

Zápis z veřejného jednání ZO Úherce ze dne 16. 3. 2022 **konaného od 18.00 hodin na Obecním úřadě v Úhercích**

Přítomni: Vlastimil Blažek, Bc. Kateřina Bosáková, DiS., Miloslav Matoušek, Alexandr Matoušek, Miroslav Fořt, Mgr. Jana Hošková

Omluveni: Dominika Fraiová, David Tvrdlík, Ing. Tomáš Pavlíček

Zapisovatel: Mgr. Jana Hošková

Hosté:

Zastupitelstvo obce se sešlo v počtu 6 členů a je usnášeníschopné

Starosta obce navrhl za ověřovatele zápisu: Alexandra Matouška a Miloslava Matouška

Jednomyslně schváleno 6 pro – ověřovatelé zápisu: Alexandr Matoušek a Miloslav Matoušek

Program: 1/ ZAHÁJENÍ

2/ KONTROLA USNESENÍ

3/ VODÁRENSKÁ A KANALIZAČNÍ a.s.–VALNÁ HROMADA

4/ ODKUP POZEMKŮ Č. PAR. 1667/128 A Č. PAR. 1667/129 V K.Ú. ÚHERCE U NÝŘAN

5/ ÚHERCE-PARCELACE ZA BYTOVKAMI ZÁPAD-STAVEBNÍ DOZOR

6/ NEZ A+G, s.r.o. – DAROVÁNÍ DŘEVNÍ HMOTY

7/ VÍCEÚČELOVÉ SPORTOVIŠTĚ

8/ DODATEK SMLOUVY-FENIX

9/ OPRAVA MOSTU LUČNÍ POTOK

10/ DOPRAVNÍ OBSLUŽNOST PLZEŇSKÉHO KRAJE

11/ NADACE PRO OBNOVU KOSTELA SV. JOSEFA-VYÚČTOVÁNÍ

12/ KOLONIÁL NA VÝSLUNÍ-VYÚČTOVÁNÍ

13/ HASIČSKÉ AUTO

14/ PANATTONI CZECH DEVELOPMENT S.R.O. – ŽÁDOST O ODKUP POZEMKU

15/ LIDL ČESKÁ REPUBLIKA V.O.S.

16/ OSTATNÍ (**prodej pozemků KN č. par. 1451/1 a č. par. 1451/2, pronájem
Kulturního domu Úherce, Vesnice roku 2022, podpora Linky bezpečí, z.s.**)

17/ ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 2/22 A Č. 3/22

18/ DISKUSE

19/ ZÁVĚR

(Změny v programu byly vysvětleny-nebyly podány žádné připomínky.)

Program byl schválen (pro 6, proti 0, zdržel se 0).

Zastupitelstvo se dohodlo, že jednotlivá usnesení budou přijata okamžitě po projednání každého bodu programu. Jednomyslně schváleno (pro 6, proti 0, zdržel se 0).

2/ KONTROLA USNESENÍ

Kontrola usnesení z jednání ze dne 27. 01. 2022

1/22 – ZO schválilo Plánovací smlouvu mezi Panattoni Czech Republic Development s.r.o., a obcí Úherce.

Plánovací smlouva upravuje vztahy mezi subjekty při výstavbě výrobní, nebo distribuční haly-smlouva byla podepsána a o tomto bodu bude dnes jednáno.

2/22 – ZO schválilo záměr odkupu pozemku KN č. par. 1667/128 a pozemku č. par. 1667/129 vše v k.ú.

Úherce u Nýřan za cenu pozemků 2 317 Kč + poplatek za podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí - záměr byl vyvěšen na úřední desce od 18. 02. 2022 do 07. 03. 2022 bez připomínek - o tomto bodu budeme dnes jednat.

- 3/22** – ZO schválilo jako nejvýhodnější cenovou nabídku na dodavatele vodohospodářské infrastruktury, a to veřejného vodovodu včetně přípojek vody a dešťové kanalizace se splaškovou kanalizací včetně kanalizačních přípojek, nabídku firmy STAVITELSTVÍ BARBET, s.r.o., za cenu díla 8 713 987,63 Kč bez DPH.
- 4/22** – ZO schválilo Smlouvu o dílo na akci „Parcelace za bytovkami, Úherce západ I. etapa“, mezi firmou STAVITELSTVÍ BARBET, s.r.o. a obcí Úherce na výstavbu vodohospodářské infrastruktury, a to veřejného vodovodu včetně přípojek vody a dešťové kanalizace se splaškovou kanalizací včetně kanalizačních přípojek, za cenu 8 713 987,63 Kč bez DPH-smlouva byla podepsána-o tomto bodu bude dnes dále jednáno.
- 5/22** – ZO schválilo prodloužení dokončení stavby PDS-Úherce, PS, K Mexiku, ppč.1414/3, kVN + DTS + kNN, Úherce-Parcelace za bytovkami západ z 01. 08. 2022 na termín 15. 03. 2023, a to z důvodu vzniku překážek.
- 6/22** – ZO schválilo Studii mateřské školky Úherce, vypracované firmou Ing. Petr Podlipský NEUPROJEKT-projekční kancelář, a to bez připomínek. Projekční firma může dále pokračovat v projektových pracích na mateřské školce Úherce.
- 7/22** – ZO schválilo podání žádosti z Programu stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje 2022, z dotačního titulu PSOV PK 2022 - Projekty obcí, a to na vybudování pump tracku SO 06 z projektu Úherce-víceúčelové sportovní hřiště a inline dráha-žádost byla podána.
- 8/22** – ZO schválilo Smlouvu o zemědělském pachtu pozemků ve vlastnictví obce Úherce firmě CPZ, spol. s.r.o. a to pozemky KN č. par. 2119, KN č. par. 2150, KN č. par. 2151, KN č. par. 2152, KN č. par. 2159, KN a č. par. 2161 - smlouva byla podepsána.
- 9/22** – ZO schválilo Návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Úherce mezi paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, majitelkou Koloniálu na Výsluní a obcí Úherce. Předmětem smlouvy je neinvestiční dotace ve výši 50 000 Kč na půl roku.
- 10/22** – ZO schválilo jako nejvýhodnější cenovou nabídku na zhotovitele akce „Rekonstrukce veřejného osvětlení v obci Úherce firmu EKOLED veřejné osvětlení s.r.o. za cenu 937 732 Kč bez DPH a 1 134 656 Kč včetně DPH – smlouva nebyla podepsána.
- 11/22** – ZO schválilo Darovací smlouvu Hornickohistorickému spolku ZUD Zbůch, a to ve výši 14 500 Kč bez vymezení účelu – smlouva zatím nebyla podepsána.
- 12/22** – ZO schválilo rozšíření názvu ulice Východní o veřejné prostranství a komunikace – bylo zadáno do Registru RÚIAN
- 13/22** – ZO schválilo uspořádání Josefské pouti v Úhercích v termínu 19. – 20. 3. 2022. V případě nemožnosti konání pouti v klasický termín z důvodu epidemiologické situace byly schváleny tři náhradní termíny.
- 14/22** – ZO schválilo přijetí a podmínky dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR na akci „Výsadba stromů Úherce“, žádosti č. 1210400335. Způsobilé výdaje byly stanoveny na 249 500 Kč. Dotace byla přiznána. Realizace bude zahájena 4. 4. 2022.
- 15/22** – ZO schválilo Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby č. IZ-12-0001020 Úherce, PS, POD PR.ZÓNOU,SŽ,SO 2-73-97,VVN mezi firmou ČEZ Distribuce, a.s. zastoupenou na základě plné moci firmou ELEKTROSTAV STRAKONICE s.r.o., zastoupenou na základě plné moci jednatelem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a obcí Úherce. Věcné břemeno je na pozemek č. parc. KN 2207 v k. ú. Úherce u Nýřan a týká se přeložky stávajícího VN – smlouva byla podepsána.
- 16/22** – ZO schválilo rozpočtové opatření č. 12/21 – rozpočtové opatření č. 12/21 bylo zaúčtováno.
- 17/22** – ZO schválilo rozpočtové opatření č. 1/22 – rozpočtové opatření č. 12/21 bylo zaúčtováno.

3/ VODÁRENSKÁ A KANALIZAČNÍ a.s.–VALNÁ HROMADA

Dne 11. 2. 2022 bylo na OÚ Úherce doručeno sdělení ke konání řádné valné hromady Vodárenské a kanalizační a.s. Valná hromada se bude konat dne 16. 6. 2022 v Nýřanech a je nutné delegovat zástupce obce Úherce.

Návrh usnesení č. 18/22

ZO deleguje jako svého zástupce p. Vlastimila Blažka, starostu Obce Úherce, na konání řádné valné hromady Vodárenské a kanalizační a.s. se sídlem Nerudova 982/25, 301 00 Plzeň a to dne 16. 6. 2022.

Pro 6
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

4/ ODKUP POZEMKŮ Č. PARC. 1667/128 A Č. PARC. 1667/129

Exekutorský úřad Praha-západ na návrh IS Voda v.o.s., IČO 08723541, se sídlem Sokolská 85/104, 186 00 Praha 8, jako likvidátor ENGADA Czech IV, člen koncernu, a.s. v likvidaci, IČO 27364917, se sídlem Anglické nábřeží 2434/1, 301 00 Plzeň, vypsál dražební vyhlášku na pozemek KN č. par. 1667/128, vedený jako ostatní plocha, silnice o ploše 9 m² a pozemek č. par. 1667/129, vedený jako ostatní plocha, ostatní komunikace o ploše 12 m² vše v k. ú. Úherce u Nýřan. Dražba nemovité věci proběhla dne 9. 12. 2021 v sídle Exekutorského úřadu Praha-západ a pozemky nebyly vydraženy.

Exekutor se proto obrátil na obec Úherce, zda by měla o pozemky zájem. Usnesením 2/22 ze dne 27. 1. 2022 schválili zastupitelé záměr odkupu těchto pozemků. Záměr byl vyvěšen na úřední desce obce Úherce od 18. 2. 2022 do 7. 3. 2022 bez připomínek.

Návrh usnesení č. 19/22

ZO schvaluje Kupní smlouvu mezi firmou ENGADA Czech IV, člen koncernu, a.s. v likvidaci, IČO 27364917, se sídlem Anglické nábřeží 2434/1, 301 00 Plzeň, zastoupená likvidátorem IS Voda v.o.s., se sídlem Sokolovská 85/104, 186 00 Praha 8, IČO: 08723541, zastoupená xxxxxxxxxxxxxx, LL.M., společníkem a obcí Úherce se sídlem K Mexiku 94, Úherce, 330 23 Nýřany na odkup pozemků KN č. par. 1667/128, vedeného jako ostatní plocha, silnice o ploše 9 m² a pozemku č. par. 1667/129, vedeného jako ostatní plocha, ostatní komunikace o ploše 12 m² vše v k. ú. Úherce u Nýřan. Kupní cena pozemků činí 2 317 Kč + poplatek za podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí. Záměr odkupu pozemků byl vyvěšen na úřední desce obce Úherce od 18. 2. 2022 do 7. 3. 2022 bez připomínek. ZO pověřuje starostu obce podpisem této Kupní smlouvy. Návrh smlouvy bude přílohou tohoto zápisu.

Pro 6
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

5/ ÚHERCE-PARCELACE ZA BYTOVKAMI ZÁPAD-STAVEBNÍ DOZOR

Dne 4. 11. 2021 proběhlo ve firmě DOMOZA projekt s.r.o. výběrové řízení na dodavatele vodohospodářské infrastruktury. Nejnižší cenovou nabídku měla firma STAVITELSTVÍ BARBET, s.r.o., IČO 27237133, se sídlem Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň, a to ve výši **8 713 987,63** Kč bez DPH. Usnesením 4/22 ze dne 27. 1. 2022 byla schválena Smlouvu o dílo na akci „Parcelace za bytovkami, Úherce západ I. etapa“, mezi firmou STAVITELSTVÍ BARBET, s.r.o. a obcí Úherce.

Návrh usnesení č. 20/22

ZO schvaluje Objednávku č. JN/2022/U01 mezi MMBK group s.r.o. se sídlem Východní 163, Úherce, 330 23 Nýřany a obcí Úherce se sídlem K Mexiku 94, Úherce, 330 23 Nýřany za objednatele a Jiřím Najdenovem, se sídlem V Bezovce 20, 301 00 Plzeň na zajištění technického dozoru výstavby kanalizace Úherce Západ dle členění: Dešťová kanalizace, splašková kanalizace, splašková kanalizace – přípojky, vodovod a vodovodní přípojky za cenu 20 000,- Kč bez DPH a to oběma subjektům dle dohodnutého klíče a to 43 % obec Úherce a 57 % MMBK group s.r.o. Stavební dozor vykonává pan Jiří Najdenov pro obec od 25. 1. 2022. ZO pověřuje starostu obce podpisem této Objednávky. Návrh Objednávky bude přílohou tohoto zápisu.

Pro 6
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

6/ NEZ A+G, s.r.o. – DAROVÁNÍ DŘEVNÍ HMOTY

Společnost NEZ A+G, s.r.o., se sídlem Náves 24, Úherce, 330 23 Nýřany, IČO: 25212362 požádala Obec Úherce se sídlem K Mexiku 94, Úherce, 330 23 Nýřany o darování dřevní hmoty, kterou obec vlastní. Proběhla diskuse.

Návrh usnesení č. 21/22

ZO schvaluje darování dřevní hmoty, která je v majetku obce Úherce, se sídlem K Mexiku 94, Úherce, 330 23 Nýřany, IČO: 00258601 společnosti NEZ A+G, s.r.o., se sídlem Náves 24, Úherce, 330 23 Nýřany, IČO: 25212362. Společnost NEZ A+G, s.r.o. se zavazuje, že tuto dřevní hmotu odstraní na vlastní náklady. Darování dřevní hmoty bude formou Ujednání. ZO pověřuje starostu obce podpisem Ujednání. Návrh Ujednání bude součástí přílohy zápisu.

Pro 6
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

7/ VÍCEÚČELOVÉ SPORTOVIŠTĚ

Na posledním jednání zastupitelstva obce byla schválena pracovní skupina ve složení Blažek Vlastimil, Tvrdík David a Matoušek Alexandr na přípravu a specifikaci kontejnerů na víceúčelové sportoviště, které budou plnit funkci sociálního zařízení a občerstvovacího stánku.

Návrh usnesení č. 22/22

ZO schvaluje podání poptávkového řízení na dva kontejnery, které budou sloužit na víceúčelovém hřišti, a to jako sociální zařízení a zajištění občerstvení. Specifikace bude vycházet z podnětů pracovní skupiny, která na přípravě ve složení Blažek Vlastimil, Tvrdík David a Matoušek Alexandr pracovala. ZO pověřuje starostu obce zajištění nové cenové nabídky dle nové specifikace kontejnerů.

Pro 6
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

8/ DODATEK SMLOUVY-FENIX

Na obec byl doručen Dodatek č. 3 ke Smlouvě o užití, implementaci a provozování a podpoře informačního systému HELIOS Fenix č. F-10-01385. Dodatek se týká navýšení ceny za služby produktu HELIOS Fenix.

Návrh usnesení č. 23/22

ZO schvaluje Dodatek č. 3 ke Smlouvě o užití, implementaci a provozování a podpoře informačního systému HELIOS Fenix č. F-10-01385 mezi firmou Asseco Solutions, a.s., Zelený pruh 1560/99, 140 02 Praha 4, IČO: 64949541 a obcí Úherce, K Mexiku 94, Úherce, 330 23 Nýřany, IČO: 00258601. Dodatek smlouvy upravuje navýšení ceny za dodávané služby a to z 26 469,21 Kč/rok na 26 680,50 Kč/rok. ZO pověřuje starostu obce podpisem tohoto dodatku. Dodatek smlouvy bude přílohou tohoto zápisu.

Pro 6
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

9/ OPRAVA MOSTU - LUČNÍ POTOK

Obec Úherce na konci března a začátku dubna roku 2022 bude opravovat most na Lučním potoce, a to u Velkého rybníku. U mostu dochází k rozpadu podpěrné stěny a k rozpadu vybetonování bočních stěn z výtoku z pod mostu. Součástí opěrných stěn bude i ocelové jednostranné zábradlí. Oprava mostu byla projednána se správcem povodí Vltavy vedoucím PÚ Radbuza panem xxxxxxxxxxxx. Zahájení stavebních prací na mostu bude v předstihu povodí Vltavy oznámeno.

10/ DOPRAVNÍ OBSLUŽNOST PK

Plzeňský kraj zajišťuje dopravní obslužnost území Plzeňského kraje. Požadovaná částka pro obec Úherce je pro rok 2022 ve výši 20 735,- Kč. Za rok 2021 činila tato částka 20 570,- Kč. Starosta obce předložil ZO Smlouvu o poskytnutí účelové dotace Plzeňskému kraji na zajištění dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje pro rok 2022.

Návrh usnesení č. 24/22

ZO schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace Plzeňskému kraji na zajištění dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022. Finanční příspěvek pro rok 2022 a Obec Úherce činí 20 735,- Kč.

ZO pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Návrh smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Pro	6
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

11/ NADACE PRO OBNOVU KOSTELA SV. JOSEFA-VYÚČTOVÁNÍ

Obec Úherce poskytla Nadaci pro obnovu kostela sv. Josefa v Úhercích investiční dotaci ve výši 300 000,- Kč. Nadace předložila zastupitelstvu obce doklady o využití investiční dotace. Dotace byla použita na obnovu dveří a oken, obnovu omítek schodiště, obnova fasády a demontáž lešení v kostele.

Finanční prostředky byly poskytnuty na základě podepsané Smlouvy o poskytnutí investiční dotace.

ZO bere na vědomí vyhodnocení investiční dotace za rok 2021 Nadace pro obnovu kostela sv. Josefa v Úhercích bez připomínek.

12/ KOLONIÁL NA VÝSLUNÍ-VYÚČTOVÁNÍ

Majitelka provozovny potravin Na Výsluní paní xxxxxxxxxxxx z důvodu snižujícího se počtu nakupujících a účetní závěrky v záporných číslech chtěla v roce 2019 ukončit provoz potravin. Celá záležitost byla probrána na zastupitelstvu obce a zastupitelé schválili neinvestiční dotaci ve výši 100 000,- Kč na rok 2019 a 2020. V roce 2021 poskytla obec Úherce 50 000,- Kč. Na rok 2022 si paní xxxxxxxx požádala o dotaci ve výši 100 000,-, jelikož tržby stále klesají a provoz obchodu z tržeb a při současných vysokých cenách energií nelze udržet. Starosta obce proto navrhl zastupitelům schválit dotaci ve výši 100 000,- / rok 2022, aby byl zachován provoz obchodu pro místní obyvatele, jako jedna z nejzákladnějších služeb občanům. Zastupitelé obce schválili dotaci na polovinu roku 2022 ve výši 50 000,- Kč.

Dle smlouvy o poskytnutí dotace za rok 2021 byla paní xxxxxxxx povinna podat vyúčtování dotace za rok 2021 do 28. 2. 2022, což splnila. Na závěr vyúčtování upozorňuje zastupitele na skutečnost, že provozovna potravin bude uzavřena. Proběhla diskuse.

ZO bere vyúčtování investiční dotace na vědomí bez připomínek.

13/ HASIČSKÉ AUTO

Sbor dobrovolných hasičů Nýřany bude prodávat hasičské auto s majáky, stáří auta 10 let, najeto cca 60 000 km, náhradní pneumatiky. Cena auta je 200 000 Kč.

Zastupitelé usnesením č. 108/21 ze dne 22. 11. 2021 schválili jeho nákup.

Proběhla diskuse.

2. 3. 2022 končí technická prohlídka vozidlu MERCEDES-BENZ.

14/ PANATTONI CZECH DEVELOPMENT S.R.O. – ŽÁDOST O ODKUP POZEMKU

Firma Panattoni Czech Republic Development s.r.o. má zájem postavit v průmyslové zóně jih jednu nebo dvě haly pro lehkou výrobu. Usnesením 1/22 ze dne 27. 1. 2022 zastupitelé schválili Plánovací smlouvu mezi Panattoni Czech Republic Development s.r.o., IČO 28190882, se sídlem V celnici 1034/6, Nové Město, 110 00 Praha 1 a obcí Úherce, IČO 00258601, se sídlem K Mexiku 94, 330 23 Nýřany.

25. 2. 2022 požádala firma Panattoni o odkup části pozemku KN č. par. 2213 v k. ú. Úherce u Nýřan, který je v majetku obce Úherce. Přesné m2 budou dány oddělovacím geometrickým plánem, na kterém se pracuje.

Starosta obce předložil zastupitelům zakres požadovaného pozemku. Proběhla diskuse.

Na příštím zastupitelstvu bude dále o tomto bodu jednáno.

15/ LIDL ČESKÁ REPUBLIKA V.O.S.

23. 2. 2022 proběhlo jednání mezi firmou LIDL a obcí Úherce. Z tohoto jednání vzešlo několik požadavků na projednání v zastupitelstvu obce Úherce.

- Navýšení regulativu výšky budovy v průmyslové zóně na 25 m nad terénem
- Přeložka komunikace průmyslová zóna směr obec Líně
- Vytvoření pásu liniové zeleně dle vzájemné dohody s obcí Úherce
- Úprava tvaru biokoridoru od dálnice D5 směrem do průmyslové zóny
- Odkup nadbytečných EO od obce Úherce v rámci ČOV
- Podněty pro sestavení Smlouvy o spolupráci mezi LIDL a obcí Úherce – požadavky obce (prodloužení opravy komunikace od plánované přeložky komunikace průmyslová zóna – silnice Líně, Tlučná).

Proběhla diskuse.

Návrh usnesení č. 25/22

ZO schvaluje:

- Navýšení regulativu výšky budovy v průmyslové zóně Úherce na 25 m nad terénem, pokud to z legislativního hlediska bude možné.
- Obec souhlasí s přeložkou komunikace v průmyslové zóně, a to v souběhu se současnou komunikací Průmyslová a s napojením se na stávající obslužnou komunikaci průmyslová zóna – kravín Líně.
- Obec souhlasí s přeložením pásu liniové zeleně u komunikace průmyslová zóna – kravín Líně tak, aby ze současného biokoridoru vznikl nový dle přeložky nové komunikace a navazoval na současný stav biokoridoru. Budou použity vzrostlé stromy s dlouhou životností.
- Obec Úherce souhlasí s revitalizací odvodňovacího koryta od dálnice D5 směrem do průmyslové zóny a i s úpravou tvaru odvodňovacího koryta. Při revitalizaci budou vysázeny při odvodňovacím korytu vzrostlé stromy, které budou opticky snižovat výšku skladových hal LIDL.
- Obec Úherce nebude prodávat nadbytečné EO v rámci ČOV. Obec si nechá současně garantovanou kapacitu 750 EO pro zajištění rozvoje obce.

Pro 6

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

Prioritou obce při vzájemných jednáních se zástupci firmy LIDL je prodloužení opravy komunikace od plánované přeložky komunikace průmyslová zóna – silnice Líně, Tlučná. Obec dlouhodobě není schopná zajistit dobrý stav komunikace průmyslová zóna – kravín Líně. Vybudováním přeložky komunikace a rekonstrukcí části stávající komunikace by byl zajištěn dobrý stav této komunikace na desítky let provozu.

16/ OSTATNÍ

A/ Prodej pozemků KN č. par. 1451/1 a č. par. 1451/2

Na obec Úherce byla doručena žádost o prodej pozemku KN č. par. 1451/1 o výměře 251 m², vedený jako zahrada a pozemku KN č. par. 1451/2 o výměře 30 m², vedený jako zastavěná plocha a nádvoří. Žádost podal pan xxxxxxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxx. Pozemek má v dlouhodobém pronájmu jako zahradu a na pozemku KN č. par. 1451/2 má postavenou kůlnu, která je v majetku pana xxxxxxxxxxxxxxxx. Žadatel rovněž uvádí, že uhradí vypracování znaleckého posudku i v případě, že odstoupí od záměru koupě. Proběhla diskuse.

Návrh usnesení č. 26/22

ZO schvaluje záměr prodeje pozemku KN č. par. 1451/1 o výměře 251 m², vedený jako zahrada a pozemku KN č. par. 1451/2 o výměře 30 m², vedený jako zastavěná plocha a nádvoří. ZO pověřuje starostu obce zajištěním znaleckého posudku na tyto pozemky. ZO pověřuje starostu obce zveřejněním záměru na úřední desce obce Úherce.

Pro	6
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

B/ Pronájem Kulturního domu Úherce

Obec Úherce pronajímala na základě Nájemní smlouvy Kulturní dům Úherce paní xxxxxxxxxxxxxxx, IČO: 71875620. Nájemkyně náhle zemřela a Nájemní smlouva končí. Podle § 39 zákona 4. 128/2000 Sb. o obcích může obec podle odstavce 3 zákona pronajmout předmět nájmu na dobu kratší 30 ti dnů bez uveřejnění záměru na úřední desce obce. Doba by se počítala od úmrtí nájemce.

Návrh usnesení č. 27/22

ZO schvaluje Nájemní smlouvu na pronájem Kulturního domu Úherce, který je v majetku obce Úherce, se sídlem K Mexiku 94, Úherce, 330 23 Nýřany panu xxxxxxxxxxxxxxxx. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou a to od 12. 3. 2022 do 11. 4. 2022. Záměr pronájmu nebude zveřejněn na úřední desce obce Úherce, a to podle § 39 zákona 4. 128/2000 Sb. o obcích. ZO pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy. Návrh smlouvy bude přílohou tohoto zápisu.

Pro	6
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

C/ Vesnice roku 2022

Ministerstvo pro místní rozvoj ČR vyhlásilo soutěž Vesnice roku. Přihlášky se budou podávat do 29. 4. 2022 do 16:00 hod.

Návrh usnesení č. 28/22

Obec Úherce se nebude účastnit 26. ročníku soutěže Vesnice roku, které vypsal Ministerstvo pro místní rozvoj ČR.

Pro	6
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

D/ Podpora Linky bezpečí, z.s.

Dne 10. 3. 2022 byla na Obec Úherce doručena žádost Linky bezpečí, z.s. o finanční příspěvek na provoz Linky bezpečí pro děti a mladé lidi. Žádost byla podána na částku ve výši 3 000,- Kč. Od roku 2019 obec Úherce každoročně poskytuje na provoz Linky bezpečí pro děti a mladé lidi finanční příspěvek ve výši 3 000,- Kč.

Návrh usnesení č. 29/22

ZO schvaluje finanční příspěvek na provoz Linky bezpečí pro děti a mladé lidi ve výši 3 000,- Kč bez vymezení účelu. ZO pověřuje starostu podpisem Darovací smlouvy. Návrh Darovací smlouvy bude přílohou tohoto zápisu.

Pro 6
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

-Příspěvek na Ukrajinu – na základě návrhu pana Miloslava Matouška proběhla diskuze o finanční podpoře Ukrajiny.

Návrh usnesení č. 30/22

ZO schvaluje finanční příspěvek z rozpočtu obce Úherce, se sídlem K Mexiku 94, 330 23 Nýřany, IČO: 00258601 ve výši 20 000,- Kč na Ukrajině děti, které jsou ubytovány v Centru pobytových a terénních sociálních služeb Zbůch se sídlem V Sídlíšti 347, 330 22 Zbůch, IČO: 00411949. ZO schvaluje návrh darovací smlouvy. ZO pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy. Návrh darovací smlouvy bude přílohou tohoto zápisu.

Pro 6
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

17/ ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 2/22 a č. 3/22

Návrh usnesení č. 31/22

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 2/22, které bylo schváleno starostou obce dne 14. 2. 2022, jelikož má k uvedenému úkonu pravomoc svěřenou ZO, a to na základě usnesení č. 120/21 ze dne 15. 12. 2021. Tímto opatřením se výše příjmů mění + 500 tis. Kč a výše výdajů se nemění. Schodek rozpočtu se sníží. Rozpočtové opatření č. 2/22 bude přílohou tohoto zápisu.

Pro 6
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č. 32/22

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 3/22, a to na základě usnesení č. 30/22 ze dne 16. 3. 2022 a na základě Rozhodnutí ze Státního fondu životního prostředí – na akci „Výsadba stromů Úherce“. Tímto opatřením se výše příjmů nemění a výše výdajů se mění + 270 000 tis. Kč. Schodek v rozpočtu bude kryt z finančních prostředků z přebytku hospodaření obce z let minulých. Rozpočtové opatření č. 3/22 bude přílohou tohoto zápisu.

Pro 6
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

18/ DISKUZE

- Územní plán obce Úherce
- Parkoviště u hřbitova + chodník
- Janovský mokřad
- SÚS PK převod pozemků Náves
- Příspěvky na obědy

19/ ZÁVĚR

Konec zasedání ve 19:45 hod.

Termín příštího veřejného jednání ZO bude oznámen nejpozději 7 dnů před konáním.

Zápis byl vyhotoven dne:

Ověřovatelé zápisu:

.....
Alexandr Matoušek

.....
Miloslav Matoušek