

Zápis z jednání ZO Úherce ze dne 19.05.2011
konaného od 18.00 hodin na Obecním úřadě Úherce

Přítomni: Blažek, Mgr. Hošková, Ing. Urbášková, Matoušek A., Pavlíček, Matoušek M., Miroslav Fořt

Omluveni:

Zapisovatel : Jana Hanusová

Hosté:

Zastupitelstvo obce se sešlo v počtu - 7 členů a je usnášeníschopné.

Starosta obce navrhl za ověřovatele zápisu : Ing. Urbášková, Miroslav Fořt

Jednomyslně schváleno (pro 7) - ověřovatelé zápisu : Ing. Urbášková, Miroslav Fořt

Program : 1/ZAHÁJENÍ
2/KONTROLA USNESENÍ
3/ZÁVĚREČNÝ ÚČET OBCE+ZPRÁVA O VÝSLEDKU
Z PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ OBCE ÚHERCE ZA ROK 2010
4/VÝPŮJČKA VELKÉHO A MALÉHO RYBNÍKA
5/100% DOTACE NA VÝSADBU STROMŮ SMĚREM K MALÉMU RYBNÍKU
6/ZAMĚSTNANECKÝ POMĚR
7/MŮSTEK ZEAS PUCLICE – OPRAVA POVODÍ VLTAVY
8/ODPRODEJ DEMONTOVANÉ KRBOVÉ VLOŽKY
9/ODPRODEJ NÁKLADNÍHO VOZIDLA MULTICAR 25
10/VODÁRENSJÁ A KANALIZAČNÍ –VALNÁ HROMADA
11/DIGITÁLNÍ MAPY VEŘEJNÉ SPRÁVY
12/VĚCNÉ BŘEMENO – ČEZ DISTRIBUCE
13/BYDLENÍ VÝCHOD–JIŽNÍ ČÁST
14/BYDLENÍ VÝCHOD–JIŽNÍ ČÁST – INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
15/SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ KUPNÍ – POZEMKY V PZ
16/BYDLENÍ ZÁPAD – VĚCNÉ BŘEMENO
17/VĚCNÉ BŘEMENO – ČEZ DISTRIBUCE A.S. - bod přidán
18/FASÁDA KD – **A)DOTACE**, B)VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ NA ZHOTOVITELE
19/DOPRAVNÍ ZNAČENÍ OBCE ÚHERCE
20/FINANČNÍ PODPORA DŮCHODCŮM-OBĚDY ZBŮCH
21/ZÁSADY ČERPÁNÍ PROSTŘEDKŮ NA SOC.POTŘEBY
22/ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č.1 – bod přehozen
23/OSTATNÍ – (Finanční příspěvky na nohejbalový turnaj a dětský den, **rybářské závody**, informace o MAS Radbuza o.s., oprava cesty k ČOV parc.č. 990/4, průzkum cen za opravy cest, informace o revitalizaci návsi, soutěž Zlatý erb, kulturní akce Úherecká veselice, Poháry a hadice SDH, koupě uniformy pro SDH, čištění rybníka, návesní rybníky, informace o účtování, informace o kontrole FÚ – rozpočtová kázeň, informace o platu na organický odpad, směna pozemků v obci
24/DISKUSE ZASTUPITELSTVA
25/USNESENÍ
26/DISKUSE OBČANŮ
27/ZÁVĚR

Program byl schválen (pro 7 , proti 0 , zdržel se 0)

Zastupitelstvo se dohodlo, že jednotlivá usnesení budou přijata okamžitě po projednání každého bodu programu. Jednomyslně schváleno (pro 7 , proti 0 , zdržel se 0)

1.

1) ZAHÁJENÍ

Provedl starosta obce.

2) KONTROLA USNESENÍ

Kontrola usnesení z jednání ze dne 09.03.2011

- 35/11** – ZO schválilo dodatek ke smlouvě o stavbě na pozemku ve vlastnictví obce- výstavba bytového domu Náves – nebyl podepsána protistranou.
- 36/11** – ZO schválilo uzavření zástavního práva k nemovitostem pozemek p.č. 1620/2 o výměře 267 m² – nebyla dodána zástavní smlouva od Raiffeisenbank.
- 37/11** – ZO schvaluje uzavření smlouvy o zastoupení obce Úherce společností JAPOL-WEST s.r.o. Nebyla podepsána protistranou.
- 38/11** - ZO schvaluje uzavření směnné smlouvy s pí. protistrana nesouhlasila s velikostí svých převáděných pozemků.
- 39/11** – ZO schválilo ponížení nájemného za pronájem pozemků p.č. 1468/1 v k. ú. Úherce u Nýřany a to o 25% p. – částka byla převedena na účet p.
- 40/11** - ZO schválilo ponížení nájemného za pronájem pozemků p.č. 1467, část poz. P.č. 1468/1,1468/5, 1468/6, 1468/8,1610,1611/1 a 1612 v k.ú.Úherce u Nýřany a to o 25% p. – částka byla převedena na účet p.
- 41/11** - ZO schválilo projektovou dokumentaci „Obytný celek Úherce-západ – výstavba komunikace a technické infrastruktury – projektová dokumentace byla předána projektové kanceláři.
- 42/11** - ZO schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene společností Telefonica O2 Czech Republic a.s.na pozemku GP 1867 v k.ú. Úherce u Nýřany.
- 43/11** - ZO schválilo nepodání žádosti o dotaci na akci „ Dodávka a montáž herních prvků pro dětské hřiště v obci Úherce žádost se nepodala.
- 44/11** - ZO pověřilo starostu obce výběrem z přihlášených uchazečů a podepsáním kupní smlouvy na odprodej demontované krbové vložky z kulturního domu.
- 45/11** - ZO schválilo odstranění přebytečného materiálu z přístupové cesty pro bytové domy č.p.112,114 v obci Úherce Práce byly objednány.
- 46/11** - ZO se usneslo na tom, že účast p. na nehodě vozidla Mercedes-Benz **Sprinter** 216 CDI KB/35 RZ 2PO 3910 není důvodem neúčastnit se hlasování při jednání v této věci.
- 47/11** - ZO se usneslo na tom, že účast p. na nehodě vozidla Mercedes-Benz **Sprinter** 216 CDI KB/35 RZ 2PO 3910 není důvodem k tomu, aby se zastupitel obce neúčastnil hlasování při jednání v této věci.
- 48/11** - ZO schválilo uplatnění nákladů na nápravě škody způsobené dopravní nehodou vozidla Mercedes-Benz **Sprinter** 216 CDI KB/35 RZ 2PO 3910 na panu , i a to v plné výši, což činí 69 530,- Kč.
- 49/11**-ZO neschválilo uzavření Smlouvy o dílo – zpracování projektové dokumentace v provedení DSP „Protipovodňová opatření – rekonstrukce vodoteče a rámové propustí“ s panem . Cena díla dle smlouvy činila 42 500,-Kč.
- 50/11** - ZO delegovalo jako svého zástupce p. Vlastimila Blažka, starostu Obce Úherce, na konání řádné valné hromady Vodárenské a kanalizační a.s. dne 02.06.2011.
- 51/11** - ZO schválilo úplatný převod pozemku p.č. 1333/4 v k.ú.Úherce u Nýřan . Smlouva byla podepsána.
- 52/11** - ZO schválilo **záměr prodeje nákladního vozidla Multicar 25 SPZ PS 95-67** - bylo vyvěšeno na úřední desce, v řádné době se přihlásil jeden zájemce.
- 53/11** - ZO schválilo vstup i členství v Občanském sdružení MAS RADBUBA , o.s. . Za členství obce bude delegován zástupce p. Miloslav Matoušek.
- 54/11** - ZO schválilo vyčerpání vody z velkého rybníka za úplatu 10,-Kč/m³ – voda byla čerpána z návesního rybníka a je řádně uhrazena.
- 55/11** - ZO schválilo vydání souhlasného stanoviska k výstavbě rodinného domu na parc. č. 1453/8 v obci Úherce v k.ú.Úherce u Nýřan.

56/11 - ZO zaujímá souhlasné stanovisko s projektovou dokumentací Nýřany-Orange Park – Dostavba Parkoviště.

57/11 - ZO schválilo uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemcích ve vlastnictví obce Úherce p.č. 1668/8, 1668/64 a pozemků vedených v ZE GP 1436, GP 1867, GP 1376/1 GP 1376/7 díl 6 vše v k.ú. Úherce u Nýřany – smlouva byla podepsána.

3) ZÁVĚREČNÝ ÚČET OBCE ÚHERCE + ZPRÁVA O VÝSLEDKU Z PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ OBCE ÚHERCE ZA ROK 2010

Dne 18.4.2011 se uskutečnilo přezkoumání hospodaření obce Úherce za rok 2010. Toto přezkoumání bylo provedeno pověřenými pracovníky Krajského úřadu Plzeňského kraje.

ZO byl předložen Závěrečný účet obce Úherce za rok 2010 včetně zprávy o přezkoumání hospodaření obce .

ZO se dohodlo, že schválí Závěrečný účet obce Úherce za rok 2010 včetně zprávy o přezkoumání hospodaření obce s výhradou. ZO se dohodlo, že nedostatky uvedené v písmenu B zprávy budou dle zákonných možností napraveny:

1) Smlouva o výpůjčce malého a velkého rybníka umístěných na pozemcích č.parc. 1327 a 1332 v k.ú. Úherce uzavřená s Rybářským spolkem Úherce ze dne 4.10.2010, bude označena jako smlouva od počátku neplatná, jelikož při uzavření smlouvy nebylo dodrženo ustanovení §39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (přítomný předseda Rybářského spolku Úherce bere toto na vědomí). Dále bude uzavřena uvedená smlouva nově dle platných právních předpisů.

2) Nebylo provedeno zaúčtování prodeje pozemku č.parcely 1659/4 v k.ú. Úherce u Nýřan, dle uzavřené kupní smlouvy ze dne 10.03.2010. ZO bylo oznámeno, že toto již bylo napraveno a prodej byl zaúčtován v účetním období 04/2011.

Aby k takovým či podobným nedostatkům již nedocházelo, dohodlo se ZO, že Kontrolní a Finanční výbor bude provádět kontroly minimálně jednou za čtvrtletí a Obec Úherce požádá o provedení metodické dohlídky hospodaření obce Úherce za rok 2011 Krajským úřadem Plzeňského kraje.

Návrh usnesení: 58/11

ZO schvaluje **Závěrečný účet obce Úherce za rok 2010 a Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2010 s výhradou**. Závěrečný účet obce za rok 2010 a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Úherce za rok 2010 byly zveřejněny na úřední desce OÚ Úherce od 04.05.2011 do 19.5.2011.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

4) VÝPŮJČKA VELKÉHO A MALÉHO RYBNÍKA

Na základě předchozího bodu byl zastupitelstvu obce předložen návrh záměru výpůjčky Velkého rybníka, umístěného na pozemku č. parc. 1327 a Malého rybníka, umístěného na pozemku č. parc. 1332, v k.ú. Úherce u Nýřan Rybářskému spolku Úherce.

Návrh usnesení č. 59 /11

ZO schvaluje záměr výpůjčky dvou obecních rybníků a to Velkého rybníka, umístěného na pozemku č. parc.1327 a Malého rybníka, umístěného na pozemku č. parc. 1332, v k.ú. Úherce u Nýřan Rybářskému spolku Úherce.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

5/ 100% DOTACE NA VÝSADBU STROMŮ SMĚREM K MALÉMU RYBNÍKU

Starosta předložil ZO návrh na výsadbu stromů směrem k Malému rybníku s možností čerpat až 100 % dotaci ve výši 147 829,- Kč.

Návrh usnesení č. 60 /11

ZO schvaluje záměr výsadby stromů směrem k Malému rybníku a žádost o poskytnutí finančních prostředků ve výši 147 829,-Kč v rámci Programu péče o krajinu dle zpracované dokumentace Ing. Stanislavy Škodové, Jiráskovo nám. 18, Plzeň „ Interakční prvek výsadby podél polní cesty k.ú.Úherce“.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

6/ZAMĚSTNANECKÝ POMĚR

Starosta obce přednesl současnou problematiku s prací na dohodu a možnosti zaměstnaneckého poměru pro potřeby obce Úherce.

ZO bere tuto situaci na vědomí.

7/MŮSTEK ZEAS PUCLICE – OPRAVA POVODÍ VLTAVY

Obec Úherce byla opětovně informována o špatném průtoku vody pod můstkem na pozemku p.č. 1321/1 v k.ú.Úherce u Nýřan zástupcem firmy ZEAS PUCLICE a.s. panem Chalupou. Můstek obhlédl i správce Povodí Vltava se sídlem Domažlice, pan Opat. V současné situaci je dno propustku vysoko a hladina potůčku je pod úrovní propustku. Po telefonické poradě s panem Opatem došlo k následující dohodě. Obec Úherce prozkoumá, zda jde odebrat naplavený materiál z propustku a o kolik centimetrů je možné snížit hladinu. Pokud nedojde ke snížení hladiny, bude třeba můstek prokopat a vložit samonosnou rouru a zhotovit betonová čela propustku.

Návrh usnesení č. 61 /11

ZO schvaluje průzkum naplavenin v propustku můstku na pozemku p.č. 1321/1 v k.ú.Úherce u Nýřan a v případě nemožnosti snížit hladinu vody, pověřuje starostu obce jednáním o spoluúčasti firmy ZEAS PUCLICE a.s. na financování překopání můstku a vybetonování opěrných čel můstku.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

8/ODPRODEJ DEMONTOVANÉ KRBOVÉ VLOŽKY

Dne 1.4.2011 byla na Obecní úřad doručena žádost pana [redacted] 330 23 Nýřany o odprodej demontované krbové vložky z Kulturního domu Úherce. Pan [redacted] je jediný zájemce, který se ve lhůtě 15ti dnů při vyvěšení záměru prodeje krbové vložky přihlásil. Cena krbové vložky byla předběžně stanovena ZO na 5000,- Kč.

Návrh usnesení č. 62 /11

ZO schvaluje odprodej demontované krbové vložky panu [redacted] 330 23 Nýřany za cenu 5 000,- Kč. Dohodnutá cena bude zaplacená v hotovosti na Obecním úřadě Úherce.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

9/ODPRODEJ NÁKLADNÍHO VOZIDLA MULTICAR 25

Dne 27.4.2011 byla na Obecní úřad doručena žádost pana [redacted] o odprodej bouraného nákladního auta Multicar 25 SPZ PS 95 67. Pan [redacted] je jediný zájemce, který se ve lhůtě 15ti dnů při vyvěšení záměru prodeje bouraného nákladního auta Multicar 25 přihlásil. Žadatel stanovil jako maximální cenu pro koupi nákladního vozidla 12 000,- Kč.

Návrh usnesení č. 63 /11

ZO schvaluje odprodej bouraného nákladního auta Multicar 25 SPZ PS 95 67 panu [redacted] za cenu 12 000,- Kč. a pověřuje starostu obce k odhlášení z registru vozidel, nebo převedení a k odhlášení pojištění vozidla.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

10/ VODÁRENSKÁ A KANALIZAČNÍ –VALNÁ HROMADA

Starosta předložil ZO návrh Vodárenské a kanalizační a.s. na samofinancovatelnost vodohospodářské infrastruktury a udržitelnost rozvoje. K tomuto záměru Vodárenské a kanalizační a.s. se postupně vyjádřili všichni zastupitelé.

ZO bere na vědomí záměr Vodárenské a kanalizační a.s..

11/ DIGITÁLNÍ MAPY VEŘEJNÉ SPRÁVY

Starosta obce nastínil ZO možnost podílet se na projektu Digitalizace map veřejné správy Plzeňského kraje – DMVS PK. Přínosem pro obec by bylo výškopisné a polohopisné zaměření domů, plotů, vjezdů na pozemky, obrubníků, inženýrských sítí, které se na území kraje nachází.

Návrh usnesení č. 64 /11

ZO souhlasí s účastí na projektu Digitální mapy veřejné správy Plzeňského kraje. Po zhodnocení Plzeňského kraje a sdělení výše členského poplatku v DMVS PK, rozhodne ZO o setrvání v projektu, nebo o odstoupení.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

12/VĚCNÉ BŘEMENO – ČEZ DISTRIBUCE

Starosta předložil ZO Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene společnosti ČEZ distribuce a.s. na zřízení , provozování , údržbu a opravy distribuční soustavy pro distribuci elektřiny na pozemcích ve vlastnictví Obce Úherce 1376/1, 1668/16 a 1867 v k.ú.Úherce u Nýřan.

Návrh usnesení č. 65 /11

ZO schvaluje zřízení věcného břemene společností ČEZ distribuce a.s. na zřízení , provozování , údržbu a opravy distribuční soustavy pro distribuci elektřiny na pozemcích ve vlastnictví Obce Úherce 1376/1, 1668/16 a 1867 v k.ú.Úherce u Nýřan.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

13/BYDLENÍ VÝCHOD–JIŽNÍ ČÁST – INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

Starosta obce předložil zastupitelům Výzvu Městského úřadu Nýřany odbor výstavby k připravovanému projektu Úherce – obytná zóna východ - část jih (varianta A) k doplnění příloh projektu. Miloslav Matoušek poreferoval zastupitelům o schůzce, která proběhla 28.4. 2011 na Obecním úřadě v Úhercích mezi

Proběhla diskuse zastupitelů.

Návrh usnesení č.66/11

ZO souhlasí s prohlášením o zárukách mezi panem

a Obcí Úherce, týkající se záruk na poskytnutí finančních prostředků při budování infrastruktury a záruky na bezplatný převod darovací smlouvou na Obec Úherce zhotovenou a zkolaudovanou infrastrukturu a to v rozsahu dešťová kanalizace, veřejné prostranství, chodníky, dopravní značení a veřejné osvětlení. Prohlášení o zárukách je přílohou tohoto zápisu.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č.67/11

ZO souhlasí s prohlášením o zárukách mezi panem a Obcí Úherce týkající se záruk na poskytnutí finančních prostředků při budování infrastruktury a záruky na bezplatný převod darovací smlouvou na Obec Úherce zhotovenou a zkolaudovanou infrastrukturu a to v rozsahu dešťová kanalizace, veřejné prostranství, chodníky, dopravní značení a veřejné osvětlení. Prohlášení o zárukách je přílohou tohoto zápisu.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č.68/11

ZO souhlasí s Dodatkem č. 1 plánovací smlouvy mezi panem a Obcí Úherce, týkající se upřesnění Plánovací smlouvy. Dodatek č. 1 plánovací smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č.69/11

ZO souhlasí s Dodatkem č. 1 plánovací smlouvy mezi panem a Obcí Úherce, týkající se upřesnění Plánovací smlouvy. Dodatek č. 1 plánovací smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

Starosta vyhlásil přestávku od 19.15 hod. do 19.45 hod.

14/BYDLENÍ VÝCHOD–JIŽNÍ ČÁST – PŘIPOJENÍ NA MK

Starosta obce seznámil ZO s podanými žádostmi na připojení parcel na MK v obci.

Návrh usnesení č. 70/11

ZO souhlasí s připojením sousední nemovitosti umístěné na pozemku parc.č. 1660/11 v kat.území Úherce u Nýřan na místní komunikaci na pozemku č. 990/3 v kat. území Úherce u Nýřan. Žádost byla podána dne 29.4. 2011 panem

..... . Připojení bude provedeno podle platných norem a schválené projektové dokumentace za minimálního zásahu do stávající komunikace.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č. 71/11

ZO souhlasí s připojením komunikace parc.č. 1305/63,1305/70,1305/13 v kat.území Úherce u Nýřan na místní komunikaci na pozemku č. 990/3 v kat. území Úherce u Nýřan. Žádost byla podána 29.4. 2011 panem

..... . Připojení bude provedeno podle platných norem a schválené projektové dokumentace za minimálního zásahu do stávající komunikace.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č. 72/11

ZO souhlasí s připojením komunikace parc.č.1658/4 v kat.území Úherce u Nýřan na místní komunikaci na pozemku č. 1507/3, 1507/1, 1658/3 v kat. území Úherce u Nýřan. Žádost byla podána 29.4. 2011 panem

..... . Připojení bude provedeno podle platných norem a schválené projektové dokumentace.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

15/ SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ KUPNÍ – POZEMKY V PZ

P.starosta seznámil a předložil ZO návrh smlouvy o budoucí smlouvě kupní na oddělené části z pozemků ve vlastnictví obce p.č. 1376/1 a 1274/1 vše v k.ú. Úherce u Nýřan geometrickým plánem zpracovaným Ing.Radimem Dankovičem s firmou KAJIMA ESTATES(EUROPE)LIMITED. Organizační složka Vinohradská 151/2828, 130 00 Praha 3. Záměr prodeje pozemků byl schválen usnesením ZO 29/11 na jednání ZO Úherce dne 9.3. 2011 a zveřejněn na úřední desce OÚ Úherce od 25.03.2011 do 12.4.2011. Zájemce o koupi pozemků podal písemnou žádost 10.5.2011.

Návrh smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Návrh usnesení č 73/11

ZO schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě kupní - předmětem budoucího prodeje je oddělená část pozemků 1376/1 a 1274/1v k.ú. Úherce u Nýřan ve vlastnictví obce Úherce geometrickým plánem zpracovaným Ing.Radimem Dankovičem na pozemky č.parc. 1274/1, 1274/16, 1274/17, 1274/19, 1305/73, 1305/74, 1305/75, 1305/76 s firmou KAJIMA ESTATES(EUROPE)LIMITED, Organizační složka, Vinohradská 151/2828, 130 00 Praha 3. Záměr prodeje pozemků byl schválen usnesením ZO 29/11 na jednání ZO Úherce dne 9.3. 2011 a zveřejněn na úřední desce OÚ Úherce od 25.03.2011 do 12.4.2011.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení nebylo přijato

16/ BYDLENÍ ZÁPAD – VĚCNÉ BŘEMENO

Investoři výstavby RD – výstavby západ požádali obec Úherce o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na věcné břemeno – zřízení kanalizační přípojky, vodovodní přípojky, plynofikační přípojky a přípojky veřejného osvětlení. Věcná břemena se týkají pozemků ve vlastnictví Obce Úherce a jsou to parc.č. 1468/8, 1410/3 a 1430/12.

Situace stavby a návrh Smlouvy byly předloženy ZO a jsou přílohou zápisu. Cena za zřízení věcného břemene bude určena dle Stanovení náhrad za zřízení práva věcného břemene a omezení užívání nemovitosti při umístění vedení do pozemků ve vlastnictví obce, silničních staveb a pozemků silnic II. a III.tříd, MK a ÚK schválených ZO dne 14.5.2008.

Návrh usnesení č. 74/11

ZO schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene - zřízení kanalizační přípojky, vodovodní přípojky, plynofikační přípojky a přípojky veřejného osvětlení s investory stavby – bydlení západ. Věcná břemena se týkají pozemků parc.č. 1468/8, 1410/3 a 1430/12 v k.ú.Úherce u Nýřan ve vlastnictví obce Úherce. Cena za zřízení věcného břemene bude určena dle Stanovení náhrad za zřízení práva věcného břemene a omezení užívání nemovitosti při umístění vedení do pozemků ve vlastnictví obce, silničních staveb a pozemků silnic II. a III.tříd, MK a ÚK schválených ZO dne 14.5.2008. ZO pověřuje starostu obce Úherce k podpisu této smlouvy.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

17/VĚCNÉ BŘEMENO – ČEZ DISTRIBUCE, a.s. – BYDLENÍ ZÁPAD

ČEZ DISTRIBUCE a.s. podala žádost o uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na zřízení distribuční soustavy – ZEMNÍ KABEL NN, SKŘÍŇ SR602 na pozemcích ve vlastnictví obce Úherce parc.č.1430/12, GP 78/1, PK 1839/1 a 1414/4 na akci: Úherce, K Mexiku , p.1430/7-11, kabel NN. Zároveň předložili návrh této smlouvy včetně zakreslené situace stavby. Starosta uvedený návrh předložil ZO k prostudování.

Návrh usnesení č. 75 /11

ZO schvaluje uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na zařízení distribuční soustavy – zemní kabel NN, skříň SR602 na pozemcích ve vlastnictví Obce Úherce parc.č. 1430/12, GP 78/1, PK 1839/1 a 1414/4 v k.ú.Úherce u Nýřan a pověřuje starostu obce Úherce k podpisu této smlouvy.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

18/FASÁDA KULTURNÍHO DOMU A)DOTACE

Návrh usnesení č.76 /11

ZO schvaluje podmínky a přijetí finanční dotace z Programu stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje 2011 – část A ve výši 100 000,- Kč na akci: Oprava fasády kulturního domu, zajištění statiky a omezení vlhnutí zdiva na adrese Náves 58, Úherce, 330 23. ZO pověřuje starostu obce p.Vlastimila Blažka na základě přijatého usnesení k uzavření smlouvy o poskytnutí účelové dotace.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

B)VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ, VÝBĚR ZHOTOVITELE

ZO byla předložena dokumentace výběrového řízení na akci : Oprava fasády kulturního domu, zajištění statiky a omezení vlhnutí zdiva“ včetně zprávy z otevírání obálek nabídek.

ZO se seznámilo s nabídkami č. 1, 2 a 3 a na vítěze této zakázky navrhlo firmu:

Nabídka č. 3 (datum doručení : 04.05.2011 ve 14.00 hod.)

Uchazeč : Tětek stavební firma , IČO 263 57 321
Tyršova 276, 330 24 Heřmanova Hut'

Nabídková cena : 342 288,- Kč

Nabídková cena vč. DPH : 410 746,-Kč

Návrh usnesení č.77/11

ZO schvaluje jako **zhotovitele akce**: Oprava fasády kulturního domu, zajištění statiky a omezení vlhnutí zdiva na adrese Náves 58, Úherce, 330 23 Nýřany za cenu díla 410 746,-Kč včetně DPH dle předložené nabídky firmu : Tětek stavební firma , IČO 263 57 321, Tyršova 276, 330 24, Heřmanova Hut' . ZO pověřuje starostu obce k uzavření smlouvy se zhotovitelem díla.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

19/DOPRAVNÍ ZNAČENÍ OBCE ÚHERCE

ZO diskutovalo ohledně dopravního značení v obci, zvláště ohledně omezení rychlosti. Na doporučení policisty z Nýřan p.Froňka byl ZO předložen návrh koupě nového dopravního značení (figury policistů – 1 ks – 10 500,-Kč), které mají při omezení rychlosti 60%úspěšnost. Vzhledem k vysoké ceně a možné krádeže se ZO dohodlo na nepořizování tohoto značení .

20/FINANČNÍ PODPORA DŮCHODCŮM-OBĚDY ZBŮCH

ZO se dohodlo finančně podpořit důchodce s trvalým bydlištěm v Obci Úherce při dovozu obědů Do obce Úherce a to částkou 10,- Kč na jeden oběd.

Návrh usnesení č. 78 /11

ZO schvaluje finanční podporu důchodcům s trvalým bydlištěm v Obci Úherce při dovozu obědů Do obce Úherce a to částkou 10,- Kč na jeden oběd.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

21/ZÁSADY ČERPÁNÍ PROSTŘEDKŮ NA SOCIÁLNÍ POTŘEBY

ZO byl předložen návrh Zásad pro čerpání prostředků na sociální účely pro zaměstnance obce Úherce. Návrh uvedených zásad je přílohou tohoto zápisu.

Návrh usnesení č.79 /11

ZO schvaluje Zásady pro čerpání prostředků na sociální účely pro zaměstnance obce Úherce s platností od 01.06.2011.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

22/ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č.1

Starosta obce předložil ZO rozpočtové opatření č.1, které se týká následujících změn: uvedené údaje jsou v tisících Kč a seznámil ZO se všemi prováděnými změnami.

Příjmy: -31vratka z pronájmu veř.prostranství – Pout'
+1.....odvod z výtěžku VHP
+1,4.....dotace na sčítání lidu domů a bytů 2011
+39.....pojistná náhrada Multicar
+5.....prodej demontované krbové vložky
+12.....prodej Multicar 25
+100.....dotace na fasádu KD
+127,4.....celkem

Výdaje: +20vodní díla-rybníky
+5.....příspěvek na Babybox
+100.....právní služby – PZ
+43.....koupě silážního žlabu
+50,4.....koupě Multicar
-20.....ponížení PHM – SDH-výjezdová jednotka
+411.....fasáda KD
+ 5.5zásady –soc.úč.pro zaměstnance
+614,9.....celkem

Návrh usnesení č.80/11

ZO schvaluje **Rozpočtové opatření č.1/2011** týkající se změn v **příjmech + 127,4 tis.Kč** a ve výdajích **+ 614,9 tis.Kč**.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

23/OSTATNÍ

A) FINANČNÍ PŘÍSPĚVEK NA DĚTSKÝ DEN

- zahrnuto v rámci rozpočtu, ZO souhlasí s čerpáním v rámci schváleného rozpočtu Obce Úherce na rok 2011.

B) FINANČNÍ PŘÍSPĚVEK NA NOHEJBALOVÝ TURNAJ

Návrh usnesení č.81 /11

ZO schvaluje finanční příspěvek na nohejbalový turnaj pořádaný dne 14.5.2011 v Obci Úherce ve výši 2 500,- Kč.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

C) FINANČNÍ PŘÍSPĚVEK NA RYBÁŘSKÉ ZÁVODY

Návrh usnesení č.82 /11

ZO schvaluje finanční příspěvek Rybářskému spolku Úherce na Rybářské závody pořádané dne 28.5.2011 v Obci Úherce ve výši 2 500,- Kč.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

D) INFORMACE O MAS RADBUZA O.S.

Bude se pořádat veřejná schůze - informování občanů obce

E) OPRAVA CESTY K ČOV parc.č. 990/4

Informace o technické zprávě a cenové nabídce firmy DYBS Plzeň, s.r.o.

F) PRŮZKUM CEN ZA OPRAVY CEST

Informace o technické zprávě a cenové nabídce firmy Silnice Klatovy, a.s.

G) INFORMACE O REVITALIZACI NÁVSI

Smlouva nebyla podepsána. ZO se dohodlo na ukončení jednání s firmou. O dotaci nebude požádáno.

H) SOUTĚŽ ZLATÝ ERB

Informace o vyhodnocení soutěže

I) KULTURNÍ AKCE ÚHERECKÁ VESELICE

Informace o pořádání kulturní akce pro občany obce, vstup a malé občerstvení zdarma. Obec uhradí hudbu a občerstvení z rozpočtu na rok 2011.

J) KOUPĚ POTŘEB PRO SDH – EXTRALIGA : POHÁRY, HADICE, UNIFORMA

Návrh usnesení č.83 /11

ZO schvaluje koupi uniformy pro SDH Úherce, finanční částka bude uhrazena v rámci rozpočtu SDH, zahrnutého ve chváleném rozpočtu Obce Úherce na rok 2011.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

K) ČIŠTĚNÍ RYBNÍKA

Informace

L) NÁVESNÍ RYBNÍKY

Informace o údržbě rybníků a vysazení ryb, výdaje jsou zahrnuty v rozpočtovém opatření č.1

M) INFORMACE O ÚČTOVÁNÍ

N) NFORMACE O KONTROLE FÚ – rozpočtová kázeň –projekt CzechPoint

ZO bylo informováno o provedené daňové kontrole podle §87 odstavce 1 zákona č. 280/2009 Sb. Kontrolu provedli pracovníci Finančního úřadu v Plzni na základě oznámení Ministerstva vnitra o podezření na porušení rozpočtové kázně – Projekt IOP „Typový projekt- CzechPoint – kontaktní místo“.

Uvedená kontrola byla provedena dne 17.5.2011 na Obecním úřadě v Úhercích. Kontrola byla zaměřena na nezpůsobilé výdaje za internet ve výši 2 000,-Kč a 7 101,-Kč.

Po obdržení písemného závěru kontroly bude starosta informovat ZO.

O) INFORMACE O PLATU NA ORGANICKÝ ODPAD

Dle Stavebního odboru Městského úřadu Nýřany musí být provedeno oplocení plata.

P) LAVIČKY V KD

Bude provedena oprava laviček

24/DISKUSE ZASTUPITELSTVA

Probíhala průběžně k jednotlivým bodům programu

25/USNESENÍ

Usnesení byla přijata okamžitě po projednání jednotlivých bodů programu.

26/DISKUSE OBČANŮ

Neproběhla

27/ ZÁVĚR

Konec zasedání ve 21.30. hod.

Příští jednání ZO bude oznámeno nejdéle 7 dní předem.

Ověřovatelé zápisu :

.....
Ing.Urbášková Ivana

.....
Miroslav Fořt