

Městský úřad Nýřany
pracoviště Plzeň, Klatovská 200a Plzeň
adresa pro doručování: Americká 39, 304 66 Plzeň
ODBOR DOPRAVY

VÁŠ DOPIS ZN: -
ZE DNE: 7.2.2018
VYŘIZUJE: Pavla Froňková
TEL.: 377 611 118
FAX: 377 611 119
E-MAIL: Pavla.Fronkova@nyřany.cz
PODEPISUJE:
FUNKCE:
NAŠE ČJ.: OD-Fro/3834/2018 - R
DATUM: 8.8.2018
POČET LISTŮ/PŘÍLOH:

Obec Úherce, IČ: 00258601
K Mexiku 94
330 23 NÝŘANY

R O Z H O D N U T Í

O POVOLENÍ STAVBY

(DORUČENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU)

Městský úřad Nýřany, odbor dopravy, jako silniční správní úřad (orgán) a speciální stavební úřad příslušný podle ust. § 40 odst.1 a odst. 4 písm. a) zákona č.13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění (PK, ZPK), a ust. § 15 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon, SZ), obdržel dne 7.2.2018 žádost investora/stavebníka:

Obec Úherce, IČ: 00258601, K Mexiku 94, 330 23 Nýřany (žadatel), v zastoupení zmocněnce, fyzické osoby podnikající podle zvláštních předpisů (OSVČ): **Martin Pecka**, IČ: 65587863, U Borského parku 431/32, Doudlevec, 301 00 Plzeň,

podle ust. § 110 stavebního zákona, o vydání stavebního povolení (SP) podle projektové dokumentace (PD) ze souboru stavebních objektů (SO) stavby:

„Úherce – úprava vrchní části Návsi na p.p.č. 1489/1, 1489/2, 1310/1, 1310/7, 1468/1“, se všemi součástmi a příslušenstvím, v obci Úherce, k.ú. Úherce u Nýřan, v úseku v celkové délce úpravy průtahu cca 190 m (hlavní, sběrná PK f.sk. C - stavební úpravy silnice III/180 39 a místní komunikace-MK v dl. 178,5 m staničení PK podle PD, vč. úpravy křižovatek, autobusových zastávek-AZ, místa pro přecházení pěších-MPP), s napojením na stávající stav, vč. úprav pro užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace (OOSPO), členěné na SO:

- **SO 101** - Komunikace
- **SO 301** - Odvodnění PK,

umístěné podle (územního rozhodnutí-ÚR a souhlasu obecního stavebního úřadu-SÚ) KN na p.p.č.: **LV 10001- 1489/1, 1489/2, 1310/1, 1468/1, LV 91- 1310/7.**

Dalšími účastníky řízení jsou podle ust. § 109 stavebního zákona níže uvedení vlastníci staveb a pozemků a ti, kdož mají k těmto pozemkům nebo stavbám právo odpovídající věcnému břemenu, dále vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich, jejichž vlastnické právo může být prováděním stavby přímo dotčeno a ti, kdož mají k těmto sousedním pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, a toto právo může být prováděním stavby přímo dotčeno (sousední p.p.č. zejm.: 1466, 1468/2, 1468/3, 1468/8, 1468/9, 1468/11, 1468/12, 1522, 1523, 1524, 1525/1, 1525/2, 1525/3, 1526, 1527, 1528/1, 1528/2, 1529, 1530, 1531, 1532, 1533, 990/3, 1310/11, 1468/6, 1310/12, 1468/8, 1516, 1519/1, 1553/2, 1553/3, 1568, 1569, 1598/1, 1599/1, 1601, 1603, 1605, 1607/8, 1610, 1611/1, 1612, 1491, 1492, 1493, 1489/3, 1490, 1494/1, 1498/1, 1500/1, 1502, 1504/1, 1508, 1509/2, 1514, 1515/1, 1515/2, 1516, v k.ú. Úherce u Nýřan).

IČ: 00258199
DIČ: CZ00258199

BANKOVNÍ SPOJENÍ : Komerční banka Nýřany, č.ú. 27-9186490247/0100 - výdaj.účet
č.ú. 27-9186450237/0100 - příjm.účet

Stavba obsahuje soubor SO s úpravami uspořádání (uličního) prostoru veřejně přístupných PK (*krajská silnice III. třídy, MK, ÚK*) - motoristické PK f.sk. C (vč. *úpravy jejich úrovněového křížení, C*) s odděleným provozem pěších chodníkem (*nemotoristická PK f.sk. D, podsk. D2-chodníky; stavba, resp. každá její část uváděná do provozu musí být samostatně schopná bezpečného užívání k určenému účelu bez závad*), dále vč. konstrukcí i povrchů, odvodnění (*uliční vpusti-UV nebudou umísťovány v místech vstupních branek, MPP, vodící linii, ani v prostoru AZ*), dopravního značení a zařízení (*DZZ*) v dotčeném úseku, řádného osvětlení (zejm. *MPP, AZ, křížení PK, DZZ – z hlediska zvýšení bezpečnosti provozu na PK, osvětlení vždy v dostatečném úseku i před MPP z obou směrů /adaptační úsek/, tak, aby měl řidič, resp. každý účastník provozu na PK odpovídající podmínky, informace i čas na adekvátní reakci, přizpůsobit své dopravní chování konkrétním podmínkám v provozu na PK; v této souvislosti musí být v dostatečném úseku zajištěn i rozhled ve směrovém/výškovém průběhu/oblouku/vedení PK*), dále sadových úprav vč. regulace a obnovy zeleně, úpravy komunikačních připojení (vč. *zajištění rozhledů*), vstupů, vjezdů, parkování, obrub, propojení pěších tras s návaznou (centrální) částí obce (vč. *trasy k AZ*), úpravy bezbariérové a pro OOSPO, hmatné a vizuální úpravy u AZ, apod., v souladu s platnými technickými i zvláštními předpisy, zejm. ČSN 736110, 736102, 736056, 736425, vč. změn, TP 145, TP 131, stavebním zákonem, zákonem o PK, vyhl. č.104/1997 Sb., vyhl. č.398/2009 Sb. a vyhl. č.294/2015 Sb., a dále vč. nezbytných úprav stavbou vyvolaných/narušených ploch nebo staveb po celém úseku stavby (stavenišť); návrh obsahuje i návaznost na ostatní PK i sousední stavby.

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

ÚR bylo vydáno obecným SÚ MÚ Třemošná, SO, ze dne 30.12.2016 čj.: OV-Asc/36352/2016, nabytí právní moci (NPM) dne 4.2.2017, a změna ÚR (vč. AZ BUS 2) ze dne 5.9.2017 čj.: OV-Asc/24277/2017, NPM dne 10.10.2017; souhlas téhož SÚ v souladu s ust. § 15 odst. 2 stavebního zákona byl vydán ze dne 7.2.2018 čj.: OV-Asc/3799/2018 a čj.: OV-Asc/3815/2018.

Městský úřad Nýřany, odbor dopravy, jako speciální stavební úřad ve věcech PK příslušný podle ust. § 40 odst.4 písm.a) a ust. § 16 odst.1 zákona o PK, a ust. § 15 odst.1 stavebního zákona, předloženou žádost přezkoumal ve stavebním řízení podle ust. §§ 109 - 111 stavebního zákona a se souhlasem obecného stavebního úřadu podle ust. § 15 odst.2 stavebního zákona, rozhodl takto:

Stavba „Úherce - úprava vrchní části Návsi na p.p.č. 1489/1, 1489/2, 1310/1, 1310/7, 1468/1“, se všemi součástmi a příslušenstvím, v obci Úherce, k.ú. Úherce u Nýřan, v úseku v celkové délce úpravy průtahu PK cca 190 m (*hlavní, sběrná PK f.sk. C - stavební úpravy silnice III/180 39 a MK v dl. 178,5 m staničení PK podle PD, vč. úpravy křižovatek, AZ, MPP*), s napojením na stávající stav, vč. úprav pro užívání staveb osobami s OSPO, členěná na SO:

- **SO 101** - Komunikace
- **SO 301** - Odvodnění PK,

umísťená podle (ÚR a souhlasu obecného SÚ) KN na p.p.č.: LV 10001- 1489/1, 1489/2, 1310/1, 1468/1, LV 91- 1310/7,

se, podle ust. § 115 stavebního zákona (a jeho prováděcích předpisů, zejm. §18c vyhl. č.503/2006 Sb., v platném znění),

p o v o l u j e .

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba (včetně souvisejících, přípravných, bouracích, odstraňovacích, sanačních apod. prací) bude provedena podle PD upravené podle konkrétního-podrobného dořešení dopravní obsluhy u čp. 18 a 19 v místě předmětné stavby (PD v souladu zejm. s výše uvedenými platnými technickými i zvláštními předpisy, vč. prověření řešení dopravní obsluhy vlečnými křivkami-trajektorií pohybu největšího/nejdelšího

uvažovaného vozidla resp. zemědělské techniky, a s tím souvisejících-vyvolaných úprav PD-stavby v potřebném rozsahu, tak, aby každá dotčená stavba nebo její část byla samostatně schopná bezpečného trvalého užívání k určenému účelu bez závad), ověřené ve stavebním řízení, která je součástí tohoto rozhodnutí, zpracovaná projektovou a inženýrskou kanceláří autorizovaného projektanta (autor. osoba, AO) pro dopravní stavby: Irena Naarová, ČKAIT č. 0201537, Horní Bříza. Musí být realizována návazně, resp. následně a současně v koordinaci se sousedními (veřejnými) stavbami i zařízeními v místě vč. komunikací (úpravy, stavby a příp. přeložky staveb a zařízení, technických sítí i dopravní infrastruktury) a připojení na ně; žádná hodnota podélného ani příčného sklonu PK resp. ploch užívaných OSPO nebude překročena od předepsané; výškové nerovnosti v místech užívaných osobami s OSPO nepřekročí hodnotu 20 mm; u PK s obrubníky bude zachován-zajištěn bezpečnostní odstup min. 0,5 m, u pěších tras-chodníku vodící linie. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Před započítáním stavby musí být rovněž vyřešena majetkoprávní podstata staveniště (i stavby). V případě (každého) dotčeného cizího pozemku předmětnou stavbou je stavebník povinen zajistit (předem včas) pro celou dobu výstavby platné oprávnění k provedení každé potřebné části stavby tak, aby nevznikla překážka pro realizaci ani následně bezpečné trvalé užívání žádného stavebního objektu nebo součástí ze souboru povolovaných staveb (zajištění platnosti smluvních ujednání k provedení stavby, apod.).

2. Stavba je vymezena staničením PK podle PD, na uvedených p.p.č. v úseku a napojena na stávající silniční síť v místě, včetně vzájemného připojení PK. Bude obsahovat všechny objekty, součásti a příslušenství podle upravené PD a musí respektovat komunikační připojení a přístupy ke stávajícím nemovitostem (vč. u čp.18 a 19), a současně homogenitu povrchů PK a odvodnění, s tím, že nedojde ke zhoršení současných podmínek a to i z hlediska bezpečnosti všech uživatelů předmětné stavby (pěších i řidičů, účastníků provozu na PK) vč. vlastního provozu na PK a zajištění užívání stavby osobami s OSPO vč. logického uspořádání všech SO.
3. Dopravní stavba včetně všech jejích součástí a příslušenství bude plynule navazovat na okolní stavby, plochy, terén, včetně pěších tras. Trasy pěších budou úplně dokončené, logicky návazné, s převáděním přes PK vč. odpovídajících úprav a vybavení (vstřícná protější stavební úprava, hmatná úprava, osvětlení, odvodnění, zajištěné rozhledy, bezbariérový přístup apod.). Umístění vpustí (i vjezdů) vždy mimo plochu převádění pěších (i mimo hmatné prvky, AZ). Ochranná zařízení, sloupy VO (a rovněž i pilíře tech. infrastruktury), apod. budou umístěny (v potřebném, nezbytném úseku) mimo dopravní prostor (pěších i řidičů) a tak, aby netvořily překážku v provozu, v rozhledech ani ve vjezdech a křižovatkách a současně tak, aby byla odpovídajícím způsobem osvětlena místa křižovatek, AZ, DZ, MPP. DZ (vodorovné i svislé) musí být v souladu s platnými zásadami TP 65, 133, ČSN 018020 vč. změn, resp. ČSN EN 12899-1-5, 1436, vč. změn, vyhl. č.294/2015 Sb. Vrata přílehlých sousedních nemovitostí nebudou otevíraná-umístěná do dopravního prostoru (DP) PK. Zeleň- zejména keřová a stromová bude zregulována tak, aby nezasahovala do DP ani rozhledových trojúhelníků a nezakrývala dopravní značení (ostatní dotčená zeleň-zejména stromová bude před započítáním stavby náležitě ochráněna, např. bedněním apod.). Likvidace dešťových (i jiných odpadních) vod (zejména z okolních nemovitostí, střech, zpevněných nebo jiných ploch) bude zajištěna na pozemku vlastní dotčené nemovitosti nebo svedena-zaústěna do (obecní) veřejné kanalizace.
4. Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby (§152 SZ) se zřetelem na ochranu života a zdraví, životního prostředí, majetku, i šetrnost k sousedství. Práce (příprava, výstavba, dokončování) budou prováděny tak, aby nenarušily a nepoškodily sousední objekty a pozemky. Veškeré plochy, konstrukce a stavby, narušené v důsledku provádění prací je stavebník povinen neprodleně uvést na vlastní náklady do původního (předchozího) stavu.
5. Etapizace výstavby, resp. postup prací bude předem koordinován (POV-plán organizace výstavby, PKP-plán kontrolních prohlídek, HMG-harmonogram prací) a evidován např. zápisem do stavebního deníku nebo obdobným vhodným způsobem (vedeným na místě stavby-staveniště; stavební deník vede zhotovitel, resp. stavbyvedoucí v souladu s §153, resp. s §157 SZ). Vyhotovení podrobného plánu KP zajistí stavebník předem v dostatečném předstihu před započítáním prací ve spolupráci nebo prostřednictvím vybraného zhotovitele stavby a rovněž tak bezodkladně zaslání jeho stejnopisu, popř. aktualizace zdejšímu správnímu orgánu.
6. Stavebník zajistí vytýčení prostorové plochy (stavby) včetně všech sítí technické infrastruktury podle PD. Staveniště bude zřízováno a vymezeno v nezbytném rozsahu, hospodárně (s ohledem na bezpečnost pracovníků, okolního provozu i životní prostředí).
7. Při provádění stavby (příprava, odstraňování, výstavba, dokončovací a jiné související práce a úpravy) bude zajištěno dodržování ustanovení o obecně technických požadavcích na výstavbu, příslušně vztahující se

platné technické normy a zásady, bude zabezpečeno dodržování předpisů z hlediska bezpečnosti práce, ochrany zdraví, osob i majetku.

8. Při provádění stavby budou dodržena platná ustanovení vyhlášky č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a předpisy týkající se bezpečnosti práce a zařízení včetně nařízení vlády č.591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále i „BOZP“) na staveništi.
9. Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby (stavebník, investor) povinen určit potřebný počet koordinátorů BOZP na staveništi s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla, ve smyslu platného ustanovení §14 zákona č.309/2006 Sb. Budou-li při realizaci stavby překročeny limity pro celkovou předpokládanou dobu trvání nebo objem prací a činností, je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací (na předepsaném formuláři) oblastnímu inspektorátu práce (v Plzni) podle §15 uvedeného zákona.
10. Pro provedení stavby budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce (§156 SZ Požadavky na stavby, §160 Provádění staveb, §169 Obecné požadavky na výstavbu), které splňují technické požadavky nařízení vlády ČR č.22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, č.163/2002 Sb. a č.190/2002 Sb. technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v platném znění.
11. Pro zajištění podmínek bezpečnosti budou plněny základní požadavky bezpečnosti práce a technických zařízení podle vyhl. č.48/1982 Sb. a vyhl. č.309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění (v dohodě zajišťuje stavebník a stavbyvedoucí).
12. Po dobu výstavby (i ostatních prací) bude umožněn přístup na přilehlé a sousední pozemky nacházející se v blízkosti staveniště; příjezd na sousední pozemky nebo parkování OA vlastníků těchto nemovitostí bude umožněn vždy individuálně v dohodě se zhotovitelem stavby v závislosti na postupu prací. Pro stavbu, resp. staveniště a jeho zařízení bude vždy zajištěn staveništní příjezd (rovněž tak i pro vozidla IZS).
13. Zásobování stavby musí být prováděno v souladu se zákonem č.361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, v platném znění, s důrazem na bezpečnost pěších i ostatních účastníků provozu na PK.
14. Při provádění stavby, pomocných pracích i při odstraňování odpadů musí být provedena taková opatření, aby nedocházelo ke znečištění komunikací přilehlých ani okolních (MK, ÚK, III/180 39).
15. Likvidace odpadů bude prováděna řádně v souladu s ustanovením zák. č.185/2001 Sb., v platném znění a na něj navazujícími předpisy, zejména vyhl. MŽP č.381/2001 Sb.- Katalog odpadů. Pro likvidaci odpadů musí být užito určených řízených skládek pro (zvláštní, tříděný) odpad (např. skládka Chotíkov, popříp. v dohodě - stavební dvůr, areál investora, obce apod., vždy vyjma nebezpečného odpadu).
16. Práce nebudou obtěžovat okolí nad přípustnou hladinu hluku, vibrací a prachu (individuálně v dohodě se zhotovitelem, v závislosti na postupu prací a v souladu se zákonem č.262/2006 Sb., Zákoník práce, v platném znění, bude upravena pracovní činnost v okolí míst trvalého bydlení, resp. obytné zástavby - z hlediska dodržování nočního klidu a klidu i v době ve dnech pracovního klidu a volna, tzn. soboty, neděle, svátky).
17. Na viditelném místě u vstupu na staveniště bude umístěna informační tabule s uvedením názvu stavby, jména stavebníka, projektanta, zhotovitele stavby a odpovědného stavbyvedoucího, včetně štítku „Stavba povolena“.
18. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a musí být ponechán na místě až do kolaudace stavby.
19. Před zahájením stavby, cca 2 týdny před započítáním prací, nutno ohlásit stavbu organizaci Západočeské muzeum v Plzni, oddělení záchranných archeologických výzkumů, Zborovská 40, tel.: 378370330. Při případných archeologických nálezích při realizaci stavby bude postupováno v souladu se zákonem č.20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění (§23-nálezce je povinen učinit oznámení nejpozději do druhého dne).
20. Před zahájením stavby budou znovu ověřeny a vytýčeny všechny inženýrské sítě (v průběhu projektové přípravy a oznámení zdejšího úřadu o zahájení této stavby byla v místě nebo v blízkosti potvrzena existence sítí: plynovodní, telekomunikační, energetické, vodohospodářské).
21. Budou dodrženy podmínky/stanoviska/souhlasy (o ochraně sítí na stavbě a v její blízkosti) vlastníků, správců, provozovatelů těchto stavbou dotčených sítí a zařízení, v rozsahu PD stavby, zejména:
 - GridServices, s.r.o., IČ: 27935311, Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, ze dne 21.11.2017 zn.: 5001615744, ze dne 13.2.2017 zn.: 5001455357
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ: 04084063, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, ze dne 8.12.2017 zn.: POS-PD1160-17, ze dne 26.10.2017 čj.: 752630/17

- ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, ze dne 8.11.2017 zn.: 1095469703.
22. Budou respektovány podmínky/stanoviska/souhlasy dalších účastníků, dotčených orgánů, subjektů, z hlediska ochrany oprávněných, právem chráněných, resp. veřejných zájmů, v rozsahu PD, a to zejména:
 - odboru ŽP MÚ Nýřany, ze dne 27.11.2017 č.j.: OŽP-UIč/32210/2017, ze dne 30.11.2017 č.j.: OŽP-REI/32194/2017, z hlediska ochrany životního prostředí tj. přírody a krajiny, o vodách, půdě ZPF, lesích, ovzduší, o odpadovém hospodářství
 - odboru ÚP MÚ Nýřany, ze dne 22.12.2017 č.j.: OÚP-Kre/30019/2017 (koordinované ZS)
 - HZS Plzeň. kraje, Kaplířova 9, P.O.BOX 18, 320 68 Plzeň, ze dne 13.11.2017 zn.: HSPM- 4096-10/2016 ÚPP
 - KHS Plzeň. kraje, Skrétova 15, 303 22 Plzeň, ze dne 7.11.2017, č.j.: KHSPL/29907/21/2017
 - Policie ČR DI Plzeň-venkov, ze dne 30.11.2017 č.j.: KRPP-178425-2/ČJ-2017-031106-47
 - VODÁRNA PLZEŇ a.s., IČ: 25205625, Malostranská 2, 317 68 Plzeň, ze dne 15.11.2017 zn.: 2017/06321
 - Plzeňský kraj, prostř.: SÚS Plzeň. kraje, p.o., IČ:72053119, Škroupova 18, 306 13 Plzeň, okr.P-S, ze dne 19.1.2018 zn.: 78/18/SÚSPK-PS/MP (vč. souvisejících podmínek smluvního vztahu; záliv AZ v km cca 0,2557 – 0,09530 již nebude součástí ani příslušenstvím silnice III/180 39).
 23. Po dokončení stavby požádá investor o povolení užívání stavby podle platného stavebního zákona (§122, kolaudační souhlas). Ke kolaudaci (k závěrečné prohlídce stavby) musí být předloženy všechny doklady, zejména zápisy o provedených zkouškách, revizní zprávy, výsledky laboratorních zkoušek, certifikáty výrobků, protokoly o odevzdání a převzetí dokončených objektů stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby, geodetické zaměření skutečného stavu a geometrický plán pro oddělení-rozdělení nebo změnu pozemků a jejich vlastníků (změna využití nebo druhu pozemku, zápis Katastrálním úřadem PK Plzeň - sever, vklad do katastru), tj. majetkoprávní vypořádání dotčených stran.
 24. Místní úprava provozu na dotčených PK dopravním značením a zařízením (DZZ) jako nedílná součást, resp. příslušenství stavby, bude stanovena zdejším správním orgánem (SO) v souladu s ust. § 77 zákona č.361/2000 Sb. o provozu na PK a o změnách některých zákonů, v platném znění, na základě předem podané žádosti stavebníkem (investorem nebo zhotovitelem stavby) spolu s předložením upraveného kompletního návrhu zpracovaného v souladu s platnými technickými i zvláštními předpisy (zejm. ČSN 018020 vč. změn, ČSN EN 12899-1-5, 1436 vč. změn, TP 65, 133 a vyhl. č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na PK a úprava a řízení provozu na PK, v platném znění) a projednaného s orgánem PCR DI Plzeň-venkov (nejpozději před dokončením stavby).
 25. DZ a zařízení pro realizaci stavby, resp. přechodná úprava provozu na dotčených PK bude stanovena zdejším SO na žádost (vybraného) zhotovitele stavby podanou předem před započítáním stavby (nejdříve však po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí), spolu s přílohou kompletního návrhu DIO projednaného s uvedeným orgánem Policie ČR.
 26. Stavbu bude provádět oprávněná odborně způsobilá osoba – zhotovitel, stavební podnikatel (v souladu s ustanovením §160 stavebního zákona; na základě výběru investora). Název zhotovitele včetně dokladů o jeho odborné způsobilosti a termín zahájení stavby sdělí písemně stavebník zdejšímu odboru před zahájením stavby.
 27. Stavba se všemi součástmi a příslušenstvím bude dokončena do 36 měsíců od nabytí právní moci tohoto povolení.

O d ů v o d n ě n í :

V průběhu stavebního řízení zdejší stavební úřad přezkoumal předloženou PD a žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v ust §§ 109 - 111, 115 stavebního zákona, zejména splnění podmínek ochrany veřejných zájmů, ochrany zdraví, života a životního prostředí, z hlediska obecných, technických požadavků na výstavbu, základní i vybrané stavební výrobky a z hlediska vyhlášky č.398/2009 Sb. o OTP na zabezpečení užívání staveb osobami s OSPO, v platném znění, dále z hlediska komplexnosti, plynulosti a koordinace výstavby včetně zajištění jejího odborného provedení i vedení oprávněnou osobou.

Stavební úřad, vázán záměry územního plánování v obci, podmínkami územního rozhodnutí, souhlasem obecného stavebního úřadu, stejně jako i zajištěním souladu se zvláštními předpisy, při svém rozhodování vycházel ze znalosti místních poměrů a rozsahu PD přizpůsobené těmto poměrům. Současně zajistil soulad a koordinaci předložených stanovisek dotčených orgánů a ostatních subjektů, se zaměřením na věcnou stránku

výstavby a na její účinky na okolí tak, aby bylo současně hospodárné vedení správního řízení i vlastní realizace stavby.

Řádné provedení stavby je zajištěno v ověřené PD, resp. v podmínkách tohoto povolení (v případě potřeby bude předem zpracována RDS, PDPS).

V řízení bylo dále zkoumáno, zda mohou být prováděním stavby přímo dotčena vlastnická nebo jiná, smlouvou založená, práva vlastníků těchto pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu ust. § 109 stavebního zákona. Jelikož se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, bylo zahájení stavebního řízení a toto rozhodnutí oznamováno veřejnou vyhláškou.

V průběhu řízení, před vydáním tohoto rozhodnutí, ve stanovené lhůtě, mohly být (podle poučení v oznámení o zahájení řízení) uplatněny námítky proti PD, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů – námítky a připomínky „proti plánované úpravě“ uplatnili dne 25.6.2018 (tj. ve stanovené lhůtě od doručení ze dne 13.6.2018) účastníci řízení (dotčené osoby):

1. **Josef Brant**, nar. 1.2.1972, trvalý pobyt (TP): **Náves 19, Úherce, 330 23 Nýřany**
2. **Štěpánka Brantová**, nar. 18.6.1973, TP: **Náves 19, Úherce, 330 23 Nýřany**
3. **Jindřich Vozka**, nar. 17.8.1971, TP: **Náves 18, Úherce, 330 23 Nýřany**
4. **Martina Vozková**, nar. 12.1.1973, TP: **Náves 18, Úherce, 330 23 Nýřany**:

„Podáváme námítku proti plánované úpravě vrchní části Návsí v obci Úherce z důvodu problematického vjíždění a vyjíždění či dokonce znemožnění dopravní obslužnosti firem podnikajících na adresách

Náves č.p. 19 – kamionová doprava firma Brant & Brant s.r.o. IČO:29109566.

Chybně řešena šíře vjezdu, nedostatečné nájezdové rádiusy pro vjezd a výjezd kamionů.

Náves č.p. 18 – zemědělská činnost - Jindřich Vozka IČO: 66982618.

Dle současného plánu je znemožněno zásobování kamionovou dopravou a zároveň velmi ztížen vjezd a výjezd velké zemědělské techniky.“

Zdejší správní orgán k uvedené námítce uvádí:

- **námítce se vyhovuje v rozsahu (podmínek) tohoto rozhodnutí (SP).**

Stavební úřad dále zjistil, že uskutečněním ani užíváním stavby nejsou ohroženy obecné zájmy ani nepřiměřeně omezena a ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení a konstatuje, že byly splněny i ostatní zákonné podmínky pro vydání stavebního povolení ve smyslu zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, v platném znění, a že dále neshledal v průběhu řízení důvody, které by bránily povolení předmětné stavby.

P o u č e n í :

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů (§81 odst.1, §83 odst.1 zák. č.500/2004 Sb., správní řád, dále i „správní řád“) ode dne jeho oznámení doručením (§72 odst.1 správního řádu), ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje v Plzni prostřednictvím zdejšího odboru dopravy (§86 odst.1 správního řádu).

Rozhodnutí oznamované účastníku veřejnou vyhláškou je považováno za doručené patnáctým dnem po vyvěšení. Lhůta pro podání odvolání počíná dnem následujícím (§40 odst.1 správního řádu).

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení; odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné (§82 odst.1 správního řádu).

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v §37 odst.2 správního řádu; podává se s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis; nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady tohoto účastníka (§82 odst.2 správního řádu).

Účastník si může zvolit jednoho zmocněnce; zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí (§33 odst.1 správního řádu).

Případně včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek (§85 odst.1 správního řádu).
 Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§73 správního řádu).
 Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena (§115 stavebního zákona).

Pavla Froňková
 silniční správní orgán MÚ Nýřany

otisk úředního razítka

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

(podpis a razítko orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení; vyvěšení dokumentu na úřední desce včetně dálkového přístupu minimálně po dobu 15 dnů; následně dokument zaslat potvrzený zpět zdejšímu OD)

Obdrží:

Účastníci řízení (do vlastních rukou):

(stavebník; vlastníci pozemků, staveb, jiný oprávněný)

- Obec Úherce, IČ: 00258601, K Mexiku 94, 330 23 Nýřany (LV 10001) - v zast. OSVČ: Martin Pecka, IČ: 65587863, U Borského parku 431/32, Doudlevice, 301 00 Plzeň
- Plzeňský kraj, prostř.: SÚS Plzeň. kraje, p.o., IČ:72053119, Škroupova 18, 306 13 Plzeň, okr. P-S (LV 91)

(vlastníci technické infrastruktury, zařízení)

- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ: 04084063, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
- ČEZ Distribuce a.s., IČ:24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4
- GridServices, s.r.o., IČ: 27935311, Plynárenská 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno
- Vodárenská a kanalizační a.s., IČ: 49786709, Nerudova 982/25, 301 00 Plzeň

(vlastníci sousedních pozemků, staveb, jiný oprávněný, zejm. p.p.č.: 1466, 1468/2, 1468/3, 1468/8, 1468/9, 1468/11, 1468/12, 1522, 1523, 1524, 1525/1, 1525/2, 1525/3, 1526, 1527, 1528/1, 1528/2, 1529, 1530, 1531, 1532, 1533, 990/3, 1310/11, 1468/6, 1310/12, 1468/8, 1516, 1519/1, 1553/2, 1553/3, 1568, 1569, 1598/1, 1599/1, 1601, 1603, 1605, 1607/8, 1610, 1611/1, 1612, 1491, 1492, 1493, 1489/3, 1490, 1494/1, 1498/1, 1500/1, 1502, 1504/1, 1508, 1509/2, 1514, 1515/1, 1515/2, 1516, v k.ú. Úherce u Nýřan)

- **doručení veřejnou vyhláškou, cestou úředních desek obecních úřadů obcí (ÚD: MÚ Nýřany, OÚ Úherce)**

Dotčené orgány:

PČR KŘP Plzeň. kraje, ÚO Plzeň-venkov, DI, Anglické nábř.7, 301 00 Plzeň

MÚ Nýřany, prac. Plzeň, OŽP, Americká 39, 304 66

MÚ Nýřany, prac. Plzeň, OÚP, Americká 39, 304 66

MÚ Nýřany, SÚ, OV, Benešova tř. 295, 330 23

HZS Plzeň. kraje, Kaplířova 9, P.O.BOX 18, 320 68 Plzeň

KHS Plzeň. kraje, Skrétova 15, 303 22 Plzeň

Na vědomí:

VODÁRNA PLZEŇ a.s., IČ: 25205625, Malostranská 143/2, 317 68 Plzeň

NIPI ČR, o.s., Krajské konzultační středisko Plzeňský kraj, nám. Republiky 28, 301 00 Plzeň

Za vydání stavebního povolení byl vybrán správní poplatek podle položky 18 odst.1.písm.f) sazebníku zákona č.634/2004 Sb. o správních poplatcích, v platném znění, ve výši 10.000,- Kč a uhrazen-přijat na (příjmový) účet (bankovním převodem) Města Nýřany, VS: 4351800021.

Příloha: 1 x ověřená PD, štítek „Stavba povolena“ (po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí)