

## **Zasedání ZO Světec, konané dne 08.09.2021 od 17.05 hod. do 18.30 hod. Světec, Zámek 1**

Návrhová komise ve složení: p. Soňa Prachfeldová, Ing. René Hlaváč, p. Daniel Engler přezkontrolovala prezenční listinu a konstatovala, že je přítomno 9 členů ZO z celkového počtu 9 členů ZO

### **USNESENÍ č.17**

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle §101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění

#### **Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo**

1. Návrhovou komisi ve složení p. Soňa Prachfeldová, p. Ing. René Hlaváč, p. Daniel Engler
2. Ověřovatele zápisu p. Mgr. Petra Kollára, p. Evu Kadlecovou, zapisovatelku p. Hannelore Pavlovou
3. Navržený pořad jednání zasedání ZO č. 17
4. Záměr o uzavření budoucí smlouvy kupní a smlouvy budoucí o zřízení služebnosti cesty na p.p.č. 464 k.ú. Pohradice. ZO projednalo a schválilo záměr budoucího prodeje části p.p.č. 464 k.ú. Pohradice o výměře cca 118 m<sup>2</sup>. ZO souhlasí s právem chůze a jízdy na p.p.č. 464 k.ú. Pohradice. V počáteční fázi by tato cesta sloužila ke stavbě nové ČOV a v budoucnu by sloužila k zajištění plynulého provozu a obsluhy zařízení ČOV
5. Pacht části parcely p.p.č. 459/1 k.ú. Světec zapsané na LV 10001 vedené u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Teplice o výměře 240m<sup>2</sup> za účelem zřízení zahrady paní XY bytem Světec, za cenu 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok na dobu 2 let s účinností od 1.10.2021. ZO pověřuje starostku obce podpisem pachtovní smlouvy
6. Z důvodu podaných námitek ZO projednalo a revokuje usnesení z 16. zasedání ZO ze dne 16.6.2021, bod usnesení č. 12, kdy ZO odsouhlasilo záměr prodeje části p.p.č. 422/3 k.ú. Světec zapsané na LV 10001 vedené u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Teplice, o rozloze cca 27 m<sup>2</sup> za účelem parkování
7. Revokuje usnesení z 16. zasedání ZO ze dne 16.6.2021, bod usnesení č. 13, kdy ZO odsouhlasilo záměr prodeje části p.p.č. 422/3 k.ú. Světec zapsané na LV 10001 vedené u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Teplice, o rozloze cca 33 m<sup>2</sup> za účelem přičlenění k vlastním nemovitostem
8. Záměr prodeje části p.p.č. 422/3 k.ú. Světec zapsané na LV 10001 vedené u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Teplice, o rozloze cca 100 m<sup>2</sup> za účelem přičlenění k vlastním nemovitostem
9. Pronájem části parcely p.p.č. 44/10 k.ú. Světec zapsané na LV 10001 vedené u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Teplice o výměře 2,04 m<sup>2</sup> za účelem umístění Z – BOXU společnosti Zásilkovna s.r.o., Lihovarská 1060/12, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO 28408306 za cenu 1,- Kč/rok na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou. ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy pro umístění Z – Boxu a spolupráci při jeho provozování na této parcele
10. Revokuje usnesení č. 16, ze dne 16.06.2021 bod č. 11 kdy ZO schválilo záměr prodeje části parcely p.p.č. 48/8 k.ú. Chotějovice zapsané na LV 10001 vedené u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Teplice, dle geometrického plánu číslo 370-2/2011 se jedná o p.p.č. 48/22 o výměře 504 m<sup>2</sup> a p.p.č. 48/26 o výměře 272 m<sup>2</sup> k.ú. Chotějovice za účelem zřízení zahrady

11. Záměr pachtu části parcely p.p.č. 48/8 k.ú. Chotějovice zapsané na LV 10001 vedené u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Teplice, dle geometrického plánu číslo 370-2/2011 se jedná o p.p.č. 48/22 o výměře 504 m<sup>2</sup> a p.p.č. 48/26 o výměře 272 m<sup>2</sup> k.ú. Chotějovice za účelem zřízení zahrady
12. Záměr prodeje p.p.č. 185/1 k.ú. Světec zapsané na LV 10001 vedené u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Teplice, dle geometrického plánu č.286-14/2013 se jedná o p.p.č. 185/39, 185/40, 185/41, 185/42, 185/43 a 185/44 o výměře á parcely 25 m<sup>2</sup> za účelem výstavby garáží
13. Dodatek č. 1 ke smlouvě o advokátní úschově ze dne 22.07.2021 navrženou uzavřít mezi správcem Mgr. Josefem Karnoubem, advokát, se sídlem 5. května 213/4, 418 01 Bílina a oprávněnou stranou společností Kamesuri a.s., Na Florenci 1332/23, 110 00 Praha 1, IČO 24176842 a skládající stranou Obcí Světec, Zámek 1, 417 53 Světec, IČO 00266612. Předmětem dodatku je změna čísla bankovního účtu oprávněné strany. ZO pověřuje starostku obce podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o advokátní úschově
14. Rozpočtové opatření č. 3/2021, příjmy 931 595,52 Kč, výdaje 931 595,52 Kč
15. Revokuje usnesení č. 16, bod usnesení č. 25, kdy ZO projednalo a schválilo záměr prodeje bytu na adrese Kostomlatská 98, Světec o velikosti 1+1 o rozloze 28,89m<sup>2</sup> za cenu dle znaleckého posudku
16. Záměr prodeje bytu na adrese Kostomlatská 98, Světec o velikosti 1+1 o rozloze 28,89m<sup>2</sup> za nejvyšší nabídnutou cenu. Minimální cena za prodej bytu je stanovena znaleckým posudkem ve výši 190 000,- Kč. Uchazeči podají své nabídky v uzavřené obálce, která bude označena názvem prodej bytu, Kostomlatská 98, Světec - NEOTVÍRAT
17. Souhlasí s vystavením objednávky na Sběrný dvůr v Bílině, provozovaný Městskými technickými službami Bílina se sídlem Teplická 899, 418 28 Bílina. Objednávka byla vystavena na dobu 3 měsíců s měsíčním vyúčtováním a limitem pro jednoho občana 500 kg odpadu. Objednávka se ukončí vyčerpáním částky 50 000 Kč včetně DPH. V případě nevyčerpání této částky bude objednávka prodloužena do stanoveného limitu 50 000,- Kč
18. Vyprojektování parkovacích míst, chodníku za budovou pošty Preissigovo náměstí 4, Světec a návrh na odizolování základu této budovy
19. Darovací smlouvy (finanční dary) za obětavou práci při odstraňování škod na Moravě konkrétně v Moravské Nové Vsi po červnovém tornádu v roce 2021.  
ZO projednalo a rozhodlo o finančním daru členům výjezdové jednotky při zásahu v Moravské Nové Vsi - veliteli, zástupci velitele a 3 hasičům ve výši finančního daru 5 000,- pro jednoho člena zásahu. ZO pověřuje starostku obce podpisem darovacích smluv
20. Darovací smlouvu na finanční dar a rozhodlo o poskytnutí daru ve výši 50 000,- Kč navrženou uzavřít mezi dárce Obcí Světec, Zámek 1, 417 53 Světec a obdarovaným Městem Kryry, Hlavní 1, 439 81 Kryry. Dar bude použit na odstranění škod způsobených živelnou pohromou v obci Stebno ze dne 24.06.2021. ZO pověřuje starostku obce podpisem darovací smlouvy

#### **Zastupitelstvo obce projednalo a neschválilo**

1. Záměr prodeje parcely p.č. 233/2 k.ú. Světec o výměře 889 m<sup>2</sup> za účelem přičlenění k vlastním nemovitostem a zachování přístupové cesty z důvodu zabezpečení přístupu ke všem přílehlým nemovitostem

### Zastupitelstvo obce projednalo a rozhodlo

1. O ceně za prodej pozemků odsouhlasených k prodeji na 16 zasedání ZO dne 16.06.2021. Pozemky se budou prodávat dle § 39 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., za cenu v místě a čase obvyklou, tak jak je stanoveno ve znaleckém posudku vypracovaném panem Ing. Jiřím Laiblem, Pivovarská 695, Bílina
2. O odpisu nedobytné pohledávky (za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu) ve výši 6 944,55 Kč

### Zastupitelstvo obce projednalo a vzalo na vědomí


1. Usnesení z 16 zasedání
2. Žádost o prodej pozemku části p.p.č. p.p.č. 422/3 k.ú. Světec zapsané na LV 10001 vedené u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Teplice, o rozloze cca 27 m<sup>2</sup> za účelem parkování. Tímto bodem se budeme zabývat na dalším zasedání
3. Zprávy předsedů o činnosti výborů a komisí za I. pololetí roku 2021 a zprávu o činnosti obce
4. Informaci o konání voleb do parlamentu české republiky, které se konají ve dnech 8.10 a 9.10.2021

Ve Světcích dne 10.09.2021


Ověřovatelé zápisu:

p. Mgr. Petr Kollár

p. Eva Kadlecová

  
Václav Fišer  
místostarosta obce

  
.....  
  
.....  
**Obec Světec**  
Zámek 1  
417 53 Světec  
IČ: 00266612 DIČ: CZ00266612

  
Ing. Barbora Bažantová  
starostka obce