

Zápis z veřejného jednání ZO Úherce ze dne 15. 1. 2020 **konaného od 18.00 hodin na Obecním úřadě v Úhercích**

Přítomni: Vlastimil Blažek, Alexandr Matoušek, David Tvrdlík, Mgr. Jana Hošková, Kateřina Bosáková, Miloslav Matoušek, Miroslav Fořt, Ing. Tomáš Pavlíček

Omluveni: Dominika Karlová

Zapisovatel: Mgr. Jana Hošková

Hosté:

Zastupitelstvo obce se sešlo v počtu 8 členů a je usnášeníschopné

Starosta obce navrhl za ověřovatele zápisu: Alexandra Matouška a Ing. Tomáše Pavlíčka

Jednomyslně schváleno 8 pro - ověřovatelé zápisu: Alexandr Matoušek a Ing. Tomáš Pavlíček

Program: 1/ZAHÁJENÍ

2/KONTROLA USNESENÍ

3/ODBAHNĚNÍ MALÉHO RYBNÍKA

4/KOMERČNÍ BANKA – vložení finančních prostředků na termínovaný vklad

5/BEZÚPLATNÝ PŘEVOD ČÁSTI POZEMKU 1414/13

6/SPORTOVIŠTĚ U HŘBITOVA

7/VĚCNÉ BŘEMENO Č. PAR. 1305/6

8/OBJÍZDNÁ TRASA ÚHERCE-ZBŮCH

9/ŽÁDOST O AUTOBUSOVOU LINKU

10/OSTATNÍ (Vyjádření ke stavbě 8-10 bytových jednotek)

11/ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ 14/2019 a 1/20

12 /DISKUSE

13/ZÁVĚR

(Změny v programu nebyly a nebyly podány žádné připomínky.)

Program byl schválen (pro 8, proti 0, zdržel se 0)

Zastupitelstvo se dohodlo, že jednotlivá usnesení budou přijata okamžitě po projednání každého bodu programu. Jednomyslně schváleno (pro 8, proti 0, zdržel se 0)

2/ KONTROLA USNESENÍ

Kontrola usnesení z jednání ze dne 16. 12. 2019

104/19 – ZO schválilo návrh rozpočtu Obce Úherce na rok 2020.

105/19 – ZO schválilo pověření starosty k provádění rozpočtových změn pro období do konce roku 2020.

106/19 – ZO schválilo návrh Střednědobého výhledu rozpočtu obce Úherce na roky 2020-2024.

107/19 – ZO schválilo Dohodu o provedení práce s uvolněným členem zastupitelstva obce p. Vlastimilem Blažkem za odměnu 4 000,- Kč/měsíčně – dohoda byla podepsána.

108/19 – ZO schválilo předložený návrh uspořádání „Úherce-víceúčelové sportovní hřiště a inline dráhy“, vypracované firmou Clever Fox s.r.o. – na projektu je dále pracováno.

109/19 – ZO neschválilo navýšení odměny za výkon funkce neuvolněným členům zastupitelstva obce Úherce.

110/19 – ZO schválilo vypracování nového Pasportu místních komunikací firmou PasProRea s.r.o. za cenu 35 500,- Kč bez DPH a 42 955,- Kč s DPH – byla provedena objednávka.

111/19 – ZO schválilo Memorandum o vzájemné spolupráci v cestovním ruchu mezi MAS Radbuza, z.s., a Obcí Úherce, K Mexiku 94, Úherce – smlouva byla podepsána.

112/19 – ZO schválilo rozpočtové opatření č. 13/19 – rozpočtové opatření č. 13/19 bylo zaúčtováno.

3/ODBAHNĚNÍ MALÉHO RYBNÍKA

Obec Úherce vypsala poptávku na akci „Odbahnění Malého rybníka“. Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu byla doručena 3 firmám a to dne 13. 12. 2019. Termín pro doručení cenové nabídky byl do 14. 1. 2020 do 12:00 hod. S nabídkou byly osloveny 3 firmy a to:

Silnice Klatovy, a.s., Vančurova 1084, 330 23 Nýřany
HKO Nýřany s.r.o., Kamenný Újezd 235, Nýřany
HOKAR, SPOL. S.R.O., Předenice 63

Do termínu dodání cenové nabídky byly doručeny 3 nabídky a v tomto pořadí:

1/ dodáno 8. 1. 2020 v 9:00 hod. firmou HOKAR, SPOL. S.R.O.

2/ dodáno 10. 1. 2020 ve 14:00 hod. firmou HKO Nýřany s.r.o., Kamenný Újezd 235, Nýřany.

3/ dodáno 13. 1. 2020 ve 14:20 hod firmou Silnice Klatovy, a.s., Vančurova 1084, 330 23 Nýřany.

Hodnotitelskou komisí je celé zastupitelstvo obce Úherce v počtu 8 mi zastupitelů. Po dodržení všech podmínek poptávkového řízení a členění poptávky je jediným hodnotícím kritériem nejnižší nabídková cena. Cenové nabídky budou otevírány v pořadí, ve kterém byly na Obec Úherce doručeny.

Nabídka č. 1 od firmy HOKAR, SPOL. S.R.O. Předenice 63

Byly dodrženy všechny podmínky poptávkového řízení.

Nabídková cena bez DPH 231 500,- Kč, s DPH 280 115 Kč.

Nabídka č. 2 od firmy HKO Nýřany s.r.o., Kamenný Újezd 235, Nýřany.

Byly dodrženy všechny podmínky poptávkového řízení.

Nabídková cena bez DPH 980 000,- Kč, s DPH 1 185 800,- Kč.

Nabídka č. 3 od firmy Silnice Klatovy, a.s., Vančurova 1084, 330 23 Nýřany.

Byly dodrženy všechny podmínky poptávkového řízení.

Nabídková cena bez DPH 939 900,- Kč, s DPH 1 137 279,- Kč.

Nejnižší cenu předložila firma HOKAR, SPOL. S.R.O. Předenice 63 a to **bez DPH 231 500,- Kč, s DPH 280 115,- Kč.** Firmou byly dodrženy všechny podmínky poptávkového řízení.

Návrh usnesení č. 1/20

ZO schvaluje jako nejvýhodnější nabídku **č. 1** od firmy HOKAR, SPOL. S.R.O. Předenice 63, 332 09 Štěnovice, IČO: 45354456, DIČ: CZ45354456 za cenu díla **bez DPH 231 500,- Kč, s DPH 280 115,- Kč.**

Pro	8
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č. 2/20

ZO schvaluje návrh Smlouvy o dílo na akci „Odbahnění Malého rybníka“, mezi Obcí Úherce, K Mexiku 94, Úherce, 330 23 Nýřan, IČO: 00258601 a firmou HOKAR, SPOL. S.R.O. Předenice 63, 332 09 Štěnovice, IČO: 45354456, DIČ: CZ45354456 za cenu díla bez DPH 231 500,- Kč, s DPH 280 115,- Kč. ZO pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy. Návrh smlouvy bude přílohou tohoto zápisu.

Pro	8
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

4/KOMERČNÍ BANKA – vložení finančních prostředků na termínovaný vklad

Při jednání se zástupkyní Komerční banky bylo obci nabídnuto používání KB eTradingu. Tato služba umožňuje používat termínovaný vklad. Roku 2019 obec tímto způsobem získala 78 222,22 Kč z částky 8 000 000,- Kč.

Návrh usnesení č. 3/20

ZO schvaluje převedení 8 milionů Kč z běžného účtu obce na termínovaný vklad, a to na dobu do 28. 12. 2020.

Pro	8
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

5/BEZÚPLATNÝ PŘEVOD ČÁSTI POZEMKU 1414/13

V měsíci prosinci byly provedeny vytyčovací práce na novém geometrickém plánu „Úherce-parcelace za bytovkami západ“. Geometrický plán č. 619-43/2019 vyhotovil Ing. Tomáš Vyčichlo, 5. května 7, 330 22 Zbůch. Na katastru nemovitostí bude zapsán v měsíci únoru. Rozdělením pozemku KN č. 1414/13, který je v majetku Státního pozemkového úřadu vznikly 3 pozemky, a to KN č.1414/13 s 138 m², který bude sloučen se stavebním pozemkem KN č. 1468, pozemek KN č. 1414/74 s 105 m², který bude sloučen se stavebním pozemkem KN č. 1469 a pozemek KN č. 1414/75 o ploše 31 m², který se stane součástí veřejné komunikace. Obec Úherce požádá Státní pozemkový úřad o bezúplatný převod pozemku KN č. 1414/75, vedeného jako orná půda o ploše 31 m², do vlastnictví Obce Úherce.

Návrh usnesení č. 4/20

ZO schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod pozemku KN č. 1414/75 v k. ú. Úherce u Nýřan, vedený jako orná půda o velikosti 31 m² z Krajského pozemkového úřadu, náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň na Obec Úherce, K Mexiku 94, Úherce, 330 23 Nýřany, a to za účelem vybudování nové veřejné komunikace a její následné údržby. ZO pověřuje starostu obce zajištěním smluv vedoucích k převodu pozemku na Obec Úherce.

Pro	8
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

6/SPORTOVIŠTĚ U HŘBITOVA

Starosta obce předložil zastupitelům poslední návrh uspořádání pumptracku Úherce, vypracovaný firmou Dirty Parks s.r.o., Soudná 10, 506 01 Jičín, IČ: 06864309, DIČ: CZ06864309. Proběhla diskuse.

Návrh usnesení č. 5/20

ZO schvaluje předložený návrh uspořádání pumptracku Úherce, vypracovaný firmou Dirty Parks s.r.o., Soudná 10, 506 01 Jičín, IČ: 06864309, DIČ: CZ06864309.

Pro	8
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

7/VĚCNÉ BŘEMENO Č. PAR. 1305/6

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly zastoupená na základě plné moci společností Elektromontáže Touš s.r.o., jednatelem Bedřichem Toušem, Topolová 68, Úherce, 330 23 Nýřany žádá o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. Úherce, PS, Východní, kVN č. IZ-12-0000492/VB/01 s Obcí Úherce, a to na pozemek KN parc. č. 1305/6 v k. ú. Úherce u Nýřan za jednorázovou náhradu 1 000,- Kč.

Návrh usnesení č. 6/20

ZO schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi Obcí Úherce, K Mexiku, Úherce, 330 23 Nýřany a firmou ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly zastoupené na základě plné moci společností Elektromontáže Touš s.r.o., jednatelem Bedřichem Toušem, Topolová 68, Úherce, 330 23 Nýřany, číslo smlouvy Úherce, PS, Východní, kVN č. IZ-12-0000492/VB/01 na pozemek KN parc. č. 1305/6 v k. ú. Úherce u Nýřan za jednorázovou náhradu 1 000,- Kč. Návrh smlouvy bude přílohou tohoto zápisu. ZO pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Pro	8
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

8/OBJÍZDNÁ TRASA ÚHERCE-ZBŮCH

Při posuzování vlivu provedení záměru na životní prostředí projektu Modernizace trati Plzeň-Domažlice starosta obce zjistil v projektové dokumentaci, že polní cesta Úherce Zbůch je přerušena stavbou trati Plzeň-Domažlice a silnicí I/26. Dne 16. prosince 2019 proběhlo na obci Úherce jednání zástupců firmy Správa železniční dopravní cesty, a zástupců obce Úherce, Miloslava Matouška a starosty obce Úherce. Na tomto jednání bylo dohodnuto, že přerušená polní cesta Úherce-Zbůch bude nahrazena souběžnou komunikací se silnicí I/26 až k železničnímu viaduktu modernizované trati Plzeň Domažlice, kde oba dva viadukty podchází a vrací se zpět k původní polní cestě, nebo na nově zřízené vlakové nádraží Zbůch. O variantách přístupu do obce Zbůch bylo jednáno i se starostou obce Zbůch Ing. Dušanem Duchkem, který rovněž vyjádřil požadavek na obě dvě varianty provedení.

Návrh usnesení č. 7/20

ZO schvaluje, aby byly zachovány obě dvě varianty přístupu do obce Zbůch dle předloženého návrhu řešení, které bylo předloženo Správou železniční dopravní cesty. Starosta obce Zbůchu rovněž vyjádřil požadavek, realizovat obě dvě varianty. ZO pověřuje starostu obce dalším jednáním se Správou železniční dopravní cesty, aby byly realizovány obě dvě varianty. Předložený návrh řešení propojení obce Úherce-Zbůch bude přílohou tohoto zápisu.

Pro	8
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

9/ŽÁDOST O AUTOBUSOVOU LINKU

XXXXXXXXXX podal 18. prosince 2019 žádost o rozšíření autobusových linek a to ve 20:00 z Plzně. Důvodem jsou jeho tréninky v Plzni.

Návrh usnesení č. 8/20

ZO pověřuje starostu obce zjištěním podmínek pro zavedení nové autobusové linky Plzeň-Úherce, která by vyjížděla cca ve 20:00 hod.

Pro	8
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

9/OSTATNÍ

A/Vyjádření ke stavbě 8-10 bytových jednotek

Dne 13. ledna 2020 byla na obec podána žádost o vyjádření se ke stavbě domu na adrese Hlavní 87, Úherce, 330 23 Nýřany. Dům by se měl skládat s 8-10 ti bytových jednotek 3+1, určeno pro trvalé bydlení rodin s dětmi. K bytovému domu budou vybudována parkovací stání pro nájemníky. Žadatelem je XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

Proběhla diskuse.

Návrh usnesení č. 9/20

ZO schvaluje výstavbu bytového domu o 8 mi až 10 ti bytech o velikosti 3+1, pokud budou dodrženy následující podmínky:

- stavba bytového domu může mít max. 3 obytné podlaží s tím, že třetí podlaží budou byty podkrovní, a to z důvodu výšky stavby a zachování rázu vesnické výstavby.
- parkovací stání budou vybudována na pozemku žadatele.
- na podzim letošního roku obec má naplánovanou stavbou druhé asfaltové vrstvy v ulici Topolová. Pokud se žadatel rozhodne pro stavbu bytového domu, bude muset realizovat inženýrské sítě, které se budou dotýkat asfaltové komunikace do konce měsíce září 2020. Po položení nového asfaltu obec neumožní vstup na tyto pozemky z důvodu realizace inženýrských sítí. Pro vstup na pozemky s inženýrskými sítěmi nutné další jednání.
- obec si vyhrazuje právo vyjádřit se k projektové dokumentaci bytového domu pro DÚR a DSP.
- stavba zachová minimální odstup od uliční čáry ulice Hlavní, jako je současná stavba č.p. 87.

Pro	8
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

10/ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 14/19 a 1/20

Návrh usnesení č. 10/20

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 14/19, které bylo schváleno starostou obce dne 27. 12. 2019, jelikož má k uvedenému úkonu pravomoc svěřenou zastupitelstvem obce, a to na základě usnesení č. 136/18 ze dne 12. 12. 2018. Tímto opatřením se výše příjmů mění + 1 tis. Kč, výše výdajů se mění + 1 tis. Kč. Schodek rozpočtu se tímto opatřením nemění.

Rozpočtové opatření č. 14/19 je přílohou tohoto zápisu.

Pro	8
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č. 11/20

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 1/20. Tímto opatřením se výše příjmů mění + 8 084,3 tis. Kč, výše výdajů se mění + 8 021 tis. Kč. Schodek rozpočtu se tímto opatřením sníží o 63,3 tis. Kč.

Rozpočtové opatření č. 1/20 je přílohou tohoto zápisu.

Pro	8
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

11/DISKUZE

- Vzdělávací pořady Ing. Šika
- Odvoz zeminy u hřbitova
- Autobusové zastávky Náves
- Komplexní pozemkové úpravy
- Překlad farní kroniky
- Úklid u plata na organický odpad

12/ZÁVĚR

Konec zasedání v 19:30 hod.

Termín příštího veřejného jednání ZO bude oznámen nejpozději 7 dnů před konáním.

Zápis byl vyhotoven dne: 20. 01. 2020

Ověřovatelé zápisu:

.....
Alexandr Matoušek

.....
Ing. Tomáš Pavlíček