

# MĚSTSKÝ ÚŘAD NÝŘANY

odbor výstavby

Benešova 295, 330 23 Nýřany

Spis. zn.: OV-Asch/21170/2011  
Č.J.: OV-Asc/26591/2011  
Vyřizuje: Aschenbrennerová  
Telefon: 377 832 324  
Fax: 377 832 300  
E-mail: aschenbrennerova@mesto-nyrany.cz

Nýřany, dne 10.10.2011

OŠECNÍ ÚŘAD ÚHERCE okres Plzeň - sever	Číslo dopor
Číslo 17.10.2011	Zpracovatel
Č.j.: 09/4981/11	Um. znak
	330

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Nýřany, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 10.8.2011 podala

**ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 2,  
kterou zastupuje P.R.O.-servis-Ing.Miroslav Kuneš, IČ 11413611, Kollárova č.p. 24, 301 21  
Plzeň**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

## rozhodnutí o umístění stavby

### Úherce, K Mexiku 1430/7-11, kabel NN

(dále jen "stavba") na pozemcích **parc. č. 1414/4, 1430/6, 1430/9, 1430/10, 1430/11, 1430/12, p. p. k. 1839/1, p. p. p. 78/1** v katastrálním území **Úherce u Nýřan**.

### Druh a účel umístěvané stavby:

- **nové sekundární kabelové vedení** v délce cca 135,0m pro připojení lokality 5 RD

### Umístění stavby na pozemku:

- po betonovém sloupu u č.p.1414 se provede svod z vedení AES 4x120 kabelem AXKE 4x120 do rozpojovací skříně 18x400 A v pilíři, která bude nahrazovat rozpojovací skříň R1, stávající kabely AXKE 4x70 budou přepojeny do nové SR. Od skříně SR602 se provede výkop přes komunikaci, dále bude kabel veden výkopem v části zelených ploch při oplocení v 1430/12 a v pozemku č.parc. 1430/6. Kabel AXKE-J 4x70 bude napojen na sadě poj.B skříně SR602, smyčkově se napojí do skříně SS200 na pozemku č.parc.1430/10 a 1430/11 a ukončí se ve skříni SS100 na pozemku č.parc.1430/9 v k.ú.Úherce u Nýřan

**II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Projektem mohou být pro trvalé zabudování do stavby navrženy jen takové výrobky, které splňují technické požadavky stanovené nařízením vlády č.163/2002 Sb., a zákonem č.22/1997 Sb., ve znění pozdějších změn.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 2

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Úherce, Eva Jíchová, Ing. Michal Mrázek, Michaela Mrázková, Libor Pauliny, Šárka Pauliny, Miloslava Puchtová, Jakub Šrámek, Lubomír Bosák, Melanie Bosáková, Aleš Januš, Blažena Janušová, ČEZ Distribuce a.s., Vodárna Plzeň a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., Telefónica O2 Czech Republic, a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky

**Pro územní řízení obdrží:**žadatel:

ČEZ Distribuce a.s., IDDS: v95uqfy, prostřednictvím zástupce:  
P.R.O.-servis-Ing.Miroslav Kuneš, Kollárova č.p. 24, 301 21 Plzeň

úřad pro vyvěšení na úřední desce:

Obec Úherce, IDDS: ksja4dn  
Město Nýřany, IDDS: 8hrbtcq

účastníci řízení s postavením účastníků řízení dle § 85 odst.2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, se vyrozumívají dle § 92 odst.3 veřejnou vyhláškou

dotčené správní úřady

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň,, odbor územního plánování, Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň

- III. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

**stavební povolení**

na stavbu:

**Úherce, K Mexiku 1430/7-11, kabel NN**

(dále jen "stavba") na pozemcích **parc. č. 1414/4, 1430/6, 1430/9, 1430/10, 1430/11, 1430/12, p. p. k. 1839/1, p. p. p. 78/1** v katastrálním území **Úherce u Nýřan**.

**Stavba obsahuje:**

- **nové sekundární kabelové vedení** v délce cca 135,0m pro připojení lokality 5 RD

**IV. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Miroslav Kuneš; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude dokončena **do 2 let** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
5. V případě zásahu do veřejných ploch nebo komunikací je nutno žádat předem o souhlas příslušného vlastníka a správce. Rovněž případný zásah do soukromých pozemků musí být projednán předem s jejich vlastníky.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 309/2006 Sb. a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
7. Při provádění staveb nesmí být narušeny nadzemní a podzemní sdělovací kabely a zařízení, vedení a potrubí. Při provádění staveb nesmí být nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a místní komunikace, okolní zástavby nesmí být nad přípustnou míru obtěžovány hlukem, prachem a vibracemi. Nesmí dojít k znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami.
8. Před započatím zemních prací je nutno požádat správce dotčených inženýrských sítí o přesné vytýčení tras podzemních vedení. Podmínky stanovené jednotlivými správci musí být respektovány. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně uvědomen majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.
9. K závěrečné kontrolní prohlídce bude předložen výkres geometrického zaměření nově budovaných inženýrských sítí a doklady o vytýčení stavby.
10. Dojde-li při provádění staveb k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů nebo k archeologickým nálezům, jsou investor stavby a právnická osoba nebo fyzická osoba podnikající podle zvláštních předpisů, provádějící stavbu, povinni nález ohlásit stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě archeologickému ústavu. Zároveň jsou povinni učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, dokud o něm nerozhodne stavební úřad po dohodě s orgánem státní památkové péče.
11. S odpadem, vznikajícím při stavební činnosti, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech a ostatními souvisejícími předpisy v odpadovém hospodářství. (Obaly od stavebních materiálů nesmí být likvidovány spalováním na místě).
12. Při provádění stavby musí být dodržena norma ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“.
13. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, na základě výběrového řízení.
14. Po ukončení stavby požádá stavebník o kolaudační souhlas.

Pro stavební povolení se v souladu s § 74 zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, uplatňuje **odkladný účinek** do doby nabytí právní moci územního rozhodnutí. (Stavební povolení není vykonatelné do doby, dokud územní rozhodnutí nenabude právní moci).

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 2

**Odůvodnění:**

Dne 10.8.2011 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 27.9.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Úherce, Eva Jíchová, Ing. Michal Mrázek, Michaela Mrázková, Libor Pauliny, Šárka Pauliny, Miloslava Puchtová, Jakub Šrámek, Lubomír Bosák, Melanie Bosáková, Aleš Januš, Blažena Janušová, ČEZ Distribuce a.s., Vodárna Plzeň a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., Telefónica O2 Czech Republic, a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek STAVBA POVOLENA obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek STAVBA POVOLENA před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

otisk úředního razítka

Ing. Zdeněk Mráček  
vedoucí odboru výstavby

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

V písemné podobě vyvěšeno dne: ..... V písemné podobě sejmuto dne: .....

V elektronické podobě vyvěšeno dne: ..... V elektronické podobě sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Pro stavební řízení obdrží:**

účastníci (dodejky)

ČEZ Distribuce a.s., IDDS: v95uqfy, prostřednictvím zástupce:

P.R.O.-servis-Ing.Miroslav Kuneš, Kollárova č.p. 24, 301 21 Plzeň

Obec Úherce, IDDS: ksja4dn

Eva Jíchová, Sukova č.p. 2598/34, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Ing. Michal Mráček, Blatenská č.p. 752/2, Lobzy, 326 00 Plzeň 26

Michaela Mrázková, Blatenská č.p. 752/2, Lobzy, 326 00 Plzeň 26

Libor Pauliny, Sladkovského č.p. 1250/1, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26

Šárka Pauliny, Sladkovského č.p. 1250/1, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26

Miloslava Puchtová, Útušice č.p. 24, 332 09 Štěnovice

Jakub Šrámek, Benešova třída č.p. 1123, 330 23 Nýřany

Lubomír Bosák, Úherce č.p. 105, 330 23 Nýřany

Melanie Bosáková, Úherce č.p. 105, 330 23 Nýřany

Aleš Januš, Úherce č.p. 104, Úherce

Blažena Janušová, Úherce č.p. 104, 330 23 Nýřany

ČEZ Distribuce a.s., IDDS: v95uqfy

Vodárna Plzeň a.s., IDDS: ktuciif

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnjys6

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h