



## **PARDUBICKÝ KRAJ**

---

# **ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE PARDUBICKÉHO KRAJE**

**návrh pro projednání dle ust. § 88, § 89 a § 107 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon,  
ve znění pozdějších předpisů**

---

**Pořizovatel:** Krajský úřad Pardubického kraje, odbor majetkový, stavebního řádu  
a územního plánování, oddělení územního plánování

**Datum:** leden 2025

## Obsah

a) Vyhodnocení uplatňování zásad územního rozvoje .....	5
b) Problémy k řešení v zásadách územního rozvoje vyplývající z územně analytických podkladů.....	8
c) Vyhodnocení souladu zásad územního rozvoje s politikou územního rozvoje a s územním rozvojovým plánem.....	9
d) Vyhodnocení vlivů uplatňování zásad územního rozvoje na udržitelný rozvoj území z hlediska jejich možných nepředvídaných dopadů, včetně potřeby opatření na jejich odvrácení, zmírnění nebo kompenzaci .....	11
e) Vyhodnocení potřeby pořízení změny zásad územního rozvoje nebo nových zásad územního rozvoje .....	11
f) Vyhodnocení podnětů na změnu zásad územního rozvoje .....	12
g) Podnět na změnu územního rozvojového plánu nebo politiky územního rozvoje .....	13
h) Návrh zadání Změny č. 5 Zásad územního rozvoje Pardubického kraje .....	14

## Použité zkratky

Stavební zákon	<i>zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů</i>
Vyhláška	<i>vyhláška č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu</i>
Zpráva	<i>Zpráva o uplatňování Zásad územního rozvoje Pardubického kraje</i>
Pk	<i>Pardubický kraj</i>
ZPk	<i>Zastupitelstvo Pardubického kraje</i>
ZÚR Pk	<i>Zásady územního rozvoje Pardubického kraje</i>
ÚAP Pk	<i>Územně analytické podklady Pardubického kraje</i>
ÚRP	<i>Územní rozvojový plán</i>
PÚR ČR	<i>Politika územního rozvoje České Republiky</i>
MMR	<i>Ministerstvo pro místní rozvoj</i>
MŽP	<i>Ministerstvo životního prostředí</i>
MPO	<i>Ministerstvo průmyslu a obchodu</i>
MD	<i>Ministerstvo dopravy</i>
ŘSD	<i>Ředitelství silnic a dálnic ČR</i>
ÚSES	<i>územní systém ekologické stability</i>
RBC	<i>regionální biocentrum</i>
RK	<i>regionální biokoridor</i>

## ÚVOD

Zásady územního rozvoje Pardubického kraje (dále jen „ZÚR Pk“) jsou územně plánovací dokumentací kraje.

ZÚR Pk byly vydány Zastupitelstvem Pardubického kraje (dále jen „ZPk“) usnesením Z/170/10 ze dne 29. 4. 2010 a nabýly účinnosti 15. 5. 2010.

Zprávu o uplatňování ZÚR Pk, která byla zadáním pro Aktualizaci č. 1 ZÚR Pk, schválilo ZPk usnesením č. Z/213/1 ze dne 16. 9. 2010.

Aktualizace č. 1 ZÚR Pk byla vydána ZPk usnesením Z/229/14 ze dne 17. 9. 2014 a nabyla účinnosti dne 7. 10. 2014.

Aktualizace č. 2 ZÚR Pk byla vydána ZPk usnesením Z/364/19 ze dne 18. 6. 2019 a nabyla účinnosti dne 5. 7. 2019.

Zprávu o uplatňování ZÚR Pk, která byla zadáním pro Aktualizaci č. 3 ZÚR Pk, schválilo ZPk usnesením Z/219/18 ze dne 26. 6. 2018.

Aktualizace č. 3 ZÚR Pk byla vydána ZPk usnesením č. Z/511/20 ze dne 25. 8. 2020 a nabyla účinnosti 12. 9. 2020.

Aktualizace č. 4 ZÚR Pk byla vydána ZPk usnesením č. 400/2024 ze dne 25. 6. 2024 a nabyla účinnosti 18. 7. 2024.

ZÚR Pk a všechny aktualizace ZÚR Pk jsou zveřejněny způsobem umožňující dálkový přístup na adrese: <https://www.pardubickykraj.cz/uzemni-planovani>.

Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů stanovoval lhůtu pro předložení zprávy do zastupitelstva nejpozději do 4 let po vydání zásad územního rozvoje nebo jejich poslední aktualizace.

Nový stavební zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ukládá ust. § 106 odst. 1 pořizovateli nejpozději do 4 let od vydání územně plánovací dokumentace, a poté pravidelně nejméně jednou za 4 roky vyhodnotit uplatňování územně plánovací dokumentace.

Krajský úřad Pardubického kraje, odbor majetkový, stavebního řádu a územního plánování, oddělení územního plánování, jako úřad územního plánování (dále jen „pořizovatel“), příslušný podle ust. § 46 odst 1 stavebního zákona, zpracoval v souladu s ust. § 106 odst. 1 a § 107 stavebního zákona návrh zprávy o uplatňování ZÚR Pk (dále jen „zpráva“).

Pořizovatel vycházel při hodnocení uplatňování ZÚR Pk z 5. úplné aktualizace Územně analytických podkladů Pardubického kraje (ÚAP Pk), kterou projednalo ZPk usnesením Z/96/21 ze dne 29. 6. 2021, dále z průběžné aktualizace ÚAP Pk, z poslední aktualizace ÚAP obcí s rozšířenou působností, z jednání a konzultací s úřady územního plánování, z uplatněných podnětů obcí, dotčených orgánů, oprávněných investorů a z vlastních poznatků při sledování uplatňování ZÚR Pk.

**Návrh zprávy bude upraven podle výsledku projednání.**

## a) Vyhodnocení uplatňování zásad územního rozvoje

Obsah ZÚR Pk byl prověřen a posouzen z hlediska naplňování jednotlivých záměrů, cílů a úkolů a byla prověřena jejich aktuálnost.

**V rámci změny ZÚR Pk se zajistí formální úprava ZÚR Pk dle jednotného standardu zásad územního rozvoje, dle ust. § 11 a přílohy č. 7, 8 a 9 vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu (dále jen „vyhláška“).**

**V rámci změny ZÚR Pk se ZÚR Pk uvedou do souladu s ustanoveními stavebního zákona o obsahu zásad územního rozvoje. Tento úkol vyplývá z ust. § 320 stavebního zákona.**

**Na základě soustavného sledování uplatňování ZÚR Pk ve smyslu ust. § 16 stavebního zákona lze konstatovat, že nedošlo k zásadní změně podmínek, na základě kterých byly ZÚR Pk vydány.** Stanovené priority územního plánování v ZÚR Pk přispívají k vytváření vyvážených územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel. ZÚR Pk zpřesňují oblasti, osy a koridory vymezené v Politice územního rozvoje ČR (dále jen „PÚR ČR“) a vymezují další oblasti, osy a koridory nadmístního významu. V rozvojových osách a oblastech jsou stanoveny zásady a úkoly směřující k urbanizaci prostoru a soustředění investiční výstavby a současně jsou zde stanovené podmínky ochrany kulturních a přírodních hodnot a ochrany a tvorby krajiny. Specifické oblasti byly vymezeny v územích, ve kterých se v porovnání s ostatním územím dlouhodobě projevují problémy z hlediska udržitelného rozvoje území a byla vymezena specifická oblast, ve které se projevuje aktuální problém ohrožení suchem.

ZÚR Pk vymezují plochy a koridory dopravní a technické infrastruktury, plochy a koridory územního systému ekologické stability a územních rezerv, stanovují cílové kvality krajiny a stanovují požadavky na koordinaci územně plánovací činnosti obcí.

Vymezené dopravní koridory v ZÚR Pk naplňují cíl směřující k zajištění tranzitní dopravy a dopravní obslužnosti Pardubického kraje (dále jen „Pk“) a kvalitního napojení významných sídel na nadřazenou dopravní síť. Nadřazenou dopravní síť reprezentuje především koridor D01 pro umístění dálnice D35, tzv. severní páteřní trasy spojující Čechy a Moravu. Dálnice D35 je v úseku Opatovice nad Labem – Časy již zkolaudována, další úseky jsou v různém stupni přípravy a realizace stavby. Postupně jsou naplňovány i vymezené koridory pro umístění přivaděčů na dálniční síť. Do provozu byla uvedena přeložka silnice II/298 Rokytno – Býšť, přeložka silnice II/322 Dašice, pro přeložku silnice II/322 Černá za Bory – Dašice bylo vydáno územní rozhodnutí, do provozu byl uveden obchvat Svitav a připravuje se severní obchvat Vysokého Mýta.

### ***Koridory dopravní a technické infrastruktury, ve kterých byly záměry realizované***

**Koridor D01 pro umístění dálnice II. třídy D35 se všemi jejími objekty a souvisejícími stavbami včetně mimoúrovňových křižovatek s napojením na stávající silniční síť – Opatovice nad Labem – hranice kraje a koridor D31 pro umístění přeložky I/17, připojení na dálnici D35**

Stavba dálnice II. třídy D35 v úseku Opatovice nad Labem – Časy a v úseku Časy – Ostrov byla ve vymezeném koridoru D01 dokončena a zkolaudována. Dokončeno a zkolaudováno bylo také připojení na dálnici D35 ze silnice I/17, včetně Střediska správy a údržby silnic Městec, které bylo umístěno do koridoru D31. **Koridor D01 bude v úseku Opatovice nad Labem – Ostrov v ZÚR Pk zrušen a současně bude zrušen koridor D31.**

Další úseky dálnice D35 na území Pk se nachází v různých stupních přípravy a realizace. **Dokončené úseky dálnice D35 budou po vydání kolaudačního souhlasu z koridoru D01 vypuštěny.**

**Koridor D12 pro umístění přeložky silnice I/36 Horní Ředice**

Stavba přeložky silnice I/36 byla v úseku Časy – Holice dokončena a zkolaudována. **Koridor D12 bude v ZÚR Pk zrušen.**

**Koridor D14 pro umístění přeložky silnice II/322 Kojice – Záboří n. L.**

**Koridor D14 bude v ZÚR Pk upraven, zohlední již dokončený obchvat Kojic,** který byl uveden do provozu 25. 4. 2023.

**Koridor D20 pro umístění přeložky silnice I/43 Svitavy**

Obchvat města Svitavy byl uveden do provozu 19. 12. 2023 a **po vydání kolaudačního souhlasu bude koridor D20 v ZÚR Pk zrušen.**

**Koridor D43 pro umístění přeložky silnice II/298 Rokytno – Býšť**

Přeložka silnice byla dne 2. 7. 2024 uvedena do provozu. **Koridor D43 bude v ZÚR Pk zrušen.**

**Koridor D47 pro umístění přeložky silnice II/322 Dašice**

Obchvat Dašic byl 26. 8. 2024 uveden do provozu. **Koridor D47 bude v ZÚR Pk zrušen.**

**Koridor D102 pro umístění zdvojkolejnění železniční trati č. 031 Pardubice – Hradec Králové**

Modernizace trati byla uvedena do provozu. **Koridor D102 bude v ZÚR Pk zrušen.**

**Koridor E07 pro umístění nadzemního vedení 2 x 110 kV TR Svitavy – Polička, vč. TR 110/35 kV Polička**

Stavba byla dokončena a zkolaudována. **Koridor E07 bude v ZÚR Pk zrušen.**

***Vyhodnocení potřebnosti vymezených územních rezerv v ZÚR Pk***

RD01 - koridor pro umístění stavby přeložky silnice I/14 obchvat Sopotnice.

Reálnost a potřebnost územní ochrany přeložky bude prověřena po realizaci dálnice D35 a jejích přívaděčů, do té doby nelze vyloučit vyšší dopravní zátěž v prostoru obce Sopotnice a ponechání územní ochrany je v současnosti účelné a potřebné.

RD02 - koridor pro umístění stavby přeložky silnice I/14 Ústí nad Orlicí

Ředitelství silnic a dálnic ČR (dále jen „ŘSD“) zajistilo zpracování studie I/14 Ústí nad Orlicí obchvat (Valbek, 01/2018) se závěrem, že je územní rezerva potřebná a účelná, byla upravena trasa vymezení a na základě této studie bylo vymezení koridoru RD02 územní rezervy pro obchvat města Ústí nad Orlicí upraveno v Aktualizaci č. 3 ZÚR Pk.

RD03 - koridor pro umístění stavby přeložky silnice I/17 Podhořany u Ronova

Koridor územní rezervy pro přeložku silnice I/17 v oblasti Podhořan u Ronova zajišťuje územní ochranu pro řešení problematiky směrového a výškového vedení silnice v místě přechodu přes terénní zlom. Reálnost a potřebnost územní ochrany bude prověřena v návaznosti na dopravní zatížení po realizaci přeložek silnice I/17 na území města Chrudim, Bylan a Heřmanova Městce, do té doby je ponechání územní ochrany účelné a potřebné.

RD04 - koridor pro umístění stavby přeložky silnice I/34 Svitavy

Reálnost a potřebnost územní ochrany bude prověřena v návaznosti na dopravní zatížení po realizaci dálnice D35, do té doby je ponechání územní ochrany účelné a potřebné.

**RD05 - koridor pro umístění stavby přeložky silnice I/34 obchvat Chlumu**

Potřebnost územní rezervy byla prověřena. Dle informace oprávněného investora ŘSD vybraná varianta přeložky silnice I/34 obchvat Chlumu nezahrnuje. **Územní rezerva RD05 bude v ZÚR Pk zrušena.**

RD06 - koridor pro umístění stavby přeložky silnice II/337 Ronov nad Doubravou

Silnice II/337 je vzhledem ke svému dopravnímu významu v zásadě stabilizována ve své trase. Z dlouhodobého hlediska je žádoucí ponechat územní rezervu pro možnou realizaci obchvatu u Ronova nad Doubravou, která je vymezena v souběhu se železniční tratí

a případnou realizací obchvatu by byla odstraněna současná dopravní závada na průjezdu centrem města. Ponechání územní ochrany lze považovat za účelné a potřebné.

RD07 - koridor pro umístění stavby přeložky silnice II/371 Městečko Trnávka

Koridor územní rezervy RD07 pro umístění přeložky silnice II/371 je zpřesněn v Územním plánu Městečko Trnávka. V prostoru koridoru územní rezervy je vymezen koridor D02 pro kapacitní silnici. Do doby realizace kapacitní silnice Dětrichov – Jevíčko je ponechání územní ochrany pro přeložku silnice II/371 potřebné a účelné.

RD08 - koridor pro umístění stavby přeložky silnice II/312 České Libchavy – Hejnice

Reálnost a potřebnost územní ochrany bude prověřena v návaznosti na dopravní zatížení po realizaci dálnice D35 a přeložky silnice II/312 na území města Choceň, do té doby je ponechání územní ochrany účelné a potřebné. Potřebnost územní rezervy vyplynula z vyhledávací studie dopravního napojení Žamberecka a Ústeckoorlicka na D35 (Optima s.r.o, 2010) s cílem zajistit možnost zlepšení dopravní dostupnosti Žamberecka ze směru Pardubice – D35 – Choceň.

RN01 – Borovnice, RN02 – Hoříčka, RN03 – Hoštejn, RN04 – Jangelec, RN05 – Písečná, RN06 – Rychmburk, RN07 – Spačice, RN08 – Žamberk, RN09 – Albrechtice – územní rezervy pro lokality vhodné pro akumulaci povrchových vod (dále jen „LAPV“)

ZÚR Pk vymezují 9 lokalit LAPV a stanovují podmínky pro rozhodování v území, ze kterých vyplývá, že v těchto plochách lze měnit dosavadní využití a umísťovat stavby pouze v případě, že neznemožní nebo podstatně neztíží jejich budoucí využití. Územní rezervy jsou vymezeny v souladu s čl. (167) PÚR ČR, který stanoví, že kraje vymezí v ZÚR plochy uvedené v Generelu území chráněných pro akumulaci povrchových vod (aktualizace srpen 2020) jako územní rezervy. Důvodem vymezení územních rezerv je dle čl. (167) PÚR ČR územní ochrana LAPV pro případné řešení dopadů klimatické změny, především pro snížení nepříznivých účinků povodní a sucha, v dlouhodobém horizontu.

### **Podněty, které vyplynuly ze sledování uplatňování ZÚR Pk pořizovatelem**

- **Upřesnit podmínky využití dopravních koridorů.** Stanovený úkol pro územní plánování v čl. (72b) písm. b) „v územích dotčených koridory nevymezovat nové zastavitelné plochy kromě ploch dopravní a technické infrastruktury“ přeformulovat tak, aby v koridoru bylo nepřipustné provádět změny v území a povolovat stavby, které by znemožnily nebo ztížily umístění a realizaci stavby dopravní infrastruktury. Stávající úkol v ZÚR Pk významně ovlivňuje rozvoj obcí, koridory jsou v ZÚR Pk vymezovány v šíři až 600 m, často zasahují i do zastavěných území obcí a úkol neřeší umísťování staveb v nezastavěném území.
- **Zrušit stanovenou šíři koridoru v čl. (72) ZÚR Pk pro umístění staveb vodní dopravy.** Stanovená šíře není v souladu s grafickou částí ZÚR Pk.
- **Vypustit ze ZÚR Pk koridor D54 – propojení silnic II/315 a II/357.** Záměr je řešen v Územním plánu Choceň ve znění poslední změny a nemá charakter nadmístního významu.
- **Šíři koridoru D28 pro umístění přeložky silnice I/11 úsek Šedivec – Lichkov změnit v ZÚR Pk ze 400 m na 200 m.** Koridor zúžit v rámci stávajícího koridoru s využitím zpřesnění koridoru v územních plánech dotčených obcí. Důvodem změny je složitá konfigurace terénu a zásah stávajícího koridoru do zastavěného území dotčených obcí.
- **Koridor E12 v ZÚR Pk optimalizovat s využitím Územního plánu Chrudim ve znění poslední změny při respektování realizovaného obchvatu Chrudimí.**
- **Nahradit text v čl. (12) písm. h) „rozvíjet rekreační zónu Oplatil“ textem „rozvíjet sportovně rekreační zónu písníků Oplatil I a Hrádek“.** Návrh změny textu odráží současné a připravované využití území bývalých pískoven Oplatil a Hrádek.
- **Přesunout z důvodu zajištění přehlednosti čl. (137o) na úvod 6. kapitoly za čl. (123).** Článek obsahuje úkoly a zásady pro udržení nebo dosažení cílových kvalit krajiny.

**Současně prověřit stanovený úkol v čl. (137o) písm. g) „při vymezování zastavitelných ploch mimo zastavěná území tyto vymezovat výhradně v návaznosti na zastavěné území...“ s ohledem na možnost realizovat v nezastavěném území ve zvlášť odůvodněných případech nezbytné stavby ve veřejném zájmu.**

- Prověřit a upravit vymezení skladebných částí regionálního ÚSES v ZÚR Pk s využitím dostupných plánů ÚSES, schválených plánů společných zařízení a zpřesnění jejich vymezení v územních plánech při zajištění návaznosti na sousední kraje. Při prověřování vycházet z aktuální analýzy Přehled vybraných jevů ze ZÚR (MMR, Hydrosoft Veleslavín s.r.o.) a z aktuálních plánů územních systémů ekologické stability.
- Regionální biokoridor RK 1275 v obci Kasalice optimalizovat s ohledem na stávající přístup pod dálnicí D11 a s využitím Územního plánu Kasalice.
- Skladebné části nadregionálního ÚSES jsou součástí Územního rozvojového plánu. Změny vymezení jsou podmíněny změnou Územního rozvojového plánu.
- **Požadavky na formální opravy textové a grafické části:**
  - V čl. (02) zrušit z důvodu zachování aktuálnosti výčet aktualizací politiky územního rozvoje. Prověřit a případně opravit odkazy na koridory z PÚR ČR, které jsou v ZÚR Pk zpřesněné. Například v čl. (75) a čl. (76) ZÚR Pk je chybně uveden koridor ŽD2 a ŽD7.
  - Opravit název koridoru D104 - modernizace trati č. 020 v úseku Velký Osek – Hradec Králové – Choceň. Vypustit z názvu číslo trati. Číslo trati není aktuální, odpovídá pouze úseku Velký Osek – Hradec Králové, v úseku Hradec Králové – Týniště nad Orlicí se jedná o trať č. 021 a úsek Týniště nad Orlicí – Choceň je součástí trati č. 026.
  - Nahradit v názvu prvků územního systému ekologické stability RBC 454, RK 874 a RK875a „Šilingův důl“ správným názvem „Šilinkův důl“.
  - V čl. (147) v řádku U25/1923 zrušit katastrální území Domoradice. Dle grafické části regionální biocentrum RBC 1923 Bětník do katastrálního území Domoradice nezasahuje.
  - Odstranit duplicitu v čl. (149), kde je u obce Vysoké Mýto uvedeno 2 x U39.
  - Doplnit do čl. (148) u PPO4 Suchá nádrž Boršov dotčenou obec Útěchov. Katastrální území Útěchov je zde uvedené, ale je chybně zařazeno do obce Moravská Třebová.

## **b) Problémy k řešení v zásadách územního rozvoje vyplývající z územně analytických podkladů**

Zpráva vychází z 5. úplné aktualizace územně analytických podkladů Pardubického kraje (dále jen „ÚAP Pk“), kterou projednalo ZPk usnesením Z/96/21 ze dne 29. 6. 2021 a z průběžné aktualizace ÚAP Pk.

### **Problémy k řešení v aktualizaci ZÚR Pk, které vplynuly z 5. úplné aktualizaci ÚAP Pk**

- Dle výsledků vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek pro hospodářský rozvoj, soudržnost společenství obyvatel a příznivé životní prostředí bylo v 5. úplné aktualizaci ÚAP Pk lokalizováno území s potenciálním rozvojem území, které blíže naplňuje účel rozvojové osy krajského významu OSk 1. Současně, ale stávající vymezení OSk1 více odráží rozvoj sídelní struktury (počet obyvatel v rozvojové ose je cca 22 000 obyvatel) oproti navrhované změně, která významně zasahuje do Chráněné krajinné oblasti Železné hory a zahrnuje území s cca 5 000 obyvateli. Důvodnost úkolu z ÚAP Pk, „*prověřit stávající vymezení rozvojové osy OSk1 s vazbou na silnici I/37*“, bude prioritně prověřena v rámci 6. úplné aktualizace ÚAP Pk.
- 5. úplná aktualizace ÚAP Pk lokalizovala území severního Moravskotřebovska a území Lanškrounska jako území s nevyváženými podmínkami pro hospodářský rozvoj,



soudržnost společenství obyvatel území a životní prostředí. V rámci 6. úplné aktualizace ÚAP Pk bude nevyváženost podmínek prověřena a případně v následující změně ZÚR Pk bude prověřena možnost zařazení tohoto území do specifické oblasti v návaznosti na specifickou oblast v Olomouckém kraji.

- **Prověřit sídelní strukturu a kategorizaci center osídlení ve vazbě na aktuální metodické doporučení MMR pro vymezení center osídlení. Důvodem je sjednocení vymezení v rámci ČR.**

#### **Požadavky na změny, úpravu, optimalizaci vymezených ploch a koridorů, které vyplývají z průběžné aktualizace ÚAP Pk**

- Na základě rozhodnutí Krajského úřadu Pk čj. KrÚ 73764/2020 ze dne 9. 10. 2020 a na základě rozhodnutí Ministerstva dopravy čj. 673/2019-120-SSU/3 ze dne 11. 10. 2019 byla původní silnice I/36 v úseku od hranice kraje po křižovatku se silnicí III/32225 – směr Rybitví zařazena do sítě silnic II. třídy jako silnice č. II/211. Důvodem pro výše uvedenou změnu byla žádost města Lázně Bohdaneč o omezení provozu těžké nákladní dopravy přes centrum lázeňského města. **Změna zařazení silnice I/36 do kategorie silnic II. třídy vyvolává změnu vymezení a označení koridoru D08 pro umístění přeložky silnice I/36 Lázně Bohdaneč – dálnice D11 a koridoru D09 pro umístění přeložky silnice I/36 Lázně Bohdaneč. V rámci změny ZÚR Pk bude koridor D08 zrušen a koridor D09, obchvat Lázně Bohdaneč, bude zachován a bude změněno využití koridoru pro umístění přeložky silnice II. třídy.**
- Změny a optimalizace vymezení regionálních prvků ÚSES, které vyplývají z níže uvedených plánů ÚSES.
  - Plán ÚSES ORP Chrudim (Atregia s.r.o., březen 2022)
  - Plán ÚSES ORP Lanškroun (AGERIS s.r.o., leden 2022)
  - Plán ÚSES ORP Svitavy (Agroprojekce Litomyšl s.r.o., srpen 2022),
  - Plán ÚSES CHKO Žďárské vrchy (Ateliér Cihlář-Svoboda s.r.o., září 2023),
  - Plán ÚSES CHKO Železné hory (Ateliér Cihlář-Svoboda s.r.o., září 2023)
  - Plán ÚSES CHKO Orlické hory (Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s., září 2023)
- Skladebné části nadregionálního ÚSES jsou součástí Územního rozvojového plánu. Změny vymezení jsou podmíněny změnou Územního rozvojového plánu.

### **c) Vyhodnocení souladu zásad územního rozvoje s politikou územního rozvoje a s územním rozvojovým plánem**

#### ***Vyhodnocení souladu zásad územního rozvoje s politikou územního rozvoje***

ZÚR Pk, ve znění Aktualizace č. 4, byly vydány v souladu s PÚR ČR, ve znění Aktualizace č. 7, závazné od 1. 3. 2024 pro vydávání zásad územního rozvoje. Ve vyhodnocení jsou kurzivou uvedeny články z PÚR ČR.

#### *Republikové priority pro zajištění udržitelného rozvoje území*

čl. (14) až (31) – republikové priority jsou v ZÚR Pk, ve znění Aktualizace č. 4 zohledněny. **Budou prověřeny a zohledněny případné změny republikových priorit, které vyplynou z PÚR ČR ve znění poslední změny.**

#### *Rozvojové oblasti a rozvojové osy*

čl. (39), (43), (55), (59), (60) – ZÚR Pk zpřesňují vymezení rozvojové oblasti OB4 a rozvojových os OS4, OS8 a OS9, pro které stanovují zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území a úkoly pro územní plánování. Územní vymezení těchto oblastí a os zůstává nezměněno a nebude předmětem změny ZÚR Pk.

*Specifické oblasti*

čl. (68), (71) SOB3 *Specifická oblast Jeseníky – Králický Sněžník – ZÚR Pk* zpřesňují vymezení specifické oblasti a stanovují zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území a úkoly pro územní plánování.

čl. (68), (75b) SOB9 *Specifická oblast, ve které se projevuje aktuální problém ohrožení území suchem – ZÚR Pk*, ve znění Aktualizace č. 4 vymezují Specifickou oblast SOB9 a stanovují úkoly pro územní plánování v této oblasti.

*Koridory a plochy dopravní infrastruktury*

Pro koridory a plochy z PÚR ČR jsou stanoveny v ZÚR Pk zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území a jsou stanoveny úkoly pro územní plánování.

čl. (80), (83h) *koridor vysokorychlostní železniční dopravy ŽD8 - RS5 úsek Praha–Hradec Králové–hranice ČR/Polsko – PÚR ČR* stanovuje úkol pro Pk: *Na základě vybraných variant Ministerstvem dopravy (dále jen „MD“) vymezit územní rezervu, případně koridor pro vysokorychlostní železniční dopravu.* Tento úkol je vázaný na splnění úkolu MD, které má připravit podklady a vybrat variantu pro vymezení koridoru. V současnosti je tento úkol MD řešen, probíhá zpracování Studie proveditelnosti VRT Praha – Hradec Králové – Wrocław. V rámci úkolu se prověřuje sjezd z vysokorychlostní tratě do Pardubic na konvenční trať Kolín – Pardubice u zastávky Pardubice – Opočíněk. Z důvodu nutnosti koordinace záměru na celostátní úrovni bude úkol řešen v ZÚR Pk až po vymezení koridoru ve změně Územního rozvojového plánu (dále jen „ÚRP“). Tento postup je v souladu s čl. (138) projednávané Změny č. 9 PÚR ČR.

čl. (80), (91) *koridor konvenční železniční dopravy ŽD14 – trať úsek Pardubice – Hradec Králové – ZÚR Pk* koridor vymezuje a zpřesňuje pod označením D102 – zdvojkolejnění železniční trati č. 031 Pardubice – Hradec Králové. **Modernizace trati byla uvedena do provozu. Koridor D102 bude v ZÚR Pk zrušen.**

čl. (80), (95) *koridor konvenční železniční dopravy ŽD18 – trať úsek Choceň – Ústí nad Orlicí – ZÚR Pk* koridor vymezuje a zpřesňuje pod označením D100 – železniční trať Choceň – Ústí nad Orlicí.

čl. (80), (95c) *koridor konvenční železniční dopravy ŽD21 – trať úsek Česká Třebová – Brno – na území Pk* nebyla MD vybraná varianta s územními nároky vyvolávajícími potřebu vymezení koridoru v ZÚR Pk.

čl. (80), (95d) *koridor konvenční železniční dopravy ŽD22 – trať úsek Velký Osek–Hradec Králové – ZÚR Pk* koridor vymezují a zpřesňují pod označením D104 – modernizace trati č. 020 v úseku Velký Osek – Hradec Králové – Choceň.

čl. (80), (121) *koridor SD20 silnice I. třídy I/73 úsek Brno – Moravská Třebová – ZÚR Pk* koridor v úseku Dětrichov (napojení na dálnici D35) hranice kraje vymezuje a zpřesňuje pod označením D02. **Upravit čl. (74) dle PÚR ČR. Text „kapacitní silnice S43“ nahradit textem „kapacitní komunikace úsek Brno – Moravská Třebová“.**

čl. (80), (123) *koridor vodní dopravy VD1 – Labe, Pardubice – hranice ČR/ Německo (Dresden) a čl. (80), (130) veřejné terminály a přístavy s vazbou na logistická centra – ZÚR Pk* zpřesňují koridor VD1 v úseku hranice kraje – Pardubice (přístav) s cílem prodloužení Labské vodní cesty do Pardubic s tím, že navrhuje na této trase koridor D150 nový plavební stupeň Přelouč II. – plavební kanál, komory a další doplňující stavby a plochu D151 – přístav Pardubice. Toto řešení bylo převzato do ÚRP. PÚR ČR stanovuje úkol pro MD v součinnosti s MŽP prověřit reálnost a účelnost splavnění a potřeb zlepšování parametrů vodní cesty včetně prověření minimalizace dopadů splavnění na životní prostředí. Po naplnění úkolu MD budou v rámci následující změny ZÚR Pk zohledněny relevantní územní závěry z výsledku prověření a posouzení SEA variantního řešení Plavebního stupně Přelouč II a Veřejného přístavu Pardubice včetně napojení přístavu na dopravní infrastrukturu. Z důvodu nutnosti

koordinace záměru na celostátní úrovni bude úkol řešen v ZÚR Pk až po změně ÚRP. Tento postup je v souladu s čl. (138) projednávané Změny č. 9 PÚR ČR.

#### *Koridory a plochy technické infrastruktury*

čl. (138), (150d) E15 koridor pro dvojité vedení 400 kV Týnec – Krasíkov a Krasíkov – Prosenice a související plochu pro rozšíření elektrické stanice 400/110 kV Krasíkov – ZÚR Pk tento koridor vymezují a zpřesňují pod označením E15a v úseku hranice kraje – Krasíkov a pod označením E15b v úseku Krasíkov – hranice kraje a vymezují a zpřesňují plochu E15c pro rozšíření elektrické stanice Krasíkov.

čl. (138), (150o) E26 plocha elektrické stanice 400/110 kV Opočíněk včetně koridoru pro její zapojení do přenosové soustavy a koridory pro dvojité vedení 400 kV Čechy Střed – Opočíněk a Opočíněk – Sokolnice – V PÚR ČR je stanoven úkol pro Ministerstvo průmyslu a obchodu (dále jen „MPO“) prověřit účelnost a reálnost rozvojového záměru E26. V případě kladného prověření bude z důvodu nutnosti koordinace záměru na celostátní úrovni úkol řešen v ZÚR Pk až po vymezení koridoru ve změně ÚRP v souladu s čl. (138) projednávané Změny č. 9 PÚR ČR.

#### *Vodní hospodářství*

čl. (167) LAPV plochy vhodné pro akumulaci povrchových vod – ZÚR Pk vymezují 9 ploch LAPV uvedených v aktualizaci Generelu území chráněných pro akumulaci povrchových vod a základních zásad využití těchto území (srpen 2020).

#### *Další úkoly pro územní plánování*

čl. (182) Prověřit územní nároky pro vodní cestu v úseku Pardubice – Kunětice – Opatovice na Labi. Tento úkol byl zrušen v rámci Aktualizace č. 4 PÚR ČR. **V ZÚR Pk bude vypuštěna již neaktuální informace uvedená na konci čl. (79) „ZÚR nesledují zlepšení plavebních podmínek na úseku Kunětice – Opatovice nad Labem (VD6). Územní ochrana tohoto úseku bude řešena až na základě prověřené potřeby ze strany MD“.**

čl. (188) Vymezení koridoru pro železniční spojení Chrudim – Pardubice – ZÚR Pk tento úkol naplňují vymezením koridoru D101 – železniční trať Medlešická spojka.

#### **Vyhodnocení souladu zásad územního rozvoje s územním rozvojovým plánem**

Vláda ČR schválila ÚRP usnesením č. 581 ze dne 28. srpna 2024. První ÚRP převzal ze ZÚR Pk nadregionální ÚSES a záměry dopravní a technické infrastruktury vymezené v ZÚR Pk a obsažené v PÚR ČR, které dosud nebyly dokončeny a u kterých marně uplynula lhůta pro jejich přezkum. Dle ust. § 319 odst. 5 stavebního zákona se pro první územní rozvojový plán ust. § 73 odst. 3 stavebního zákona, ze kterého vyplývá, že ÚRP je závazný pro obsah ZÚR Pk, nepoužije do doby vydání změny ÚRP, která jej uvede do souladu s požadavky podle stavebního zákona.

#### **d) Vyhodnocení vlivů uplatňování zásad územního rozvoje na udržitelný rozvoj území z hlediska jejich možných nepředvídaných dopadů, včetně potřeby opatření na jejich odvrácení, zmírnění nebo kompenzaci**

Při uplatňování ZÚR Pk nebyly zjištěny nepředvídané dopady na udržitelný rozvoj území, včetně potřeby opatření na jejich odvrácení, zmírnění nebo kompenzaci.

#### **e) Vyhodnocení potřeby pořízení změny zásad územního rozvoje nebo nových zásad územního rozvoje**

Na základě sledování uplatňování ZÚR Pk ve smyslu ust. § 5 odst. 6 stavebního zákona lze konstatovat, že nedošlo k zásadní změně podmínek, na základě kterých byly ZÚR Pk vydány. Nové požadavky a úkoly nevyvolávají potřebu pořízení nových zásad územního rozvoje. Potřeba pořízení změny ZÚR Pk a rozsah požadovaných úprav je popsán

v jednotlivých kapitolách zprávy. **Podněty, které budou řešeny ve Změně č. 5 ZÚR Pk jsou uvedeny v kapitole h) Návrh zadání Změny č. 5 Zásad územního rozvoje Pardubického kraje.**

## f) Vyhodnocení podnětů na změnu zásad územního rozvoje

**Obec Brněnec** – zpráva o uplatňování územního plánu schválená usnesením zastupitelstva č. 2 ze dne 14. 4. 2021

Obec Brněnec požaduje, aby byla v katastrálním území Moravská Chrastová upřesněna trasa pro regionální biokoridor RK 9902 Rudenské lesy – Rohles. Tato trasa se mírně odlišuje od trasy vymezené v ZÚR Pk.

*Vyhodnocení podnětu:* **Trasa regionálního biokoridoru RK 9902 Rudenské lesy - Rohles bude v rámci změny ZÚR Pk prověřena a případně optimalizována.**

**Obec Choceň** – podnět č. j. MUCH/Inv/4341/2022-72 ze dne 9. 8. 2022

Žádost o nové vymezení koridoru pro přeložku silnice II/315 přes železniční trať č. 010 a její propojení se silnicí II/357, na území města Choceň. Záměr souvisí s umístěním veřejně prospěšné stavby v oblasti dopravy v koridoru označeném „D104 modernizace trati č. 020 v úseku Velký Osek – Hradec Králové – Choceň“ a zároveň s již dříve uvažovaným koridorem pro umístění stavby „D54 propojení silnic II/315 a II/357 Choceň“.

*Vyhodnocení podnětu:* **Bude prověřeno zrušení koridoru D54 – propojení silnic II/315 a II/357 ve změně ZÚR Pk. V Územním plánu Choceň ve znění Změny č. 3 je pro přeložku silnice II/315 vymezen koridor Z63, který je v souladu s uplatněným podnětem. Záměr se nachází pouze na správním území města Choceň, řeší přeložku silnice přes železniční trať a nejedná se o záměr nadmístního významu.**

**Obec Ostřešany** – námitka na základě usnesení rady obce č. 1/2020/2 ze dne 22. 1. 2020 k návrhu Aktualizace č. 3 ZÚR Pk

Obec Ostřešany uplatnila návrh na úpravu vymezení koridoru D101 – železniční trať Medlešická spojka ve smyslu navržení jiných variant propojení železniční tratě mezi Pardubicemi a Chrudimí.

*Vyhodnocení podnětu:* Námitka byla vyhodnocena jako podnět na změnu ZÚR Pk, který je vázán na prověření podnětu oprávněným investorem. Oprávněný investor Správa železnic zajistil zpracování studie proveditelnosti trati Pardubice – Havlíčkův Brod – Svitavy (SUDOP Praha, 1/2023). Ze studie nevyplývaly požadavky na úpravu, změnu vymezení nebo vypuštění koridoru D101.

**Obec Písečná** – podnět ze zprávy o uplatňování Územního plánu Písečná schválené usnesením zastupitelstva obce dne 7. 9. 2022

ZÚR Pk vymezují na území obce plochu územní rezervy RN05 – Písečná pro akumulaci povrchových vod. Obec Písečná trvá na nesouhlasu s vymezením LAPV a v případě změny ZÚR Pk podá opětovnou připomínku.

*Vyhodnocení podnětu:* Povinnost vymezit plochy územních rezerv v lokalitách vhodných pro akumulaci povrchových vod vyplývá z čl. (167) PÚR ČR, který stanoví, že kraje vymezí v ZÚR plochy uvedené v Generelu území chráněných pro akumulaci povrchových vod (aktualizace srpen 2020) jako územní rezervy. PÚR ČR je závazná pro pořizování ZÚR Pk, a proto podnět není řešitelný v ZÚR Pk.

**Obec Semanín** – podnět č. j. 500/2020/OÚS ze dne 1. 10. 2020

Obec Semanín na základě usnesení zastupitelstva č. 69/2020 ze dne 21. 9. 2020 navrhuje vyřadit ze ZÚR Pk koridor D62 pro umístění stavby přeložky silnic III/35846 přes katastrální území obce Semanín. Obec svůj návrh na zrušení koridoru D62 odůvodňuje tím, že realizace přeložky silnice pravděpodobně nebude možná v krátkodobém ani střednědobém horizontu a plánovaná předmětná stavba brání dalšímu rozvoji obce.

**Vyhodnocení podnětu: Zrušení koridoru D62 pro umístění stavby přeložky silnic III/35846 a III/35847 bude prověřeno v rámci změny ZÚR Pk.**

**Obec Studené – podnět ze dne 4. 3. 2024**

Žádost o zúžení trasy koridoru silnice I/11, která je v ZÚR Pk vedena jako veřejně prospěšná stavba D28 — přeložka silnice I/11, aby tento koridor pro umístění přeložky byl zúžen či upraven tak, aby nezasahoval do zastavěného území obce a nenarušoval ráz krajiny, vzhled obce a mohly se vymezovat nové zastavitelné plochy pro bydlení.

**Vyhodnocení podnětu: Šíře koridoru D28 – přeložka silnice I/11, úsek Šedivec–Lichkov bude v ZÚR Pk změněna ze 400 m na 200 m. Koridor bude zúžen v rámci stávajícího koridoru s využitím zpřesnění koridoru v územních plánech dotčených obcí.**

**Povodí Moravy s. p. – uplatněná námitka ze dne 2. 10. 2023 k návrhu Aktualizace č. 4 ZÚR Pk**

Podnět na změnu vymezení protipovodňového opatření PP02, vypuštění polygonu vedeného u správce povodí pod označením Červený potok 3. V současné době v ploše poldru Červený potok 3 probíhá výstavba objektu a jeho další územní hájení v ZÚR Pk je proto nevhodné (i vzhledem k jeho pouze lokálnímu významu). Současně podnět obsahuje upozornění na jiné označení poldrů. Původní poldr Červený potok (zasahující i do Olomouckého kraje) byl v ZÚR Pk sloučen do jednoho polygonu s původním poldrem Červený potok 3 a od té doby je v ZÚR Pk vedený jako PPO2 = poldr Červený potok I, původní poldr Červený potok 2 je v ZÚR Pk vedený jako PPO1 = poldr Červený potok II.

**Vyhodnocení podnětu: Protipovodňové opatření PP02 bude upraveno. Z poldru PPO2 = poldr Červený potok I bude vypuštěn polygon, který je u správce povodí veden pod označením Červený potok 3. Současně bude prověřeno a upraveno označení protipovodňového opatření na Červeném Potoce dle podkladů Povodí Moravy s. p.**

**TRAMON, s.r.o. – uplatněná připomínka ze dne 21. 8. 2023 k návrhu Aktualizace č. 4 ZÚR Pk**

Podnět na upřesnění vymezení trasy regionálního biokoridoru RK 864 v lokalitě Malinové Dolce s využitím zpřesnění v Územním plánu Litomyšl a Územním plánu Osík.

**Vyhodnocení podnětu: Vymezení regionálního biokoridoru RK 864 Jalový Potok – Nedošínský háj bude v rámci změny ZÚR Pk prověřeno a případně optimalizováno s využitím Územního plánu Litomyšl a Územního plánu Osík.**

## **g) Podnět na změnu územního rozvojového plánu nebo politiky územního rozvoje**

Podněty na změny územního rozvojového plánu.

Podnět na optimalizaci vymezení nadregionálních prvků ÚSES, které vyplývají z níže uvedených plánů ÚSES.

- Plán ÚSES ORP Chrudim (Atregia s.r.o., březen 2022)
- Plán ÚSES ORP Lanškroun (AGERIS s.r.o., leden 2022)
- Plán ÚSES ORP Svitavy (Agroprojekce Litomyšl s.r.o., srpen 2022),
- Plán ÚSES CHKO Žďárské vrchy (Ateliér Cihlář-Svoboda s.r.o., září 2023),
- Plán ÚSES CHKO Železné hory (Ateliér Cihlář-Svoboda s.r.o., září 2023)
- Plán ÚSES CHKO Orlické hory (Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s., září 2023)

## **h) Návrh zadání Změny č. 5 Zásad územního rozvoje Pardubického kraje**

### **ha) Vymezení řešeného území**

Změna ZÚR Pk se bude týkat celého správního území Pardubického kraje.

### **hb) Popis obsahu navrhované změny ZÚR Pk**

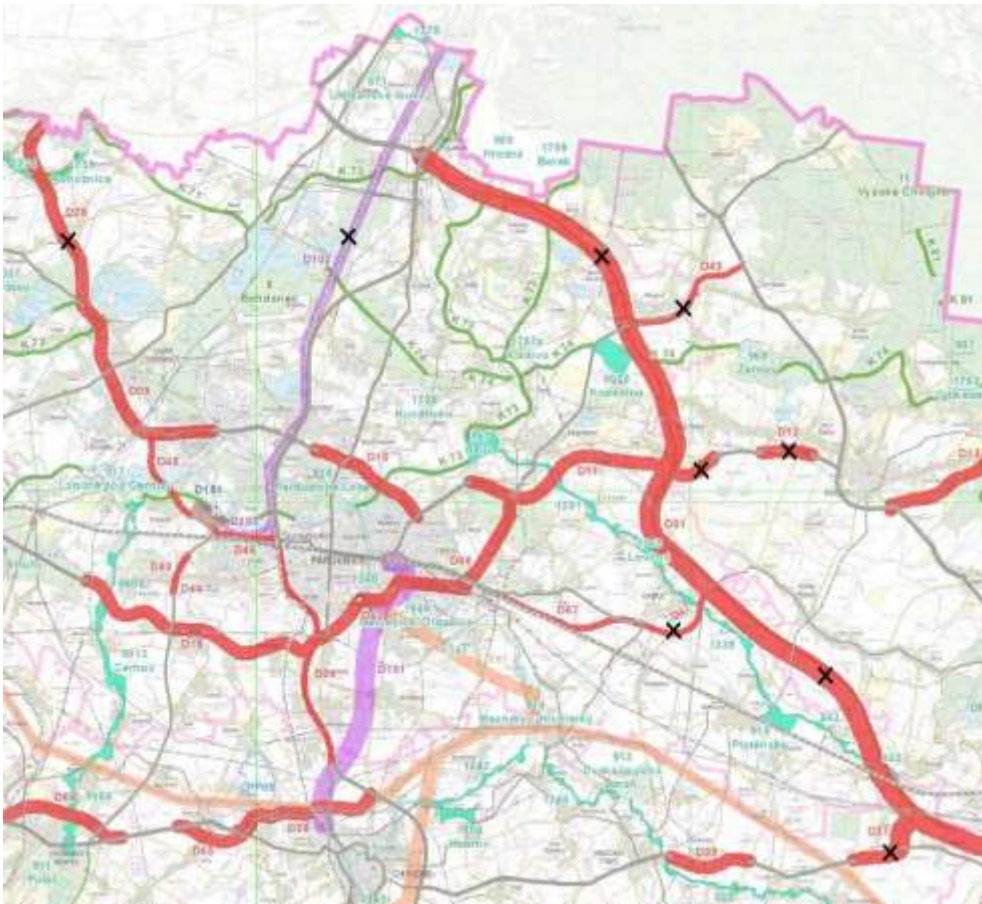
- V rámci změny se ZÚR Pk v souladu s ust. § 320 stavebního zákona uvedou do souladu s ustanoveními stavebního zákona o obsahu zásad územního rozvoje.
- V rámci změny ZÚR Pk se zajistí formální úprava ZÚR Pk dle jednotného standardu zásad územního rozvoje, dle ust. § 11 a přílohy č. 7, 8 a 9 vyhlášky č. 157/2024 Sb.
- Změna ZÚR Pk se zpracuje v souladu s PÚR ČR, ve znění poslední změny.
- Změnu ZÚR Pk zpracovat na podkladě platných ZÚR Pk, ve znění poslední aktualizace. Změnu ZÚR Pk zpracovat formou změn a doplnění platných ZÚR Pk. Každou změnu výrokové části zdůvodnit v textové části odůvodnění změny ZÚR Pk.
- Změnu ZÚR Pk zpracovat s ohledem na koordinaci a návaznost jednotlivých řešení na území sousedních krajů. Koordinace a návaznost všech ploch a koridorů vymezených v ZÚR Pk bude v rámci změny ZÚR Pk s ohledem na probíhající změny ZÚR sousedních krajů prověřena a zajištěna s využitím aktuálního podkladu Přehled vybraných jevů ze zásad územního rozvoje (Hydrosoft Veleslavín s.r.o., 2023/2024).

### **hc) Popis účelu navrhované změny ZÚR Pk**

- Konceptci rozvoje území kraje a rozvoje a ochrany jeho hodnot, včetně koncepce sídelní struktury zpracovat s využitím kapitoly 1., 2.5 a 5 platných ZÚR Pk. Při zpracování této kapitoly budou prověřeny a zohledněny případné změny republikových priorit, které vyplynou z PÚR ČR ve znění poslední změny.
- Nahradiť text v čl. (12) písm. h) „rozvíjet rekreační zónu Opatil“ textem „rozvíjet sportovně rekreační zónu písniček Opatil I a Hrádek“.
- Aktualizovat sídelní strukturu a kategorizaci center osídlení v souladu s projednávanou Změnou č. 9 PÚR ČR a s využitím aktuálního metodického doporučení MMR pro vymezení center osídlení a ÚAP Pk.
- V souladu s ust. § 77 odst. 2 stavebního zákona doplnit kapitolu těžba nerostů. Do kapitoly doplnit obecné zásady a úkoly pro podporu těžby při zachování udržitelného rozvoje území dotčených obcí.

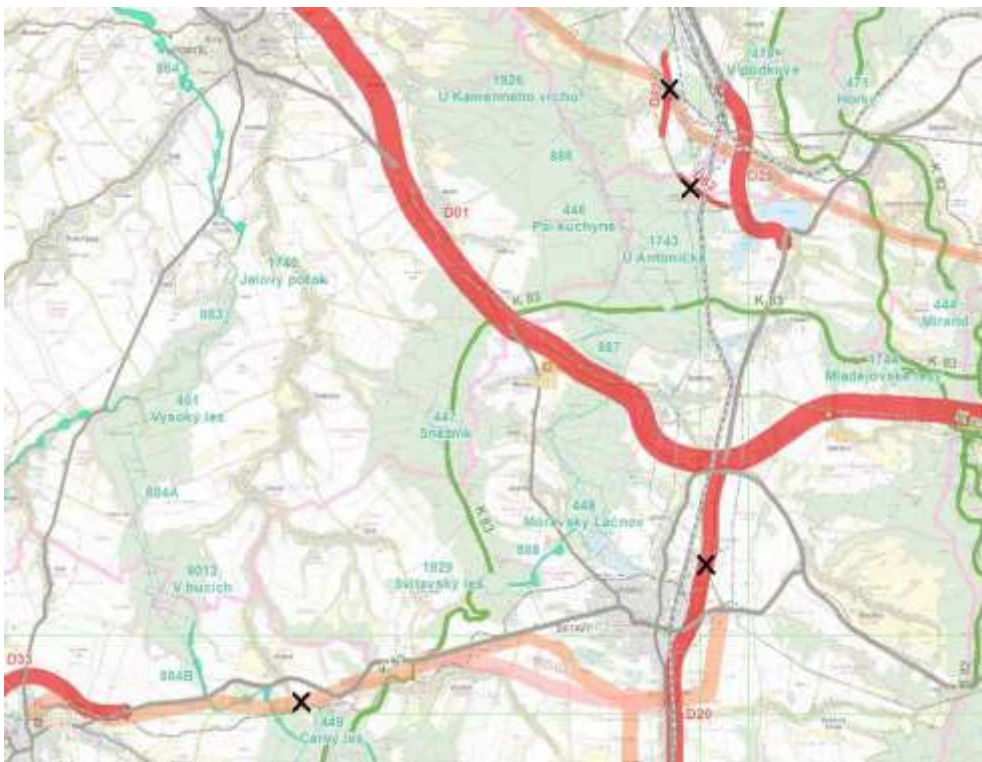
#### *Plochy a koridory dopravní infrastruktury*

- Upravit čl. (74) dle PÚR ČR. „kapacitní silnice S43“ nahradit „kapacitní komunikace úsek Brno – Moravská Třebová“ v souladu s PÚR ČR.
- Koridor D01 v úseku Opatovice nad Labem – Ostrov a koridory D12, D31, D43, D47 pro přeložky silnic zrušit (obrázek 1). Stavba dálnice D35 v daném úseku a stavby přeložek silnic, které plní funkci přivaděčů na dálnici byly v předmětných koridorech dokončeny.
- Koridor D08 zrušit a koridor D09 pro obchvat města Lázně Bohdaneč zachovat a změnit účel využití koridoru D09 na koridor pro umístění přeložky silnice II. třídy (obrázek 1).



obrázek 1 – výřez ZÚR Pk s vyznačením rušených koridorů (pracovní podklad KrÚ)

- Koridor D20 pro umístění přeložky silnice I/43 Svitavy po vydání kolaudačního rozhodnutí zrušit (obrázek 2). Obchvat Svitav byl dokončen.



obrázek 2 – výřez ZÚR Pk s vyznačením rušených koridorů (pracovní podklad KrÚ)

- Koridor D62 pro umístění stavby přeložky silnic III/35846 a III/35847 zrušit (obrázek 2). Koridor je rušen z podnětu obce. Dle Územního plánu Semanín je koridor ve střetu se zastavěným územím a zastavitelnou plochou. Navržené přeložky silnic III. třídy také přesahují podrobnost, kterou ZÚR Pk řeší. ZÚR Pk řeší přeložky silnic I. a II. třídy, přeložky silnic III. a IV. třídy nejsou obsahem ZÚR Pk.
- Část koridoru D14 pro umístění přeložky silnice II/322 zrušit (obrázek 3). Obchvat Kojic byl dokončen.



obrázek 3 – výřez ZÚR Pk s vyznačením rušené části koridoru (pracovní podklad KrÚ)

- Zrušit koridor D54 pro propojení silnic II/315 a II/357 (obrázek 4). Nejedná se o záměr nadmístního významu a koridor je v Územním plánu Choceň zpřesněn mimo koridor ze ZÚR Pk.



obrázek 4 – výřez ZÚR Pk s vyznačením rušeného koridoru (pracovní podklad KrÚ)

- Šíři koridoru D28 pro umístění přeložky silnice I/11 úsek Šedivec – Lichkov změnit v ZÚR Pk ze 400 m na 200 m. Koridor zúžit v rámci stávajícího koridoru s využitím zpřesnění koridoru v územních plánech dotčených obcí.
- Zrušit koridor D102 (obrázek 1). Zdvoukolejnění trati Hradec Králové – Pardubice a modernizace uzlu Pardubice byla dokončena.
- Upřesnit podmínky využití dopravních koridorů. Stanovený úkol pro územní plánování v čl. (72b) písm. b) „v územích dotčených koridory nevymezovat nové zastavitelné plochy kromě ploch dopravní a technické infrastruktury“ přeformulovat tak, aby v koridoru bylo nepřípustné provádět změny v území a povolovat stavby, které by znemožnily nebo ztížily umístění a realizaci stavby dopravní infrastruktury.
- Zrušit stanovenou šíři koridoru v čl. (72) ZÚR Pk pro umístění staveb vodní dopravy z důvodu nesouladu s grafickou částí ZÚR Pk.
- V ZÚR Pk zrušit již neaktuální informaci uvedenou na konci čl. (79) „ZÚR nesledují zlepšení plavebních podmínek na úseku Kunětice – Opatovice nad Labem (VD6). Územní ochrana tohoto úseku bude řešena až na základě prověřené potřeby ze strany MD“.
- Koridor územní rezervy RD05 pro umístění stavby přeložky silnice I/34 obchvat Chlumu zrušit (obrázek 5). Vybraná varianta přeložky silnice I/34 obchvat Chlumu nezahrnuje.





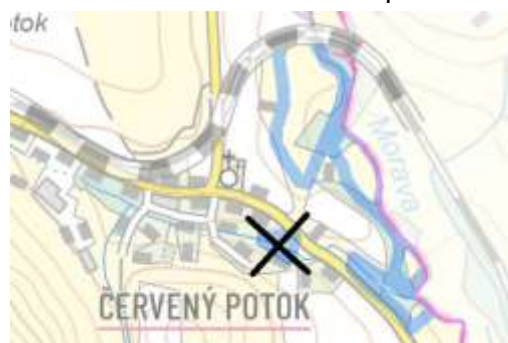
obrázek 5 – výřez ZÚR Pk s vyznačením rušené územní rezervy (pracovní podklad KrÚ)

- Koridor E07 z důvodu realizace nadzemního vedení 2x110 kV TR Svitavy – Polička zrušit (obrázek 2).
- Koridor E12 v ZÚR Pk optimalizovat s využitím Územního plánu Chrudim a při respektování realizovaného obchvatu Chrudimi (obrázek 6).



obrázek 6 - koridor E12 ze ZÚR Pk zobrazený nad Územním plánem Chrudim (pracovní podklad KrÚ)

- Z poldru PPO2 = poldr Červený potok I vypustit polygon, který je u správce povodí veden pod označením Červený potok 3 (obrázek 7). Současně prověřit a upravit označení protipovodňového opatření na Červeném Potoce dle podkladů Povodí Moravy s. p.



obrázek 7 – rušený polygon z protipovodňového opatření (pracovní podklad pořizovatele)

### Plochy a koridory regionálního ÚSES

- Prověřit a zpřesnit vymezení regionálních prvků ÚSES s využitím dostupných plánů ÚSES:
  - Plán ÚSES ORP Chrudim (Atregia s.r.o., březen 2022)
  - Plán ÚSES ORP Lanškroun (AGERIS s.r.o., leden 2022)
  - Plán ÚSES ORP Svitavy (Agroprojekce Litomyšl s.r.o., srpen 2022),
  - Plán ÚSES CHKO Žďárské vrchy (Ateliér Cihlář-Svoboda s.r.o., září 2023)
  - Plán ÚSES CHKO Železné hory (Ateliér Cihlář-Svoboda s.r.o., září 2023)
  - Plán ÚSES CHKO Orlické hory (Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s., září 2023)
- Prověřit a zajistit návaznosti regionálního ÚSES ZÚR Pk na ÚSES ZÚR sousedních krajů. Při prověřování vycházet z aktuální analýzy Přehled vybraných jevů ze ZÚR (MMR, Hydrosoft Veleslavín s.r.o.) a z aktuálních plánů územních systémů ekologické stability.
- Regionální biokoridor RK 1275 v obci Kasalice optimalizovat s ohledem na stávající prostup pod dálnicí D11 s využitím Územního plánu Kasalice.
- Prověřit a případně optimalizovat trasu regionálního biokoridoru RK 9902 Rudenské lesy – Rohles s využitím Územního plánu Brněnec.
- Změnit vymezení regionálního biokoridoru RK 864 Jakový Potok – Nedošinský háj s využitím Územního plánu Litomyšl a Územního plánu Osík do polohy podél správní hranice obcí.

### Stanovení cílových kvalit krajiny

- Obsah čl. (137o), který obsahuje úkoly a zásady pro udržení nebo dosažení cílových kvalit krajiny přesunout z důvodu zajištění přehlednosti na úvod 6. kapitoly za čl. (123). Prověřit stanovený úkol v čl. (137o) písm. g) „při vymezování zastavitelných ploch mimo zastavěná území tyto vymezovat výhradně v návaznosti na zastavěné území...“ s ohledem na možnost realizovat v nezastavěném území ve zvlášť odůvodněných případech nezbytné stavby ve veřejném zájmu.

### Požadavky na formální opravy textové a grafické části

- V čl. (02) zrušit z důvodu zachování aktuálnosti výčet aktualizací politiky územního rozvoje. Prověřit a případně opravit odkazy na koridory z PÚR ČR, které jsou v ZÚR Pk zpřesněné. Například v čl. (75) a čl. (76) je chybně uveden koridor ŽD2 a ŽD7.
- Opravit název koridoru D104 – modernizace trati č. 020 v úseku Velký Osek – Hradec Králové – Choceň. Vypustit z názvu číslo trati. Číslo trati není aktuální, odpovídá pouze úseku Velký Osek – Hradec Králové, v úseku Hradec Králové – Týniště nad Orlicí se jedná o trať č. 021 a úsek Týniště nad Orlicí – Choceň je součástí tratě č. 026 (obrázek 8).



obrázek 8 – mapa železniční sítě (zdroj: Správa železnic)

- Odstranit duplicitu v čl. (149), kde je u obce Vysoké Mýto uvedeno 2 x U39.
- Doplnit do čl. (148) u PPO4 Suchá nádrž Boršov dotčenou obec Útěchov. Katastrální území Útěchov je zde uvedené, ale je chybně zařazeno do obce Moravská Třebová.
- Nahradit v názvu prvků systému územní stability RBC 454, RK 874 a RK875a „Šilingův důl“ správným názvem „Šilinkův důl“.

- Dle grafické části regionální biocentrum RBC 1923 Bětník do katastrálního území Domoradice nezasahuje. V čl. (147) v řádku U25 katastrální území Domoradice zrušit.
- V koordinačním výkresu budou zobrazeny aktuální limity předané v rámci průběžné aktualizace územně analytických podkladů kraje.
- V rámci změny ZÚR Pk budou v čl. (149) prověřeny, upřesněny a doplněny požadavky nadmístního významu na koordinaci územně plánovací činnosti obcí. Do čl. (149) budou doplněny všechny plochy a koridory, včetně ÚSES a územních rezerv.
- Před zahájením zpracování návrhu změny ZÚR Pk bude prověřen stav realizace záměrů a koridory, kde byly záměry dokončeny (bylo povoleno užívání stavby podle stavebního zákona), budou ze ZÚR Pk vypuštěny.
- Před vydáním změny ZÚR Pk bude zajištěno v souladu s § 57 a § 59 stavebního zákona zpracování úplného znění ZÚR Pk.

#### **hd) Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů změny územně plánovací dokumentace na udržitelný rozvoj území**

Součástí návrhu zadání nejsou požadavky na vymezení nových ploch a koridorů nadmístního významu.

Vyhodnocení vlivů změny ZÚR Pk na udržitelný rozvoj území bude zpracováno, bude-li dle ust. § 40 odst. 2 stavebního zákona vyžadováno posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí.

Vyplyne-li ze stanoviska MŽP uplatněného podle ust. § 89 odst. 3 stavebního zákona požadavek na posouzení změny ZÚR Pk z hlediska vlivů na životní prostředí, bude podle ust. § 89 odst. 6 stavebního zákona do zprávy doplněn požadavek na vyhodnocení vlivů změny ZÚR Pk na udržitelný rozvoj území.