

Zápis z jednání ZO Úherce ze dne 09.03.2011 **konaného od 18.00 hodin Obecním úřadě Úherce**

Přítomni: Blažek, Mgr. Hošková, Ing. Urbášková, Fořt, Matoušek M., Matoušek A., Pavlíček

Omluveni:

Zapisovatel : Jana Hanusová

Hosté: Anna Mrázková, Miroslav Píšek, Dana Píšková

Zastupitelstvo obce se sešlo v počtu - 7 členů a je usnášeníschopné.

Starosta obce navrhl za ověřovatele zápisu : Alexandr Matoušek , Martin Pavlíček

Jednomyslně schváleno (pro 7) - ověřovatelé zápisu : Alexandr Matoušek , Martin Pavlíček

Program : 1/ZAHÁJENÍ

2/KONTROLA USNESENÍ

3/POUŤ 2011

4/ROZPOČET OBCE NA ROK 2011

5/REVITALIZACE NÁVSI - SMLOUVA

6/BABYBOX – PŘÍSPĚVEK OBCE

7/OPRAVA MŮSTKU ZEAS PUCLICE A.S.

8/ ZÁMĚR KOUPE POZEMKU Č.P. 1468/2

9/NÁKUP MULTICAR

10/ZÁMĚR PŘEVODŮ POZEMKŮ GP 1852/1, GP 1857

11/ODPRODEJ KRBOVÉ VLOŽKY Z KULTURNÍHO DOMU

12/NÁZEV ULICE U HALY TROST

13/DODATEK Č.2 – CENTRUM OŠETŘOV. A PEČOV. SLUŽEB MĚSTO TOUŠKOV

14/ZÁMĚR PRODEJE POZEKMŮ V PZ P.Č. 1274/1 A 1376/1

15/ VĚCNÉ BŘEMENO – ČEZ DISTRIBUCE A.S.

16/ ZÁSTAVA POZEMKU P.Č. 1620/2-POD STAVBOU 8 BJ

17/OSTATNÍ – kontrolní a finanční výbor, Úherecká veselice, soutěž zlatý erb, Milknatur
Líně, Kmetiněveská výzva, účetnictví, **Pojištění hasičského auta,**
Dendrologický průzkum – kácení stromů na zahradě KD, křovinořez
- rybáři

18/DISKUSE ZASTUPITELSTVA

19/USNESENÍ

20/DISKUSE OBČANŮ

21/ZÁVĚR

Program byl schválen (pro 7 , proti 0 , zdržel se 0)

Zastupitelstvo se dohodlo, že jednotlivá usnesení budou přijata okamžitě po projednání každého bodu programu. Jednomyslně schváleno (pro 7 , proti 0 , zdržel se 0)

1) ZAHÁJENÍ

Provedl starosta obce.

2) KONTROLA USNESENÍ

Kontrola usnesení z jednání ze dne 25.01.2011

1/11 – schválení Návrhu rozpočtu Obce Úherce na rok 2011, návrh byl schválen a dále se tomuto budeme věnovat v bodě č.4 dnešního programu.

2/11, 3/11 - Střet zájmů zastupitelů při projednávání Návrhu změny č. 2 ÚPO Úherce – usnesení nebyla přijata

4/11 – ZO schválilo ponechání pozemků v ploše 2U-26 pro fotovoltaickou elektrárnu

5/11 – ZO schválilo upravené zadání změny č. 2 Územního plánu obce Úherce – bylo předáno Ing.arch.Kaskové

6/11 – ZO schválilo zhodnocení volných finančních prostředků u KB

- 7/11 – ZO schválilo návrh smlouvy o provádění prací a uzavření této smlouvy s panem Jiřím Částkou – smlouva byla uzavřena dne 29. ledna 2011
- 8/11 – ZO schválilo revokaci usnesení č. 75/10 – oznámení Vodárenské a kanalizační a.s. o ceně vodného a stočného od 01.01.2011.
- 9/11 – ZO schválilo návrh ceny stočného pro rok 2011 ve výši 27,26 – Kč bez DPH.
- 10/11 – ZO schvaluje podání žádosti o dotaci na vybudování křižovatky – zatím nebylo podáno
- 11/11 – ZO schválilo podání žádosti o dotaci na opravu fasády KD, zajištění statiky a omezení vlhnutí zdiva – žádost byla podána 26.01.2011.
- 12/11 -ZO schválilo podání žádosti o dotaci na akci „Dodávka a montáž herních prvků pro dětské hřiště v obci Úherce – revitalizace návsi „ – nebylo podáno, jelikož žádost by se křížila se žádostí o dotaci na revitalizaci hřiště.
- 13/11 – ZO schválilo podání žádosti o dotaci na rekonstrukci rybníků na návsi
- 14/11 - ZO schválilo revokaci usnesení č.62/10 – uzavření veřejnoprávní smlouvy
- 15/11 – ZO schválilo uzavření veřejnoprávní smlouvy o výkonu přenesené působnosti dle zákona o přestupcích mezi obcí Úherce a Městem Nýřany - bylo předáno Městu Nýřany, smlouva zatím nebyla podepsána.
- 16/11- ZO schválilo zakoupení krbové vložky do KD
- 17/11 – ZO schválilo darování dárkových balíčků jubilantům
- 18/11 – ZO schválilo poskytnutí dotace SDH Úherce pro rok 2011 ve výši 35 000,-Kč.

3) POUŤ 2011

Na základě prolongace smluv o nájmu pozemků za účelem zabezpečení a atrakcí lidové technické zábavy o Josefské pouti byly podepsány smlouvy s panem Vlastimilem Lagronem st. a s panem Vlastimilem Lagronem ml. na Josefskou pouť v roce 2011, a to dne 21.2.2011.

Ceny nájemného byly zvýšeny o míru inflace určené a vyhlášené ČSÚ pro předchozí kalendářní rok. Smlouvy předkládám ZO k nahlédnutí.

Starosta seznámil ZO s následujícími body k pořádání pouti:

- Pořádková služba ...hasičská zbrojnice, parkoviště
- Policejní hlídka
- Dopravní značení firmy Flop
- Zpracování krátkého videoklipu
- Páteční akce pro děti z Ústavu sociální péče o tělesně postiženou mládež ze Zbůchu

Návrh usnesení č. 19 /11

ZO schvaluje **termín konání Josefské pouti v obci Úherce 19.-20.3.2011**

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

4/ROZPOČET OBCE NA ROK 2011

Návrh rozpočtu obce byl zveřejněn na úřední desce OÚ Úherce v písemné i elektronické podobě od 01.2.2011 do 17.2.2011. Návrh byl projednán a schválen zastupitelstvem obce dne 25.01.2011 usnesením č. 1/11. K tomuto návrhu nebyly k dnešnímu dni podány žádné připomínky.

Při zpracování návrhu Rozpočtu obce na rok 2011 došlo k administrativní chybě, kdy v příjmech u položky **3613 2132 Pronájem mostu** bylo uvedeno **v řádech tisících Kč 30** a celkově za položku **3613** bylo uvedeno **v tisících Kč 14**. Tak aby nedošlo v návrhu rozpočtu ke změně v příjmech obce, **byla položka 3613 2132 opravena – snížena na v tisících Kč14**.

Bez připomínek ZO

Návrh usnesení č. 20 /11

ZO schvaluje **Rozpočet obce Úherce pro rok 2011, příjmy 3.516.000,-Kč, výdaje 4.122.10,-Kč. Rozpočet se schvaluje jako schodkový, deficit rozpočtu bude hrazen z příjmů z minulých let.** Kopie rozpočtu je přílohou zápisu.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

5/ REVITALIZACE NÁVSI – SMLOUVA

Informace o probíhající jednání ohledně možnosti získání dotace na realizaci projektu revitalizace návsi. Zastupitelstvu předkládám návrh smlouvy o zastoupení obce.

Informace starosty o schůzce ohledně projektu, které se zúčastnili zástupci firmy Japol-West s.r.o, zástupci projekční firmy PPAA s.r.o. Plzeň, zástupci Agentury ochrany přírody a krajiny Plzeň a ze zastupitelů obce Vlastimil Blažek a Miloslav Matoušek.

Mimo jiné se projednávaly hlavně retardéry, veřejné osvětlení a dětské hřiště.

6/BABYBOX – PŘÍSPĚVEK OBCE

Zastupitelstvu obce byla předložena žádost a Návrh darovací smlouvy předsedy Občanského sdružení Babybox pro odložené děti - STATIM pana Ludvíka Hesse o příspěví na zřízení babyboxu v Plzni k prostudování daného problému a rozhodnutí o příspěví obce. Návrh darovací smlouvy je přílohou zápisu. Babybox již byl 8.3.2011 otevřen.

Návrh usnesení č. 21 /11

ZO schvaluje poskytnutí příspěvku na zřízení Babyboxu v Plzni ve výši 5 000,- Kč a podepsání darovací smlouvy s Občanským sdružením Babybox pro odložené děti - STATIM, IČO: 27006891, se sídlem Hájek 88, Praha 10.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

7/OPRAVA MŮSTKU ZEAS PUCLICE A.S.

Dne 2.2. 2011 jsem provedl prohlídku můstku na pozemku 1321/1 v k.ú. Úherce u Nýřan a došel jsem k následujícímu závěru: Můstek je na dvou místech skutečně propadlý , ale průtoku vody vůbec nebrání, což je doloženo i pořízenou fotodokumentací stavu můstku.Přesto navrhuji, aby Obec Úherce můstek opravila a to z důvodu zabezpečení jeho statiky a bezpečného provozu po obslužné komunikaci.

Návrh usnesení č. 22 /11

ZO schvaluje záměr opravy můstku na pozemku 1321/1 v k.ú. Úherce u Nýřan.

Pro	6
Proti	0
Zdržel se	1 (Fořt)

Usnesení bylo přijato

8/ZÁMĚR KOUPĚ POZEMKU Č.P.1468/2 v k.ú. Úherce u Nýřan

Jedná se o pozemek - váha u pana Touše, který je ve vlastnictví České republiky, veden u Katastru nemovitostí na listu vlastnictví č.1 jako jiná plocha, ostatní plocha a je o výměře 68 m².

Na základě jednání s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Radobyčická 14, Plzeň – odbor hospodaření s majetkem státu, vzhledem k tomu, že pozemek je ve vlastnictví České republiky, nelze zde uplatnit vlastnické právo Obce Úherce v souladu se zákonem č. 172/1991 Sb. Pro získání pozemku do svého vlastnictví je jediným možným řešením odkup pozemku.

Tento pozemek je nutné získat pro realizaci projektu Regenerace náměstí obce Úherce, kde pozemek protíná chodník.

Návrh usnesení č. 23 /11

ZO schvaluje záměr koupě pozemku č.p. 1468/2 v k.ú. Úherce u Nýřan, o výměře 68 m² zapsaném u katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň sever na listu vlastnictví č.1 jako jiná plocha, ostatní plocha. Zastupitelstvu obce není známo, že by na nemovitosti vázly zástavní práva nebo práva třetích osob.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

9/NÁKUP MULTICAR

Obec Úherce má možnost zakoupit novou multikáru, rok výroby 1987, po generální opravě za cenu 50 400,- Kč. Multikáru prodává firma COLOR SPRINT v.o.s., Koterovská 49, Plzeň 326 00. p.starosta podal informaci o stavu současné multikáry, rok výroby 1984.

Návrh usnesení č. 24 /11

ZO schvaluje koupi vozidla Multicar, rok výroby 1987 od společnosti COLOR SPRINT v.o.s., Koterovská 49, 326 00 Plzeň a podepsání kupní smlouvy.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

10/ ZÁMĚR PŘEVODU POZEMKŮ GP 1852/1, GP 1857

Jedná se o pozemky p.č GP 1852/1 a GP 1857 v k.ú. Úherce u Nýřan vedené Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj na listu vlastnictví 10002 – vlastníkem je Pozemkový fond České republiky.

Záměrem obce je získat tyto pozemky do svého vlastnictví bezúplatným převodem z Pozemkového fondu ČR.

Návrh usnesení č. 25 /11

ZO schvaluje bezúplatný převod pozemku p.č. GP 1852/1 o výměře 1475m² a pozemku p.č. GP 1857/2 o výměře 8021m², oba v k.ú. Úherce u Nýřan, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň sever na listu vlastnictví č.10002 jako parcely zjednodušené evidence ve prospěch Obce Úherce. Zastupitelstvu obce není známo, že by na nemovitostech vázly zástavní práva nebo práva třetích osob.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

11/ODPRODEJ KRBOVÉ VLOŽKY Z KULTURNÍHO DOMU

Je nutno zlikvidovat starou krbovou vložku z kulturního domu v Úhercích do konání tradiční Josefské pouti v obci. Zájemce p. David Tvrdík, bytem Úherce 5 by krbovou vložku na své náklady z KD odvezl. Obci by ji uhradil ve výši 5 000,- Kč.

p.Píšek a pí. Mrázková upozornili, že záměr prodeje nebyl zveřejněn na úřední desce.

ZO se dohodlo, že záměr zveřejní a dále bude projednáno na dalším řádném jednání ZO.

Návrh usnesení č. 26 /11

ZO schvaluje záměr odprodeje krbové vložky z Kulturního domu v Úhercích.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

12/ NÁZEV ULICE U HALY TROST

Dne 01.03.2011 jsme obdrželi Žádost firmy Trost auto service technik s.r.o. o přidělení názvu ulice k objektu velkoskladu uvedené firmy. Jedná se o pozemky KN 1273/1, 1273/4, 1274/1,1274/7,1297/1,1297/2, 1305/4,1305/14,1305/15,1305/19.

V žádosti navrhuji názvy ulice: Stuttgartská, Logistická, Evropská.

Návrh usnesení č.27 /11

ZO schvaluje pojmenování ulice a veřejného prostranství, které je vymezeno pozemky : KN 1273/1, KN 1273/4, KN 1274/1, KN 1274/7, KN 1297/1, KN 1297/2, KN 1305/4, KN 1305/14, KN 1305/15, KN 1305/19. Tato ulice a veřejné prostranství se bude jmenovat : LOGISTICKÁ.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

13/DODATEK Č.2–CENTRUM OŠETŘOV.A PEČOV. SLUŽEB Město Touškov

Dne 01.03.2011 jsme na OÚ Úherce obdrželi vyúčtování pečovatelské služby za rok 2010 a dodatek č.2 ke smlouvě o úhradě nákladů spojených se zabezpečením pečovatelské služby č. 26/08 ze dne 16.06.2008.

Za rok 2010 obec uhradila celkem za služby 43.836,32,- Kč

Dle vyúčtování má ještě uhradit rozdíl nákladů což činí 9.453,36,- Kč, celkem tedy za rok 2010 obec zaplatí 53.289,69,- Kč.

V obci je v současné době pouze 1 odběratel obědů.

Proběhla diskuse ZO a ZO se rozhodlo o podání výpovědi uvedené smlouvy.

Návrh usnesení č.28 /11

ZO schvaluje podání výpovědi Smlouvy o úhradě nákladů spojených se zabezpečením pečovatelské služby č. 26/08 uzavřené s Centrem pečovatelských a ošetřovatelských služeb Město Touškov k 31.03.2011.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

14/ ZÁMĚR PRODEJE POZEMKŮ P.Č.1274/1 A 1376/1

Jedná se o pozemky v průmyslové zóně Orange Park, kdy nebyly zahrnuty do kupních smluv s fa. Mayfield Plzeň s.r.o.

Jelikož firma Kajima Estates (EUROPE) LIMITED, organizační složka, se sídlem Praha 3, Vinohradská 151/2828, IČO29014247 potřebuje tyto pozemky k výstavbě parkovacích míst, je třeba u těchto pozemků provést změnu vlastníka, tedy prodat uvedené pozemky této firmě.

p.starosta informoval ZO o které pozemky se přesně jedná a o jejich přesném položení.

Bez připomínek ZO

Návrh usnesení č. 29 /11

ZO schvaluje **záměr prodeje pozemků v k.ú. Úherce u Nýřan č.parc. 1274/1 o výměře 1 019m² - vodní plocha a 1376/1 o výměře 7 808 m² – vodní plocha** firmě KAJIMA ESTATES (EUROPE) LIMITED, organizační složka, se sídlem Praha 3, Vinohradská 151/2828, IČO: 29014247.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

15/VĚCNÉ BŘEMENO ČEZ DISTRIBUCE A.S.

Firma MV Projekt Klatovy s.r.o., Šumavská 326, Klatovy požádala obec Úherce o podepsání smlouvy se společností ČEZ Distribuce, a.s. o zřízení věcného břemene na akci „Úherce, p. 1496, kabel NN“. V souvislosti s touto stavbou již byla mezi Obcí Úherce a společností ČEZ Distribuce, a.s. uzavřena Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení VB k části pozemku p.č. 1310/1 KN, p.č. 1442/1 KN, p.č. 1473/1 KN, p.č. 1493 KN, p.č. 1867 ZE v k.ú. Úherce u Nýřan.

Zastupitelstvu obce byla smlouva předložena.

Návrh usnesení č. 30 /11

ZO schvaluje uzavření smlouvy se společností ČEZ Distribuce, a.s. o zřízení věcného břemene na akci „Úherce, p. 1496, kabel NN“ k pozemkům p.č. 1310/1 KN, p.č. 1442/1 KN, p.č. 1473/1 KN, p.č. 1493 KN, p.č. 1867 ZE v k.ú. Úherce u Nýřan.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

16/ZÁSTAVA POZEMKU P.Č.1620/2 – POD STAVBOU 8 BJ

P.starosta podal informace o průběhu stavby a jednání s firmou EAST/WEST CONNECTIONS spol. s r.o., se sídlem Praha 3, Lucemburská 1569/47.

Dále pak s jejich požadavkem, aby Obec potvrdila zástavu na pozemek p.č. 1620/2 – pod stavbou 8 BJ., také upozornil ZO, že do dnešního dne nebyla uhrazena faktura vystavená obcí č. 2010006 dne 22.10.2010, přičemž jednatel firmy p.Černý ji osobně převzal dne 26.10.2010.

p.Starosta oznámil, že vyvolá s jednatelem uvedené firmy jednání a narovná se vzájemné vztahy.

Proběhla diskuse ZO.

Návrh usnesení č. 31 /11

ZO se dohodlo, že rozhodnutí ve věci zástavy pozemku ve vlastnictví Obce Úherce, parc.č. 1620/2 o výměře 267 m² – zastavěná plocha, rozestavěný bytový dům v k.ú. Úherce u Nýřan bude vydáno na základě doporučení právníka.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

17/OSTATNÍ

A) **Kontrolní a finanční výbor**

B) **Úherecká veselice**

Bude se konat 21.05.2011

C) **Soutěž zlatý erb**

Informace o celostátním kole

D) **Milknatur Líně**

Informace o automatu na mléko

E) **Kmětíněveská výzva, Kulturní dům Plzeň**

Petice rozšířit dál

F) **Účetnictví**

Výpověď firmy provádějící účetnictví obce

G) **Pojištění hasičského auta**

ZO se jednomyslně dohodlo, že se toto pojištění nebude pořizovat

H) **Dendrologický průzkum – kácení stromů na zahradě KD**

Podána žádost na MěÚ Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor ŽVP

Informace – vysekání příkopů směr Líně

I) **Poškozený křovinořez – Rybářský spolek Úherce**

p.Fořt informoval ZO, že při spadnutí příčky v objektu hasičské zbrojnice došlo k poškození křovinořezu, oprava stála 1 100,- Kč. Rybářský spolek Úherce žádá Obec Úherce o uhrazení této částky.

Před diskusí a rozhodnutím ZO p. Fořt oznámil, že jako předseda Rybářského spolku Úherce je v projednávání této věci ve střetu zájmů.

Návrh usnesení č. 32 /11

ZO se usneslo na tom, že funkce pana Miroslava Fořta, jako předsedy Rybářského spolku Úherce v projednávání a rozhodování ve věci úhrady za opravu křovinořezu není důvodem k tomu, aby se v souladu s usnesením § 83 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění neúčastnil hlasování při jednání v této věci.

Pro	6
Proti	0
Zdržel se	1 (Fořt)

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č. 33 /11

ZO schvaluje úhradu za opravu křovinořezu Rybářského spolku Úherce Obcí Úherce.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

18/DISKUSE ZASTUPITELSTVA

Probíhala průběžně ke každému bodu programu

19/USNESENÍ

Usnesení byla přijata okamžitě po projednání jednotlivých bodů programu.

20/ DISKUSE OBČANŮ

Pí. Mrázková vznesla k ZO dotaz, zda již byly provedené nějaké kroky ohledně umístování dětí do mateřských škol.

Pí. místostarostka sdělila, že jednala na Městském úřadě v Nýřanech, kde bude postavena další mateřská školka a bylo také jednáno s občany obce, kterých se tento problém týká – zatím bez odezvy.

p.Píšek – seznámil ZO s průběhem oprav na Kosteletě sv. Josefa v Úhercích, o financování a o přiznané dotaci na letošní rok. V rámci letošní Josefské poutě bude kostel otevřen.

21/ ZÁVĚR

Konec zasedání ve 20.30 hod.

Příští jednání ZO bude oznámeno nejdéle 7 dní předem.

Ověřovatelé zápisu :

.....
Alexandr Matoušek

.....
Martin Pavlíček