

Zasedání ZO Světec, konané dne 02.09.2020 od 17.00 hod. do 18.50 hod. Světec, Zámek 1

Návrhová komise ve složení : p.Mgr. Petr Kollár, p. Daniel Engler, p. Ing. Ladislava Pěchová překontrolovala prezenční listinu a konstatovala, že je přítomno 7 členů ZO z celkového počtu 9 členů ZO. V 17.10 hod. přítomno 8 členů ZO

Omluvena: p. Prachfeldová

USNESENÍ č.13

upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle §101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo

1. Návrhovou komisi ve složení p.Mgr. Petr Kollár, p. Daniel Engler, p. Ing. Ladislava Pěchová
2. Ověřovatele zápisu p. MVDr. Emilii Klečkovu, p. Janu Drexlerovou, zapisovatelku p. Hannelore Pavlovou
3. Navržený pořad jednání zasedání ZO č. 13
4. Pacht části parcely p.č.184/3 k.ú. Světec o výměře 240 m² za účelem zřízení zahrady panu XY, bytem Světec za cenu 3,- Kč/m²/rok na dobu určitou 3 let s účinností od 1.10.2020. ZO pověřuje starostku obce podpisem pachtovní smlouvy
5. Pacht části parcely p.č.417/1 k.ú. Štrbice o výměře 70 m² za účelem zřízení zahrady panu XY, bytem Štrbice za cenu 3,- Kč/m²/rok na dobu určitou 3 let s účinností od 1.10.2020. ZO pověřuje starostku obce podpisem pachtovní smlouvy
6. Bezúplatný převod vozu CAS SPZ TPA 15-99 rok výroby 1984 obci Libotenice, Libotenice č.37, 412 01 Litoměřice, IČO 00263940. ZO pověřuje starostku obce sestavením podpisem smlouvy o bezúplatném převodu vozu CAS SPZ TPA 15-99 .
7. Prodej parcely p.p.č. 44/15 k.ú. Světec o výměře 4 265 m² a p.p.č. 44/24 k.ú. Světec o výměře 164 m² za účelem zřízení zahrady. Dle geometrického plánu č. 358-558-2019 se jedná o p.p.č. 44/45 k.ú. Světec o výměře 377 m², která je tvořena z p.p.č. 44/15 k.ú. Světec o výměře 366 m² a p.p.č. 44/24 k.ú. Světec o výměře 1 m² panu XY, bytem Světec za cenu dle znaleckého posudku 47 830,- Kč. ZO pověřuje starostku obce sestavením a podpisem kupní smlouvy. Ke kupní ceně bude připočtena cena za zpracování geometrického plánu a vyhotovení znaleckého posudku. Zároveň ZO revokuje usnesení č. 11 ze dne 06.05.2020 část usnesení bodu č. 5, kde bylo rozhodnuto o prodeji pozemku panu XY. Rozhodnutí o prodeji pozemku panu XY zůstává bez změny.
8. Záměr pachtu části p.p.č. 524/3 k.ú. Světec o výměře 100 m² za účelem zřízení zahrady, záměr pachtu části p.p.č. 459/1 k.ú. Světec o výměře 800 m² za účelem zřízení zahrady
9. Rozpočtové opatření č. 3/2020, příjmy 1 662 308,69 Kč, výdaje 1 662 308,69 Kč
10. Smlouvu o poskytnutí investiční dotace č. 20/SML5056 navrženou uzavřít mezi poskytovatelem Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem IČO 70892156 a příjemcem Obcí Světec, Zámek 1, Světec, IČO 00266612. ZO přijímá finanční dar ve výši 207 850,- Kč za účelem Rekonstrukce veřejného osvětlení v souladu s novou výstavbou NN
11. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4011027/SoBS VB/1, TP-Světec, Chotějovice, ppč.st.301-nové OM navrženou uzavřít mezi budoucí povinou Obcí Světec, Zámek 1, 417 53 Světec, IČO

00266612 a budoucí oprávněnou ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín, IV- Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035 zastoupené na základě plné moci EnergoPro, Projekční kancelář, s.r.o., se sídlem Chomutov, Školní 5336, IČO 27344339. ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy č. IP-12-4011027/SoBS VB/1

12. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4011325/VB/P001, TP – Světec, Lota Marie, ppč.440/10 nové OM navrženou uzavřít mezi budoucí povinou Obcí Světec, Zámek 1, 417 53 Světec, IČO 00266612 a budoucí oprávněnou ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín, IV- Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035. ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy č. IP-12-4011325/VB/P001
13. Smlouvu o sdružených službách dodávky plynu navrženou uzavřít mezi Innogy Energie s.r.o., Limuzská 3135/12, 108 00 Praha 10, IČO 49903209 a Obcí Světec, Zámek 1, 417 53 Světec. ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o sdružených službách dodávky plynu č.ZP20/EXO157
14. Smlouvu o partnerství a vzájemné spolupráce navrženou uzavřít mezi společností SERVISO o.p.s., se sídlem Komenského náměstí 17, 411 15 Třebívlice, IČO 25457799 a Mikroregionem Svornost, se sídlem Kostomlaty pod Milešovkou
15. Souhlasí s výsledkem výběrového řízení „ Oprava chodníku na p.p.č. 177/10 a p.p.č. 177/20 k.ú. Chotějovice“. Na prvním místě s nejnižší nabídkovou cenou 358 631,79 ,- Kč včetně DPH je pan Petr Bezold, Zahradní 347, 418 01 Bílina, IČO 42109779 a na druhém místě s nabídkovou cenou 380 797,48 Kč včetně DPH je společnost Petr Arpáš, Sadová 40, 418 01 Bílina, IČO 27280012
16. Uzavření smlouvy o dílo navrženou uzavřít s vítězným uchazečem panem Petrem Bezoldem, Zahradní 347, 418 01 Bílina, IČO 42109779 a Obcí Světec, Zámek 1, 417 53 Světec, IČO 00266612 na akci oprava chodníku na p.p.č. 177/10 a 177/20 k.ú. Chotějovice za cenu díla 358 631,79 Kč včetně DPH. ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o dílo

Zastupitelstvo obce projednalo a rozhodlo

1. O koupi pozemku p.p.č. 119/12 k.ú. Chotějovice o výměře 5 455 m² . ZO projednalo a schválilo kupní smlouvu č. 41/910/20 navrženou uzavřít mezi prodávajícím Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci se sídlem Třanovského 622/11, Praha 6, 163 00 Řepy, IČO 00016918 a kupujícím Obcí Světec, Zámek 1, 417 53 Světec za cenu dle znaleckého posudku č. 11031-191-2020 ze dne 22.07.2020, kde byla nemovitá věc oceněna částkou 164 000,- Kč. ZO pověřuje starostku obce podpisem kupní smlouvy č. 41/910/20
2. O koupi pozemku p.p.č. 19/1 k.ú. Světec o výměře 339 m² a pozemku p.p.č.17/2 k.ú. Světec o výměře 190 m² . ZO projednalo a schválilo kupní smlouvu navrženou uzavřít mezi prodávajícím paní XY, bytem Litvínov a kupujícím Obcí Světec, Zámek 1, 417 53 Světec za cenu 1 200 000,- Kč. Odůvodnění odchylky od obvyklé kupní ceny v souladu s §39 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích: Obec Světec je vlastníkem pozemku parc. č. 620 a pozemku parc. č. 19/2 v k.ú. Světec, zapsané na LV č. 10001, jež jsou v přímém sousedství s nemovitostmi ve vlastnictví paní XY. Tato přímá napojenost výše uvedených pozemků ve vlastnictví obce Světec a nemovitostmi ve vlastnictví paní XY umožňuje obci Světec vytvořit jednotný funkční celek daných nemovitostí, kdy objekty jsou v jednom oplocení, a jenž dává možnost vzniku předpokládaného komunitního centra obci Světec, které by nebylo možné vytvořit jiným způsobem, a to i s ohledem na umístění daných nemovitostí

ve středu obce. Tímto tak obec Světec naplňuje svou povinnost pečovat o všestranný rozvoj a o potřeby svých občanů a dále povinnost pečovat o rozvoj a zachování obecního majetku, kdy dojde k sjednocení vlastních nemovitostí. Koupí nemovitostí ve vlastnictví paní XY tak obec Světec řeší i případné sousedské spory, které by mohly vzniknout při provozu komunitního centra a při parkování hasičského vozu ve vlastnictví obce Světec, jenž parkuje v zadní části nemovitosti obce Světec pozemku parc. č. 19/2 v k.ú. Světec. Prodejem nemovitosti p.p.č. 19/1 třetí osobě by v případě vybudování oplocení dle geometrického plánu došlo k zamezení vjezdu hasičského vozu, jelikož by zbývající obecní parcela se šíří vjezdu tvořila pouze 2,06m, což by bránilo využívání obecní části p.p.č. 19/2 k parkování hasičské techniky. ZO pověřuje starostku obce podpisem kupní smlouvy

3. O poskytnutí dotace ve výši 10 000,- Kč spolku – ZKO 737, Světec zastoupené p. XY, Na akce – výroční klubová výstava boxerů. ZO schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace uzavřené podle ustanovení §10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami ZKO č. 737, Světec, Lota Marie, IČO 75152096 a Obcí Světec, Zámek 1, Světec. ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Zastupitelstvo obce projednalo a pověřuje

1. Kontrolní výbor kontrolou investičních akcí – výstavba nového chodníku a kontejnerové plochy v Chotějovicích u knihovny a kontrolou smluvních vztahů, vybírání hřbitovních poplatků dle žádosti KV podané dne 26.08.2020

Zastupitelstvo obce projednalo a vzalo na vědomí

1. Usnesení z 12 ZO
2. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření za rok 2020
3. Zprávu o činnosti obce za I,II,III čtvrtletí roku 2020
4. Informaci o svozu nebezpečného a velkoobjemového odpadu


Ve Světcích 07.09.2020

Ověřovatelé:

p. MVDr. Emilie Klečková

p. Jana Drexlerová


Václav Fišer
místostarosta obce


Ing. Barbora Bažantová
starostka obce

Obec Světec
Zámek 1
417 53 Světec
IČ: 00266612 DIČ: CZ00266612