

Zasedání ZO Světec, konané dne 13.12.2018 od 17,00 hod. do 19.15 hod. Světec, GVP

Návrhová komise ve složení : p. MVDr. Emilie Klečková, p. Mgr. Petr Kollár, p. Ing. Bc. Ladislava Pěchová překontrolovala prezenční listinu a konstatovala, že je přítomno 8 členů ZO z celkového počtu 9 členů ZO

Omluven: p. Ing. René Hlaváč

USNESENÍ č. 2

upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle §101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo

1. Návrhovou komisi ve složení: p. MVDr. Emilie Klečková, p. Mgr. Petr Kollár, p. Ing. Bc. Ladislava Pěchová
2. Ověřovatele zápisů p. Soňu Prachfeldovou, p. Janu Drexlerovou, zapisovatelku: p. Hannelore Pavlovou
3. Navržený pořad jednání zasedání ZO č. 2
4. ZO po projednaných změnách projednalo a schválilo rozpočet obce Světec na rok 2019 jako schodkový, příjmy 17 704 000,- Kč , výdaje 21 143 833,- Kč , financování 3 439 833,- Kč z účtu Obce Světec (rezervy z minulých let), závaznými ukazateli stanoveny paragrafy
5. Rozpočtové opatření č. 7/2018, příjmy 1 978 417,43 Kč, výdaje 128 417,43 Kč, Financování sníženo o – 1 850 000,- Kč
6. Pronájem části parcely p.č. 459/1 k.ú. Světec o výměře 240 m² za účelem zřízení zahrady paní XY Světec za cenu 3 Kč/m²/rok na dobu 4 let s účinností od 1.1.2019 za účelem zřízení zahrady. ZO pověřuje starostku podpisem pachtovní smlouvy
7. Pronájem části parcely p.č. 178/5 k.ú. Chotějovice o výměře 3 488 m² za účelem nakladiště sazenic a úložná plocha pro rostlinný materiál společnosti Ekodendra, IČO 25475274, Ledvická 58, Chotějovice za cenu 3 Kč/m²/rok na dobu 4 let s účinností od 1.1.2019 za účelem umístění nakladiště sazenic a úložná plocha pro rostlinný materiál. ZO pověřuje starostku podpisem nové pachtovní smlouvy
8. Pronájem části parcely p.č. 178/5 k.ú. Chotějovice o výměře 12 m² za účelem umístění měřicí stanice společnosti Výzkumný ústav pro hnědé uhlí a.s., IČO 44569181 tř. Budovatelů 2830/3, 434 01 Most za cenu 3 Kč/m²/rok na dobu 4 let s účinností od 1.1.2019 za účelem umístění měřicí stanice. ZO pověřuje starostku podpisem nové pachtovní smlouvy
9. Pronájem části parcely p.č. 83/1 k.ú. Světec o výměře 334 m² a p.p.č. 449/10 k.ú. Světec o výměře 34 m² za účelem zřízení zahrady paní XY Světec za cenu 3 Kč/m²/rok na dobu 4 let s účinností od 1.1.2019 za účelem umístění zřízení zahrady. ZO pověřuje starostku podpisem nové pachtovní smlouvy
10. Prodej části parcely p.č. 44/15 k.ú. Světec dle nového geometrického plánu p.p.č. 44/44 k.ú. Světec o výměře 762 m² a část p.p.č. 44/13 k.ú. Světec dle nového geometrického plánu p.p.č. 44/43 k.ú. Světec o výměře 14 m² za účelem zřízení zahrady manželům XY Světec za cenu dle znaleckého posudku. ZO pověřuje starostku obce sestavením a podpisem kupní smlouvy
11. Výpůjčku objektu č.p. 10 – hasičská zbrojnice Štrbice. ZO projednalo a schválilo smlouvu o výpůjčce nebytových prostor mezi Obcí Světec a SDH Štrbice, IČO 66090962, zastoupený panem Jiřím Plevou s platností od 1.1.2019 do 31.12.2022. ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o výpůjčce

12. Výpůjčku objektu č.p. 33 – hasičská zbrojnice Světec. ZO projednalo a schválilo smlouvu o výpůjčce nebytových prostor mezi Obcí Světec a SDH Světec, IČO 66090971, zastoupený panem Tomášem Bičanovským s platností od 1.1.2019 do 31.12.2022. ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o výpůjčce
13. Výpůjčku objektu č.p. 48 – kynologický klub Světec. ZO projednalo a schválilo smlouvu o výpůjčce nebytových prostor mezi Obcí Světec a Kynologickým klubem Světec, IČO 66091136, zastoupený panem Čestmírem Kopřivou s platností od 1.1.2019 do 31.12.2022. ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o výpůjčce
14. Výpůjčku parcel vše k.ú. Světec: p.p.č. 636 – 21 818 m², p.p.č. 637 – 2 9 840 m², p.p.č.640 – 676 m², p.p.č. 646 – 166 m², p.p.č. 647 - 595 m², p.p.č. 648 – 28 m² za účelem chovu ryb Českému rybářskému svazu, místní organizace Důlní 85, Bílina s účinností od 1.1.2019 do 31.12.2022. ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o výpůjčce
15. Bezúplatnou směnu části pozemku p.p.č. 90/21 k.ú. Chotějovice ve vlastnictví Obce Světec, dle nového geometrického plánu p.p.č. 90/54 k.ú. Chotějovice o výměře 1308 m² za část parcel p.p.č. 91/34 k.ú. Chotějovice ve vlastnictví VHS, dle nového geometrického plánu p.p.č. 91/44 k.ú. Chotějovice o výměře 384 m² a p.p.č. 91/45 k.ú. Chotějovice o výměře 827 m² za účelem přičlenění k vlastním nemovitostem a zachování přístupových cest k RD. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce sestavením a podpisem smlouvy o směně zde specifikovaných nemovitých věcí
16. Záměr pronájmu parcel k.ú. Chotějovice p.p.č. 137/10 – 131m², p.p.č. 137/12 – 23m², p.p.č. 221 – 525m²
17. Záměr pronájmu části parcely p.č. 449/5 k.ú. Světec o výměře cca 700 m² za účelem zřízení zahrady
18. Mandátní smlouvu mezi Obcí Světec, Zámek 1,417 53 Světec a panem Ing. Petrem Rosenkranzem, Bílina, ul.5. května 213, 418 01 Bílina, IČ 66091462 pro zpracování daňového přiznání za zdaňovací období kalendářního roku 2018. ZO pověřuje starostku obce podpisem mandátní smlouvy
19. Smlouvu o dílo č. 01/2018 o zimní údržbě místních komunikací , mezi Obcí Světec, Zámek 1, 417 53 Světec a panem Václavem Studničkou bytem Statek 2, 417 53 Světec, IČ 46069241. ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o dílo
20. Darovací smlouvu číslo 18/SML4904/DSN/MAJ navrženou uzavřít mezi dárce Ústeckým krajem, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem a obdarovaným Obcí Světec, Zámek 1, Světec. ZO přijímá předmět daru p.p.č. 210/1 k.ú. Chotějovice, dle nového geometrického plánu p.p.č. 210/9 o výměře 113 m² a p.p.č. 210/10 o výměře 109 m² vše k.ú. Chotějovice. ZO pověřuje starostku obce podpisem darovací smlouvy
21. Dodatek č. 1 smlouvy o dílo uzavřené dne 23.9.2013 mezi smluvními stranami objednatel Obec Světec, Zámek 1, 417 53 Světec a zhotovitelem Haskoning DHV Czech Republic s.r.o. Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8 za dohodnutou maximální cenu 486 420 Kč včetně DPH – navýšení původní ceny o 90 750,- Kč z důvodu opakovaného veřejného projednání a úpravy návrhu vyhodnocení vlivu návrhu územního plánu Světec na udržitelný rozvoj. ZO pověřuje starostku obce podpisem dodatku č. 1
22. Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 9900131/Kar/2012 o zajišťování služeb v oblasti nakládání s komunálními odpady navrženou uzavřít mezi zhotovitelem Marius Pedersen a.s., Průběžná 1940/3, 500 03 Hradec Králové, kontaktní adresa Provozovna Teplice, Úprkova 3120, 415 01 Teplice, IČO 42194920 a objednatelem Obcí Světec, Zámek 1,

- Světec. ZO pověřuje starostku obce podpisem dodatku č. 2 ke smlouvě č. 9900131/Kar/2012
23. Dodatečně schválilo darovací smlouvu navrženou uzavřít mezi dárce Stanislav Tejček, elektroservis, Na výsluní 341/4, Bílina a obdarovaným Obcí Světec, Zámek 1, Světec. ZO přijímá finanční dar ve výši 5000,- Kč na zajištění kulturní akce Mikulášská nadílka
 24. Pachtovní smlouvu na pronájem p.p.č. 209/8 k.ú. Štrbice o výměře 330 m² za cenu 500,- Kč/rok na dobu určitou 1 rok navrženou uzavřít mezi pastýři XY, Teplice a propachtovatelem Obcí Světec, Zámek 1, Světec. ZO pověřuje starostku obce podpisem pachtovní smlouvy
 25. Smlouvu o dílo č. 0207 195 1 – dodatek č. 1, kde se mění termín plnění max do 30.4.2019. Smlouva je navržena uzavřít mezi Vodohospodářské stavby, s.r.o., Křížíkova 2393, 415 01 Teplice, IČO 40233308 a Obcí Světec, Zámek 1, 417 53 Světec, IČO 00266612 na akci Obnova místní komunikace Světec - Úpoř. ZO pověřuje starostku obce podpisem dodatku č. 1 smlouvy o dílo
 26. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 180346011, kde se na základě skutečně provedených prací snižuje cena o - 112 727,36 Kč. Smlouva je navržena uzavřít mezi Herkul a.s., Obrnice 228, 435 21 Obrnice IČO 25004638 a Obcí Světec, Zámek 1, 417 53 Světec, IČO 00266612 na akci Obnova místní komunikace Světec – Štrbice. ZO pověřuje starostku obce podpisem dodatku č. 1 smlouvy o dílo
 27. Plán inventur pro rok 2018 a složení dílčí inventarizační komise
 28. Celoroční objednávky pro rok 2019, Stavo – kominictví p. Vlastimil Studnička, Pražská 48/33, Bílina; Elektroservis – Stanislav Tejček, Na výsluní 341/4, Bílina; TS Duchcova, Bezručova 28, Duchcov; Pan Zdeněk Krepčík, Josefská 230/11, Teplice; AQUAGAS-T, s.r.o. p. Norbert Pour, Bohosudovská 118, Teplice
 29. Plán činnosti obce a plán kulturních akcí pořádaných obcí Světec v roce 2019
 30. Realizaci obnovení komunikace pro pěší mezi obcí Chotějovice a Elektrárnou Ledvice a městem Bílina
 31. Nájemníci mají možnost uhradit dlužné nájemné do 15.1.2019. V případě úhrady dlužného nájemného do 15.1.2019 nebude Obec Světec vymáhat penále
 32. Smlouvu o sdružených službách dodávky plynu navrženou uzavřít mezi Innogy Energie s.r.o., Limuzská 3135/12, 108 00 Praha 10, IČO 49903209 a Obcí Světec, Zámek 1, 417 53 Světec. ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy
 33. Pravidla pro poskytování veřejné finanční podpory
 34. Vypsání výběrového řízení na pořízení užitkového vozidla pro potřeby obce Světec
 35. Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek pro VŘ pořízení užitkového vozidla ve složení Václav Fišer, Ing. René Hlaváč, Mgr. Petr Kollár

Zastupitelstvo obce Světec projednalo a potvrzuje

1. V souladu s §6 odst. 5 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), po projednání potvrzuje ve funkci určeného zastupitele, který bude v souladu se stavebním zákonem spolupracovat s pořizovatelem při pořizování územního plánu paní Ing. Barboru Bažantovou

Zastupitelstvo obce projednalo a pověřuje

1. Starostku obce Ing. Barboru Bažantovou ke schválení případného rozpočtového opatření č. 8/2018 v období od 14.12.2018 do 31.12.2018
2. Starostku obce Ing. Barboru Bažantovou provádět rozpočtová opatření obce, dle zákona 128/2000 Sb §102 odstavce 2, písm.a) v platném znění - zabezpečovat

hospodaření obce v rámci schváleného rozpočtu, provádět rozpočtová opatření ve výdajích do výše 300 000,- Kč. Zastupitelstvo obce si vyhrazuje právo na informaci o každém opatření, provedeném starostkou obce a to vždy na nejbližším zasedání ZO

3. Ing. Barboru Bažantovou podpisem smluv na kulturní akce pořádané obcí Světec dle schváleného plánu kulturních akcí na rok 2019
4. Starostku obce jednáním se společností SS Jeneč o nabídce na odkup pozemku

Zastupitelstvo obce projednalo a vydává

1. Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2018 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů s účinností od 1.1.2019 a tímto se ruší obecně závazná vyhláška č.1/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů ze dne 16.12.2015

Zastupitelstvo obce projednalo a rozhodlo

1. O ceně za pronájem obecních pozemků pro léta 2019 – 2022 - 3 Kč/m²

Zastupitelstvo obce projednalo a deleguje

1. Zástupce obce Světec – starostku obce Ing. Barboru Bažantovou na valnou hromadu obchodních společností, v nichž má obec majetkovou účast. Podle ust. § 84 odst. 2 písmena f) zákona č. 128/2000 Sb.

Zastupitelstvo obce projednalo a stanovilo

1. Zastupitelstvo obce Světec v souladu s § 72 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm.n) zákona o obcích a nařízení vlády č. 202/2018 Sb. o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, stanoví odměnu za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva obce ve výši: člen zastupitelstva - předseda výborů a komisí 3 068,- Kč, člen zastupitelstva - člen výborů a komisí 2 557,- Kč, člen zastupitelstva bez dalších funkcí 1 534,- Kč za výkon funkce místostarosty obce 27 613,- Kč. Odměna bude poskytnuta ode dne přijetí tohoto usnesení a v případě náhradníka ode dne prvního zasedání zastupitelstva jehož se zúčastnil

Zastupitelstvo obce projednalo a neschválilo

1. Záměr prodeje parcely p.č. 44/25 k.ú. Světec o výměře 128 m² za účelem přičlenění k vlastním nemovitostem
2. Návrh vlastníka pana XY na změnu způsobu využití p.p.č. 21/1, k.ú. Štrbice do návrhu Územního plánu Světec.

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí

1. Usnesení z ustavujícího zasedání
2. Platnost jednacího řádu schváleného usnesením č. 3 ze dne 9.2.2011
3. Návrh rozpočtu Mikroregionu Svornost na rok 2019 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu Mikroregionu Svornost 2020 – 2022
4. Návrh rozpočtu Ústeckého kraje na rok 2019
5. Informace z dílčího přezkoumání hospodaření obce Světec, které se uskutečnilo dne 20.09.2018 a zahrnovalo přezkoumané období od 1.1.2018 do 30.6.2018 s výsledkem nebyly zjištěny chyby a nedostatky

6. Žádost pana XY na odkup pozemku p.p.č. 419/1 k.ú. Štrbice
7. Dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytování právních služeb KVB advokátní kancelář s.r.o., ZO pověřuje starostku obce poptávkou po právních službách
8. Informaci o Strategickém plánu rozvoje obce Světec. Tímto plánem se budeme zabývat na nejbližším jednání ZO
9. Termíny svateb pro rok 2019 v obřadní síni ve Světci a jména oddávající pro rok 2019
10. Informace o vyúčtování finančního daru pro ZŠ Kostomlaty pod Milešovkou a ZŠ Hostomice
11. Žádost o prominutí penále
12. Zprávu o činnosti obce za III a IV čtvrtletí roku 2018
13. Informaci, pro spolky - předání soupisu jimi pořádaných akcí na rok 2019 do 16.1.2019 a informace o podání žádosti o finanční příspěvek na činnost spolků pro rok 2019 do 31.1.2019

Ve Světci dne 17.12.2018

Ověřovatelé:

p. Soňa Prachfeldová

p. Jana Drexlerová



Václav Fišer
místostarosta obce

Obec Světec
Zámek 1
417 53 Světec
IČ 007504220 | I. 0075042



Ing. Barbora Bažantová
starostka obce