. Termín ukončení podávání nabídek byl stanoven na 20.1. 2012 do 12.00 hod. Na obec Úherce bylo do termínu podáno 8 nabídek. Starosta obce předkládá návrh, na složení výběrové komise:

Mgr. Hošková Jana  
Matoušek Miloslav  
Pavlíček Martin  
Matoušek Alexandr  
Fořt Miroslav  
Ing. Urbášková Ivanka  
Nováková Lucie  
Vrábelová Blanka  
Krokaveciová Soňa

#### **Návrh usnesení č.1/12**

ZO schvaluje složení výběrové komise na dětské hřiště ve složení Mgr. Hošková Jana, Matoušek Miloslav, Pavlíček Martin, Matoušek Alexandr, Fořt Miroslav, Ing. Urbášková Ivanka, Nováková Lucie, Vrábelová Blanka, Krokaveciová Soňa

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

*Usnesení bylo přijato*

#### **5/SCHVÁLENÍ ZHOTOVITELE DĚTSKÉHO HŘIŠTĚ**

Výběrová komise provedla otevření 8 obálek s nabídkami v pořadí, ve kterém byly na obec Úherce doručeny.

Komise provedla kontrolu povinných náležitostí, které nabídka musí obsahovat.

Všechny nabídky splňovaly předepsané náležitosti. Komise provedla hodnocení jednotlivých nabídek pomocí získaných bodů, a dospěla k následujícímu výsledku.

1. Bonita Group Service s.r.o
2. Luna Progress s.r.o
3. Smitka František

Výběrová komise navrhuje zastupitelstvu obce schválit zhotovitele **dětského hřiště** s nejvyšším počtem dosažených bodů a to firmu Bonita Group Service s.r.o s 50 body. Jako náhradníka navrhuje firmu Luna Progress s.r.o s 45 body.

#### **Návrh usnesení č.2/12**

ZO schvaluje zhotovitele dětského hřiště v Úhercích a to firmu Bonita Group Service s.r.o. Jako náhradníka schvaluje firmu Luna Progress s.r.o

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

*Usnesení bylo přijato*

## **6/ZLATÝ ERB**

Starosta obce seznámil zastupitele s možností, přihlásit se jako minulý rok do soutěže **Zlatý erb**. V roce 2011 obec v soutěži veřejnosti získala čtvrté místo v krajském kole a v celostátním obsadila třetí místo.

### **Návrh usnesení č. 3/12**

ZO souhlasí, aby se obec Úherce přihlásila do soutěže **Zlatý erb** o nejlepší webové stránky obce a nejlepší elektronickou službu.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

*Usnesení bylo přijato*

## **7/SMLOUVA O POSTOUPENÍ PRÁV A POVINNOSTÍ KAJIMA**

KAJIMA ESTATES (EUROPE) LIMITED má zájem převést svá práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy o smlouvě budoucí mezi obcí Úherce a KAJIMOU ESTATES (EUROPE) LIMITED na dvě dceřiné společnosti a to Plzeň West B, s.r.o. a Plzeň West A, s.r.o.

### **Návrh usnesení č. 4/12**

ZO souhlasí s uzavřením smlouvy o **postoupení práv a povinností** vyplývajících ze smlouvy o smlouvě budoucí mezi obcí Úherce a KAJIMOU ESTATES (EUROPE) LIMITED na dceřiné společnosti Plzeň West B, s.r.o. a Plzeň West A, s.r.o.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

*Usnesení bylo přijato*

## **8/SNÍŽENÍ NÁJEMNÉHO P.Č. 1657/4, V K.Ú. UHERCE U NÝŘAN**

Zastupitelstvo obce Úherce rozhodlo svým usnesením 138/11 ze dne 30.11. 2011 o pronájmu pozemku parc.č. 1657/4 o výměře 9880 m<sup>2</sup> v k.ú. Úherce u Nýřan panu Jindřichu Vozkovi, Náves 18, Úherce. Tento nájem byl stanoven na 3,- Kč. za m<sup>2</sup>. Smlouva byla předána starostou obce Vlastimilem Blažkem paní Vozkové Martině k prostudování. Manželé Vozkovi na základě předložené smlouvy žádají o snížení nájemného. Cena 3,- Kč za m<sup>2</sup>, což činí 29 640,- Kč za jeden rok, by měla vliv na zdražení služeb manželů Vozkových.

### **Návrh usnesení č. 5/12**

ZO snižuje cenu pronájmu pozemku parc.č. 1657/4 o výměře 9880 m<sup>2</sup> v k.ú. Úherce u Nýřan panu Jindřichu Vozkovi, Náves 18, Úherce ze 3,- Kč za m<sup>2</sup> na 2,- Kč za m<sup>2</sup>/rok.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

*Usnesení bylo přijato*

## **9/POUŤ**

Tento rok Josefská pouť vychází na 24. a 25.3. 2012.

Na základě jednání mezi obcí Úherce, zastoupené panem Vlastimilem Blažkem, starostou obce a na straně druhé panem Vlastimilem Lagronem st. a panem Vlastimilem Lagronem ml. předkládám ZO návrh na snížení nájemného za pozemek p.č. 1468/1 v k.ú.Úherce u Nýřan, pronajatého za účelem zajištění provozu atrakcí lidové technické zábavy a za pozemky p.č. 1467, část poz. p.č. 1468/1,1468/5, 1468/6, 1468/8,1610,1611/1 a 1612 v k.ú.Úherce u Nýřan pronajatých za účelem zajištění stánkového prodeje na Josefské pouti konané 24. a 25.3. 2012.

### **Návrh usnesení č. 6/12**

ZO schvaluje termín konání tradiční Josefské pouti dne 24.3. a 25.3. 2012.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

*Usnesení bylo přijato*

### **Návrh usnesení č. 7/12**

ZO schvaluje snížení nájemného za pronájem pozemku p.č. 1468/1 v k.ú.Úherce u Nýřan pronajatého panu Vlastimilu Lagronovi ml. za účelem zajištění provozu atrakcí lidové technické zábavy na Josefské pouti konané 24. a 25.3. 2012 na částku 25 000,- Kč a uzavření nájemní smlouvy mezi obcí Úherce a panem Vlastimilem Lagronem ml. dle smlouvy z loňského roku.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

*Usnesení bylo přijato*

### **Návrh usnesení č. 8/12**

ZO schvaluje ponížení nájemného za pronájem pozemků p.č. 1467, část poz. P.č. 1468/1,1468/5, 1468/6, 1468/8,1610,1611/1 a 1612 v k.ú.Úherce u Nýřan pronajatého panu Vlastimilu Lagronovi st. za účelem zajištění stánkového prodeje na Josefské pouti konané 24. a 25.3. 2012 na částku 75 000,- Kč a uzavření nájemní smlouvy mezi obcí Úherce a panem Vlastimilem Lagronem dle smlouvy z loňského roku.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

*Usnesení bylo přijato*

## **10/SNÍŽENÍ NÁJEMNÉHO KD**

Dne 20.12. 2011 byla na Obecní úřad Úherce doručena žádost paní Moniky Knopfové o snížení nájemného na Kulturní dům v Úhercích z důvodu vyšších nákladů za provoz KD v zimním období.

### **Návrh usnesení č. 9 /12**

ZO schvaluje snížení měsíčního nájemného Kulturního domu v Úhercích, č.p. 58 v období od 1.10. do 31.3 na částku 500,-Kč/měsíc a v období od 1.4. do 30.9. na částku 2.000,- Kč/měsíc. Termín splatnosti nájemného zůstává beze změny dle uzavřené nájemní smlouvy ze dne 3.11.2011. Nájemné bude sníženo od 1.1. 2012.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

*Usnesení bylo přijato*

## **11/ODPRODEJ POZEMKŮ P.Č. 1318/11 A 1318/12 V K.Ú. ÚHERCE U NÝŘAN**

Starosta obce seznámil zastupitele o postupu prodeje pozemků parc.č. 1318/11 a 1318/12 v k.ú. Úherce u Nýřany.

## **12/PODÁNÍ ŽÁDOSTI O DOTACI PLZEŇSKÝ KRAJ - CHODNÍKY**

Starosta seznámil zastupitele s možností podání žádosti o dotaci na chodníky z Krajského úřadu Plzeňského kraje.

### **Návrh usnesení č. 10 /12**

ZO schvaluje podání žádosti o dotaci z Programu stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje 2012 na **výstavbu chodníků Střední ulice.**

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

*Usnesení bylo přijato*

## **13/PODÁNÍ ŽÁDOSTI O DOTACI - HŘBITOV, STUDNA HELKA Z EU A ODSOUHLASENÍ PORADCE**

Starosta seznámil zastupitele s možností podání žádosti o dotaci na **opravu hřbitovních zdí a studny Helka** z fondů Evropské unie z Programu rozvoje venkova z opatření Ochrana a rozvoj kulturního dědictví venkova.

### **Návrh usnesení č. 11/12**

ZO schvaluje podání žádosti o dotaci na **opravu hřbitovních zdí a studny Helka** z fondů Evropské unie z Programu rozvoje venkova z opatření Ochrana a rozvoj kulturního dědictví venkova.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

*Usnesení bylo přijato*

### Návrh usnesení č. 12/12

ZO schvaluje, aby žádost o dotaci z fondů Evropské unie z Programu, zpracovala a podala firma Skandor s.r.o., zastoupené panem Mgr. Janem Kučerou, jednatelem společnosti.

Pro 7

Proti 0

Zdržel se 0

*Usnesení bylo přijato*

## 14/PODÁNÍ ŽÁDOSTI O DOTACI - DĚTSKÉ HŘIŠTĚ Z PROGRAMU

### MMR

Starosta seznámil zastupitele s možností podání žádosti o dotaci na vybudování dětského hřiště na Návsi, par.č. 1468/1 v k.ú. Úherce u Nýřan a to z Ministerstva pro místní rozvoj z programu Podpora obnovy a rozvoje venkova. K danému tématu proběhla diskuse zastupitelů.

### Návrh usnesení č. 13/12

ZO schvaluje podání žádosti o dotaci na vybudování dětského hřiště na Návsi, par.č. 1468/1 v k.ú. Úherce u Nýřan a to z Ministerstva pro místní rozvoj z programu Podpora obnovy a rozvoje venkova.

Pro 7

Proti 0

Zdržel se 0

*Usnesení bylo přijato*

## 15/DISKUSE ZASTUPITELSTVA

Probíhala v průběhu jednání.

## 16/Usnesení

Byla přijata v průběhu jednání ke každému bodu programu po jeho projednání

## 17/DISKUSE OBČANŮ

Neproběhla

## 18/ ZÁVĚR

Konec zasedání ve 20.00 hod.

Příští jednání ZO bude oznámeno nejdéle 7 dní předem.

Zápis byl vyhotoven dne : 31.1.2012

Ověřovatelé zápisu :



Matoušek Miloslav



Mgr. Hošková Jana