

Zasedání ZO Světec, konané dne 15.06.2022 od 17.00 hod do 19.00 hod Světec, Zámek 1

Návrhová komise ve složení: p. Daniel Engler, p. Mgr. Petr Kollár, p. Soňa Prachfeldová překontrolovala prezenční listinu a konstatovala, že je přítomno 6 členů ZO z celkového počtu 9 členů ZO

Omluvena: p. Ing. Andrea Kabelková, p. MVDr. Emilie Klečková
Neomluven: Ing. René Hlaváč

USNESENÍ č.22

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle §101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo

1. Návrhovou komisí ve složení Daniel Engler, p. Mgr. Petr Kollár, p. Soňa Prachfeldová
2. Ověřovatele zápisu p. Ing. Ladislavu Pěchovou, p. Janu Drexlerovou, zapisovatelku p. Hannelore Pavlovou
3. Navržený pořad jednání zasedání ZO č. 22
4. Prodej p.p.č. 221 o výměře 525m² k.ú. Chotějovice zapsané na LV 10001 vedené u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Teplice za účelem přiřčení k vlastním nemovitostem společnosti Správa železnic, státní organizace se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO 70994234, za cenu dle znaleckého posudku č. 26/4166/2021, tedy 210 tis. Kč. ZO pověřuje starostku obce sestavením a podpisem kupní smlouvy. Ke kupní ceně bude připočtena cena za vyhotovení znaleckého posudku.
5. Pacht části parcely p.č. 459/1 k.ú. Světec, zapsaného na LV 10001 vedené u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Teplice o rozloze 400 m² paní XY Duchcov za účelem zřízení zahrady na dobu 4 let s účinností od 1.7.2022. ZO pověřuje starostku obce podpisem pachtovní smlouvy
6. Pacht části p.p.č. 48/10 k.ú. Chotějovice, zapsaného na LV 10001 vedené u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Teplice, o celkové výměře 128 m² za účelem zřízení zahrady na dobu 1 roku s účinností od 1.7.2022, panu XY Bílina. ZO pověřuje starostku obce podpisem pachtovní smlouvy
7. Záměr pachtu části parcely p.č. 83/1 k.ú. Světec, zapsaného na LV 10001 vedené u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Teplice o rozloze 264 m² za účelem zřízení zahrady
8. Záměr pachtu části parcely p.č. 48/8 k.ú. Chotějovice, zapsaného na LV 10001 vedené u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Teplice o rozloze cca 200 m² za účelem zřízení zahrady
9. Záměr prodeje části parcely p.č. 48/8 k.ú. Chotějovice, zapsaného na LV 10001 vedené u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Teplice. ZO pověřuje starostku obce zajištěním zaměření pozemku
10. Záměr umístění podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě na p.p.č. 178/5, 210/9, 211/15 a 211/16 vše k.ú. Chotějovice, zapsané v Katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001, pro katastrální území Chotějovice, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice
11. Celoroční hospodaření obce Světec za rok 2021 – závěrečný účet obce Světec za rok 2021, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2021

s výhradou nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a přijímá tato opatření: Účetní obce bude vytvářet opravné položky k pohledávkám a dodržovat postup tvorby opravných položek dle zákona č. 420/2004 Sb., 563/1991 Sb. a vyhlášky číslo 410/2009 Sb. v platném znění.

12. Rozpočtové opatření č. 2/2022, příjmy 219 095,08 Kč, výdaje 219 095,08 Kč
13. Smlouvu o poskytnutí investiční dotace č. 20/SML0807/SOPD/RR navrženou uzavřít mezi poskytovatelem Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem IČO 70892156 a příjemcem Obcí Světec, Zámek 1, Světec, IČO 00266612. ZO přijímá finanční dar ve výši 20 000,- Kč za účelem Dovybavení dětského hřiště Chotějovice – Lanová pyramida 3m. ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o poskytnutí investiční dotace
14. Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IZ-12-4000788/1 navrženou uzavřít mezi povinnou Obcí Světec, Zámek 1, 417 53 Světec a oprávněnou ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035 zastoupena na základě plné moci společností ENERAGON Dobříš, s.r.o., Průmyslová 1665, 263 01 Dobříš, IČO 25727362. ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti
15. Smlouvu o zajištění obecních slavností za cenu 155 000,- Kč navrženou uzavřít mezi pořadatelem Obcí Světec, Zámek 1, 417 53 Světec a dodavatelem programu, kterého zároveň ZO pověřuje pro zajištění akce Oslavy obce Světec panem Martinem Strejcem, Kyjická 4635, 43004 Chomutov, IČO 05806666. ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o zajištění obecních slavností
16. Smlouvu o dílo č. 01/2022 navrženou uzavřít mezi Obcí Světec, Zámek 1, Světec a panem Václavem Studničkou, Statek 2, Světec, IČO 46069241 za účelem bezúplatné údržby zeleně na p.p.č. 39/7 k.ú. Světec o výměře 13 000m² pro období od 1.7.2022 do 30.6.2025
17. Plán činnosti kontrolního výboru obce Světec pro rok 2022
18. Uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. smlouvy zhotovitele 2109832 navržené uzavřít mezi objednatelem Obcí Světec, Zámek 1, 417 53 Světec a zhotovitelem Ekostavby Louny s.r.o., Václava Majera 573, 440 01 Louny, IČO 10442481 za cenu 1 761 397,-. Dodatkem č. 1 se ruší v odstavci XV. bod č. 7. Akce bude financována z rozpočtu Obce Světec. ZO pověřuje starostku obce podpisem dodatku č. 1
19. Podání žádosti o dotaci do Programu 2022 na podporu nové techniky, výstavby požárních zbrojnic pro JSDH a podporu spolků a veřejně prospěšných organizací působících na poli požární ochrany, ochrany obyvatelstva a ostatních složek IZS dle zákona č. 239/2000 Sb. ZO pověřuje starostku obce podáním žádosti o dotaci z Programu 2022 pro poskytování dotací z rozpočtu Ústeckého kraje na akci Krajská podpora vybavení jednotek SDH obcí osobními ochrannými prostředky a technickými prostředky požární ochrany pro JPO V. ZO souhlasí se spolufinancováním tohoto projektu z rozpočtu obce Světec v minimální výši 10% z poskytnuté dotace
20. Příkazní smlouvu na zajištění poradenství, analytické a konzultační služby, zpracování dokumentů pro získání dotace a administrace výběrového řízení k projektu s pracovním názvem „ Obec Světec – Rekonstrukce systému veřejného osvětlení č. SML-Z-M-22-369 navrženou uzavřít mezi příkazcem Obcí Světec, Zámek 1, 417 53 Světec a příkazníkem Regionální poradenská agentury s.r.o., Starobrněnská 20, 602 00 Brno IČO 26298163. ZO pověřuje starostku obce podpisem příkazní smlouvy č. SML-Z-M-22-369
21. Servisní smlouvu a smlouvu o dílo navrženou uzavřít mezi Obcí Světec, Zámek 1, 417 53 Světec a společností Galileo Corporation s.r.o., Březenecká 4808, 430 04

Chomutov, IČO 25448714. ZO pověřuje starostku obce podpisem servisní smlouvy o smlouvy o dílo

Zastupitelstvo obce projednalo a stanovuje

1. Pro volební období 2022 – 2026 počet členů zastupitelstva obce Světec - devět volených zastupitelů

Zastupitelstvo obce projednalo a rozhodlo

1. O zrušení záměru prodeje parcel p.p.č. 177/132 a p.p.č. 420 vše k.ú. Chotějovice
2. O prodeji pozemků p.p.č. 503/4 k.ú. Světec, část p.p.č. 422/3 k.ú. Světec, část p.p.č. 90/21 k.ú. Chotějovice a část p.p.č. 229/4 k.ú. Chotějovice bude ZO jednat na nejbližším zasedání ZO po obdržení znaleckých posudků
3. O založení termínovaného vkladu s indexovanou sazbou u KB a.s. Teplice na dobu 3 měsíců s automatickou obnovou ve výši 5 000 000,- Kč s úrokovou sazbou 4%
4. O zrušení spořicího účtu u KB a.s. Teplice č.ú. 107-7770300247/0100
5. O založení spořicího účtu u MONETA Money Bank a.s., se zhodnocením 3,3% u vložených finančních prostředků do 1 000 000,- Kč a 0,5% u vložených finančních prostředků nad 1 000 000,- Kč. Celková výše vkladu 2 500 000,- Kč
6. O zřízení účtů podle nabídky u J&T Banka – jednoletý termínovaný vklad s roční úrokovou sazbou 4,7% - vklad 2 500 000,- Kč


Zastupitelstvo obce projednalo a vzalo na vědomí

1. Usnesení z 21 zasedání ze dne 27.04.2022
2. Zprávu o přezkoumání hospodaření, při přezkoumání hospodaření obce Světec za rok 2021 byly zjištěny méně závažné chyby a nedostatky § 10 odst. 3 písm. b) zákona 420/2004 Sb.,:
Zákon 420/2004 Sb. § 2 odst.2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi.
Právní předpis: Vyhláška č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 65 odst. 6 – Územní celek nedodržel postup tvorby opravných položek k pohledávkám. Územní celek nedodržel povinnost vytvářet opravné položky k pohledávkám.
Při přezkoumání hospodaření obce Světec za rok 2021 nebyla zjištěna rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků a která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.
3. Zajištění nápravy méně závažných chyb a nedostatků zjištěných při přezkoumání hospodaření obce Světec za rok 2021
4. Informaci o objednání přezkoumání hospodaření obce Světec za rok 2022 u Krajského úřadu Ústeckého kraje
5. Pro kandidátní listiny volební stranou, kterou tvoří nezávislý kandidát nebo sdružení nezávislých kandidátů, je nutné připojit „PETICI“ podepsanou potřebným počtem voličů. Pro obec Světec pro nezávislého kandidáta je nutné doložit 39 podpisů pro sdružení nezávislých kandidátů 69 podpisů .
6. Závěrečný účet Mikroregionu Svornost za rok 2021
7. Závěrečný účet Ústeckého kraje za rok 2021
8. Zprávy předsedů výborů a komisí za I. pololetí roku 2022 a zprávu o činnosti obce
9. Informaci, že v obci Úpoř byla vyměněna světla VO za ledková.
10. Informaci o podané stížnosti na rušení veřejného pořádku a následné řešení

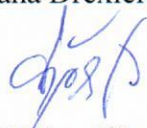
11. Informaci o přípravě ankety ohledně zájmu občanů obcí Chotějovice a Světec o změnu vytápění RD a bytů z parovodu či horkovodu provozovaných společností ČEZ Teplárenská

Ve Světcí dne 16.06.2022

Ověřovatelé zápisu:

p. Ing. Bc. Ladislava Pěchová 

p. Jana Drexlerová



Václav Fišer
Místostarosta obce



Ing. Barbora Bažantová
starostka obce

Obec Světec
Zámek 1
417 53 Světec
IČ: 00266612 DIČ: CZ00266612