



Obec Úherce, K Mexiku 94, Úherce, okres Plzeň-sever

IČO : 00258601

Tel: 377 931 314, ID DS: ksja4dn

Zastupitelstvo obce Úherce

Číslo jednací: OÚ/557/24

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

Zastupitelstvo obce Úherce, jako příslušný správní orgán podle ustanovení § 12 odst. 1 písm. b) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“) a ve spojení s ustanovením § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

V Y D Á V Á

opatření obecné povahy, kterým se stanovuje místní koeficient pro vymezené nemovité věci, a to pro zdanitelné stavby průmyslové zóny - plochy VT a VL dle územního plánu Obce Úherce, okr. Plzeň-sever, uvedené v příloze k tomuto opatření obecné povahy ve výši 4. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny vymezené nemovité věci s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.¹ Výčet vymezených nemovitých věcí, pro které byl stanoven shora uvedený místní koeficient, je obsažen v příloze, která je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy.

Odůvodnění

Obec Úherce tímto opatřením obecné povahy mění místní koeficient pro výpočet daně z nemovitých věcí u konkrétních nemovitých věcí tak, aby bylo zohledněno nerovné zatížení společného prostoru a sdílené infrastruktury. Z tohoto důvodu jsou vyšší daní zatíženy subjekty, které jsou přímými či nepřímými původci zvýšené zátěže životního prostředí a dopravní a technické infrastruktury obce (emise, hluk, prach, otřesy, zvýšená intenzita dopravy apod.)

Subjekty VL – výroba a skladování – těžký průmysl a energie a subjekty VL – výroba a skladování - lehký průmysl mají negativní vliv a rušivé účinky na své okolí.

Získané prostředky budou využity zejména na údržbu a opravy infrastruktury obce a ke snižování negativního vlivu na životní prostředí.

Poučení

Proti opatření obecné povahy nelze podle § 173 odst.2 správního řádu podat opravný prostředek. Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může podle § 173 odst.1

¹ §12 odst.1 písm. b)

správního řádu každý nahlédnout u obecního úřadu, který opatření obecné povahy vydal.

Účinnost

Toto opatření obecné povahy nabývá účinnosti v souladu s § 173 odst. 1 správního řádu patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky.

V Úherciích dne 19.06.2024

.....
Vlastimil Blažek, starosta

.....
Alexandr Matoušek, místostarosta

Vyvěšeno v písemné podobě dne: 21.06.2024

Vyvěšeno v elektronické podobě dne: 21.06.2024

Sejmuto v písemné podobě dne:

Sejmuto v elektronické podobě dne:

Příloha:

Okres Plzeň-sever 3407			
Název katastrálního území 791 946	Parcelní číslo	Číslo popisné	Stavební parcela
Úherce u Nýřan	1273/24	153	ANO
Úherce u Nýřan	1273/26	153	ANO
Úherce u Nýřan	1273/27	153	ANO
Úherce u Nýřan	1273/33	153	ANO
Úherce u Nýřan	1273/34	153	ANO
Úherce u Nýřan	1273/35	153	ANO
Úherce u Nýřan	1273/101	165	ANO
Úherce u Nýřan	1273/102	165	ANO
Úherce u Nýřan	1274/51	160	ANO
Úherce u Nýřan	1276/7	160	ANO
Úherce u Nýřan	1289/31	171	ANO
Úherce u Nýřan	1289/81	168	ANO
Úherce u Nýřan	1294/96	171	ANO
Úherce u Nýřan	1295/72	171	ANO
Úherce u Nýřan	1295/75	171	ANO
Úherce u Nýřan	1297/29	160	ANO
Úherce u Nýřan	1305/51	144	ANO
Úherce u Nýřan	1305/154	144	ANO
Úherce u Nýřan	1305/155	144	ANO
Úherce u Nýřan	1305/159	144	ANO
Úherce u Nýřan	1305/247	160	ANO
Úherce u Nýřan	1654/21	128	ANO
Úherce u Nýřan	1654/27	129	ANO
Úherce u Nýřan	1305/77	144	ANO
Úherce u Nýřan	1305/78	144	ANO

V Úhercích dne 19.06.2024

.....
Vlastimil Blažek, starosta

.....
Alexandr Matoušek, místostarosta