

Zasedání ZO Světec, konané dne 10.11.2021 od 17.00 hod do 18.15 hod Světec, Zámek 1

Návrhová komise ve složení: p. Ing. Andrea Kabelková, MVDr. Emilie Klečková, Ing. Ladislava Pěchová překontrolovala prezenční listinu a konstatovala, že je přítomno 6 členů ZO z celkového počtu 9 členů ZO

Omluven: p. Ing. Hlaváč, p. Engler, p. Prachfeldová

USNESENÍ č.18

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle §101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo

1. Návrhovou komisi ve složení : p. Ing. Andrea Kabelková, MVDr. Emilie Klečková, p. Ing. Ladislava Pěchová
2. Ověřovatele zápisu p. Petra Kollára, p. Miladu Kopřivovou, zapisovatelku p. Hannelore Pavlovou
3. Navržený pořad jednání zasedání ZO č. 18
4. Pacht části parcely p.p.č. 48/8 k.ú. Chotějovice zapsané na LV 10001 vedené u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Teplice dle geometrického plánu číslo 370-2/2011 se jedná o p.p.č. 48/22 k.ú. Chotějovice o výměře 504 m² a p.p.č. 48/26 o výměře 272 m² k.ú. Chotějovice za účelem zřízení zahrady paní XY, bytem Chotějovice, za cenu 3,- Kč/m²/rok na dobu 4 let s účinností od 1.1.2022. ZO pověřuje starostku obce podpisem pachtovní smlouvy
5. Prodej p.p.č. 185/1 k.ú. Světec zapsané na LV 10001 vedené u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Teplice, dle geometrického plánu číslo 286-14/2013, p.p.č. 185/ 39 k.ú. Světec o výměře 25 m² za účelem výstavby garáže panu XY, bytem Světec za cenu obvyklou dle znaleckého posudku. ZO pověřuje starostku obce sestavením a podpisem kupní smlouvy. Ke kupní ceně bude připočtena cena za vyhotovení znaleckého posudku a vypracování geometrického plánu.
6. Prodej p.p.č. 185/1 k.ú. Světec zapsané na LV 10001 vedené u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Teplice, dle geometrického plánu číslo 286-14/2013, p.p.č. 185/ 40 k.ú. Světec o výměře 25 m² za účelem výstavby garáže paní XY, bytem Světec za cenu obvyklou dle znaleckého posudku. ZO pověřuje starostku obce sestavením a podpisem kupní smlouvy. Ke kupní ceně bude připočtena cena za vyhotovení znaleckého posudku a vypracování geometrického plánu.
7. Prodej p.p.č. 185/1 k.ú. Světec zapsané na LV 10001 vedené u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Teplice, dle geometrického plánu číslo 286-14/2013, p.p.č. 185/ 41 k.ú. Světec o výměře 25 m² za účelem výstavby garáže panu XY, bytem Světec za cenu obvyklou dle znaleckého posudku. ZO pověřuje starostku obce sestavením a podpisem kupní smlouvy. Ke kupní ceně bude připočtena cena za vyhotovení znaleckého posudku a vypracování geometrického plánu.
8. Prodej p.p.č. 185/1 k.ú. Světec zapsané na LV 10001 vedené u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Teplice, dle geometrického plánu číslo 286-14/2013, p.p.č. 185/ 42 k.ú. Světec o výměře 25 m² za účelem výstavby garáže panu XY, bytem Světec za cenu obvyklou dle znaleckého posudku. ZO pověřuje starostku obce sestavením a podpisem kupní smlouvy. Ke kupní ceně bude připočtena cena za vyhotovení znaleckého posudku a vypracování geometrického plánu.

9. Prodej p.p.č. 185/1 k.ú. Světec zapsané na LV 10001 vedené u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Teplice, dle geometrického plánu číslo 286-14/2013, p.p.č. 185/ 43 k.ú. Světec o výměře 25 m² za účelem výstavby garáže panu XY, bytem Světec za cenu obvyklou dle znaleckého posudku. ZO pověřuje starostku obce sestavením a podpisem kupní smlouvy. Ke kupní ceně bude připočtena cena za vyhotovení znaleckého posudku a vypracování geometrického plánu.
10. Prodej p.p.č. 185/1 k.ú. Světec zapsané na LV 10001 vedené u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Teplice, dle geometrického plánu číslo 286-14/2013, p.p.č. 185/ 44 k.ú. Světec o výměře 25 m² za účelem výstavby garáže panu XY, bytem Světec za cenu obvyklou dle znaleckého posudku. ZO pověřuje starostku obce sestavením a podpisem kupní smlouvy. Ke kupní ceně bude připočtena cena za vyhotovení znaleckého posudku a vypracování geometrického plánu.
11. Záměr pachtu p.p.č. 623/1 k.ú. Světec o výměře 168 m² za účelem zřízení zahrady
12. Prodej bytu na adrese Kostomlatská 98, Světec o velikosti 1+1 o rozloze 28,89m² za nejvyšší nabídnutou cenu 257 000,- Kč, kdy minimální cena za prodej bytu byla stanovena znaleckým posudkem číslo položky 44/4184/2021 ve výši 190 000,- Kč. Stavba stojí na parcele st.p.p.č. 127 zapsané na LV 544 vedené u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Teplice. Jedná se o prodej podílu 2889/49233 za účelem bydlení panu XY, bytem Kostomlaty pod Milešovkou. ZO pověřuje starostku obce sestavením a podpisem kupní smlouvy.
13. Smlouvu o smlouvě budoucí kupní č. 1859/2021/MAKU, číslo stavby TP036007 Světec, Úpoř – odstranění výustí TP66, p.p.č. 464 o předběžné výměře 118 m² k.ú. Pohradice za účelem umístění čistírny odpadních vod včetně příslušenství. Smlouva je navržena mezi budoucím kupujícím SVS a.s., se sídlem Přítkovská 1689, Teplice, IČO 49099469 a budoucím prodávajícím Obcí Světec, Zámek 1, Světec. ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní
14. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva služebnosti cesty číslo č. 1887/2021/MAKU, číslo stavby TP036007 Světec, Úpoř – odstranění výustí TP66, p.p.č. 464 k.ú. Pohradice za účelem služebnosti cesty navrženou uzavřít mezi budoucím oprávněným SVS a.s., se sídlem Přítkovská 1689, Teplice, IČO 49099469 a budoucím povinným Obcí Světec, Zámek 1, Světec. ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva služebnosti cesty
15. ZO projednalo a schválilo rozpočtové opatření č. 4/2021, příjmy 2 955 160,14 výdaje 2 955 160,14 Kč
16. Plán inventur pro rok 2021 a složení dílčí inventarizační komise
17. Souhlasí s podáním žádosti o dotaci:
 - a. Na obnovu místní komunikace p.p.č. 419/1 k.ú. Štrbice do programu Podpory obnovy a rozvoje venkova - Ministerstva pro místní rozvoj ČR – dotační titul místní komunikace,
 - b. Místo pro přecházení v obci Štrbice do programu Státního fondu dopravní infrastruktury
 - c. Workoutová hřiště do programu Podpory obnovy a rozvoje venkova – Ministerstva pro místní rozvoj ČR – dotační titul workoutová hřiště
18. Dodatek č. 7 ke smlouvě č. 9900131/Kar/2012 o zajišťování služeb v oblasti nakládání s komunálními odpady navrženou uzavřít mezi zhotovitelem Marius Pedersen a.s., Průběžná 1940/3, 500 03 Hradec Králové, kontaktní adresa Provozovna Teplice, Úprkova 3120, 415 01 Teplice, IČO 42194920 a objednatelem Obcí Světec, Zámek 1, Světec. ZO pověřuje starostku obce podpisem dodatku č. 7 ke smlouvě č. 9900131/Kar/2012

19. Plán společných zařízení pro katastrální území Pohradice dle předložené dokumentace vypracované firmou Ingeos spol.sr.o., Masarykova 2462/55, Teplice
20. Nesouhlasí se záměrem výstavby a provozování fotovoltaické elektrárny v prostoru bývalé skládky Chotovenka

Zastupitelstvo obce projednalo a rozhodlo

1. O zřízení účtů podle nabídky u J&T Banka – dvouletý termínovaný vklad s roční úrokovou sazbou 3% - vklad 2 500 000,- Kč,

Zastupitelstvo obce projednalo a vzalo na vědomí

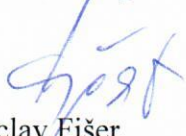
1. Usnesení ze 17. zasedání
2. Informaci o opatření, ohledně svozu velkoobjemového odpadu dne 20.11.2021
3. Informaci výši cen za svoz odpadu obce Světec a navrhovaná řešení pro rok 2022
4. Informaci o podání přihlášky do soutěže POV – Moje obec – můj domov

Ve Světcích dne 15.11.2021

Ověřovatelé zápisu:


p. Mgr. Petr Kollár

p. Milada Kopřivová


Václav Fišer
místostarosta obce


.....

.....
Obec Světec
Zámek 1
417 53 Světec
IČ: 00266612 DIČ: CZ00266612


Ing. Barbora Bažantová
starostka obce