

# MĚSTSKÝ ÚŘAD NÝŘANY

odbor výstavby

Benešova třída č.p. 295, 330 23 Nýřany

Spis. zn.: OV-Ška/5375/2016  
Č.J.: OV-Ška/1394/2018  
Vyřizuje: Ivana Škardová  
Telefon: 377 832 321  
Fax: 377 832 300  
E-mail: skardova@mesto-nyrany.cz

Nýřany, dne 16.1.2018

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚHERCE		Číslo dopr.
okres Plzeň - sever		
Došlo 14.1.2018		Zpracováno!
Č. j. 009/66/18		Uř. znak
Přílohy :		

## ROZHODNUTÍ

### ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

#### Výroková část:

Městský úřad Nýřany, odbor výstavby, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o změnu stavby před jejím dokončením, kterou dne 22.2.2016 podal

Monika Cihelková, nar. 5.3.1976, Luční č.p. 136, Úherce, 330 23 Nýřany,  
Petr Dvořák, nar. 22.4.1977, Luční č.p. 135, Úherce, 330 23 Nýřany,  
Věra Dvořáková, nar. 21.3.1989, Luční č.p. 135, Úherce, 330 23 Nýřany,  
Alexandr Fučík, nar. 13.2.1977, Vejprnická č.p. 691/16, Skvrňany, 318 00 Plzeň 18,  
DiS. Petr Jiránek, nar. 24.7.1980, Luční č.p. 138, Úherce, 330 23 Nýřany,  
Lenka Jiránková, nar. 23.5.1975, Luční č.p. 138, Úherce, 330 23 Nýřany,  
Marek Pavel, nar. 27.8.1980, Luční č.p. 132, Úherce, 330 23 Nýřany,  
Jitka Pavlová, nar. 12.2.1977, Luční č.p. 132, Úherce, 330 23 Nýřany,  
Tomáš Pitra, nar. 1.1.1981, Štědrá č.p. 71, 364 52 Žlutice,  
Miloslav Straka, nar. 14.4.1969, Terezie Brzkové č.p. 790/26, Skvrňany, 318 00 Plzeň 18,  
Jiří Straka, nar. 15.1.1976, Na Čampuli č.p. 689, 330 26 Tlučná,  
Zdeňka Straková, nar. 6.4.1973, Na Čampuli č.p. 689, 330 26 Tlučná,  
František Tříška, nar. 1.1.1979, Topolová č.p. 151, Úherce, 330 23 Nýřany,  
Valérie Tříšková, nar. 17.9.1978, Topolová č.p. 151, Úherce, 330 23 Nýřany

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 118 a 115 stavebního zákona

**p o v o l u j e**

změnu stavby

**Komunikace včetně parkovišť a přístup.chodníku a VO**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 990/3, 990/4, parc. č. 1310/9, 1310/12, 1313/1 v katastrálním území Úherce u Nýřan, v tomto rozsahu:

- druh stavby: Ostatní

II. Stanoví další podmínky pro provedení stavby:

1. Změna stavby bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v řízení o této změně; jakékoliv jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Lhůta k dokončení celé stavby včetně povolené změny se stanoví do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Monika Cihelková, nar. 5.3.1976, Luční č.p. 136, Úherce, 330 23 Nýřany  
Petr Dvořák, nar. 22.4.1977, Luční č.p. 135, Úherce, 330 23 Nýřany  
Věra Dvořáková, nar. 21.3.1989, Luční č.p. 135, Úherce, 330 23 Nýřany  
Alexandr Fučík, nar. 13.2.1977, Vejprnická č.p. 691/16, Skvrňany, 318 00 Plzeň 18  
DiS. Petr Jiránek, nar. 24.7.1980, Luční č.p. 138, Úherce, 330 23 Nýřany  
Lenka Jiránková, nar. 23.5.1975, Luční č.p. 138, Úherce, 330 23 Nýřany  
Marek Pavel, nar. 27.8.1980, Luční č.p. 132, Úherce, 330 23 Nýřany  
Jitka Pavlová, nar. 12.2.1977, Luční č.p. 132, Úherce, 330 23 Nýřany  
Tomáš Pitra, nar. 1.1.1981, Štědrá č.p. 71, 364 52 Žlutice  
Miloslav Straka, nar. 14.4.1969, Terezie Brzkové č.p. 790/26, Skvrňany, 318 00 Plzeň 18  
Jiří Straka, nar. 15.1.1976, Na Čampuli č.p. 689, 330 26 Tlučná  
Zdeňka Straková, nar. 6.4.1973, Na Čampuli č.p. 689, 330 26 Tlučná  
František Tříška, nar. 1.1.1979, Topolová č.p. 151, Úherce, 330 23 Nýřany  
Valérie Tříšková, nar. 17.9.1978, Topolová č.p. 151, Úherce, 330 23 Nýřany

### **Odůvodnění:**

Dne 22.2.2016 podal stavebník žádost o změnu stavby před jejím dokončením, na kterou vydal Městský úřad Nýřany, odbor výstavby stavební povolení dne pod č.j. OV-Ška/5375/2016.

Silniční správní úřad oznámil zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska. Protože při posuzování žádosti silniční správní úřad zjistil, že doložené podklady a stanoviska neumožňují řádné posouzení žádosti, byl stavebník dne 30.3.2016 vyzván k jejímu doplnění a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 18.12.2017.

Silniční správní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Silniční správní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

-

Silniční správní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Silniční správní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Silniční správní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace změny stavby. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže změna stavby nebude zahájena za doby platnosti původního stavebního povolení. Změna stavby nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

otisk úředního razítka

Ing. Zdeněk Mráček  
vedoucí odboru výstavby

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Nýřany se písemnost považuje za doručenu.**

V písemné podobě vyvěšeno dne: 18.1.2018 V písemné podobě sejmuto dne: 5.2.2018

V elektronické podobě vyvěšeno dne: 18.1.2018 V elektronické podobě sejmuto dne: 5.2.2018



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 5 ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 2.3.2016.

**Obdrželi:**

účastníci (dodejky)

Monika Cihelnová, Luční č.p. 136, Úherce, 330 23 Nýřany

Petr Dvořák, Luční č.p. 135, Úherce, 330 23 Nýřany

Věra Dvořáková, Luční č.p. 135, Úherce, 330 23 Nýřany

Alexandr Fučík, Vejprnická č.p. 691/16, Skvrňany, 318 00 Plzeň 18

DiS. Petr Jiránek, Luční č.p. 138, Úherce, 330 23 Nýřany

Lenka Jiráňková, Luční č.p. 138, Úherce, 330 23 Nýřany

Marek Pavel, Luční č.p. 132, Úherce, 330 23 Nýřany

Jitka Pavlová, Luční č.p. 132, Úherce, 330 23 Nýřany  
Tomáš Pitra, Štědrá č.p. 71, 364 52 Žlutice  
Miloslav Straka, Terezie Brzkové č.p. 790/26, Skvrňany, 318 00 Plzeň 18  
Jiří Straka, Na Čampuli č.p. 689, 330 26 Tlučná  
Zdeňka Straková, Na Čampuli č.p. 689, 330 26 Tlučná  
František Tříška, Topolová č.p. 151, Úherce, 330 23 Nýřany  
Valérie Tříšková, Topolová č.p. 151, Úherce, 330 23 Nýřany  
Obec Úherce, IDDS: ksja4dn  
Česká republika  
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3  
Plzeňský kraj, IDDS: zzjbr3p  
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485  
VODÁRNA PLZEŇ a.s., IDDS: ktuciif  
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t  
Ing. Vladimír Hošek, Hlavní č.p. 79, Úherce, 330 23 Nýřany  
Mgr. Jana Hošková, Hlavní č.p. 79, Úherce, 330 23 Nýřany  
Kristýna Zemanová, Ke Kateřinkám č.p. 1407/9, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415  
Milan Packa, Střední č.p. 81, Úherce, 330 23 Nýřany  
Otuška Packová, Střední č.p. 81, Úherce, 330 23 Nýřany  
Miroslav Hodač, Střední č.p. 69, Úherce, 330 23 Nýřany  
Veronika Sedláčková, Střední č.p. 70, Úherce, 330 23 Nýřany  
Ing. Jiří Vacátko, Toužimská č.p. 1720/12, Bolevec, 323 00 Plzeň 23  
Jana Vacátková, Toužimská č.p. 1720/12, Bolevec, 323 00 Plzeň 23  
Hilda Vrbíková, Střední č.p. 72, Úherce, 330 23 Nýřany  
Eva Fikrle, Lengmoos č.p. 26, 835 36 Gars A. Inn, Německo  
Jaroslav Ingriš, Střední č.p. 75, Úherce, 330 23 Nýřany  
Dagmar Ingrišová, Střední č.p. 75, Úherce, 330 23 Nýřany  
Ladislav Fait, Střední č.p. 76, Úherce, 330 23 Nýřany  
Miroslava Faitová, Střední č.p. 76, Úherce, 330 23 Nýřany  
Jan Krliš, Topolová č.p. 88, Úherce, 330 23 Nýřany  
Ing. Václav Krliš, Kostincova č.p. 321/22a, Hradiště, 326 00 Plzeň 26  
Jaroslava Krlišová, Losiná č.p. 394, 332 04 Nezvěstice  
Miroslava Pavlová, Ruská č.p. 2191/69, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26

## dotčené správní úřady

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor dopravy, Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň  
Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Plzeň- venkov, dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69