

Zápis z veřejného jednání ZO Úherce ze dne 25. 10. 2023

konaného od 18.00 hodin na Obecním úřadě v Úhercích

Přítomní členové zastupitelstva obce:

Vlastimil Blažek, Mgr. Jana Hošková, Miloslav Matoušek – **příchod v 19.00 hod. (bod č.9/programu)**, Bc. Kateřina Bosáková, DiS., Ing. Václav Louda, Ing. Tomáš Pavlíček, Alexandr Matoušek

Omluveni: David Tvrđík

Zapisovatel: Jana Tomanová Hanusová

Hosté: xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx

Zastupitelstvo obce se sešlo v počtu 7-8 členů a je usnášeníschopné

Starosta obce navrhl za ověřovatele zápisu: Alexandra Matouška a Bc. Kateřinu Bosákovou, Dis.

Jednomyslně schváleno 7 pro – ověřovatelé zápisu: Alexandr Matoušek a Bc. Kateřina Bosáková, Dis.

Program: 1/ ZAHÁJENÍ

2/ KONTROLA USNESENÍ

3/ LINKA BEZPEČÍ

4/ SMLOUVA MARKET VISION s.r.o. - PLASTOVÉ OBALY

5/ VĚCNÉ BŘEMENO ČEZ - POZEMEK 1468/5

6/ SDH ÚHERCE – ŽÁDOST O VYCHÁZKOVÉ ODĚVY

7/ PARCELACE ZA BYTOVKAMI ZÁPAD

8/ PLÁN INVENTUR 2023

9/ VÍCEÚČELOVÉ SPORTOVIŠTĚ

10/ PASPORT VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ A DIGITÁLNÍ TECHNICKÁ MAPA
PLZEŇSKÉHO KRAJE - ZHOTOVITEL A PROVOZOVATEL - SMLOUVY

11/ OSTATNÍ (**Vodárna Plzeň a.s., návrh stočného**)

12/ ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ č. 12/23 a 13/23

13/ DISKUSE

14/ ZÁVĚR

(Změny v programu byly vysvětleny-nebyly podány žádné připomínky.)

Program byl schválen (pro 7, proti 0, zdržel se 0).

Zastupitelstvo se dohodlo, že jednotlivá usnesení budou přijata okamžitě po projednání každého bodu programu. Jednomyslně schváleno (pro 7, proti 0, zdržel se 0).

2/ KONTROLA USNESENÍ

Kontrola usnesení z jednání ze dne 20. 9. 2023

68/23 – ZO schválilo v souladu s § 84 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích místostarosta Obce Úherce pana Alexandra Matouška.

69/23 – ZO schválilo předsedou finančního výboru paní Mgr. Janu Hoškovou místo pana Alexandra Matouška. Ostatní členové finančního výboru se nemění.

70/23 – ZO schválilo, aby oprávněnými osobami k podpisu ve styku s bankou byly starosta obce pan Vlastimil Blažek, místostarosta obce pan Alexandr Matoušek a referentka obecního úřadu paní Jana Tomanová Hanusová. Pro provedení příkazu u banky nebo při výběru finančních prostředků bude vždy třeba dvou podpisů a otisk razítka obce – podpisový vzor byl v Komerční bance zhotoven.

71/23 – ZO schválilo zajištění výběrového řízení na zhotovitele díla „SO 101 Komunikace a zpevněné plochy – I. etapa, místní komunikace Úherce západ od firmy ARTENDR s.r.o. za 38 000,- bez DPH – objednávka byla zaslána.

72/23 – ZO schválilo úhradu části nákladů spojené s přeložením dešťové a splaškové kanalizace vynucené nesouhlasem s věcným břemenem pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Přeložku prováděla firma VOZNÁČ s.r.o. za 326 404,76 Kč včetně DPH. Obec bude hradit 42,79 % skutečných nákladů na přeložku – poměrná část nákladů byla proplacena.

- 73/23** – ZO schválilo Dohodu o spolupráci s poskytovatelem místa výkonu trestu obecně prospěšných prací mezi Probační a mediační službou a obcí Úherce - návrh dohody byl podepsán.
- 74/23** – ZO schválilo nabídku firmy PROVOD - inženýrská společnost, s.r.o., na projekční práce a související inženýrskou činnost na akci „Parkoviště u hřbitova – změna projektové dokumentace + chodník podél MK, odvodnění“ za cenu 82 280,- vč. DPH – cenová nabídka byla potvrzena.
- 75/23** – ZO schválilo návrh dodatku Smlouvy o dílo na akci „Parkoviště u hřbitova - změna PD + chodník podél MK“, kterou provádí zhotovitel xxxxxxxxxxxxxxxx. Tímto dodatkem se prodlužuje doba plnění, dodatek byl podepsán.
- 76/23** – ZO neschválilo uzavřít s firmami z průmyslové zóny smlouvy o spolupráci, na základě kterých by obci přispívaly finance.
- 77/23** – ZO schválilo Obecně závaznou vyhlášku o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí pro průmyslové zóny Úherce, katastrálního území Úherce u Nýřan, a to ve výši 3, kterým se násobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek, případně jejich souhrny. Specifikace průmyslových hal byla sepsána v příloze č. 1 této obecně závazné vyhlášky. Ta nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2024 – obecně závazná vyhláška byla zveřejněna a zaslána na finanční úřad.
- 78/23** – ZO schválilo proplacení věcných darů v hodnotě 7 000,- Kč na nohejbalový a petanque turnaj – ceny byly proplaceny.
- 79/23** – ZO schválilo darovací smlouvu na finanční příspěvek ve výši 10 000,- Kč paní xxxxxxxxxxxxxxxx na pořádání kulturní akce Rodáci Úherce – darovací smlouva byla podepsána a finanční prostředky vyplaceny.
- 80/23** – ZO schválilo návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0019580/VB/001 od firmy ČEZ Distribuce, a.s., zastoupená na základě plné moci společností OMEXOM GA Energo s.r.o., zastoupená na základě zmocnění paní xxxxxxxxxxxxxxxx a obcí Úherce, a to na pozemek KN č. par. 1873 v k.ú. Úherce u Nýřan za jednorázovou náhradu 2 000,- , smlouva byla podepsána.
- 81/23** – ZO schválilo opravu střechy bytového domu K Mexiku 140, 141, a to firmou Pod střechu – prozatím nebylo realizované.
- 82/23** – ZO schválilo do návrhu Plánu oprav a technického zhodnocení vodohospodářské infrastruktury obce Úherce na rok 2024 dočištění kanalizační stoky, které bylo zahájeno roku 2023, a to do výše max 150 000,- bez DPH – plán oprav byl zaslán na VODÁRNU Plzeň a.s.
- 83/23** – ZO schválilo rozpočtové opatření č. 8/23– rozpočtové opatření 8/23 bylo zaúčtováno.
- 83/23** – ZO schválilo rozpočtové opatření č. 9/23– rozpočtové opatření 9/23 bylo zaúčtováno.
- 83/23** – ZO schválilo rozpočtové opatření č. 10/23– rozpočtové opatření 10/23 bylo zaúčtováno.
- 83/23** – ZO schválilo rozpočtové opatření č. 11/23– rozpočtové opatření 11/23 bylo zaúčtováno.

3/ LINKA BEZPEČÍ

Na obec Úherce byla doručena žádost o pokračování podpory Linky bezpečí, z.s., a to ve výši 3 000,-. Proběhla diskuse.

Návrh usnesení č. 84/23

ZO schvaluje finanční příspěvek na provoz Linky bezpečí pro děti a mladé lidi ve výši 3 000,- bez vymezení účelu. ZO pověřuje starostu podpisem Darovací smlouvy s Linkou bezpečí, z.s., Ústavní 95, Praha 8, IČO 61383198. Návrh Darovací smlouvy bude přílohou tohoto zápisu.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

4/ SMLOUVA MARKET VISION s.r.o. - PLASTOVÉ OBALY

Na základě nové zákonné povinnosti o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu se společnost Procter+Gamble Czech Republic s.r.o., se sídlem Ottova 402, 269 01 Rakovník, zastoupená na základě plné moci společností MARKET VISION s.r.o. se sídlem Baarova 1405/3a, Michle, 140 00 Praha 4 se obrací na Obec Úherce, se sídlem K Mexiku 94, Úherce, 330 23 Nýřany, se žádostí o uzavření Smlouvy o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu.

P. starosta seznámil zastupitele, že dle vyjádření Svazu měst a obcí není pro obec povinnost tuto smlouvu uzavírat. A Obec má uzavřenou smlouvu již s firmou EKO-KOM, a.s.

Ing. Pavlíček – poptat cenu za tunu odpadu a přesunout bod na příští jednání.

5/ VĚCNÉ BŘEMENO ČEZ - POZEMEK 1468/5

Na obec byla doručena Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti od firmy ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, zastoupená na základě plné moci společností BOŘÍK B+B s.r.o. zastoupená na základě plné moci fyzickou osobou xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-00020986/02 je na pozemek KN č. par. 1468/5 v k.ú. Úherce u Nýřan za jednorázovou náhradu 2 000,-.

Návrh usnesení č. 85/23

ZO schvaluje návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-00020986/02 od firmy ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, zastoupená na základě plné moci společností BOŘÍK B+B s.r.o. zastoupená na základě plné moci fyzickou osobou xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx Obcí Úherce, K Mexiku 94, Úherce, 330 23 Nýřany.

Jedná se o pozemek KN č. par. 1468 v k.ú. Úherce u Nýřan, který je v majetku obce Úherce. Věcné břemeno je za jednorázovou náhradu ve výši 2 000,-. ZO pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy. Návrh smlouvy bude přílohou tohoto zápisu.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

6/ SDH ÚHERCE – ŽÁDOST O VYCHÁZKOVÉ ODĚVY

SDH Úherce žádá obec o pořízení vycházkových oděvů pro nové členy a stávající požárníky. Proběhla diskuse.

Návrh usnesení č. 86/23

ZO schvaluje nákup vycházkového oděvu komplet pro xxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxx. Dále pak bundokošile s dlouhým rukávem pro xxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxx. Jmenovaní si oděvy zakoupí a doklad o úhradě jim bude proplacen.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

7/ PARCELACE ZA BYTOVKAMI ZÁPAD

Starosta obce seznámil zastupitele obce s postupem prací na akci Úherce-parcelace za bytovkami západ. Termín pro dokončení distribuční sítě elektřiny v lokalitě byl posunut na 30.08.2023. Po dokončení elektromontáže a veřejného osvětlení byly zahájeny práce na komunikaci firmou Jan Hajžman, zemní práce. Provádí se urovnání komunikace pro položení netkané textilie, drenáž podél komunikace a vývody pro dešťové vpusti komunikace.

Obec Úherce dotaci na akci „SO 101 Komunikace a zpevněné plochy – I. etapa, místní komunikace Úherce západ“ nezískala. Dle usnesení 71/23 ze dne 20.09.2023 Obec Úherce provede stavbu na své náklady i bez dotace.

Proběhla diskuse k výběrovému řízení na zhotovitele díla „**SO 101 Komunikace a zpevněné plochy – I. etapa, místní komunikace Úherce západ**“.

Návrh usnesení č. 87/23

ZO schvaluje podání výběrového řízení vypracovaného firmou ARTENDR s.r.o., se sídlem Nádražní 67, 281 51 Velký Osek, na zhotovitele díla „**SO 101 Komunikace a zpevněné plochy – I. etapa, místní komunikace Úherce západ**“.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

8/ PLÁN INVENTUR a harmonogram účetní závěrky 2023

Starosta obce předložil ZO plán inventur a harmonogram účetní závěrky k 31. 12. 2023 vyhotovené dne 20.09.2023. ZO bere předložený Harmonogram a Plán inventur na vědomí bez připomínek.

9/ VÍCEÚČELOVÉ SPORTOVIŠTĚ

Dne 9. 10. 2023 bylo vydáno Územní rozhodnutí na Víceúčelové sportovní hřiště a inline dráhu. Do konce měsíce obec musí doložit Krajskému úřadu Plzeňského kraje smlouvu s dodavatelem díla na pumptrack dráhu, a to z důvodu získání dotace ve výši 500 000,- . Dále byl předložen rozpočet na dokončení víceúčelového hřiště včetně vybavení ve výši 1 504 199,99,- bez DPH a 1 820 081,99,- včetně DPH. Proběhla diskuse.

Návrh usnesení č. 88/23

ZO schvaluje Smlouvu o dílo mezi firmou Tomáš Brožík, se sídlem Palackého 485, Dobřany, a obcí Úherce, se sídlem K Mexiku 94, Úherce, 330 23 Nýřany, na „Vybudování pumptrack dráhy“. Cena díla je 743 912,- bez DPH a 900 133,52,- včetně DPH. Termín dokončení díla je 30.04.2024. ZO pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy. Návrh smlouvy bude přílohou tohoto zápisu.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č. 89/23

ZO schvaluje podmínky a Smlouvu o poskytnutí účelové dotace ve výši 500 000,- na „Vybudování pumptrack dráhy“ mezi poskytovatelem, Plzeňský kraj, se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň, a příjemcem, Obcí Úherce, se sídlem K Mexiku 94, Úherce, 330 23 Nýřany. Dotace je investiční v rámci Programu stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje 2023 – Projekty obcí určenou na akci „Vybudování pumptrack dráhy“. Dotace byla schválena radou PK č. 2980/22 ze dne 29.12.2022. Přijetí dotace Plzeňského kraje obcí Úherce bylo schváleno usnesením č. 36/23 ze dne 26.04.2023. ZO pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy. Návrh smlouvy bude přílohou tohoto zápisu.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

Příchod M. Matoušek.

Starosta obce požádal zastupitele o přehodnocení stávajícího rozpočtového výhledu obce na rok 2024 a schválení navýšení částky na dostavbu části hřiště u hřbitova z 500 000,- na 4 500 000,- tak, aby se již příští rok tato určitá část hřiště dala využívat, o čemž již informoval na veřejném setkání občanů a zastupitelů dne 11.10.2023.

Zda se uskuteční dostavba dalších částí hřiště uvedených v projektu, by se řešilo v následujících letech podle finanční situace obce.

Mgr. Jana Hošková podotkla, že podle jejího názoru na promyšlení změn v rozpočtovém výhledu nedostalo zastupitelstvo obce dostatek času.

Mgr. Jana Hošková, Bc. Kateřina Bosáková, DiS., Ing. Tomáš Pavlíček, Miloslav Matoušek vyjádřili nesouhlas s navýšením této investice do rozpočtu obce na rok 2024 na 4 500 000,- s tím, že obec nemá dostatečnou finanční rezervu na vybudování komunikace za cca 14 500 000,- a hřiště za 4 500 000,-. Dále má obec v plánu výstavbu mateřské školky a také bude nutné ponechat finanční rezervu na rekonstrukci mostu přes dálnici.

Starosta obce seznámil zastupitele s finanční situací obce, kdy i po těchto výdajích zůstane obci dostatečná rezerva, a to jen v příštím roce nejméně 10 000 000,-. V následujících letech se rezerva bude opět navyšovat. K žádosti o dotaci na mateřskou školku obec obdržela zamítavé stanovisko až do roku 2027.

Most přes dálnici se udržuje pravidelně každý rok, celková rekonstrukce nebo vybudování nového mostu přichází v úvahu cca za 45 let nejdříve a nepůjde to z rozpočtu obce, bude to financovat Ředitelství silnic a dálnic.

Dále starosta, A. Matoušek, V. Louda včetně hostů vyjádřili názor, že by bylo potřeba tuto část hřiště skutečně dostavět, aby mohla být již používána.

Návrh usnesení č. 90/23

ZO schvaluje zařadit do rozpočtu obce na rok 2024 investiční akci na dostavbu části Víceúčelového sportovního hřiště a in-line dráhy ve výši 4 500 000,-.

Pro 4 (V. Blažek, A. Matoušek, V. Louda, M. Fořt, M. Matoušek)

Proti 0

Zdržel se 3 (T. Pavlíček, K. Bosáková, J. Hošková)

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č. 91/23

ZO schvaluje Smlouvu o dílo č. PR-ÚH-10-2023 mezi firmou PRECOL s.r.o., se sídlem Předměřice n. Jiz. 74, 294 74, a obcí Úherce, se sídlem K Mexiku 94, Úherce, 330 23 Nýřany, na výstavbu víceúčelového hřiště v obci Úherce. Součástí prací je pokládka šteků, dodávka a montáž sportovního povrchu, dodávka a montáž oplocení, lajnování sportoviště, dodávka a montáž sportovního vybavení, a to za 1 504 200,- bez DPH a 1 820 082,- včetně DPH. Termín pro dokončení díla je 31.05.2024. ZO pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy. Návrh smlouvy bude přílohou tohoto zápisu.

Pro 8

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č. 92/23

ZO schvaluje Kupní smlouvu mezi firmou Elkawe s.r.o., se sídlem Pod Hájem 324, 267 01, Králův dvůr, zastoupená panem xxxxxxxxxxxxxxxx, a obcí Úherce, se sídlem K Mexiku 94, Úherce, 330 23 Nýřany, na „Dodání WC kontejneru pro obec Úherce“. Kupní cena kontejneru je 366 400,- bez DPH a 443 344,- s DPH včetně dopravy. Složení kontejneru není v ceně. Termín dodání je 15.01.2024. ZO pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy. Návrh kupní smlouvy bude přílohou tohoto zápisu.

Pro 8
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

10/ PASPORT VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ A DIGITÁLNÍ TECHNICKÁ MAPA PLZEŇSKÉHO KRAJE - ZHOTOVITEL A PROVOZOVATEL - SMLOUVY

Krajský úřad Plzeňského kraje bude od příštího roku spouštět Digitální technické mapy. Od obcí se požaduje zajištění dat veřejné infrastruktury v majetku obce. Je to zákonná povinnost. Obec vlastní komunikace, veřejné osvětlení a dešťovou a splaškovou komunikaci. Z důvodu, že obec nevlastní programy, v kterých se technické mapy budou ukládat, požádala obec firmu GEOING Plzeň spol. s.r.o. o zajištění přenosu dat do DTM a o vypracování pasportu veřejného osvětlení obce. Proběhla diskuse.

Návrh usnesení č. 93/23

ZO schvaluje přepracování stávajících dat digitální technické infrastruktury do formátu Digitální technické mapy včetně doplnění a kontrol map od firmy GEOING Plzeň spol. s.r.o., se sídlem Sousedská 5, 312 00 Plzeň, za cenu díla 42 200,- bez DPH a 51 062,- včetně DPH.

ZO schvaluje vypracování pasportu veřejného osvětlení firmou GEOING Plzeň spol. s.r.o., se sídlem Sousedská 5, 312 00 Plzeň, obce Úherce za cenu 24 160,- bez DPH a 29 234,- včetně DPH.

Pro 8
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

11/ OSTATNÍ

A/ Cena vodného a stočného pro rok 2024

Vodárna Plzeň a.s. se sídlem Malostranská 143/2, 326 00 Plzeň, předložila obci Úherce návrh kalkulace ceny stočného na rok 2024.

Cena stočného pro rok 2022 byla 47,15 Kč bez DPH a 51,87 s DPH.

Cena stočného pro rok 2023 byla 53,40 Kč bez DPH a 57,08 s DPH.

Nárůst ceny stočného oproti roku 2023 činí 6,89 %, to je 3,68 Kč bez DPH.

Cena stočného pro rok 2024 je 57,08 Kč bez DPH a 62,79 Kč s DPH.

Návrh usnesení č. 94/23

ZO schvaluje Návrh kalkulace ceny stočného pro rok 2024. Nárůst ceny stočného činí 6,89 %, to je 3,68 Kč bez DPH.

ZO schvaluje cenu stočného pro rok 2024 ve výši 57,08 Kč bez DPH.

Pro 8
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č. 95/23

ZO schvaluje Návrh kalkulace ceny stočného pro rok 2024. Nárůst ceny stočného činí 6,89 %, to je 3,68 Kč bez DPH.

ZO schvaluje cenu stočného pro rok 2024 ve výši 57,08 Kč bez DPH.

Pro 8
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

David Tvrđík před zastupitelstvem obce Úherce upozornil starostu obce na možnost vybudování elektrické přípojky k Velkému rybníku, a to společně s akcí zasíťování 10 ti stavebních pozemků pana xxxxxxxxxx a přívod k rybníku pana xxxxxxxxxxxxxx. Proběhla diskuse.

Návrh usnesení č. 96/23

ZO schvaluje připojení se s elektrickou přípojkou k Velkému rybníku při realizaci stavební akce elektrifikace 10ti stavebních pozemků pana xxxxxxxxxxxxxx u Velkého rybníka a přívodu elektřiny k rybníku pana xxxxxxxxxxxxxx. ZO pověřuje starostu obce činěním kroků, které povedou k realizaci vybudování elektrické přípojky k Velkému rybníku.

Pro 8

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

12/ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 12/23 a 13/23

Bod se vypouští.

13/ DISKUZE

K připomínce z minulého jednání zastupitelstva obce (připomínka – Kateřina Bosáková, Jana Hošková, Miloslav Matoušek - nedostatek akcí pro důchodce) starosta obce pověřil Janu Hoškovou, Kateřinu Bosákovou a Miloslava Matouška, aby navrhli a zorganizovali nějaké akce pro důchodce.

14/ ZÁVĚR

Konec zasedání ve 20.00 hod.

Termín příštího veřejného jednání ZO bude oznámen nejpozději 7 dnů před konáním.

Zápis byl vyhotoven dne: 03.11.2023

Ověřovatelé zápisu:

.....
Alexandr Matoušek

.....
Bc. Kateřina Bosáková, Dis