

Zápis z veřejného jednání ZO Úherce ze dne 13. 12. 2023

konaného od 18.00 hodin na Obecním úřadě v Úhercích

Přítomní členové zastupitelstva obce:

Vlastimil Blažek, Mgr. Jana Hošková, Miloslav Matoušek, Ing. Václav Louda, Ing. Tomáš Pavlíček, Alexandr Matoušek, David Tvrdlík, Bc. Kateřina Bosáková, DiS.

Omluveni:

Zapisovatel: Jana Tomanová Hanusová

Hosté:

Zastupitelstvo obce se sešlo v počtu 9 členů a je usnášeníschopné

Starosta obce navrhl za ověřovatele zápisu: Ing. Václava Loudu a Alexandra Matouška

Jednomyslně schváleno 9 pro – ověřovatelé zápisu: Ing. Václav Louda a Alexandr Matoušek

Program: 1/ ZAHÁJENÍ

2/ KONTROLA USNESENÍ

3/ FINANČNÍ VÝBOR

4/ KONTROLNÍ VÝBOR

5/ ZÁMĚR PRODEJE POZEMKŮ KN Č. PAR. 2191/2 A 2191/3

6/ FINANČNÍ DAR MEMORIÁL ZDEŇKA POLÁKA

7/ DOHODY O PROVEDENÍ PRÁCE – ZASTUPITELÉ OBCE

8/ FINANČNÍ OHODNOCENÍ ZASTUPITELŮ OBCE

9/ FINANČNÍ DAR VÁNOČNÍ ZPÍVÁNÍ

10/ VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ – ZHOTOVITEL MÍSTNÍ KOMUNIKACE

11/ DAR PRO DŮCHODCE

12/ SCHVÁLENÍ ROZPOČTU NA ROK 2024

13/ OSTATNÍ (**Komunikace Polní ulice, KB eTrading, Obecně závazné vyhlášky**)

14/ ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ č. 14/23 a 15/23

15/ DISKUSE

16/ ZÁVĚR

(Změny v programu byly vysvětleny-nebyly podány žádné připomínky.)

Program byl schválen (pro 9, proti 0, zdržel se 0).

Zastupitelstvo se dohodlo, že jednotlivá usnesení budou přijata okamžitě po projednání každého bodu programu. Jednomyslně schváleno (pro 9, proti 0, zdržel se 0).

2/ KONTROLA USNESENÍ

Kontrola usnesení z jednání ze dne 30. 11. 2023

97/23 – ZO neschválilo Smlouvu o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu mezi společnostmi Procter+Gamble Czech Republic s.r.o. a obcí Úherce. Úhrada nákladů se týkala před vlhčených ubrousků pro osobní hygienu, nebo péči o domácnost.

98/23 – ZO schválilo dodatek Smlouvy o převzetí, přepravě a zpracování odpadu mezi obcí Úherce a firmou EKO-SEPAR, s.r.o. Smlouva nabývá účinnosti 1. 1. 2024 a je na dobu určitou do 31.12.2024 – dodatek smlouvy byl podepsán.

99/23 – ZO schválilo finanční podporu organizaci CENTRUM HÁJEK z.ú. ve výši 5 000,- Kč – darovací smlouva zatím nebyla podepsána – bude vyřízeno a vyplaceno do konce roku 2023.

100/23 – ZO je ochotno jednat s Krajským úřadem Plzeňského kraje jak o směně pozemku, tak o koupi pozemku pro stavbu stanice IZS a HZS Nýřany.

101/23 – ZO schválilo převedení současného územního plánu obce dle nové legislativy. Obec nebude dělat poptávkové řízení na projekční kancelář.

102/23 – ZO schválilo a vzalo na vědomí dokončení šterkového podkladu a asfaltového recyklátu v obytné zóně Úherce západ od firmy Jan Hajžman za cenu 1 200 000,- Kč bez DPH a 1 452 000,- Kč s DPH.

- 103/23** – ZO schválilo jako nejvýhodnější cenovou nabídku na zhotovitele díla „SO 101 Komunikace a zpevněné plochy – I. etapa, místní komunikace Úherce západ“ firmu ROBSTAV k.s. za cenu 8 380 707,49 Kč bez DPH a 10 140 655,- Kč s DPH – návrh smlouvy bude předmětem dnešního jednání.
- 104/23** – ZO schválilo návrh Darovací smlouvy mezi firmou Panattoni Czech Republic Development s.r.o. a obcí Úherce ve výši 32 400,- Kč na nákup betonových laviček na nové sportovní hřiště v Úhercích – smlouva nebyla podepsána.
- 105/23** – ZO schválilo rozšíření komunikace na KN č. par. 2235 v k.ú. Úherce u Nýřan na 6 metrů. Povrch komunikace šterkový bez chodníků a veřejného osvětlení.
- 106/23** – ZO schválilo, že pan xxxxxxxxxx přispěje jednou polovinou nákladů spojených s vybudováním rozšířené komunikace na KN č. par. 2235 v k.ú. Úherce u Nýřan.
- 107/23** – ZO schválilo rozpočtové opatření č. 12/23 – rozpočtové opatření č. 12/23 bylo zaúčtováno.
- 108/23** – ZO schválilo rozpočtové opatření č. 13/23 – rozpočtové opatření č. 13/23 bylo zaúčtováno.

3/ FINANČNÍ VÝBOR

29. 11. 2023 se konal na Obecním úřadu Úherce finanční výbor.

Předsedkyně finančního výboru paní Mgr. Jana Hošková předložila ZO zápis o provedené kontrole ze dne 29.11.2022. ZO bere na vědomí předložený zápis finančního výboru o provedené kontrole bez připomínek.

4/ KONTROLNÍ VÝBOR

Předseda kontrolního výboru Miloslav Matoušek předložil ZO zápis o provedených kontrolách ze dne 13.12.2023. ZO bere na vědomí předložený zápis kontrolního výboru o provedených kontrolách bez připomínek.

5/ ZÁMĚR PRODEJE POZEMKŮ KN Č. PAR. 2191/2 A 2191/3

V prosinci loňského roku podal žádost pan xxxxxxxxxx o odprodej části pozemku KN č. par. 2191 v k.ú. Úherce u Nýřan. ZO pověřilo starostu obce usnesením č. 122/22 ze dne 28.11.2022 k zajištění oddělovacího geometrického plánu a zápisu do katastru nemovitostí. Zápis do katastru nemovitostí byl proveden 29.11.2023. Obec může pokračovat v prodeji částí pozemků.

Návrh usnesení č. 109/23

ZO schvaluje záměr prodeje pozemku KN č. par. 2191/3 o velikosti 81 m² vedených jako ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemek KN č. par. 2191/2 o velikosti 227 m², vedený jako ostatní plocha, ostatní komunikace. Pozemky vznikly z pozemku KN č. par. 2191 v k.ú. Úherce u Nýřan oddělovacím plánem č. 693-58/2023, vypracovaného panem Ing. Tomášem Vyčichlem, bytem 5. května 7,330 22 Zbůch. ZO pověřuje starostu obce vyvěšením záměru na úřední desce obce Úherce. ZO pověřuje starostu obce zajištěním znaleckého posudku na určení ceny pozemků.

Pro	9
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

6/ FINANČNÍ DAR MEMORIÁL ZDEŇKA POLÁKA

Druhý vánoční svátek 26.12.2023 se v Kulturním domě Úherce uskuteční tradiční Vánoční turnaj-Memoriál Zdeňka Poláka. Pan Blažek požádal zastupitele obce o ceny a poháry na tuto sportovní akci.

Pan Vlastimil Blažek upozornil na střet zájmů při projednávání tohoto bodu.

Návrh usnesení č. 110/23

ZO schvaluje nákup cen v hodnotě 7 000,- Kč, které budou jako odměny na sportovní akci Memoriál Zdeňka Poláka.

Pro	8
Proti	0
Zdržel se	1 (Blažek)

Usnesení bylo přijato

7/ DOHODY O PROVEDENÍ PRÁCE – ZASTUPITELÉ OBCE

Starosta obce – Vlastimil Blažek upozornil před projednáváním tohoto bodu na střet zájmů u své osoby. Z důvodu nepřetržitého vykonávání manuálních prací, které jsou mimo rámec funkce uvolněného zastupitele obce, jako: údržba a opravy majetku obce, údržba veřejného prostranství, stavební práce (inline dráha a další), ZO navrhlo uzavření dohody o provedení práce s uvolněným členem zastupitelstva obce p. Vlastimilem Blažkem, který vykonává funkci starosty obce, za odměnu 6 000,- Kč měsíčně hrubého, a to od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024.

Návrh usnesení č. 111/23

ZO schvaluje uzavření Dohody o provedení práce s uvolněným členem zastupitelstva obce p. Vlastimilem Blažkem, nar. 26.4.1959 bytem Na Vršku 117, Úherce, 330 23 Nýřany, který vykonává funkci starosty obce Úherce, za odměnu 6 000,- Kč měsíčně hrubého, a to od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024. Předmětem dohody budou práce: údržba a opravy majetku obce, údržba veřejného prostranství, stavební práce. ZO pověřuje místostarostu obce podepsáním této dohody. Dohoda bude přílohou tohoto zápisu.

Pro	8
Proti	0
Zdržel se	1 (Vlastimil Blažek)

Usnesení bylo přijato

Z důvodu pomoci obci při stavebních pracích (údržba zeleně, kácení stromů, inline dráha a další), při údržbě a opravách majetku obce a údržbě veřejného prostranství, ZO navrhlo uzavření dohody o provedení práce se členem zastupitelstva obce, který vykonává funkci místostarosty obce p. Alexandrem Matouškem, a to od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024.

Návrh usnesení č. 112/23

ZO schvaluje uzavření Dohody o provedení práce se členem zastupitelstva, který vykonává funkci místostarosty Obce Úherce p. Alexandrem Matouškem, nar. 19.6.1976, bytem Náves 152, Úherce, 330 23 Nýřany, při stavebních pracích (inline dráha a další) a při údržbě a opravách majetku obce a údržbě veřejného prostranství a to od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024. ZO schvaluje Dohodu o provedení práce s p. Alexandrem Matouškem, která bude přílohou tohoto zápisu. ZO pověřuje starostu obce podepsáním této dohody.

Pro	8
Proti	0
Zdržel se	1 (Alexandr Matoušek)

Usnesení bylo přijato

8/ FINANČNÍ OHODNOCENÍ ZASTUPITELŮ OBCE

Starosta obce navrhl, aby neuvolněným členům zastupitelstva obce byla v souladu s novelou zákona č. 128/2000Sb. o obcích (obecní zřízení) s účinností od 1. 1. 2024 poskytována měsíční odměna ve výši 1 600,- a členu zastupitelstva v neuvolněné funkci místostarosty ve výši 8 600,- a to ode dne 1. 1. 2024.

Před hlasováním nebyly členy zastupitelstva obce podány žádné návrhy a občané obce neuplatnili žádná stanoviska.

Návrh usnesení č. 113 /23

ZO schvaluje, aby **neuvolněným členům zastupitelstva** (včetně funkce členů a předsedů výborů a komisí) byla v souladu s novelou zákona č. 128/2000Sb. o obcích (obecní zřízení)s účinností od 1. 1. 2024 poskytována **měsíční odměna ve výši 1 600,- ,** a členu zastupitelstva v neuvolněné funkci místostarosty ve **výši 8 600,- a to ode dne 1. 1. 2024.**

Pro	9
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

9/ FINANČNÍ DAR VÁNOČNÍ ZPÍVÁNÍ

Starosta obce navrhnul zastupitelům obce dát dar panu xxxxxxxxxxxxxxxx na akci pátého ročníku Vánoční zpívání v kostele sv. Josefa v Úhercích. Finance budou použity na organizační záležitosti akce. Mgr. Jana Hošková upozornila na střet zájmů v tomto bodě.

Návrh usnesení č. 114/23

ZO schvaluje dar ve výši 3 000,- Kč panu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx bez vymezení účelu.
ZO schvaluje darovací smlouvu, návrh smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Pro 8
Proti 0
Zdržel se 1 (Hošková)

Usnesení bylo přijato

10/ VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ MÍSTNÍ KOMUNIKACE

Proběhlo výběrové řízení na zhotovitele díla „SO 101 Komunikace a zpevněné plochy – I. etapa, místní komunikace Úherce západ“.

Usnesením č. 103/23 ze dne 30.11.2023 byla schválena firma s nejuvhodnější cenovou nabídkou a to ROBSTAV k.s., se sídlem 28. října 1931/68a, 301 00 Plzeň Bolevec za cenu 8 380 707,49 Kč bez DPH a 10 140 655,- Kč s DPH.

Na dnešním jednání zastupitelé měli schvalovat samostatně smlouvu o dílo s touto firmou. Budoucí stavební dozor pan Najdenov, který v současnosti prováděl stavební dozor při akci „Parcelace za bytovkami Úherce západ“ smlouvu o dílo, která byla součástí výběrového řízení upravil dle svých požadavků.

Pro nedostatek času k projednání změn s vysoutěženou firmou se bude smlouva projednávat až na dalším jednání zastupitelstva obce.

11/ DAR PRO DŮCHODCE

Zastupitelé, pověřeni přípravou akcí pro důchodce paní Bc. Kateřina Bosáková, DiS., Mgr. Jana Hošková a pan Miloslav Matoušek navrhli zastupitelstvu akce pro důchodce, a i možný benefit od obce pro důchodce. Proběhla diskuse.

Návrh usnesení č. 115/23

ZO schvaluje dar pro občany ve věku od dovršených 65 let v daném roce s trvalým bydlištěm v obci k 31.11. daného roku ve výši 1 000,- Kč. Darem bude dárkový poukaz do lékárny.

Pro 9
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

12/ SCHVÁLENÍ ROZPOČTU NA ROK 2024

Starosta obce seznámil zastupitele obce s plánovanými akcemi na rok 2024. Rozpočet obce pro rok 2024 vychází ze střednědobého rozpočtového výhledu obce na rok 2022–2027. Pro rok 2024 byl navýšen rozpočet na víceúčelové sportovní hřiště a to z 500 000,- Kč na 4 500 000,- Kč, a to z důvodů dodělání několika staveb sportoviště v roce 2024.

K 27.11.2023 obec má na svých účtech 23 062 641,- Kč.

Návrh rozpočtu obce na rok 2024 je vyvěšen na úřední desce Obce Úherce od 28.11.2023.

Návrh rozpočtu obce na rok 2024 byl projednán finančním výborem dne 29.11.2023 bez připomínek.

Pro rok 2024 budou do rozpočtu zahrnuty tyto akce:

- SO 101 Komunikace a zpevněné plochy – I. etapa, místní komunikace Úherce západ 11 000 000,-
- Rekonstrukce komunikace od kostela sv. Josefa k bytovým domům 140 a 141 1 000 000,- Kč
- Stavební dozor komunikace 200 000,- Kč
- WC kontejner sportoviště 450 000,- Kč

- WC kontejner základ 10 000,- Kč
- Víceúčelové hřiště 450 000,- Kč
- Pumptrack dráha 100 000,- Kč
- IN-line dráha 805 000,- Kč
- Splašková kanalizace hřiště 220 000,- Kč
- Vodovodní přípojka hřiště 110 000,- Kč
- Dešťová kanalizace WC kontejner 10 000,- Kč
- Kamerový systém 8ks kamer 80 000,- Kč
- Osvětlení in-line dráhy 515 000,- Kč
- Osvětlení víceúčelové hřiště 520 000,- Kč
- Osvětlení příprava 30 000,- Kč
- Pergola WC kontejner 30 000,- Kč **75 000,- Kč**
- Zpevněné plochy víceúčelové hřiště 50 000,- Kč
- Petaguové hřiště 10 000,- Kč
- Projekt mateřská školka 292 000,- Kč
- Projekt odvodnění chodníku přes D5 a parkoviště u hřbitova 83 000,- Kč
- Projekt chodník přes D5 a parkoviště u hřbitova 177 000,- Kč
- Digitální technické mapy 55 000,- Kč
- Veřejné osvětlení obytná zóna dokončení 100 000,- Kč
- Veřejné osvětlení splátky 130 000,- Kč
- Kostel 300 000,- Kč
- Převedení územního plánu 500 000,- Kč
- Dotace Luční ulice 500 000,- Kč
- Rozšíření komunikace k Velkému rybníku 200 000,- Kč
- Dar důchodci cca **70 000,- Kč**

Návrh usnesení č. 116/23

ZO schvaluje návrh rozpočtu Obce Úherce na rok 2024 se změnami : 3421 6121 + 45 tis.Kč
3399 5492 + 70 tis.Kč,

a to jako schodkový s celkovými příjmy 14 961 300,- Kč a celkovými výdaji ve výši 26 234 000,- Kč. Schodek ve výši 11 272 700,- Kč bude kryt z finančních prostředků z přebytku hospodaření obce z let minulých. Návrh rozpočtu s uvedenými změnami se stává schváleným rozpočtem. Návrh rozpočtu je přílohou tohoto zápisu.

Pro	9
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

Kompetence starosty k provádění jednotlivých rozpočtových opatření.

Starosta obce seznámil zastupitele s ustanovením §16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech o obcích, a s ustanovením § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, které upravují kompetence starosty k provádění jednotlivých rozpočtových opatření.

Návrh usnesení č. 117/23

Zastupitelstvo obce schvaluje níže uvedené pověření starosty k provádění rozpočtových změn pro období do konce roku 2024:

Pověření starosty obce k provedení rozpočtových změn

Zastupitelstvo obce p o v ě ř u j e

na základě ustanovení § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **starostu obce** k provádění rozpočtových změn v následujícím rozsahu:

- a) přesun mezi jednotlivými paragrafy rozpočtové skladby i v rámci jednotlivých paragrafů

- b) rozpočtová opatření budou řazena do číselné řady změn schválených ZO
- c) rozpočtové změny budou na nejbližším zasedání předány na vědomí ZO
- d) v případě havárie (např. vodovod, kanalizace, elektřina, plyn apod.) nebo kdy zapojení výdaje vyžaduje nutný výdaj na zajištění chodu obce budou finanční prostředky uvolněny na zodpovědnost starosty obce.

Toto pověření se vztahuje k rozpočtu pro rok 2024 a rozpočtová opatření v rozsahu tohoto pověření jsou možná od data hospodaření podle rozpočtu roku 2024 – tj. od 01.01.2024 do 31.12.2024.

Pro 9
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

13/ OSTATNÍ

A/ Komunikace Polní ulice

Na obci proběhlo jednání mezi panem Skočilem Miroslavem z ulice Polní a kupujícím, který chce koupit pozemek pana Skočila včetně rodinného domku. Při prodeji bylo zjištěno, že ulice Polní není v katastru nemovitostí řádně zavedena a že vede po několika soukromých pozemcích. Nový majitel pozemku chce zajistit, že bude mít k dispozici vždy příjezdovou komunikaci. Proběhla diskuse.

Vzhledem k tomu, že nebyla podána písemná žádost, bude bod posunut na další jednání zastupitelstva obce.

B/ KB eTrading

V současné době Komerční banka poskytuje 5,25 % úroku na službu KB eTradingu. Tato služba umožňuje používat termínovaný vklad. Roku 2020 z částky 7 000 000,- Kč jsme získali 120 888,89 Kč. V roce 2022 byla úroková sazba pouze 0,003 % a proto nebylo využito. Tento rok ze 7 000 000,- Kč je zisk 366 000,- Kč. Mimo současného KB eTradingu má obec na účtech 14 159 000,- Kč.

Návrh usnesení č. 118/23

ZO schvaluje převedení 5 milionů Kč a 3 milionů Kč z běžného účtu obce Úherce na termínovaný vklad služby KB e Trading, a to na dobu 6 měsíců až maximálně do 28. 12. 2024. Úroková sazba je kolem 5,19 %. Finanční prostředky by byly vloženy na službu KB e Trading začátkem roku 2024.

Pro 9
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

C/ Obecně závazné vyhlášky

Jelikož byla schválena novela zákona o místních poplatcích s účinností dnem 1. 1. 2024 a MVČR doporučuje vydat nové obecně závazné vyhlášky, byly vypracovány nové vyhlášky dle vzorů poskytnutých MVČR a jsou předloženy ke schválení zastupitelstvu obce.

Návrh usnesení č. 119/23

ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Úherce o místním poplatku ze psů. Výše poplatku je **100,- /rok**. Vyhláška nabývá účinnosti dne 1. 1. 2024.

Vyhláška je přílohou tohoto zápisu.

Pro 9
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č. 120/23

ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Úherce o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. Vyhláška nabývá účinnosti dne 1. 1. 2024.

Vyhláška je přílohou tohoto zápisu.

Pro 9
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č. 121/23

ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Úherce o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Výše místního poplatku je 300,-/poplatník/rok. Vyhláška nabývá účinnosti dne 1. 1. 2024.

Vyhláška je přílohou tohoto zápisu.

Pro 9
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

14/ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 14/23

Návrh usnesení č. 122/23

ZO bere na vědomí a schvaluje rozpočtové opatření č. 14/23, které bylo schváleno starostou obce dne 7.12.2023, jelikož má k uvedenému úkonu pravomoc svěřenou zastupitelstvem obce, a to na základě usnesení č. 136/22 ze dne 14. 12. 2022 Tímto opatřením se výše příjmů ani výše výdajů nemění. Rozpočtové opatření č. 14/23 bude přílohou tohoto zápisu.

Pro 9
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

15/ DISKUZE

- Elektrická přípojka k Velkému rybníku
- Parkoviště + chodník přes D5
- Vánoční zpívání v kostele sv. Josefa
- Ohňostroj na návsi.
- GasNet plynová čerpací stanice
- Oprava Multione
- Rybářský ples 20.1.2024
- Půlnoční 24.12.2023

16/ ZÁVĚR

Konec zasedání v 18.50 hod.

Termín příštího veřejného jednání ZO bude oznámen nejpozději 7 dnů před konáním.

Zápis byl vyhotoven dne: 15.12.2023

Ověřovatelé zápisu:

.....
Ing. Václav Louda

.....
Alexandr Matoušek