



**Vodárenská a kanalizační a.s.**

Nerudova 982/25

305 92 Plzeň

Tel.: +420 377 225 770, Fax: +420 377 323 690

www.vodarenskaplzen.cz

**Města a obce - akcionáři**

**VODÁRENSKÉ A KANALIZAČNÍ a.s.**

Vyřizuje : Boudová

Spisová značka: 229 / 2023

V Plzni dne: 27. 6. 2023

**Věc: informace o vyúčtování vodného a stočného za rok 2022 dle § 36 odst. 5 zákona 274 / 2001 Sb.**

Vážená paní starostko  
Vážený pane starosto

V příloze Vám opět jako v minulém roce zasíláme informaci Vodárny Plzeň a.s. – provozovatele vodovodů a kanalizací o vyúčtování vodného a stočného za r. 2022.

Toto vyúčtování je uloženo zákonem 274 / 2001 § 36, odst. 5.

Podle § 36 odst. 8 téhož zákona – cituji :

„ povinnost zveřejnit informace podle odstavců 4 a 5 se považuje za splněnou okamžikem předání údajů podle odstavce 4, nebo 5 obecnímu úřadu obce, na jejímž území se pozemek, nebo stavba připojená na vodovod, nebo kanalizaci nachází. Obec příslušné informace vyvěsí na úřední desce obecního úřadu bezodkladně po předání těchto údajů po dobu nejméně 15 kalendářních dnů“.

S pozdravem

VODÁRENSKÁ A KANALIZAČNÍ a.s.  
305 92 PLZEŇ, Nerudova 982/25

Ing. Petr Váchal  
předseda správní rady a.s.

příloha: informace

IČ: 49786709

Bankovní spojení:

email:

DIČ: CZ 49786709

KB Plzeň 6005-371/0100

info@vodarenskaplzen.cz



KO2301693

zu:  
COpl:  
1+1dž:  
27.04.2023 13:21:14**Vodárna Plzeň**

VODÁRENSKÁ a.s.
305 92 PLZEŇ, Nerudova 25
Dobro dne: 28-04-2023
č.j.: 150 Přiděleno: VÁCHAL

DZ

Naše zn.: KO2301693  
Vyřizuje: CHMELÍČKOVÁ Kateřina  
KRATOCHVÍLOVÁ Dana  
Tel.: 377 413 144  
E-mail: dana.kratochvilova@vodarna.cz  
Datum: 26. 4. 2023

Vodárenská a kanalizační a.s.  
Předseda správní rady Ing. Petr Váchal  
Nerudova 982/25  
301 00 Plzeň 3 - Jižní Předměstí

**Informace o vyúčtování vodného a stočného za rok 2022 dle § 36 odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb.**

Vážený pane předsedo,

dovolujeme si Vám zaslat vyúčtování vodného a stočného za rok 2022 a **žádáme Vás o zajištění jeho zveřejnění na úředních deskách všech k Vám spadajících městských či obecních úřadů.** Oznamovací povinnost vůči MZe ČR, která vyplývá z § 36 odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, byla splněna.

Vyúčtování vychází ze skutečnosti minulého období, tj. všech kalkulačních položek ze skutečně zúčtovaných nákladů a výnosů zahrnutých v daném roce do účetnictví pro Vaši lokalitu. Vyúčtování je provedeno v souladu s pravidly pro stanovení vodného a stočného, jimiž jsou platné cenové předpisy, zejména pak Zákon č. 526/90 Sb. o cenách, Výměr MF ČR č. 01/VODA/2022 ve znění pozdějších změn a Vyhl. č. 428/01 Sb., kterou se provádí Zákon č. 274/01 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.

V případě vody pitné skutečný zisk za rok 2022 činí 1.973 tis. Kč proti plánovanému kalkulačnímu zisku 6.594 tis. Kč, a to kvůli překročení plánovaných nákladů. U odpadní vody byl plánovaný zisk 2.465 tis. Kč, ve skutečnosti byl vykázán zisk ve výši 312 tis. Kč. V tomto případě byl zisk negativně ovlivněn kromě překročení plánovaných nákladů také nižším objemem fakturované odpadní vody. Hlavní rozdíly jednotlivých nákladových položek včetně fakturovaného množství ovlivňující konečnou výši zisku jsou uvedeny v příloze výsledné kalkulace, tzv. vysvětlivkách.

S pozdravem

**VODÁRNA PLZEŇ**

Malostranská  
326 00 Pl:

*hf*  
Ing. Štěpánka Růžičková  
pověřená výkonem funkce finanční ředitel

**Příloha:**

Porovnání všech položek výpočtu ceny pro vodné a stočné za rok 2022

VODÁRNA PLZEŇ a.s.  
Malostranská 143/2  
326 00 Plzeň

T +420 377 413 111  
E mail@vodarna.cz  
W www.vodarna.cz  
IDDS ktuoilf

Společnost je zapsána  
u KS v Plzni, oddíl B, vložka 574  
IČ 25205625  
DIČ CZ25205625

Bankovní spojení  
KB, Plzeň – město  
ČÚ 6503311/0100

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2022 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2022

Příjemce vodného a stočného: VODÁRNA PLZEŇ a.s. (IČO 25205625)

Díleč odběratelské porovnávací ceny

Plzeň - sever VaK

Tabulka č. 1

Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
			2a	3	4	5	6	7
<b>1. Materiál</b>		mil.Kč	<b>52,918</b>	<b>49,530</b>	<b>3,388</b>	<b>18,818</b>	<b>18,990</b>	<b>-0,172</b>
1.1 - surová voda podzemní + povrchová		mil.Kč	2,732	2,780	-0,048			
1.2 - pitná voda převzatá+odpadní voda předaná		mil.Kč	49,187	45,920	3,267	18,628	18,800	-0,172
1.3 - chemikálie		mil.Kč	0,881	0,700	0,181	0,190	0,190	0,000
1.4 - ostatní materiál		mil.Kč	0,119	0,130	-0,011	0,000	0,000	0,000
<b>2. Energie</b>		mil.Kč	<b>6,670</b>	<b>7,200</b>	<b>-0,530</b>	<b>2,927</b>	<b>3,400</b>	<b>-0,473</b>
2.1 - elektrická energie		mil.Kč	6,670	7,200	-0,530	2,927	3,400	-0,473
2.2 - ostatní energie (plyn, pevná a kapalná)		mil.Kč	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>3. Mzdy</b>		mil.Kč	<b>33,311</b>	<b>31,610</b>	<b>1,701</b>	<b>2,678</b>	<b>2,525</b>	<b>0,153</b>
3.1 - příjmy a režijní mzdy		mil.Kč	24,296	22,600	1,696	1,941	1,720	0,221
3.2 - ostatní osobní náklady		mil.Kč	9,015	9,010	0,005	0,737	0,805	-0,068
<b>4. Ostatní přímé náklady</b>		mil.Kč	<b>55,491</b>	<b>56,038</b>	<b>-0,547</b>	<b>20,634</b>	<b>20,904</b>	<b>-0,270</b>
4.1 - odpisy		mil.Kč	1,175	1,175	0,000	1,898	1,898	0,000
4.2 - opravy infrastrukturního majetku		mil.Kč	15,756	16,250	-0,494	1,717	1,960	-0,243
<b>4.3 - nájem infrastrukturního majetku</b>		mil.Kč	<b>38,560</b>	<b>38,612</b>	<b>-0,053</b>	<b>17,019</b>	<b>17,046</b>	<b>-0,027</b>
4.3.1 - odpisy pronajatého majetku		mil.Kč	19,985			28,553		
4.3.2 - opravy infrastr.majetku, které hradí vlastník infrastr.		mil.Kč	4,526			1,566		
4.3.3 - prostř. obnovy infr. maj. nad rámec 4.3.1 a 4.3.2		mil.Kč	1,679			0,036		
4.3.4 - ost.položky v nájmu nad rámec 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3		mil.Kč	4,882			1,442		
4.3.5 - zisk		mil.Kč	7,488			-14,578		
4.4 - prostředky obnovy infrastr.majetku		mil.Kč	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>5. Provozní náklady</b>		mil.Kč	<b>13,341</b>	<b>12,090</b>	<b>1,251</b>	<b>8,615</b>	<b>8,185</b>	<b>0,430</b>
5.1 - poplatky za vypouštění odpadních vod		mil.Kč				0,071	0,085	-0,014
5.2 - ostatní provozní náklady externí		mil.Kč	2,807	2,600	0,207	1,957	1,700	0,257
5.3 - ostatní provozní náklady ve vlastní režii		mil.Kč	10,533	9,490	1,043	6,587	6,400	0,187
6. Finanční náklady		mil.Kč	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7. Ostatní výnosy		mil.Kč	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8. Výrobní režie		mil.Kč	11,306	9,000	2,306	7,817	6,900	0,917
9. Správní režie		mil.Kč	9,138	9,080	0,058	5,059	5,200	-0,141
10. Uplně vlastní náklady vč. prostředků na obnovu		mil.Kč	182,174	174,548	7,626	66,548	66,104	0,445
A Hodnota infrastruktur.m.podle VUME		mil.Kč	3725,10	3659,37	65,73	2372,91	2114,41	258,50
B Pořizovací cena souvis. provozního hmotn.maj.		mil.Kč						
C Počet pracovníků		osob	61,64	60,00	1,64	24,29	19,00	5,29
D Voda pitná fakturovaná		mil.m3	2,633	2,580	0,053			
E - z toho domácností		mil.m3	2,023	2,010	0,013			
F Voda odpadní odváděná fakturovaná		mil.m3				1,300	1,325	-0,025
G - z toho domácností		mil.m3				1,109	1,140	-0,031
H Voda srážková fakturovaná		mil.m3				0,157	0,155	0,002
I Voda odpadní čišťená		mil.m3				1,015	1,080	-0,065
J Pitná nebo odpadní voda převzatá		mil.m3	2,105	2,006	0,099			
K Pitná nebo odpadní voda předaná		mil.m3				1,557	1,565	-0,008

Tabulka č. 2

Řádek	Text	Měrná jedn.	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
			3	4	5	6	7	8
<b>11. JEDNOTKOVÉ NÁKLADY</b>		Kč/m3	<b>69,20</b>	<b>67,65</b>	<b>1,55</b>	<b>45,65</b>	<b>44,66</b>	<b>0,99</b>
12. Uplně vlastní náklady - UVN		mil.Kč	182,174	174,548	7,626	66,548	66,104	0,445
13. Kalkulační zisk		mil.Kč	2,657	6,594	-3,937	0,980	2,465	-1,485
14. - podíl z UVN (orientační ukazatel)		%	1,46	3,78	-2,32	1,47	3,73	-2,26
15. - z ř.13 na rozvoj a obnovu infrastr.majetku		mil.Kč	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
16. Celkem UVN + zisk		mil.Kč	184,831	181,142	3,689	67,528	68,568	-1,040
17. Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková		mil.m3	2,833	2,580	0,053	1,458	1,480	-0,022
18. CENA pro vodné, stočné		Kč/m3	70,21	70,21	0,00	46,33	46,33	0,00
19. CENA pro vodné, stočné + 10.0 % DPH		Kč/m3	77,23	77,23	0,00	50,96	50,96	0,00

Tabulka č. 4

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku			
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			
Od roku 2009 celkem	Tvorba	Čerpání	Voda pitná
Za kalendářní rok 2022	Tvorba	finanční prostředky z vodného/stočného	38,840
	Čerpání	finanční prostředky ostatní	3,776
			41,682
			108,551
			95,503
			16,961
			0,080
			15,613

Vypracoval: ing. Kratochvílová, ing. Chmelfčková  
Kontroloval: ing. Štěpánka Růžičková  
Telefon: 377413111  
Verze dat 3.23.0.1  
Verze aplikace VSVaK 3.23.0.1

Datum: 26.4.2023  
Schválil: ing. Jiří Kozohorský, MBA  
E-mail: mail@vodarna.cz  
Vytvořeno: 26.04.2023 07:48

## Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2022 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2022

Příjímce vodného a stočného: VODÁRNA PLZEŇ a.s. (IČO 25205625)

Plzeň - sever VaK

Tabulka č. 1

Rádek	Nákladové položky	Náklady pro výpočet ceny pro vodné a stočné	Zdůvodnění vyřazených rozdílů v jednotlivých položkách	Voda pitná	Voda odpadní
	2	3			4
1	<b>Materiál</b>				
1.1	- surová voda podzemní + povrchová				
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná		nárůst objemu i jednotkové ceny na v.převzatou vysoký nárůst cen chemikálií: hydroxid sodný (+ 60 tis. Kč), uhličitan sodný (+50 tis. Kč), hydrat vápenný (+35 tis. Kč)		
1.3	- chemikálie		nižší náklady na nákup technologických vodoměrů		
1.4	- ostatní materiál				
2	<b>Energie</b>				
2.1	- elektrická energie		nižší spotřeba		nižší spotřeba (hl. ČOV Třeboňská a ČOV Horní Bříza)
2.2	- ostatní energie (plyn, pevná a kapalná)		PB láhev		
3	<b>Mzdy</b>				
3.1	- přímé a režijní mzdy		vyšší nárůst mezd než plán		vyšší nárůst mezd než plán
3.2	- ostatní osobní náklady				vyšší nárůst mezd než plán
4	<b>Ostatní přímé náklady</b>				
4.1	- odpisy				úspora nákladů na opravy - realizace v r. následujícím
4.2	- opravy infrastrukturního majetku				
4.3.1	- nájem infrastrukturního majetku				
4.3.2	- odpisy pronajatého majetku				
4.3.3	- opravy infrastr.majetku, které hraří vlastník infrastr.				
4.3.4	- prostř. obnovy inř. maj. nad rámec 4.3.1 a 4.3.2				
4.3.5	- ostř.položky v nájmů nad rámec 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3				
	- zisk				
4.4	- prostředky obnovy infrastr.majetku				
5	<b>Provozní náklady</b>				
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod				skutečnost dle hlášení ČIŽP
5.2	- ostatní provozní náklady externí		vlivem inflace navýšení cen za materiál a služby (degritace, likvidace odpadu, servisy apod.)		vlivem inflace navýšení cen za materiál a služby (degritace, likvidace odpadu, servisy apod.)
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii				
6	Finanční náklady		vyšší náklady na odevčty a fakturaci		
7	Ostatní výnosy				
8	Výrobní režie				vyšší náklady na dopravní prostředky (hl. PHM), nižší objem vnitrozakázek
9	Správní režie				
10	Uplatě vlastní náklady vč. prostředků na obnovu				
A	Hodnota infrastruktury:m.podle VÚJME				
B	Pořizovací cena souvis. provozního hmotn.maj.				vyšší podíl majetku za v.předanou k čištění
C	Počet pracovníků				ve skutečnosti vč. zaměstnanců na ČOV Tlučná a ČOV Křabovice
D	Voda pitná fakturovaná				
E	- z toho domácnosti				
F	Voda odpadní odváděná fakturovaná				
G	- z toho domácnosti				
H	Voda srážková fakturovaná				
I	Voda odpadní čištěná				skutečnost dle hlášení ČIŽP
J	Pitná nebo odpadní voda převzatá				
K	Pitná nebo odpadní voda předaná				

Tabulka č.2

Rádek	Text	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné Zdůvodnění vykázaných rozdílu v jednotlivých položkách
1		Voda pitná 3
2		Voda odpadní 4
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	
12.	Uplně vlastní náklady - UVN	
13.	Kalkulační zisk	
14.	- podíl z UVN (orientační ukazatel)	
15.	- z ř.13 na rozvoj a obnovu infrastr.městečku	
16.	Celkem UVN + zisk	
17.	Voda fakturovaná pitná, odpadní(+srážková)	
18.	CENA pro vodné, stočné	
19.	CENA pro vodné, stočné + DPH	

Tabulka č.3

Rádek	Text	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné při dvousložkové formě Zdůvodnění vykázaných rozdílu v jednotlivých položkách
1		Voda pitná 3
2		Voda odpadní 4
21.	Pevná složka - (UVN + zisk)	
21.a	- podíl z celkových UVN a zisku	
22.	Pohyblivá složka - (UVN + zisk)	
22.a	- z toho: UVN	
22.b	: kalkulační zisk	
23.	Cena pohyblivé složky	
24.	Cena pohyblivé složky + DPH	
25.	Techin. parametry pevné složky podle § 32 odst.1 (a, b, c)	
	Nejnižší platba za rok	
	Nevyšší platba za rok	

Vypracoval: ing. Kratochvílová, ing. Chmelníčková  
 Kontroloval: ing. Štěpánka Růžičková  
 Telefon: 377413111  
 Verze dat 3.23.0.1  
 Verze aplikace VSVak 3.23.0.1

Datum: 26.4.2023  
 Schválil: ing. Jiří Kozohorský, MBA  
 E-mail: mail@vodama.cz  
 Vytvořeno: 26.04.2023 07:48