

Zasedání ZO Světec, konané dne 27.04.2022 od 17.00 hod. do 18.25 hod. Světec, Zámek 1

Návrhová komise ve složení: p. Daniel Engler, p. Soňa Prachfeldová, p. Ing. Ladislava Pěchová překontrolovala prezenční listinu a konstatovala, že je přítomno 7 členů ZO z celkového počtu 9 členů ZO. V 17.55 hod. bylo přítomno 8 členů ZO, příchod pana Ing. Reného Hlaváče

Omluveni: p. Ing. Andrea Kabelková, Ing. René Hlaváč

USNESENÍ č.21

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle §101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo

1. Návrhovou komisi ve složení p. Daniel Engler, p. Soňa Prachfeldová, p. Ing. Ladislava Pěchová
2. Ověřovatele zápisu p. MVDr. Emilii Klečkovou, p. Evu Krafkovou, zapisovatelku p. Hannelore Pavlovou
3. Navržený pořad jednání zasedání ZO č. 21
4. Záměr pachtu části parcely p.č. 459/1 k.ú. Světec, zapsaného na LV 10001 vedené u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Teplice o rozloze 400 m² za účelem zřízení zahrady
5. Záměr prodeje části parcely p.č. 422/3 k.ú. Světec, zapsaného na LV 10001 vedené u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Teplice, dle geometrického plánu č. 387-5/2022 vypracované společností Ingeos spol.sr.o., Masarykova 2462/55, Teplice se jedná o p.p.č. 422/14 k.ú. Světec o rozloze 93 m² za účelem přičlenění k vlastním nemovitostem
6. Záměr prodeje parcely p.č. 503/4 k.ú. Světec, zapsaného na LV 10001 vedené u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Teplice o rozloze 30 m² za účelem přičlenění k vlastním nemovitostem
7. Záměr pachtu části p.p.č. 48/10 k.ú. Chotějovice, zapsaného na LV 10001 vedené u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Teplice, o celkové výměře 128 m² za účelem zřízení zahrady
8. Záměr prodeje části p.p.č. 90/21 a části p.p.č. 229/4 k.ú. Chotějovice zapsaných na LV 10001 vedených u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Teplice dle geometrického plánu č. 532-6/2022 vypracovaného společností Ingeos spol.sr.o., Masarykova 2462/55, Teplice se jedná o p.p.č. 90/58 o rozloze 163 m², p.p.č. 90/57 o rozloze 107 m² a p.p.č. 229/10 o rozloze 460 m² vše k.ú. Chotějovice. za účelem přičlenění k vlastním nemovitostem
9. Záměr prodeje dvou parcel za nejvyšší nabídnutou cenu. Minimální cena za prodej pozemků je stanovena znaleckými posudky č. 52/942/2022 a č. 53/943/2022 vypracovanými společností ESTIMATES Consulting s.r.o., Mírové náměstí 3057, 415 01 Teplice ve výši 540 000,- Kč za jednu parcelu. Parcely vznikly rozdělením pozemků p.p.č. 177/132 a p.p.č. 420 k.ú. Chotějovice z Palackého ulice, tím vznikly dvě parcely pro výstavbu rodinných domů. Dle geometrického plánu č. 521-18/2021 vypracovaného společností Geotep, Müller Erich ze dne 14.09.2021 je jedna parcela tvořena z části p.p.č. 177/183 k.ú. Chotějovice a druhá parcela je tvořena z části 177/132 a p.p.č. 420 k.ú. Chotějovice. Každá z výše uvedených parcel je o rozloze 701

m². Obě parcely jsou zapsané na LV 10001 vedených u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Teplice

Uchazeči pouze fyzické osoby, které mají zájem v obci koupit nemovitost pro přímou výstavbu rodinného domu ve vlastnictví kupujícího podají své nabídky v uzavřené obálce, která bude označena názvem prodej pozemku p.p.č. 177/132 a 420 k.ú. Chotějovice – NEOTVÍRAT

10. Záměr prodeje p.p.č. 221 o výměře 525m² k.ú. Chotějovice zapsané na LV 10001 vedené u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Teplice za účelem přičlenění k vlastním nemovitostem
11. Dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích účetní závěrku pro rok 2021 včetně výsledku hospodaření, který činí 5 682 832,75Kč
12. Rozpočtové opatření č. 1/2022, příjmy 1 237 437,41 Kč, výdaje 1 237 437,41 Kč
13. Souhlasí s podáním výpovědi ze smlouvy o umístění a provozování kontejnerů uzavřenou dne 30.10.2020 mezi smluvními TextilEco a.s., se sídlem Palackého 715/15, Nové Město, 110 00 Praha 1 a Obcí Světec, Zámek 1, 417 53 Světec
14. Smlouvu o umístění a provozování kontejnerů navrženou uzavřít mezi Provozovatelem HELP TEX, z.s., Za zámečkem 746/5a, Praha 5, Jinonice 158 00, IČO 02815991 a poskytovatelem Obcí Světec, Zámek 1, 417 53 Světec. ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o umístění a provozování kontejnerů s ½ roční výpovědní lhůtou
15. Dodatek č. 9 ke smlouvě č. 9900131/Kar/2012 o zajišťování služeb v oblasti nakládání s komunálními odpady navrženou uzavřít mezi zhotovitelem Marius Pedersen a.s., Průběžná 1940/3, 500 03 Hradec Králové, kontaktní adresa Provozovna Teplice, Úprkova 3120, 415 01 Teplice, IČO 42194920 a objednatel Obcí Světec, Zámek 1, Světec. ZO pověřuje starostku obce podpisem dodatku č. 9 ke smlouvě č. 9900131/Kar/2012
16. Darovací smlouvu č. 15/2022 ve výši peněžitého daru 150 000,- Kč na podporu územního rozvoje, jakož i k rozvoji infrastruktury a revitalizaci majetku, navrženou uzavřít mezi společností Severočeské doly a.s., Boženy Němcové 5359, 430 01 Chomutov, IČO 49901982 dárce a Obcí Světec, Zámek 1, 417 53 Světec obdarovaným. ZO přijímá peněžní dar ve výši 150 000,- Kč a pověřuje starostku obce podpisem darovací smlouvy č. 15/2022
17. Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IZ-12-4001102/VB/001 navrženou uzavřít mezi povinnou Obcí Světec, Zámek 1, 417 53 Světec a oprávněnou ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035 zastoupena na základě plné moci společností Omexom GA Energo s.r.o., se sídlem Plzeň, Bolevec, Na Střelně 1929/8, 323 00 Plzeň, IČO 49196812. ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene
18. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě navrženou uzavřít mezi budoucí povinnou Obcí Světec, Zámek 1, 417 53 Světec a budoucí oprávněnou společností SVS a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČO 49099469. Budoucí povinná osoba je výlučným vlastníkem parcel p.p.č. 44/42, 44/13, 44/9, 474/1, 44/10, st.42, 40/1, st. 3, 35/5, 486/1, 486/5 zapsaných v Katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001, pro katastrální území Světec, obec Světec, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice za úplat, která je stanovena částkou 1 000,- Kč za každý pozemek, do kterého je inženýrská síť uložena. ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě

19. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby navrženou uzavřít mezi povinnou Obcí Světec, Zámek 1, 417 53 Světec a oprávněnou ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035 zastoupena na základě plné moci společností Jipaku s.r.o., Novosedlická 312, Pozorka, 417 03 Dubí, IČO 25441256. ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby
20. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4013542/001 navrženou uzavřít mezi povinnou Obcí Světec, Zámek 1, 417 53 Světec a oprávněnou ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035 zastoupena na základě plné moci společností INELSEV s.r.o., Husitská 1716, 434 01 Most, IČO 25001582. ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4013542/001
21. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4021882/VB01 navrženou uzavřít mezi povinnou Obcí Světec, Zámek 1, 417 53 Světec a oprávněnou ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035 zastoupena na základě plné moci společností Omexom GA Energo, s.r.o., Plzeň, Bolevec, Na Střílně 1929/8, 323 00 Plzeň, IČO 49196812. ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4021882/VB01
22. Souhlasí s umístěním workoutových prvků na p.p.č. 234/6 k.ú. Světec za současným dětským hřištěm

Zastupitelstvo obce projednalo a rozhodlo

1. O poskytnutí dotace ve výši 5 000,- Kč spolku ZO ČSV Bílina, zastoupeného jednatelem p. XY na akce – chov včel – podpora a rozvoj chovu včel – nákup ošetření včelstev proti nemocem. ZO schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace uzavřené podle ustanovení §10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami ZO ČSV Bílina z.s., Čapkova 850, 418 01 Bílina, IČO 63788063 a Obcí Světec, Zámek 1, Světec. ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o poskytnutí dotace

Zastupitelstvo obce projednalo a neschválilo

1. Smlouvu o spolupráci při tvorbě, aktualizaci a správě Digitální technické mapy Ústeckého kraje navrženou uzavřít mezi Ústeckým krajem, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČO 70892156 a Obcí Světec, Zámek 1, 417 53 Světec.

Zastupitelstvo obce projednalo a pověřuje

1. Předsedy výborů a komisí k předložení zprávy o činnosti výborů a komisí za I. pololetí roku 2022 do 10.06.2022

Zastupitelstvo obce projednalo a vzalo na vědomí

1. Usnesení z 20 zasedání ze dne 23.02.2022
2. Žádost o revokaci usnesení č. 20.12 podanou zastupitelem panem Danielem Englerem
3. Výsledky rozboru povrchových a spodních vod z lokality skládky Chotovenka
4. Svoz nebezpečného odpadu se uskuteční dne 30.04.2022

Ve Světcích dne 02.05.2022


Ověřovatelé zápisu:

p. MVDr. Emilie Klečková

p. Eva Krafková


Václav Fišer
místostarosta obce

Obec Světec
Zámek 1
417 53 Světec
IČ: 00266612 DIČ: CZ00266612


Ing. Barbora Bažantová
starostka obce