

## Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2022 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2022

### 1. Příjemce vodného a stočného

Právnícká osoba plátce DPH  
Obchodní společnost VODÁRNA PLZEŇ a.s.  
Sídlo: Malostranská 143/2  
32600 Plzeň  
Identifikační číslo: 25205625  
Statutární orgán: představenstvo

### 2. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Právnícká osoba plátce DPH  
Obchodní společnost VODÁRNA PLZEŇ a.s.  
Sídlo: Malostranská 143/2  
32600 Plzeň  
Identifikační číslo: 25205625  
Statutární orgán: představenstvo

### 3. Vlastníci

Právnícká osoba  
Obchodní společnost Obec Úherce  
Sídlo: Úherce 94  
33023 Úherce  
Identifikační číslo: 00258601  
Statutární orgán: zastupitelstvo

Právnícká osoba  
Obchodní společnost Akur Estates s.r.o.  
Sídlo: Karolinská 661/4  
18600 Praha 8  
Identifikační číslo: 25607049  
Statutární orgán: představenstvo

### 4. IČPE související s cenou dle provozní evidence

3208-791946-00258601-3/1-25205625

Úherce

## Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2022 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2022

Příjemce vodného a stočného: VODÁRNA PLZEŇ a.s. (IČO 25205625)

Dílčí odběratelské porovnávací ceny

Úherce

Tabulka č. 1

Náklady pro výpočet ceny pro vodné a stočné								
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1	2	2a	3	4	5	6	7	8
<b>1.</b>	<b>Materiál</b>	mil.Kč	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,564</b>	<b>0,533</b>	<b>0,031</b>
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0,000	0,000	0,000			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná	mil.Kč	0,000	0,000	0,000	0,564	0,533	0,031
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>2.</b>	<b>Energie</b>	mil.Kč	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2	- ostatní energie (plyn, pevná a kapalná)	mil.Kč	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>3.</b>	<b>Mzdy</b>	mil.Kč	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
3.1	- přímé a režijní mzdy	mil.Kč	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2	- ostatní osobní náklady	mil.Kč	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>4.</b>	<b>Ostatní přímé náklady</b>	mil.Kč	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,028</b>	<b>0,029</b>	<b>-0,001</b>
4.1	- odpisy	mil.Kč	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000	0,000	0,000	0,014	0,015	-0,001
<b>4.3</b>	<b>- nájem infrastrukturního majetku</b>	mil.Kč	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,014</b>	<b>0,014</b>	<b>0,000</b>
4.3.1	- odpisy pronajatého majetku	mil.Kč	0,000			0,603		
4.3.2	- opravy infrastr.majetku, které hradí vlastník infrastr.	mil.Kč	0,000			0,000		
4.3.3	- prostř. obnovy infr. maj. nad rámec 4.3.1 a 4.3.2	mil.Kč	0,000			0,000		
4.3.4	- ost.položky v nájmu nad rámec 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3	mil.Kč	0,000			0,000		
4.3.5	- zisk	mil.Kč	0,000			-0,588		
<b>4.4</b>	<b>- prostředky obnovy infrastr.majetku</b>	mil.Kč	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
<b>5.</b>	<b>Provozní náklady</b>	mil.Kč	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,061</b>	<b>0,056</b>	<b>0,005</b>
<b>5.1</b>	<b>- poplatky za vypouštění odpadních vod</b>	mil.Kč				<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
<b>5.2</b>	<b>- ostatní provozní náklady externí</b>	mil.Kč	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,025</b>	<b>0,023</b>	<b>0,002</b>
<b>5.3</b>	<b>- ostatní provozní náklady ve vlastní režii</b>	mil.Kč	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,036</b>	<b>0,033</b>	<b>0,003</b>
6.	Finanční náklady	mil.Kč	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7.	Ostatní výnosy	mil.Kč	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8.	Výrobní režie	mil.Kč	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
9.	Správní režie	mil.Kč	0,000	0,000	0,000	0,052	0,049	0,003
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu	mil.Kč	0,000	0,000	0,000	0,705	0,668	0,038
A	Hodnota infrastruktur.m.podle VUME	mil.Kč	0,00	0,00	0,00	36,83	42,40	-5,57
B	Požizovací cena souvis. provozního hmotn.maj.	mil.Kč						
C	Počet pracovníků	osob	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0,000	0,000	0,000			
E	- z toho domácnosti	mil.m3	0,000	0,000	0,000			
F	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0,015	0,014	0,001
G	- z toho domácnosti	mil.m3				0,012	0,012	0,000
H	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0,000	0,000	0,000
I	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0,000	0,000	0,000
J	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0,000	0,000	0,000			
K	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0,015	0,014	0,001

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné								
Řádek	Text	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1	2	2a	3	4	5	6	7	8
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	0,00	0,00	0,00	47,24	46,36	0,89
12.	Úplné vlastní náklady - UVN	mil.Kč	0,000	0,000	0,000	0,705	0,668	0,038
13.	Kalkulační zisk	mil.Kč	0,000	0,000	0,000	-0,001	0,011	-0,013
14.	- podíl z UVN (orientační ukazatel)	%	0,00	0,00	0,00	-0,20	1,70	-1,91
15.	- z ř.13 na rozvoj a obnovu infrastr.majetku	mil.Kč	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
16.	Celkem UVN + zisk	mil.Kč	0,000	0,000	0,000	0,704	0,679	0,025
17.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0,000	0,000	0,000	0,015	0,014	0,001
18.	CENA pro vodné, stočné	Kč/m3	0,00	0,00	0,00	47,15	47,15	0,00
19.	CENA pro vodné, stočné + 10.0 % DPH	Kč/m3	0,00	0,00	0,00	51,87	51,87	0,00

Tabulka č. 4

Tvorb a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku			
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			
		Voda pitná	Voda odpadní
Od roku 2009 celkem		Tvorba	0,000
		Čerpání	0,000
Za kalendářní rok 2022	Tvorba	finanční prostředky z vodného/stočného	0,000
		finanční prostředky ostatní	0,150
	Čerpání		0,000
			0,000

Vypracoval: ing. Kratochvílová, ing. Chmelíčková

Kontroloval: ing. Štěpánka Růžičková

Telefon: 377413111

Verze dat 3.23.0.1

Verze aplikace VSVaK 3.23.0.1

Datum: 20.4.2023

Schválil: ing. Jiří Kozohorský, MBA

E-mail: mail@vodarna.cz

Vytvořeno: 20.04.2023 09:16

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2022 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2022

Příjemce vodného a stočného: VODÁRNA PLZEŇ a.s. (IČO 25205625)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Úherce

Tabulka č.1

Řádek	Náklady pro výpočet ceny pro vodné a stočné		
	Nákladové položky	Voda pitná	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách Voda odpadní
1	2	3	4
<b>1. Materiál</b>			
1.1	- surová voda podzemní + povrchová		
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná		vyšší objem vody předané k čištění, vyšší jednotkové náklady
1.3	- chemikálie		
1.4	- ostatní materiál		
<b>2. Energie</b>			
2.1	- elektrická energie		
2.2	- ostatní energie (plyn, pevná a kapalná)		
<b>3. Mzdy</b>			
3.1	- přímé a režijní mzdy		
3.2	- ostatní osobní náklady		
<b>4. Ostatní přímé náklady</b>			
4.1	- odpisy		
4.2	- opravy infrastrukturního majetku		úspora nákladů na materiál na opravy
4.3.1	- nájem infrastrukturního majetku		
4.3.2	- odpisy pronajatého majetku		
4.3.3	- opravy infrastr.majetku, které hradí vlastník infrastr.		
4.3.4	- prostř. obnovy infr. maj. nad rámec 4.3.1 a 4.3.2		
4.3.5	- ost.položky v nájmu nad rámec 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3		
	- zisk		
4.4	- prostředky obnovy infrastr.majetku		
<b>5. Provozní náklady</b>			
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod		
5.2	- ostatní provozní náklady externí		vyšší náklady na deratizace
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii		vyšší vnitronáklady na čištění kanalizační sítě
6	Finanční náklady		
7	Ostatní výnosy		
8	Výrobní režie		
9	Správní režie		vyšší náklady správní režie z důvodu vyšší fakturace
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu		
A	Hodnota infrastruktury m.podle VÚME		nižší podíl majetku dle objemu v.předané k čištění
B	Požizovací cena souvis. provozního hmotn.maj.		
C	Počet pracovníků		
D	Voda pitná fakturovaná		
E	- z toho domácností		
F	Voda odpadní odváděná fakturovaná		
G	- z toho domácností		
H	Voda srážková fakturovaná		
I	Voda odpadní čištěná		
J	Pitná nebo odpadní voda převzatá		
K	Pitná nebo odpadní voda předaná		

Tabulka č.2

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné		
	Text	Voda pitná	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách Voda odpadní
1	2	3	4
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY		
12.	Úplné vlastní náklady - ÚVN		
13.	Kalkulační zisk		
14.	- podíl z ÚVN (orientační ukazatel)		
15.	- z ř.13 na rozvoj a obnovu infrastr.majetku		
16.	Celkem ÚVN + zisk		
17.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková		
18.	CENA pro vodné, stočné		
19.	CENA pro vodné, stočné + DPH		

Tabulka č.3

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné při dvousložkové formě		
	Text	Voda pitná	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách Voda odpadní
1	2	3	4
21.	Pevná složka - (ÚVN + zisk)		
21.a	- podíl z celkových ÚVN a zisku		
22.	Pohyblivá složka - (ÚVN + zisk)		
22.a	- z toho: ÚVN		
22.b	: kalkulační zisk		
23.	Cena pohyblivé složky		
24.	Cena pohyblivé složky + DPH		
25.	Tech. parametry pevné složky podle § 32 odst.1 (a, b, c)		
	Nejnižší platba za rok		
	Nevyšší platba za rok		

Vypracoval: ing. Kratochvílová, ing. Chmeličková

Kontroloval: ing. Štěpánka Růžičková

Telefon: 377413111

Verze dat 3.23.0.1

Verze aplikace VSVaK 3.23.0.1

Datum: 20.4.2023

Schválil: ing. Jiří Kozohorský, MBA

E-mail: mail@vodarna.cz

Vytvořeno: 20.04.2023 09:17