



# MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLINA

## Stavební úřad

Břežánská 50/4, 418 31 Bílina, tel.: 417 810 811, fax: 417 810 881

SPIS. ZN.: MUBI/6357/2014/330/Ku  
Č. J.: MUBI/17170/2014  
VYŘIZUJE: Josef Kulháněk  
TEL.: 417 810 886  
EMAIL: kulhanek@bilina.cz

v Bílině dne 25. 04. 2014

Obecní úřad Světec	
Čís. dopor.	122.6.9.03.46.09.9.02
Došlo:	05.05.2014
Č. j.:	10241/17170/2014
Přílohy:	

## ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu v Bílině, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou podalo

**Město Ledvice, IČ 266434, Mírová 422/42, Ledvice, 41772**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb.,

### rozhodnutí o umístění stavby

**"Vodovod Ledvice – zásobování požární nádrže, fotbalových hřišť a hřbitova města Ledvice užitkovou vodou"**

na pozemcích **parc. č. 349/2, 349/18, 350/1, 373/4, 383/9, 383/12, 404/1, 583/5, 643/5, 400/5, 372/4 v katastrálním území Ledvice** a na pozemcích **parc. č. 196/42, 196/43, 196/44, 196/91, 196/102, 196/104, 196/106, 196/107, 186/14, 211/9, 186/1, 186/2, 186/13 v katastrálním území Chotějovice**.

### Popis stavby:

*Záměrem žadatele je umístění vodovodu užitkové vody pro stávající požární nádrž, hřbitov a závlahové zařízení fotbalového hřiště obce Ledvice. Trasa stavby se nachází v katastrálním území Chotějovice a Ledvice. Vodovod – řad V1 – hlavní řad bude napojen v prostoru závodu Úpravny uhlí Ledvice na vodovod Labské vody DN 150, stávajícím podzemním kolektorem Ele Ledvice bude veden pod kolejištěm a komunikací, dále v zemi podél teplovodu do prostoru bývalé skládky mouru, kde bude vodovod veden v trase bývalého požárního vodovodu ke stávající požární nádrži a dále do prostoru fotbalových hřišť. Délka řadu V1 bude 1156 m. Řad V2 bude napojen na řad V1 na pozemku 327/4 v k. ú. Ledvice v prostoru před garážemi a povede do prostoru urnového háje. Délka řadu bude 35 m. Řad V3 bude napojen na řad V1 na pozemku 404/1 v k. ú. Ledvice a povede do prostoru hřbitova. Délka řadu bude 10 m.*

Druh, účel a umístění stavby:

- liniová podzemní stavba – vodovod užitkové vody

Určení prostorového řešení stavby:

- vodovod bude umístěn ve stávajícím podzemním kolektoru, v novém výkopu a přibližně z poloviny ve výkopu v trase stávajícího požárního vodovodu

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 349/2, 349/18, 350/1, 373/4, 383/9, 383/12, 404/1, 583/5, 643/5, 400/5, 372/4 v katastrálním území Ledvice a na pozemcích parc. č. 196/42, 196/43, 196/44, 196/91, 196/102, 196/104, 196/106, 196/107, 186/14, 211/9, 186/1, 186/2, 186/13 v katastrálním území Chotějovice, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:1000.
2. Stavba bude umístěna podle projektové dokumentace ověřené v územním řízení, kterou vypracoval Ing. P. Kokeš – autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby – ČKAIT 0401422, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebními pracemi nebude omezen průjezd požární techniky, resp. bude v souladu s § 11 odst. 2 písm. c) vyhláška č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru, trvale volná průjezdná šířka komunikace minimálně 3,0 m.
4. S odpadem vzniklým při akci bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Stavebník předloží při kolaudaci doklady o zneškodnění odpadu vzniklého stavební činností na zařízeních k tomu určených.

Při akci nedojde ke střetu se zájmy ochrany přírody z hlediska zákona č. 114/1992 Sb.

Předmětná stavba vodovodu je dle ust. § 55 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů vodním dílem. **Ke stavbě vodního díla je nezbytné povolení příslušného vodoprávního úřadu.**

5. Stavebník bude při kolaudačním řízení dokladovat archeologický dohled, případně záchranný archeologický výzkum expertním listem s vyjádřením archeologa z pověřené organizace (zhotovitele archeologických prací) po ukončení archeologické akce, jejíž závěr v předaném dokumentu bude výslovně uveden.
6. Stavebník je povinen při provádění zemních prací nebo terénních úprav zajistit ochranu podzemních staveb technické infrastruktury dle stanovisek vlastníků a správců technické infrastruktury, které byly připojeny k projektové dokumentaci.
7. Před zahájením zemních prací je nutné vytyčit stávající inženýrské sítě a s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavbu provádět.
8. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení.
9. Při stavbě budou dodržena ustanovení, která upravují požadavky na provádění staveb a příslušné technické normy.
10. Pozemky budou po dokončení stavby uvedeny do původního stavu a předány zpět jejich vlastníkům případně správcům.

## Odůvodnění:

Město Ledvice podalo dne 13. 01. 2014 žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby k Městskému úřadu Duchcov, odboru výstavby a ŽP. Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu usnesením ze dne 06. 02. 2014 JID: 21333/2014/KUUK/Ham, číslo jednací: 38/UPS/2014-3, které nabylo právní moci dne 26. 02. 2014, určil stavebním úřadem příslušným k provedení územního řízení a vydání rozhodnutí dle stavebního zákona Městský úřad Bílina. Městský úřad Duchcov, odbor výstavby a ŽP usnesením ze dne 10. 02. 2014 č. j. MD/186/2014-VŽP/328/Sk postoupil žádost věcně příslušnému správnímu orgánu, kterým je Městský

úřad v Bílině, stavební úřad. Dne 28. 02. 2014 byl stavební úřad v Bílině informován o nabytí právní moci usnesení Krajského úřadu Ústeckého kraje, tímto dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad v Bílině oznámil podle § 87 odst. 3 stavebního zákona (záměr zasahující do území několika obcí) a podle § 144 odst. 2 (řízení s velkým počtem účastníků) zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, v platném znění, zahájení územního řízení. Protože stavebnímu úřadu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, stavební úřad upustil od ústního jednání, zároveň určil lhůtu 15 dní ode dne doručení, ve které mohly dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy.

Oznámení o zahájení řízení bylo vyvěšeno dle § 87 odst. 3 stavebního zákona a dle § 144 odst. 2 správního řádu na úředních deskách města Bílina, města Ledvice a obce Světec. Současně došlo k zveřejnění záměru způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- Město Ledvice – č. j. 497/2013
- Obecní úřad Světec – zn. VPT/Pu/19/017/13, zn. Ousv/349/2014
- Státní pozemkový úřad – zn. SPU 407866/2013
- SCHKO Labské pískovce – č. j. 12565/LP/13
- SÚS Ústeckého kraje – zn. SY/2013/069
- Severočeské doly, a. s. – zn. 587/2013/PL, zn. OPV 36/2013, zn. OPV 13/2014
- ČEZ Distribuce, a. s. – zn. 0100199547, zn. 1064476048
- ČEZ Teplárenská, a. s. – zn. 54/2013/Sm
- ČEZ, a. s., Elektrárna Ledvice – 18. 02. 2014
- SČVK, a. s. – zn. O13610067782/TPCZ/Hr
- Telefónica Czech Republic, a. s. – č. j. 652188/13
- SŽDC, s. o. – zn. 18047/13-OŘ UL
- Lesy ČR, s. p. – č. j. LCR956/047929/2013
- Vodafone Czech Republic, a. s.
- České radiokomunikace – ÚPTS/OS/94433/2013
- ČD Telematika, a. s. – zn. 16856/2013
- Povodí Ohře, s. p. – zn. 032300-24771/2013
- VUSS Praha – č. j. 706-1044-2013
- RWE Distribuční služby, s. r. o. – zn. 5000836416
- ČEZ ICT Services, a. s. – zn. 0200138440
- UPC Česká republika, s. r. o. – zn. A3508/2013
- T-Mobile – 10. 10. 2013
- Obvodní báňský úřad pro území kraje Ústeckého – č. j. SBS/02515/2014/OBÚ-04/1
- MěÚ Bílina – OŽP – č. j. OŽP/6681/V-012/2014
- ÚZSVM – č. j. UZSVM/UTP/806/2014-UTPM
- Regionální muzeum v Teplicích – zn. RMTP 0054/2014
- Ústav archeologické památkové péče severozápadních Čech – č. j. 168/2014
- Ministerstvo zdravotnictví ČR – ČILZ – č. j. 4108/2014-2/OZD-ČIL-Pr
- HZS ÚK – č. j. HSUL- 850-2/TP-2014

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1) a 2) písm. a) stavebního zákona:

Město Ledvice, Mírová 422/42, Ledvice, 41772

Obec Světec, Zámek 1, Světec, 41753

Severočeské doly, a. s., Boženy Němcové 5359, Chomutov, 43001

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Ústí n. L. odbor odloučené pracoviště Teplice, Husitská 2, Teplice, 41502

ČEZ, a. s., Duhová 2/1444, Praha 4, 14053 – Elektrárna Ledvice

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 40502

ČEZ Teplárenská, a. s., provozní jednotka Bílina, Za Chlumem 812, Bílina, 41801

Telefónica Czech Republic, a. s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4 – Michle, 14022

Severočeské vodovody a kanalizace, Příkladovská 1689, Teplice, 41550

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Vondráček Milan  
vedoucí stavebního úřadu



***Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce městského úřadu Bílina, městského úřadu Ledvice a obecního úřadu Světec po dobu nejméně 15 dní a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. Poslední den této lhůty je dnem doručení, po sejmutí oznámení z úřední desky bude toto vráceno zpět stavebnímu úřadu.***

Vyvěšeno dne: 06.05.2014.....

Sejmuto dne: .....

*Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:*



**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, se nevyměřuje.

**Obdrží:**

K vyvěšení na úřední desku

**MěÚ Bílina – Osa VV – podatelna**

**OÚ Světec, Zámek 1, Světec, 41753**

**MěÚ Ledvice, Mírová 422/42, Ledvice, 41772**

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1) stavebního zákona

**Město Ledvice, Mírová 422/42, Ledvice, 41772**

**Obec Světec, Zámek 1, Světec, 41753**

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2) písm. a) stavebního zákona

**Severočeské doly, a. s., Boženy Němcové 5359, Chomutov, 43001 – IDDS: 58gchbx**

**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Ústí n. L. odbor odloučené pracoviště Teplice, Husitská 2, Teplice, 41502 – IDDS: 96vaa2e**

**ČEZ, a. s., Duhová 2/1444, Praha 4, 14053 – Elektrárna Ledvice – IDDS: yqkcds6**

**ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 40502 – IDDS: v95uqfy**

**ČEZ Teplárenská, a. s., provozní jednotka Bílina, Za Chlumem 812, Bílina, 41801 – IDDS: 943dk9e**

**Telefónica Czech Republic, a. s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4 – Michle, 14022 – IDDS: d72ch2h**

**Severočeské vodovody a kanalizace, Přítkovská 1689, Teplice, 41550 – IDDS: f7rf9ns**

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2) stavebního zákona – **Doručuje se veřejnou vyhláškou vlastníci pozemků st. parc. č.: 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 637, 638 v k. ú. Ledvice**

**parc. č.: 186/1, 186/13, 186/14, 196/43, 211/9 v k. ú. Chotějovice**

Dotčené orgány

**MěÚ Bílina – OŽP, Břežánská 50/4, Bílina, 41831**

**Ministerstvo zdravotnictví, ČILZ, Palackého náměstí 375/4, Nové Město, Praha 28, 12800 – IDDS: pv8aaxd**

**Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, územní odbor Teplice, Horova 1340/10, Ústí nad Labem, 40001 – IDDS: auyaa6n**

Na vědomí

**Městský úřad Duchcov, Odbor výstavby a ŽP, nám. Republiky 20/5, Duchcov, 41901 – IDDS: jeabei3**

**Ústav archeologické památkové péče Severozápadních Čech, Žižkova 835, Most, 43401 – IDDS: b2cjuai**

**Vlastní**

Grafická část:

