

Zápis z veřejného jednání ZO Úherce ze dne 27. 11. 2019

konaného od 18.00 hodin na Obecním úřadě v Úhercích

Přítomni: Vlastimil Blažek, Alexandr Matoušek, David Tvrdlík, Mgr. Jana Hošková, Dominika Karlová –
příchod v 18:30 před bodem 4, Miloslav Matoušek, Miroslav Fořt, Ing. Tomáš Pavlíček

Omluveni: Bosáková

Zapisovatel: Mgr. Jana Hošková

Hosté: xxxxxxxxxxxxxxxx

Zastupitelstvo obce se sešlo v počtu 7-8 členů a je usnášeníschopné

Starosta obce navrhl za ověřovatele zápisu: Miloslava Matouška a Tomáše Pavlíčka

Jednomyslně schváleno 7 pro-ověřovatelé zápisu: Miloslava Matouška a Tomáše Pavlíčka

Program: 1/ZAHÁJENÍ

2/KONTROLA USNESENÍ

3/ODBAHNĚNÍ MALÉHO RYBNÍKA

4/ÚHERCE-PARCELACE ZA BYTOVKAMI ZÁPAD

5/PRŮBĚH PŘÍPRAVY - ROZPOČET OBCE NA 2020

6/PRŮBĚH PŘÍPRAVY - ROZPOČTOVÝ VÝHLED 2020-2024

7/OBECNĚ ZÁVAZNÉ VYHLÁŠKY – MÍSTNÍ POPLATKY

8/EKOSEPAR – DODATEK SMLOUVY č. 1/2020

9/DĚTSKÉ HRŠTĚ NÁVES

10/SPORTOVIŠTĚ U HŘBITOVA

11/PRODEJ POZEMKU 1305/32

12/PŘÍSTAVBA KNIHOVNY A GARÁŽE

13/ZPRÁVY KONTROLNÍHO A FINANČNÍHO VÝBORU

14/OSTATNÍ (**Žádost o příspěvek obec Bublava, Vánoční memoriál Zdeňka Poláka, Oddíl stolního tenisu**)

15/ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ 11/19 A 12/19

16/DISKUSE

17/ZÁVĚR

(Změny v programu nebyly a nebyly podány žádné připomínky.)

Program byl schválen (pro 7, proti 0, zdržel se 0)

Zastupitelstvo se dohodlo, že jednotlivá usnesení budou přijata okamžitě po projednání každého bodu programu. Jednomyslně schváleno (pro 7, proti 0, zdržel se 0)

2/ KONTROLA USNESENÍ

Kontrola usnesení z jednání ze dne 31. 10. 2019

77/19 – ZO schválilo Návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu Obce Úherce mezi paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a Obcí Úherce ve výši 100 000,- Kč – dotace byla poskytnuta.

78/19 – ZO schválilo nákup a osazení dvou autobusových zastávek od firmy Urbania, s.r.o., za cenu 223 184,54 Kč včetně DPH – objednávka byla provedena.

79/19 – ZO schválilo nákup vidlí na víceúčelový nakladač MULTIONE. Délka vidlí 110 cm. Cena cca 35 000,- Kč bez DPH - vidle byly objednány.

80/19 – ZO schválilo návrh kalkulace ceny stočného pro rok 2020. Nárůst ceny stočného činí 4,59 %, to je 1,84 Kč bez DPH a 2,12 Kč s DPH. Cena stočného pro rok 2020 je ve výši 41,90 Kč bez DPH a 48,19 Kč s DPH

81/19 – ZO schválilo Smlouvu o pachtu vodovodu pro veřejnou potřebu mezi Obcí Úherce a VODÁRNOU PLZEŇ a.s. na 83,7 m rozvodné vodovodní sítě, PVC 110 u bytového domu K Mexiku 140 a 141 od 1. 1. 2020 za nájemné ve výši 280 Kč bez DPH pro rok 2020, 314,- Kč bez DPH pro rok 2021, 351,- Kč pro rok 2022, 393,- Kč pro rok 2023 a 441,- Kč pro rok 2024.

82/19 – ZO schválilo návrh Plánu oprav a technického zhodnocení infrastruktury kanalizace na rok 2020 předložený firmou VODÁRNA PLZEŇ a.s.

- 83/19** – ZO schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemek KN č. par. 1493 a GP č. par. 1867 vše v k. ú. Úherce u Nýřan mezi Obcí Úherce a Společností ČEZ Distribuce, a.s., zastoupená na základě plné moci firmou STEMONT JS s.r.o. která zplnomocnila plnou mocí xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, a to za jednorázovou náhradu 1 000,- Kč – smlouva byla podepsána.
- 84/19** – ZO schválilo předložené regulativy bydlení pro lokalitu „Úherce-parcelace za bytovkami západ“.
- 85/19** – ZO schválilo pokračování v projektových pracích na sportovišti a pro rok 2020 výstavbu inline dráhy a to svépomocí. ZO schválilo provedení přeložky elektrického vedení na sportovišti.
- 86/19** – ZO schválilo navýšení příspěvku pro důchodce na dovezené obědy, a to ze současných 20,- Kč za oběd na 30,- Kč a to od 1. 11. 2019 – příspěvek byl navýšen.
- 87/19** – ZO schválilo vyřadit z dlouhodobého nedokončeného hmotného majetku investici Revitalizace návsi, jako zmařenou investici, a to v celé částce 409 360,- Kč – Majetek byl vyřazen.
- 88/19** – ZO schválilo poskytnutí finančního daru SDH Úherce ve výši 10 000,- Kč bez vymezení účelu – finanční dar byl poskytnut.
- 89/19** – ZO pověřilo starostu obce projednáním problematiky s bobrem na Krajském úřadu Plzeňského kraje a Městském úřadu Nýřany – bylo projednáno a 28. 11. 2019 proběhne jednání na místě samém.
- 90/19** – ZO schválilo opravu cesty firmou VEDRA s.r.o, za cenu 90.000,- Kč bez DPH – cesta byla opravena.
- 91/19** – ZO schválilo rozpočtové opatření 9/19 – rozpočtové opatření č. 9/19 bylo zaúčtováno.
- 92/19** – ZO schválilo rozpočtové opatření 10/19 – rozpočtové opatření č. 10/19 bylo zaúčtováno.

3/ODBAHNĚNÍ MALÉHO RYBNÍKA

2. – 3. listopadu 2019 proběhl výlov Malého rybníka. Při slovování bylo zjištěno velké množství bahna, a to v některých místech až 50 cm. Z důvodu tak velkého zabahnění by bylo vhodné rybník odbahnit a vybudovat nové vypouštěcí zařízení.

Návrh usnesení č. 93/19

ZO schvaluje odbahnění Malého rybníka a vybudování nového výpustného zařízení. ZO pověřuje starostu obce zajištěním poptávky na zhotovitele odbahnění, a to do příštího jednání zastupitelstva obce.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

Příchod : Karlová v 18:30

4/ÚHERCE-PARCELACE ZA BYTOVKAMI ZÁPAD

Starosta obce seznámil zastupitele s průběhem prací na projektu. Bylo vydáno územní rozhodnutí na komunikace a zpevněné plochy I. etapa, komunikace a zpevněné plochy II. etapa, dešťová kanalizace, splašková kanalizace, veřejný vodovod a veřejné osvětlení. V současné době probíhá geodetické rozměření pozemků. Obec vystavila firmě premium living s.r.o. a panu xxxxxxxxxxxx faktury za spoluúčast na vytvoření projektové dokumentace DÚR.

Starosta obce zahájil jednání na Pozemkovém úřadu Plzeň, a to z důvodu pozemku KN č. parc. 1414/13 v k. ú. Úherce u Nýřan o velikosti 169,78 m² vedený jako orná půda.

Dle dohody obec měla zajistit převod tohoto pozemku do svého majetku. Po tomto jednání na pozemkovém úřadu je převod velice komplikovaný. Proběhla diskuse.

Návrh usnesení č. 94/19

ZO pověřuje starostu obce novým jednáním na pozemkovém úřadu o nabytí pozemku KN č. parc. 1414/13 v k. ú. Úherce u Nýřan o velikosti 169,78 m² vedený jako orná půda, který bude součástí stavebních pozemků.

Pro	8
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

5/PRŮBĚH PŘÍPRAVY - ROZPOČET OBCE NA 2020

Starosta obce seznámil zastupitele s rozpočtem na rok 2020 a s přehledem příjmů a výdajů pro roky 2020 až 2024. Plánovaný příjem obce pro rok 2020 je 9 038 000,- Kč, plánované výdaje činí 13 811 000,- Kč. Plánovaný schodek je ve výši 4 773 000,- Kč. Rozpočet obce byl projednán finančním výborem dne 19. 11. 2019. Na příštím jednání zastupitelstva obce dne 16.12.2019 bude rozpočet předložen ke schválení.

- Projektová dokumentace dětské hřiště + inline dráha 120 000,- Kč
- Realizace sportoviště u hřbitova in line dráha + pump track 1 500 000,- Kč
- Přeložka elektrického vedení pro sportoviště 40 000,- Kč
- Inženýrské sítě Úherce-parcelace za bytovkami západ 2 700 000,- Kč
- Projektová dokumentace za bytovkami západ 310 000,- Kč
- Přístavba knihovny a stavba garáží na obci 1 500 000,- Kč
- Vyrovnání premium living za pozemky parcelace za bytovkami západ 85 000,- Kč
- Územní plán obce 190 000,- Kč,
- Kostel sv. Josefa 300 000,- Kč
- Dokončení komunikace ul. Topolová, vrchní asfalt 1 000 000,- Kč
- Osvětlení ul. K Mexiku u přechodu pro chodce 60 000,- Kč
- Autobusové zastávky Náves 245 000,- Kč
- Odbahnění Malého rybníka 260 000,- Kč
- Oprava hřbitovní zdi 15 000,- Kč
- Projekt parkoviště u Hřbitova 65 000,- Kč
- Údržba zeleně 30 000,- Kč
- Oprava cest 30 000,- Kč
- Popisové desky 10 000,- Kč
- Elektrické vedení ke stromečku Náves 30 000,- Kč
- Mzdové náklady
- Finanční dary spolkům

ZO bere na vědomí a bez připomínek.

6/PRŮBĚH PŘÍPRAVY - ROZPOČTOVÝ VÝHLED 2020-2024

Starosta obce seznámil zastupitele s rozpočtovým výhledem pro roky 2020 až 2024.

ZO bere na vědomí a bez připomínek.

7/OBECNĚ ZÁVAZNÉ VYHLÁŠKY – MÍSTNÍ POPLATKY

Poslanecká sněmovna Parlamentu České republiky schválila dne 15. října 2019 novelu zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích. Obce Úherce se týká poplatků ze psů, poplatků z pobytu a poplatků za užívání veřejného prostranství. Novela zákona má být účinná od 1. ledna 2020.

Starosta obce předložil návrh Obecně závazné vyhlášky č. 1/2020 o místním poplatku ze psů a o místním poplatku z pobytu. Starosta obce navrhnul zrušení Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku z pobytu.

Návrh usnesení č. 95/19

ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Úherce č. 1/2020 o místním poplatku ze psů. Vyhláška nabývá účinnosti dne 1. 1. 2020. Přijetím Obecně závazné vyhlášky č. 1/2020 se ruší původní Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze psů č. 2/2011 ze dne 29. 9. 2011. Návrh vyhlášky je přílohou tohoto zápisu.

Pro	8
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č. 96/19

ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Úherce č. 2/2020 o **místním poplatku z ubytovací kapacity**, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 1/2011, o místním poplatku z ubytovací kapacity ze dne 3. srpna 2011.

Vyhláška nabývá účinnosti dne 1. 1. 2020. Návrh vyhlášky je přílohou tohoto zápisu.

Pro 8
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

8/EKOSEPAR – DODATEK SMLOUVY č. 1/2020

Firma EKO-SEPAR, s.r.o., Hřbitovní 1214, 330 23 Nýřany přistoupila ke zvýšení cen za výsyp a likvidaci separovaného odpadu s platností od 1. 1. 2020. Zvýšení cen je odůvodňováno stále se zhoršující situací na trhu recyklace a zpracování surovin, plastů a papíru v oblasti výkupových cen. Dalším ukazatelem je zvyšující se podíl nevyužitelných složek určených k likvidaci, dále stále se zvyšující náklady na provoz a zpracování surovin. Navýšení ceny bude na základě dodatku ke smlouvě č. 1/2020.

Návrh usnesení č. 97/19

ZO schvaluje **Dodatek č. 1/2020, PŘEVZETÍ, PŘEPRAVA A ZPRACOVÁNÍ ODPADU** mezi firmou EKO-SEPAR, s.r.o., Hřbitovní 1214, 330 23 Nýřany a Obcí Úherce, K Mexiku 94, Úherce, 330 23 Nýřany. Předmětem dodatku je specifikace surovin a odpadů směřujících ke zhodnocení druhotných surovin. Dodatek je uzavřen na dobu neurčitou a to od 1. 1. 2020. Návrh dodatku je přílohou tohoto zápisu. ZO pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Pro 8
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

9/DĚTSKÉ HŘIŠTĚ NÁVES

11. 11. 2019 proběhla autorizovanou firmou AZ sportservis s.r.o. kontrolní prohlídka dětského hřiště na Návsi. Firmou byly zjištěny nedostatky na těchto prvcích:

- Sestava se skluzem.
- Houpačka váha

Návrh usnesení č. 98/19

ZO schvaluje zakoupení houpačky váhy v ocelovém provedení a výměnu nástupní plošiny sestavy se skluzem a nové podlahy sestavy.

Pro 8
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

10/SPORTOVIŠTĚ U HŘBITOVA

Starosta obce seznámil zastupitele s jednáním ohledně pump tracku. Montované nepřipadá v úvahu z důvodu nutného zastřešení. Další alternativou je asfaltový pump track v šíři cca 2 m. Starosta obce nechal zhotovit návrh dráhy za cca 10 000,- Kč. Zhotovení pump tracku odbornou firmo přijde v naší délce cca 50 m na 600 000,- Kč. Proběhla diskuse.

11/PRODEJ POZEMKU 1305/32

Do této doby se firma GasNet, s.r.o. nevyjádřila k podmínkám, za kterých je možno pozemek s regulační stanicí plynu prodat.

12/PŘÍSTAVBA KNIHOVNY A GARÁŽE

Při projektových pracích na projektu přístavby knihovny a garáže bylo zjištěno, že stávající kanalizační síť je v kolizi s plánovanou přístavbou. Vzhledem k tomu bude nutné přistoupit k přeložce kanalizační sítě.

13/ ZPRÁVY KONTROLNÍHO A FINANČNÍHO VÝBORU

Předseda finančního výboru předložil ZO zápis o provedené kontrole ze dne 19. 11. 2019.

ZO bere na vědomí předložený zápis finančního výboru o provedené kontrole bez připomínek.

Předseda kontrolního výboru předloží ZO zápisy o provedených kontrolách na příštím jednání zastupitelstva obce.

14/OSTATNÍ

A/ Žádost o příspěvek obec Bublava

Na obec byla doručena žádost o příspěvek do veřejné sbírky na pomoc obci Bublava. Obec Bublava se do problémů dostala díky projektu stavby akvaparku, respektive v důsledku porušení rozpočtové kázně při čerpání dotací na stavbu akvaparku v letech 1999-2002. Dluh ve výši 31 mil. se snaží obec splácet a k dnešnímu dni činí 12,9 mil. Nové zastupitelstvo obce nezátížené s projektem akvaparku se snaží o oddlužení obce.

Návrh usnesení č. 99/19

ZO schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši 5 000,- Kč z rozpočtu obce na rok 2019 za účelem příspěví do veřejné sbírky vyhlášené Karlovarským krajem na pomoc obci Bublava.

Pro	6
Proti	1 (Tvrdík)
Zdržel se	1 (Hošková)

Usnesení bylo přijato

B/ Vánoční memoriál Zdeňka Poláka

Na druhý vánoční svátek 26. 12. 2019 se v Kulturním domě Úherce uskuteční tradiční **Vánoční turnaj, Memoriál Zdeňka Poláka**. Pan Blažek žádá zastupitele obce o ceny na tuto sportovní akci.

Pan Vlastimil Blažek upozornil na střet zájmů ze své strany při projednávání tohoto bodu.

Návrh usnesení č. 100/19

ZO schvaluje nákup cen v hodnotě 4 000,- Kč, které budou jako odměny na sportovní akci Memoriál Zdeňka Poláka.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	1 (Blažek)

Usnesení bylo přijato

C/ Oddíl stolního tenisu

Na obecní úřad byla doručena žádost o schválení a podporu Oddílu stolního tenisu v Úhercích. Pokud bude oddíl schválen, předsedou oddílu by byl xxxxxxxxxxxxxxxx, který hraje závodně stolní tenis za Nýřany. Pan Vlastimil Blažek upozornil na střet zájmů ze své strany při projednávání tohoto bodu. V případě schválení nového oddílu bude třeba upravit - osadit kulturní dům novými stropními světlí.

Návrh usnesení č. 101/19

ZO schvaluje založení Oddílu stolního tenisu v Úhercích. ZO pověřuje starostu obce a pana Karla Kozáka k učinění kroků vedoucí k založení oddílu. ZO schvaluje nákup nového stolu na stolní tenis včetně příslušenství.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 1 (Blažek)

Usnesení bylo přijato

15/ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 11/19 a 12/19

Návrh usnesení č. 102/19

ZO schvaluje rozpočtové opatření č.11/19, které bylo schváleno starostou obce dne 1.11.2019, jelikož má k uvedenému úkonu pravomoc svěřenou zastupitelstvem obce, a to na základě usnesení č. 136/18 ze dne 12. 12. 2018. Tímto opatřením se výše příjmů nemění, výše výdajů se mění +115 tis. Kč. Schodek rozpočtu se tímto opatřením zvýší o 115 tis. Kč. Na krytí tohoto rozpočtového opatření budou použity finanční prostředky z přebytku z let minulých.

Rozpočtové opatření č. 11/19 je přílohou tohoto zápisu.

Pro 8
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č. 103/19

ZO schvaluje rozpočtové opatření č.12/19, které bylo schváleno starostou obce dne 8.11.2019, jelikož má k uvedenému úkonu pravomoc svěřenou zastupitelstvem obce, a to na základě usnesení č. 136/18 ze dne 12. 12. 2018. Tímto opatřením se nemění výše příjmů ani výše výdajů. Schodek rozpočtu se tímto opatřením nemění.

Rozpočtové opatření č. 12/19 je přílohou tohoto zápisu.

Pro 8
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

16/DISKUZE

- Mgr. Jana Hošková – pokračují přípravy na vánoční zpívání
- Zrušení telefonní budky na Návsi
- Chodník u kontejnerů na Návsi
- Krádeže v Úhercích
- Vzdělávací pořady xxxxxxxxxxxx
- Rozsvícení stromečku
- Vánoční osvětlení sloupy
- Revize el. náradí
- Kominík
- A. Matoušek – uvažovat o vybudování kuželkové dráhy

17/ZÁVĚR

Konec zasedání v 19:30 hod.

Termín příštího veřejného jednání ZO bude oznámen nejpozději 7 dnů před konáním.

Zápis byl vyhotoven dne: 5. 12. 2019

Ověřovatelé zápisu:

.....
Miloslav Matoušek

.....
Tomáš Pavlíček