

Zápis z veřejného jednání ZO Úherce ze dne 21. 9. 2022

konaného od 18.00 hodin na Obecním úřadě v Úhercích

Přítomni: Vlastimil Blažek, Bc. Kateřina Bosáková, DiS., Miroslav Fořt, Miloslav Matoušek, Alexandr Matoušek, David Tvrđík, Mgr. Jana Hořková, Dominika Fraiová, Ing. Tomáš Pavlíček

Omluveni:

Zapisovatel: Mgr. Jana Hořková

Hosté: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Zastupitelstvo obce se sešlo v počtu 9 členů a je usnášeníschopné

Starosta obce navrhl za ověřovatele zápisu: Miloslava Matouška a Miroslava Fořta

Jednomyslně schváleno 9 pro – ověřovatelé zápisu: Miloslav Matoušek a Miroslav Fořt

- Program:**
- 1/ ZAHÁJENÍ
 - 2/ KONTROLA USNESENÍ
 - 3/ SMLOUVA VLASTNÍKŮ PROVOZNĚ SOUVISEJÍCÍCH KANALIZACÍ
 - 4/ SMLOUVA O SPOLUPRÁCI LOGISTICKÉ CENTRUM LIDL
 - 5/ PRODEJ POZEMKU 2213/2 PANATTONI
 - 6/ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ
 - 7/ PRONÁJEM POZEMKU KN Č. 1618/2
 - 8/ PARCELACE ZA BYTOVKAMI ZÁPAD-UROVNÁNÍ PLÁNĚ
 - 9/ STAVEBNÍ DOZOR-DODATEK SMLOUVY Č. 1
 - 10/ VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ - PUMPTRACK HŘIŠTĚ U HŘBITOVA
 - 11/ NOHEJBALOVÝ A PETANQUE TURNAJ
 - 12/ VODÁRNA PLZEŇ, a.s. - PLÁN OBNOVY INFRASTRUKTURY
 - 13/ MAPOVÁNÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
 - 14/ DOTACE PUMPTRACK DRÁHA
 - 15/ DODATEK SMLOUVY O DÍLO Č. 1 S FIRMOU ECOLED VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ S.R.O.
 - 16/ ZÁMĚR PRODEJE STANŮ
 - 17/ SMLOUVA O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ-HOSTOVANÁ EL. SPISOVÁ SLUŽBA
 - 18/ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ PODPORY ZE SFŽP
 - 19/ PLÁN INVENTUR ZA ROK 2022
 - 20/ OSTATNÍ (**Komunikace K Mexiku a k mateřské školce, Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby**)
 - 21/ ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 10/22 a 11/22
 - 22/ DISKUSE
 - 23/ ZÁVĚR

(Změny v programu byly vysvětleny-nebyly podány žádné připomínky.)

Program byl schválen (pro 9, proti 0, zdržel se 0).

Zastupitelstvo se dohodlo, že jednotlivá usnesení budou přijata okamžitě po projednání každého bodu programu. Jednomyslně schváleno (pro 9, proti 0, zdržel se 0).

2/ KONTROLA USNESENÍ

Kontrola usnesení z jednání ze dne 27. 07. 2022

- 65/22** – ZO schválilo Smlouvu o výkonu odborné činnosti pojišťovacího makléře mezi obcí Úherce a firmou INSIA a.s. zastoupenou na základě plné moci firmou INSIA Plzeň s.r.o. – smlouva byla podepsána.
- 66/22** – ZO schválilo záměr prodeje pozemku KN č. par. 2213/2 o ploše 1072 m² v k.ú. Úherce u Nýřan – záměr byl zveřejněn a o tomto bodu bude dnes jednáno.
- 67/22** – ZO schválilo Smlouvu o dílo mezi firmou PasProRea s.r.o. za cenu díla 144 591,- Kč bez DPH a 174 955,- Kč s DPH a obcí Úherce na montáž svislého dopravního značení v obci – smlouva byla podepsána.
- 68/22** – ZO schválilo záměr pronájmu části pozemku KN č. par. 1618/2 o velikosti 170 m² – záměr byl zveřejněn a o tomto bodu bude dnes jednáno.

- 69/22** – ZO schválilo úpravu zadání Územního plánu Úherce o posunutí plochy PX2 veřejného prostranství se specifickým využitím veřejná zeleň – ochranná a izolační zeleň severním směrem za hranici pozemku na KN č. par. 1317/4, rovnoběžně s fasádou haly, s odstupem 4 m od haly dle přiloženého plánu, a to do úpravy územního plánu Úherce.
- 70/22** – ZO schválilo vypsání poptávkového řízení na dodavatele pumtrack dráhy v obci Úherce v areálu víceúčelového hřiště – poptávkové řízení bylo vypsáno a dnes proběhne otevírání nabídek.
- 71/22** – ZO schválilo realizaci víceúčelového hřiště z vlastních prostředků, a to inline dráhy, WC a kancelářského kontejneru, petanquového hřiště, víceúčelového hřiště, pumtracku, přípojky elektro, vody a kanalizace, zpevněných ploch, drenáže, akumulační nádrže. Část stavebních prací bude provedena svépomocí.
- 72/22** – ZO schválilo revokaci usnesení č. 59/22 ze dne 8. 6. 2022, kterým bylo schváleno, že jako zhotovitel kanalizační a vodovodní přípojky na víceúčelové sportoviště Úherce bude firma STAVITELSTVÍ BARBET, s.r.o., za cenu 101 445,39 Kč bez DPH a 124 092,33 Kč s DPH – usnesení bylo zrušeno.
- 73/22** – ZO schválilo majetkoprávní vypořádání stavby „Dálnice D5“ a Kupní smlouvu č. KS/D5/NYR/LV2986/2022 mezi Obcí Úherce a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR. V katastru Nýřan se jedná o pozemky KN č. par. 2346/89, par. č. 2346/92, par. č. 2346/93, par. č. 2346/95 a par. č. 3003 vše v k.ú. Nýřany za cenu 246 870,- Kč dle znaleckého posudku č. 2959/2022, vypracovaného znalcem Ing. Vladimírem Nováčkem. Záměr byl zveřejněn na úřední desce obce Úherce od 22. 4. 2022 do 9. 5. 2022 bez připomínek – kupní smlouva byla podepsána.
- 74/22** – ZO schválilo majetkoprávní vypořádání stavby „Dálnice D5“ a Kupní smlouvu č. KS/D5/UHN/LV10001/2022 mezi Obcí Úherce a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR. Na katastru Úherce u Nýřan se jedná o pozemek KN č. par. 1300/49 a č. par. 1300/50 vše v k.ú. Úherce u Nýřan dle znaleckého posudku č. 2960/2022, vypracovaného znalcem Ing. Vladimírem Nováčkem za cenu 3 880,- Kč. Záměr byl zveřejněn na úřední desce obce Úherce od 22. 4. 2022 do 9. 5. 2022 bez připomínek – kupní smlouva byla podepsána.
- 75/22** – ZO schválilo uzavřít Smlouvu o mapování a aktualizaci dat technické infrastruktury ve vlastnictví obcí pro systém Digitální technické mapy Plzeňského kraje mezi obcí Úherce a Plzeňským krajem na dobu 5 ti let. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada Plzeňského kraje svým usnesením č. 1952/22 ze dne 11. 4. 2022 – smlouva byla podepsána.
- 76/22** – ZO schválilo uzavření Dohody o provedení práce se členem zastupitelstva Obce Úherce Dominikou Fraiovou při vedení Dětského kroužku Úherce, a to od 1. 8. 2022 – dohoda byla podepsána.
- 77/22** – ZO schválilo rozpočtové opatření č. 7/22 – rozpočtové opatření č. 7/22 bylo zaúčtováno.
- 78/22** – ZO schválilo rozpočtové opatření č. 8/22 – rozpočtové opatření č. 8/22 bylo zaúčtováno.
- 79/22** – ZO schválilo rozpočtové opatření č. 9/22 – rozpočtové opatření č. 9/22 bylo zaúčtováno.

3/ SMLOUVA VLASTNÍKŮ PROVOZNĚ SOUVISEJÍCÍCH KANALIZACÍ

V posledních dnech došlo ke změně majitele čističky odpadních vod (ČOV) a to z Mayfield Plzeň s.r.o., se sídlem Opletalova 1603/57, Nové Město, 110 00 Praha na nástupnickou společnost Akur Estates s.r.o. (dříve Mayfield Plzeň s.r.o.), se sídlem Nárožní 1359/11, Stodůlky, 158 00 Praha 5.

Novým majitelem se stala obchodní firma Limmo alpha s.r.o., se sídlem Nárožní 1359/11, Praha 5. Obec Úherce byla vyzvána k uzavření nové Smlouvy vlastníků provozně souvisejících kanalizací k.ú. Úherce u Nýřan. Z důvodů nesrovnalostí a požadavků nad rámec původní smlouvy proběhla na obci schůzka ze zástupci firmy Limmo alpha s.r.o.

Proběhla diskuse.

Návrh usnesení č. 80/22

ZO schvaluje jednání o snížení EO v čističce odpadních vod, které jsou rezervovány dle smlouvy mezi firmou Mayfield Plzeň s.r.o., se sídlem Opletalova 1603/57, Nové Město, 110 00 Praha a obcí Úherce, K Mexiku 94, Úherce, 330 23 Nýřany ve prospěch firmy Limmo alpha s.r.o., se sídlem Nárožní 1359/11, Praha 5. ZO pověřuje starostu obce zajištěním odborného posudku. Na tomto základě bude možné určit potřebu EO při rozvoji obce Úherce. Přebytkové EO by byly ze strany majitele ČOV firmy Limmo alpha s.r.o., se sídlem Nárožní 1359/11, Praha 5 odkoupeny. ZO pověřuje starostu obce jednáním s provozovatelem ČOV firmou Vodárna Plzeň s.r.o. o podmínkách prodeje EO. O tomto bodu bude dále jednáno.

Pro 7
Proti 2 (A. Matoušek, D. Tvrdík)
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

4/ SMLOUVA O SPOLUPRÁCI - LOGISTICKÉ CENTRUM LIDL

Firma Limmo alpha s.r.o. se sídlem Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5 má zájem postavit v průmyslové zóně Úherce dvě skladové haly. V souvislosti s touto výstavbou bude provedena přeložka plynu, přeložka elektrického vysokého napětí, přeložka vodoteče od dálnice D5 a i přeložka obslužné komunikace č. 23 dle pasportu místních komunikací. Vzhledem k tomu, že komunikace částečně leží na našich pozemcích, a to na KN č. par.1299/28 v k.ú. Úherce u Nýřan a KN č. par. 1236/65 v k.ú. Líně, je potřeba uzavřít plánovací smlouvu. Smlouva bude podepsána i s obcí Líně, protože rekonstrukce komunikace bude až k silnici Líně-Tlučná, a to včetně cyklostezky.

Proběhla diskuse.

Návrh usnesení č. 81/22

ZO schvaluje návrh Smlouvy o spolupráci - Logistické centrum LIDL, Nýřany mezi Limmo alpha s.r.o., se sídlem Nárožní 1359/11, Praha 5 a Obcí Úherce, se sídlem K Mexiku 94, Úherce, 330 23. Smlouva upravuje vzájemné vztahy při realizaci logistického centra a s tím vynucené přeložky inženýrských sítí. ZO pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy. Návrh smlouvy bude přílohou tohoto zápisu.

Pro 9
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

5/ PRODEJ POZEMKU parc.č. 2213/2 PANATTONI

A. Matoušek a M. Matoušek upozornili před projednáváním tohoto bodu na možný střet zájmu.

Firma Panattoni Czech Republic Development s.r.o. má zájem postavit v průmyslové zóně jih jednu nebo dvě haly pro lehkou výrobu. Usnesením 1/22 ze dne 27. 1. 2022 zastupitelé schválili Plánovací smlouvu mezi Panattoni Czech Republic Development s.r.o., IČO 28190882, se sídlem V celnici 1034/6, Nové Město, 110 00 Praha 1 a obcí Úherce, IČO 00258601, se sídlem K Mexiku 94, 330 23 Nýřany.

25. 2. 2022 požádala firma Panattoni o odkup části pozemku KN č. par. 2213 v k. ú. Úherce u Nýřan, který je v majetku obce Úherce. Geometrickým plánem č. 673-18/2022, vypracovaným panem Petrem Cobrnochem, Kadaňská 553/37, Praha 10, byl z pozemku KN č. par. 2213 oddělen potřebný pozemek KN č. par. 2213/2 o ploše 1072 m² vedený jako ostatní plocha, ostatní komunikace. Znalecký posudek č. 1423/2022 vypracovaný panem Ing. Stanislavem Plešmídem stanovil minimální cenu za pozemek 213 770,- Kč.

Proběhla diskuse.

ZO po diskuzi stanovilo cenu 1 000,-/m².

Návrh usnesení č. 82/22

ZO schvaluje prodej pozemku a kupní smlouvu na prodej pozemku KN č. par. 2213/2 o ploše 1072 m² vedený jako ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Úherce u Nýřan, který je v majetku Obce Úherce, K Mexiku 94, Úherce, 330 23 Nýřany firmě Panattoni Czech Republic Development s.r.o., IČO 28190882, se sídlem V celnici 1034/6, Nové Město, 110 00 Praha 1 za cenu 1 000,-/m² + výdaje vynaložené na uskutečnění prodeje. Pozemek vznikl na základě Geometrického plánu č. 673-18/2022, vypracovaného panem Petrem Cobrnochem, Kadaňská 553/37, Praha 10, a to oddělením části pozemku z KN č. par. 2213 v k.ú. Úherce u Nýřan. Pozemek byl oceněn znaleckým posudkem č. 1423/2022 vypracovaný panem Ing. Stanislavem Plešmídem, který stanovil minimální cenu za pozemek 213 770,- Kč. Záměr prodeje byl vyvěšen na úřední desce obce Úherce od 25. 8. 2022 do 12. 9. 2022 bez připomínek. ZO pověřuje starostu obce podpisem kuní smlouvy. Návrh smlouvy bude přílohou tohoto zápisu.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 2 (A. Matoušek, M. Matoušek)

Usnesení bylo přijato

6/ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ

Tento bod programu se vypouští.

7/ PRONÁJEM POZEMKU KN Č. 1618/2

Dne 22. 6. 2022 požádala paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o pronájem části pozemku KN č. par. 1618/2 vedený jako ostatní plocha a jiná plocha jako zahradu. Pozemek není geometricky oddělen. Celý pozemek má plochu 491 m². Pronájem by byl na ploše 170 m².

Návrh usnesení č. 83/22

ZO schvaluje pronájem části pozemku paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a nájemní smlouvu na pozemek KN č. par. 1618/2 o velikosti 170 m² vedený jako ostatní plocha, jiná plocha, jako zahradu. Záměr pronájmu byl zveřejněn na úřední desce obce Úherce od 25. 8. 2022 do 12. 9. 2022 bez připomínek. Cena pronájmu činí 1,- Kč/m² a rok. ZO pověřuje starostu obce podpisem nájemní smlouvy. ZO pověřuje starostu obce vytýčením a předáním pronajímaného pozemku. Návrh nájemní smlouvy bude přílohou tohoto zápisu.

Pro 9
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

8/ PARCELACE ZA BYTOVKAMI ZÁPAD-UROVNÁNÍ PLÁNĚ

Po zavezení údolnice komunikace a osazení kanalizačních šachet vytvořila komunikace směrem od komunikace K Mexiku přehradu ze zeminy, a to ve výšce od 0 cm do 2 m. Z důvodu osazování kanalizačních a vodovodních přípojek je nutné celé území zavést zeminou a zhutnit. Ornice již byla sejmuta. Zavezení celé plochy bude za 1,- Kč. Sejmutí ornice stálo 120 000,- Kč. Rozúčtování nákladů na sejmutí ornice základové pláně bude podle m² dotčených ploch. Proběhla diskuze.

Návrh usnesení č. 84/22

ZO schvaluje vyrovnaní základové spáry zeminou se zhutněním dle přiloženého plánu návozu.

Pro 9
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

9/ STAVEBNÍ DOZOR-DODATEK SMLOUVY Č. 1

Technickému dozoru, který dozoruje stavbu „Úherce-parcelace za bytovkami západ“, vodohospodářská infrastruktura, končí na konci měsíce září platnost objednávky od obce. Vzhledem k tomu, že byly firmou STAVITELSTVÍ BARBET, s.r.o. provedeny vícepráce, které nebyly ve výběrovém řízení, prodloužila se i doba dokončení díla. Proběhla diskuse.

Návrh usnesení č. 85/22

ZO schvaluje Objednávku č. JN/2022/U02 mezi MMBK group s.r.o. se sídlem Východní 163, Úherce, 330 23 Nýřany a obcí Úherce se sídlem K Mexiku 94, Úherce, 330 23 Nýřany za objednatele a Jiřím Najdenovem, se sídlem V Bezovce 20, 301 00 Plzeň na zajištění technického dozoru výstavby kanalizace Úherce Západ dle členění: Dešťová kanalizace, splašková kanalizace, splašková kanalizace – přípojky, vodovod a vodovodní přípojky za cenu 20 000,- Kč bez DPH měsíčně, a to oběma subjektům dle dohodnutého klíče a to 43 % obec

Úherce a 57 % MMBK group s.r.o. Objednávka se uzavírá na dobu určitou a to od 1. 10. 2022 do 30. 06. 2023. Objednávka č. JN/2022/U01 končí k 30. 9. 2022. ZO pověřuje starostu obce podpisem této Objednávky. Návrh Objednávky bude přílohou tohoto zápisu.

Pro 9
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

10/ VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ - PUMPTRACK HŘIŠTĚ U HŘBITOVA

Poptávkové řízení bylo schváleno usnesením č. 70/22 ze dne 27. 7. 2022. Osloveny byly tyto firmy:

Dirty Parks, s.r.o., Soudná 10, Jičín
Hydro Gas Manufacture, s.r.o., Poděbradova 35, Ostrava
Trail System MTB s.r.o., Masarykovo náměstí 66, Bystřice pod Hostýnem
TPP Design and Building s.r.o., tř. 17. listopadu 2359/23, Mizerov, Karviná
Tomáš Brožík, Palackého 485, 334 41 Dobřany

Termín pro podání cenových nabídek byl do 22. 8. 2022 do 12:00 hod.

Do termínu byly doručeny dvě cenové nabídky, a to od firem:

1. Trail System MTB s.r.o., Masarykovo náměstí 66, Bystřice pod Hostýnem, doručeno 19. 8. 2022 v 11:40 hod
2. Tomáš Brožík, Palackého 485, 334 41 Dobřany, doručeno 22. 8. v 7:30 hod

Výběrovou komisí bylo celé zastupitelstvo obce Úherce.

Proběhlo otevírání obálek v pořadí, ve kterém byly doručeny.

1. Trail System MTB s.r.o., Masarykovo náměstí 66, Bystřice pod Hostýnem za cenu 1 258 703,68 Kč bez DPH a 1 523 031,45 Kč s DPH.
2. Tomáš Brožík, Palackého 485, 334 41 Dobřany, za cenu 743 912,- Kč bez DPH a 900 133,52 Kč s DPH.

Návrh usnesení č. 86/22

ZO schvaluje jako nejvýhodnější cenovou nabídku pro obec firmu:

Tomáš Brožík, Palackého 485, 334 41 Dobřany, za cenu 743 912,- Kč bez DPH a 900 133,52 Kč s DPH.

Dotčené firmy budou informovány o výsledku poptávkového řízení. V následujících měsících bude podepsána smlouva o dílo. Termín pro zahájení stavebních prací je 1. 4. 2023 a termín pro dokončení stavebních prací je 30. 6. 2023.

Pro 9
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

11/ NOHEJBALOVÝ A PETANQUE TURNAJ

Pan Blažek Vlastimil jako organizátor této akce upozorňuje zastupitele na střet zájmů.

Dne 24. 9. 2022 proběhne na zahradě Kulturního domu Úherce nohejbalový a petanque turnaj.

Organizátor žádá zastupitele obce o proplacení věcných darů v hodnotě 6 000,- Kč.

Návrh usnesení č. 87/22

ZO schvaluje proplacení věcných darů v hodnotě 6 000,- Kč na nohejbalový a petanque turnaj.

Pro 8
Proti 0
Zdržel se 1 (Vlastimil Blažek)

Usnesení bylo přijato

12/ VODÁRNA PLZEŇ a.s. - PLÁN OBNOVY INFRASTRUKTURY

Obec Úherce obdržela Plán oprav a technického zhodnocení vodohospodářské infrastruktury obce Úherce na rok 2023.

Návrh usnesení č. 88/22

ZO schvaluje inspekci kanalizačních stok na provozu kanalizace. Inspekce by se provedla na nejvíce exponovaných místech, a to do výše nákladů max 150 000,- Kč.

Generel vč. pasportizace a geodetického zaměření kanalizačních stok Úherce obec dělat nebude, a to z důvodů, že ho již má z realizace kanalizačních stok.

| | |
|-----------|---|
| Pro | 9 |
| Proti | 0 |
| Zdržel se | 0 |

Usnesení bylo přijato

13/ MAPOVÁNÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Tento bod byl již proveden starostou obce Úherce. Jednalo se o registraci obce Úherce do digitální mapy veřejné správy.

14/ DOTACE PUMPTRACK DRÁHA

Obec Úherce žádala Krajský úřad Plzeňského kraje o dotaci na pumptrack dráhu z Programu stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje 2022 z dotačního titulu Projekty obcí. Dotaci obec získala ve výši 420 000,- Kč. Jelikož dosud obec nemá dokončen nový územní plán obce a pravomocné stavební povolení, dotaci již získat nemůže.

ZO bere informaci na vědomí bez připomínek.

15/ DODATEK SMLOUVY O DÍLO Č. 1 S FIRMOU ECOLED VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ S.R.O.

Dodatek smlouvy s firmou ECOLED veřejné osvětlení s.r.o., se sídlem Karlovarská 1104/14, 161 00 Praha 6 upravuje cenu díla za výměnu 2 000 m neizolovaných vodičů za izolovaný kabel AES.

Návrh usnesení č. 89/22

ZO schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo spočívající v provedení stavby Výměna veřejného osvětlení obce Úherce uzavřenou dne 22. 4. 2022 s firmou ECOLED veřejné osvětlení s.r.o., se sídlem Karlovarská 1104/14, Praha 6, který upravuje instalaci 720 m AES kabelu pro napájení svítidel VO nad rámec kontraktu za cenu díla 191 664,- s DPH. ZO pověřuje starostu obce podpisem uvedeného Dodatku č.1. Dodatek č.1 je přílohou tohoto zápisu.

| | |
|-----------|---|
| Pro | 9 |
| Proti | 0 |
| Zdržel se | 0 |

Usnesení bylo přijato

16/ ZÁMĚR PRODEJE STANŮ

Obec zapůjčuje občanům tři stany. Starosta obce navrhuje zastupitelům prodej jednoho vojenského stanu o velikosti cca 6 x 6 m, který se téměř nepůjčuje a ani obcí není používán a stanu 10 x 4 m, který je již o 10 cm snížen a je poškozený. Proběhla diskuse.

Návrh usnesení č. 90/22

ZO schvaluje záměr prodeje vojenského stanu o velikosti cca 6 x 6 m, pořizovací cena 40 854,63,-. Stan byl pořízen v roce 2007 bezúplatně a je veden pod inventárním číslem 02200/4. Prodejní cena 2 000,- Kč.

ZO schvaluje záměr prodeje party stanu o velikosti 10 x 4 m. Pořizovací cena byla v roce 2012 ve výši 12 099,- Kč. Party stan je veden pod inventárním číslem 02800/OÚ/42. Prodejní cena 500,- Kč. Pokud se přihlásí více zájemců na jeden stan, získá ho ten s vyšší nabídkou. ZO pověřuje starostu obce vyvěšením záměru.

Pro 9
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

17/ SMLOUVA O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ-HOSTOVANÁ EL. SPISOVÁ SLUŽBA

V souvislosti s poskytováním a používáním služby HESSA obcí Úherce, se sídlem K Mexiku 94, Úherce, 330 23 Nýřany u Krajského úřadu Plzeňského kraje, se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň je třeba podepsat Smlouvu o zpracování osobních údajů (GDPR).

Návrh usnesení č. 91/22

ZO schvaluje Smlouvu o zpracování osobních údajů při využívání služby Hostovaná elektronická spisová služba Athena (dále jen HESSA), kterou obec užívá na základě žádosti v Katalogu služeb Plzeňského kraje. Na straně zpracovatele osobních údajů je Plzeňský kraj, Škroupova 18, 306 13 Plzeň zastoupený hejtnanem panem Rudolfem Špotákem a na straně správce osobních údajů je Obec Úherce, K Mexiku 94, Úherce, 330 23 Nýřany zastoupená panem Vlastimilem Blažkem, starostou obce. Návrh smlouvy bude přílohou tohoto zápisu. ZO pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Pro 9
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

18/ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ PODPORY ZE SFŽP

Obec Úherce upravila plochu o velikosti přes 2 000 m² u Velkého rybníka pro výsadbu veřejného ovocného sadu. Usnesením č. 101/21 ze dne 22. 11. 2021 zastupitelé schválili, aby zpracování žádosti o dotaci z programu Ministerstva životního prostředí a Státního fondu životního prostředí a Národního programu životního prostředí pro akci Výsadba ovocného sadu u Velkého rybníka zajišťovala firma PRAGARD s.r.o., Revoluční 1082/8, 110 00 Praha, IČO: 26426161. Ovocný sad byl vysázen a obec Úherce požádala o Smlouvu o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky.

Návrh usnesení č. 92/22

ZO schvaluje Smlouvu č. 1210400335 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 a obcí Úherce se sídlem K Mexiku 94, Úherce, 330 23 Nýřany na akci Výsadba ovocného sadu u Velkého rybníka, kterou zajišťovala firma PRAGARD s.r.o., se sídlem Revoluční 1082/8, 110 00 Praha, IČO: 26426161. ZO pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy. Návrh smlouvy bude přílohou tohoto zápisu.

Pro 9
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

19/ PLÁN INVENTUR ZA ROK 2022

Starosta obce předložil ZO plán inventur k 31. 12. 2022. ZO bere předložený Harmonogram a Plán inventur na vědomí bez připomínek.

20/ OSTATNÍ

A/ Komunikace K Mexiku a k mateřské školce

Od 4. 10. 2022 budou prováděny výkopové práce na komunikaci v ul. K Mexiku a to od ul. Západní po nový vjezd do obytné zástavby „Úherce-parcelace za bytovkami západ“. Komunikace bude po realizaci zcela rozkopána. Obec má připravený projekt na výstavbu nové komunikace od křižovatky v ulici K Mexiku po plánovanou mateřskou školku a od této křižovatky po vjezd do nové zástavby v ul. K Mexiku. Plánovaná je

ještě výstavba přípojky vysokého napětí a trafostanice, které budou napájet elektrickým proudem novou obytnou zástavbu. Proběhla diskuse.

Návrh usnesení č. 93/22

ZO schvaluje provádění přípravných prací pro vybudování místní komunikace Úherce – západ SO 101 komunikace a zpevněné plochy – I. etapa. ZO pověřuje starostu obce prováděním kroků k získání dotace pro výstavbu místní komunikace.

| | |
|-----------|---|
| Pro | 9 |
| Proti | 0 |
| Zdržel se | 0 |

Usnesení bylo přijato

B/ Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby

Firma ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874, 405 02 Děčín IV-Podmokly, zastoupená na základě plné moci společností Libuše Soferová s.r.o., se sídlem Manětínská 138, 331 01 Plasy, zastoupená jednatelem Libuší Soferovou Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby na kabelovou přípojku VN pro novou halu Panattoni Úherce.

Návrh usnesení č. 94/22

ZO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby na kabelovou přípojku VN pro novou halu Panattoni Úherce mezi obcí Úherce, se sídlem K Mexiku 94, Úherce, 330 23 Nýřany a firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874, 405 02 Děčín IV-Podmokly, zastoupená na základě plné moci společností Libuše Soferová s.r.o., se sídlem Manětínská 138, 331 01 Plasy, zastoupená jednatelem Libuší Soferovou, za jednorázovou úhradu 2 000,-. Elektrickým vedením budou dotčeny pozemky KN č. par. 2211 a KN č. par. 2196 vše v k.ú. Úherce u Nýřan. ZO pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy. Návrh smlouvy bude přílohou tohoto zápisu.

| | |
|-----------|---|
| Pro | 9 |
| Proti | 0 |
| Zdržel se | 0 |

Usnesení bylo přijato

21/ ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 10/22 A Č. 11/22

Návrh usnesení č. 95/22

ZO bere na vědomí a schvaluje rozpočtové opatření č. 10/22, které bylo schváleno starostou obce dne 15. 8. 2022, jelikož má k uvedenému úkonu pravomoc svěřenou zastupitelstvem obce, a to na základě usnesení č. 120/21 ze dne 15. 12. 2021. Tímto opatřením se výše příjmů ani výdajů nemění. Schodek rozpočtu se nemění. Rozpočtové opatření č. 10/22 bude přílohou tohoto zápisu.

| | |
|-----------|---|
| Pro | 9 |
| Proti | 0 |
| Zdržel se | 0 |

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č. 96/22

ZO bere na vědomí a schvaluje rozpočtové opatření č. 11/22, které bylo schváleno starostou obce dne 16. 9. 2022, jelikož má k uvedenému úkonu pravomoc svěřenou zastupitelstvem obce, a to na základě usnesení č. 120/21 ze dne 15. 12. 2021. Tímto opatřením se výše příjmů ani výdajů nemění. Schodek rozpočtu se nemění. Rozpočtové opatření č. 11/22 bude přílohou tohoto zápisu.

| | |
|-----------|---|
| Pro | 9 |
| Proti | 0 |
| Zdržel se | 0 |

Usnesení bylo přijato

22/ DISKUZE

- Most Luční potok
- Mateřská školka – zatím jsme nezískali dotaci, příprava na vyjmutí pozemku ze ZPF
- Plyn 2023 – problematika cen plynu – ZO se dohodlo na automatické prolongaci smlouvy
- Volby – 23. a 24. 9. 2022

23/ ZÁVĚR

Konec zasedání v 19.25 hod.

Termín příštího veřejného jednání ZO bude oznámen nejpozději 7 dnů před konáním.

Zápis byl vyhotoven dne: 29. 9. 2022.

Ověřovatelé zápisu:

.....
Miloslav Matoušek

.....
Miroslav Fořt