

Zápis z veřejného jednání ZO Úherce ze dne 24. 9. 2018

konaného od 18.00 hodin na Obecním úřadě v Úhercích

Přítomni: V. Blažek, M. Matoušek, M. Fořt, Ing. T. Pavlíček, A. Matoušek, Mgr. Jana Hošková, D. Tvrdík
Omluveni:

Zapisovatel: Mgr. Jana Hošková

Hosté: xxxxxxxxxxxx

Zastupitelstvo obce se sešlo v počtu 7 členů a je usnášeníschopné

Starosta obce navrhl za ověřovatele zápisu: Miloslava Matouška a Davida Tvrdíka

Jednomyslně schváleno 7 pro - ověřovatelé zápisu: Miloslav Matoušek a David Tvrdík

Program: 1/ZAHÁJENÍ
2/KONTROLA USNESENÍ
3/PARCELACE ZA BYTOVKAMI ZÁPAD
4/PRODEJ POZEMKU 1607/12
5/VEŘEJNÁ SBÍRKA OBEC PRAMENY
6/ŽÁDOST O PRODEJ POZEMKŮ 2346/89 A 2346/93 (POD DÁLNICÍ)
7/ÚPRAVA VRCHNÍ ČÁSTI NÁVSI
8/ŘÁD VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ
9/NOHEJBALOVÝ TURNAJ PŘÍSPĚVEK
10/POPTÁVKOVÉ ŘÍZENÍ UL. TOPOLOVÁ
11/VOLBY 2018
12/NÁVRH DOHODY B+BC
13/PLÁN INVENTUR
14/OSTATNÍ (dětské hřiště, trampolína, dar starostovi)
15/ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ Č. 8/18, 9/18 A 10/18
16/DISKUZE ZASTUPITELSTVA
17/USNESENÍ
18/DISKUZE OBČANŮ
19/ZÁVĚR

(Změny v programu byly ZO vysvětleny a nebyly podány žádné připomínky.)

Program byl schválen (pro 7, proti 0, zdržel se 0)

Zastupitelstvo se dohodlo, že jednotlivá usnesení budou přijata okamžitě po projednání každého bodu programu. Jednomyslně schváleno (pro 7, proti 0, zdržel se 0)

2/ KONTROLA USNESENÍ

Kontrola usnesení z jednání ze dne 2. 7. 2018

82/18 – ZO schválilo Smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací mezi firmou Česká telekomunikační infrastruktura a.s., na stavbu „Úherce – úprava vrchní části Návsi“. Výše nákladů překládky činí 359.291,- Kč.

3/PARCELACE ZA BYTOVKAMI ZÁPAD

29. 8. 2018 proběhlo na Obecním úřadě Úherce jednání ohledně projektu „Parcelace za bytovkami západ“.

Na jednání byli zástupci pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a starosta obce.

Na dnešním jednání je třeba projednat několik bodů problematiky parcelace:

- Plynofikace obytné zóny, či nikoli?
- Rozparcelování pozemků varianta č. 7.
- Financování infrastruktury.
- Napojení ČEZ
- Niveleta komunikací u pozemků pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx – Návoz.
- Náhrady za společnou infrastrukturu.
- Odstoupení od smlouvy xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Návrh usnesení č. 83/18

ZO schvaluje:

- Neprovedení plynofikace v obytné zóně.
- Rozparcelování pozemků varianta č. 7.
- Navýšení nivelety u pozemků pana xxxxxxxxxxxxxxxx.
- Účast xxxxxxxxxxxxxxxx na projektu parcelace

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

4/PRODEJ POZEMKU 1607/12

Na jednání zastupitelstva obce dne 2. 7. 2018 usnesením č. 71/18 byl schválen prodej části pozemku KN č. par. 1607/8 v k.ú. Úherce u Nýřan, který byl dělením rozdělen na pozemek KN č. 1607/8 o ploše 474 m² a KN č. 1607/12 o ploše 40 m² vedeno jako ostatní plocha, jiná plocha a to geometrickým plánem č. 589-29/2018. Cena za 1m² činí 300,- Kč. Na dnešním jednání zastupitelstva obce je přeložen návrh kupní smlouvy.

Návrh usnesení č. 84 /18

ZO schvaluje návrh kupní smlouvy mezi Obcí Úherce, K Mexiku 94, Úherce, 330 23 a xxxxxxxxxxxxxxxx na pozemek KN č. 1607/12 o ploše 40 m² vedený jako ostatní plocha, jiná plocha, který vznikl oddělením od pozemku KN č. par. 1607/8 v k. ú. Úherce u Nýřan a to geometrickým plánem č. 589-29/2018 a to za cenu 300,- Kč/m². Návrh kupní smlouvy bude přílohou tohoto zápisu. ZO pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

5/VEŘEJNÁ SBÍRKA OBEC PRAMENY

Celostátní veřejnou sbírku na zadluženou obec Prameny vyhlásilo Sdružení místních samospráv ČR. Nejzadluženější obec v republice, která rozprodala veškerý obecní majetek, a stále dluží ještě desítky milionů korun. Sbírkou by se obec mohla vrátit do normálu a začít pracovat pro občany obce.

Návrh usnesení č. 85/18

ZO schvaluje poskytnutí finančního příspěvku - daru ve výši 10.000,- Kč do veřejné sbírky pořádané Sdružením místních samospráv České republiky za účelem pomoci obci Prameny. Konání veřejné sbírky bylo osvědčeno Krajským úřadem Zlínského kraje dne 21. 8. 2018, č.j.: KUZL 60663/2018.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

6/ŽÁDOST O PRODEJ POZEMKŮ 2346/89 A 2346/93 (POD DÁLNICÍ)

Na obec byla doručena žádost pana xxxxxxxxxxxxxxxx o prodej dvou pozemků ležících pod stavbou dálnice D5 a to pozemku KN č. par. 2346/89 o výměře 235 m² a 2346/93 o výměře 130 m² v k. ú. Úherce u Nýřan. Za pozemky nabízí částku 100,- Kč/m².

Návrh usnesení č. 86 /18

ZO schvaluje záměr prodeje dvou pozemků ležících pod stavbo dálnice D5 a to pozemku KN č. par. 2346/89 o výměře 235 m2 a 2346/93 o výměře 130 m2 v k. ú. Úherce u Nýřan. Cena pozemku za 1 m2 je nabízena 100,- Kč.

Pro 0
Proti 7
Zdržel se 0

Usnesení nebylo přijato

7/ÚPRAVA VRCHNÍ ČÁSTI NÁVSI

Započaly stavební práce na akci „Úherce – Úprava vrchní části Návsi“. Při vydávání stavebního povolení byly podány dvě připomínky ze strany občanů. Na základě toho byla upravena projektová dokumentace části před č.p. xxx a č.p. xxx. Starosta obce předkládá změnu projektu zastupitelům k posouzení.

Návrh usnesení č. 87 /18

ZO souhlasí s tím, aby po zrušení současné autobusové zastávky mohla autodoprava xxxxxxxx využívat zastávku jako parkoviště a to na dobu maximálně 2 hodiny denně.

ZO schvaluje vypracování trajektorie kamionu před č.p. xxx.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č. 88 /18

ZO schvaluje jako stavební dozor stavby „Úherce – Úprava vrchní části Návsi“ za objednatele firmu NEUPROJEKT, Rudolf Neubauer. ZO schvaluje Příkazní smlouvu mezi Obcí Úherce, K Mexiku 94, Úherce, 330 23 Nýřany a firmou NEUPROJEKT, Rudolf Neubauer, P. Bezruč 438, 330 22 Zbůch, IČO: 16690338. Odměna za výkon TDS bude činit 400,-/hod., náklady na dopravu budou činit 9 Kč/km. Příkazník není plátcem DPH. Návrh smlouvy bude přílohou tohoto zápisu. ZO pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

8/ŘÁD VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ

Obec Úherce byla vyzvána Krajským úřadem Plzeňského kraje, odborem regionálního rozvoje, oddělením regionálního rozvoje k úpravě a aktualizaci Řádu veřejného pohřebiště v Úhercích dle nových legislativních změn v pohřebnictví. Na přípravě pracovala Mgr. Jana Hošková a právník obce.

Návrh usnesení č. 89 /18

ZO schvaluje Řád veřejného pohřebiště Úherce. Řád veřejného pohřebiště Úherce bude zaslán na Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor regionálního rozvoje k vydání souhlasu krajským úřadem. Řád veřejného pohřebiště bude přílohou tohoto zápisu.

Pro 7
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

9/NOHEJBALOVÝ TURNAJ PŘÍSPĚVEK

Pan Blažek Vlastimil jako organizátor této akce upozorňuje zastupitele na střet zájmů.

Dne 15. 9. 2018 proběhl na zahradě Kulturního domu Úherce nohejbalový a petanquový turnaj.

Organizátor této akce pan Vlastimil Blažek žádá zastupitele obce o proplacení zakoupených věcných darů v hodnotě 4.000,- Kč.

Návrh usnesení č. 90/18

ZO schvaluje proplacení zakoupených věcných darů v hodnotě 4.000,- Kč na nohejbalový a petanquový turnaj.

Pro	6
Proti	0
Zdržel se	1 (Vlastimil Blažek)

Usnesení bylo přijato

10/POPTÁVKOVÉ ŘÍZENÍ UL. TOPOLOVÁ

Na akci „Prodloužení ulice Topolová – Úherce“ bylo vydáno stavební povolení a byly zahájeny stavební práce. Do konce října budou hotové stavební práce mimo živičného povrchu. Rovněž obec má v plánu provést vrchní asfaltovou vrstvu v celé ulici Topolová od křižovatky silnic Hlavní a Topolová. Pro zajištění dodavatele díla je třeba provést poptávkové řízení.

Návrh usnesení č. 91/18

ZO schvaluje vypsání poptávkového řízení na dodavatele vrchní asfaltové vrstvy v ul. Topolová a pro stavbu Prodloužení ulice Topolová Úherce. ZO pověřuje starostu obce obeláním minimálně pěti stavebních firem.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

11/VOLBY 2018

Pro volby, které proběhnou 5. 10. a 6. 10. 2018 je třeba schválit dohodu o provedení práce na roznos volebních lístků.

Návrh usnesení č. 92/18

ZO schvaluje uzavření Dohody o provedení práce se starostou obce panem Blažkem Vlastimilem na distribuci volebních lístků voličům na volby konané v termínu 5. 10. a 6. 10. 2018 a to za úplatu ve výši dle směrnice Ministerstva financí č.j. MF-6629/2018/1203.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

12/NÁVRH DOHODY B+BC

Dnes na obec byla doručena Smlouva o podmínkách změny územního plánu obce Úherce a to mezi firmou B+BC a Obcí Úherce. Návrh smlouvy bude předán ke kontrole právnímu zástupci obce. Na příštím zastupitelstvu bude návrh smlouvy opět projednán a předložen ke schválení.

Ke smlouvě proběhla diskuse.

13/PLÁN INVENTUR

Starosta obce předložil ZO Plán inventur za rok 2018 schválený starostou dne 13. 08. 2018. ZO bere předložený plán na vědomí bez připomínek.

14/OSTATNÍ

A dětské hřiště

Starosta obce seznámil zastupitele o dotačních možnostech na vybudování sportovních hřišť. Starosta navrhuje započít s projektovými pracemi před zapsáním nových čísel pozemků do katastru nemovitostí vzniklé Komplexní pozemkovou úpravou obce Úherce.

Návrh usnesení č. 93/18

ZO schvaluje vypsání poptávkového řízení na dodavatele projektové dokumentace "Víceúčelové hřiště + inline dráha". Na příštím jednání zastupitelstva obce bude předloženo poptávkové řízení včetně seznamu oslovených projekčních firem.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

B/ trampolína

Starosta předložil zastupitelům obrázky zapuštěných trampolín pro venek.

C/ darovací smlouva – starosta

Na návrh zastupitelstva obce bylo jednáno o poskytnutí daru starostovi obce.

Návrh usnesení č. 94/18

ZO schvaluje dle § 85 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích Darovací smlouvu na poskytnutí finančního daru starostovi obce Vlastimilovi Blažkovi ve výši 20 000,- Kč. Starosta obce již několik let provádí manuálně stavební práce na stavbách chodníků, opravách rybníků, opravách a údržbě veřejného prostranství a majetku obce, dále se nadstandardně věnuje kulturním a sportovním akcím v obci a to vše nad rámec výkonu funkce člena zastupitelstva obce. Pan starosta toto vše činil bez nároku na odměnu, zastupitelé obce se proto rozhodli pana Vlastimila Blažka ocenit prostřednictvím uvedeného daru. Darovací smlouva bude přílohou tohoto zápisu.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

15/ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 6/18

Návrh usnesení č. 95/18

ZO schvaluje **Rozpočtové opatření č. 8/18**, které bylo schváleno starostou obce dne 30. 7. 2018, jelikož má k uvedenému úkonu pravomoc svěřenou zastupitelstvem obce, a to na základě usnesení č. 112/17 ze dne 14. 12. 2017. Tímto opatřením se výše příjmů nemění a výše výdajů se mění + 19 tis. Kč. Schodek rozpočtu se zvýšil o 19 tis. Kč a bude pokryt z přebytku finančních prostředků z let minulých.

Rozpočtové opatření č. 8/18 bude přílohou tohoto zápisu.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č.96/18

ZO schvaluje **Rozpočtové opatření č. 9/18**, které bylo schváleno starostou obce dne 21. 8. 2018, jelikož má k uvedenému úkonu pravomoc svěřenou zastupitelstvem obce, a to na základě usnesení č. 112/17 ze dne 14. 12. 2017. Tímto opatřením se výše příjmů ani výdajů nemění.

Rozpočtové opatření č. 9/18 bude přílohou tohoto zápisu.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení č.97/18

ZO schvaluje **Rozpočtové opatření č. 10/18**. Tímto opatřením se výše příjmů mění + 45 000,- Kč a výše výdajů se nemění. Schodek rozpočtu se snížil o 45 000,- Kč.

Rozpočtové opatření č. 10/18 bude přílohou tohoto zápisu.

Pro	7
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato

16/DISKUZE ZASTUPITELSTVA

Informace starosty:

- dětské pískoviště
- pojízdná prodejna uzenin
- rozhlas baterie
- oprava sloupu sv. Barbory
- drakiáda

17/USNESENÍ

Byla přijata v průběhu jednání ke každému bodu programu po jeho projednání.

18/DISKUZE OBČANŮ

19/ZÁVĚR

Konec zasedání v 19:30 hod.

Termín příštího veřejného jednání ZO bude oznámen nejpozději 7 dnů před konáním.

Zápis byl vyhotoven dne:

Ověřovatelé zápisu: 02. 10. 2018

.....
David Tvrđík

.....
Miloslav Matoušek