



II
25/1

⊕
422/1

II
25/10

326-61

25/7

20.60

II
422/14

II
25/8

1
4.80
52-107

9.02

II
25/9

193

177-A

271

II
25/6

192

205

II
25/12

191

204

II
422/6

190

203

184

189

202

II
422/3

188

201

187

186

200

185

199

184

198

197

196

195

194

474/1

P 302/6

⊕
302/1

II
422/9

II
422/12

II
25/11


26/1

⊕
12/2

PŘÍLOHA č. 2

Oprava jde po bodech 1, 9, 8, 19, 7 a 6

*1) Návrh na opravu chybného geometrického a polohového určení hranic dle § 44 odst. 3 vyhlášky č. 357/2013 Sb.
 *2) Návrh na změnu výměry dle § 37 odst. 1 písm. b) vyhlášky č. 357/2013 Sb.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, změnu hranice pozemku a opravu geometrického a polohového určení nemovitosti	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
		Jméno, příjmení	Ing. Miroslav Charvát	Jméno, příjmení
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	750/95	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	750/95
	Dne: 30.3.2022	Číslo: 75/2022	Dne: 6.4.2022	Číslo: 95/2022
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: INGEOS spol. s r.o. Masarykova 2462/55, Teplice	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 532-6/2022	KÚ pro Ústecký kraj KP Teplice Ing. Iva Klímová PGP-351/2022-509 2022.04.05 14:13:16 CEST			
Okres: Teplice				
Obec: Světec				
Kat. území: Chotějovice				
Mapový list: Most I-1/14				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic				

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
105/2		10600		2 07							
105/3		10600		3 84							
105/5		10600		3 46							
229/7		10600		3 60							
229/11		10600		80							
229/5		10600		16 51							
229/6		10600		6 08							

SEZNAM SOUŘADNIC (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

Y X Kód kv. Poznámka

k.ú. Chotějovice (760331)

64-1	779064.77	982725.18	4	dřevěný kolík
64-4	779055.82	982725.36	4	dřevěný kolík
64-17	779138.84	982717.81	4	sloupek plotu
64-38	779093.36	982779.79	4	sloupek plotu
64-42	779153.98	982774.19	4	sloupek plotu
64-47	779145.42	982727.38	4	barva na plotě
64-50	779118.52	982719.36	4	dřevěný kolík
64-60	779124.33	982750.28	4	dřevěný kolík
64-64	779137.65	982759.79	4	roh budovy
64-65	779142.22	982756.74	4	barva na zdi
64-72	779137.37	982749.10	4	bod neoznačen
64-74	779139.77	982752.87	4	bod neoznačen
64-77	779155.38	982716.54	4	hraniční plastový znak
64-78	779133.97	982787.76	4	barva na plotě
64-81	779112.92	982761.35	4	dřevěný kolík
485-1	779063.65	982720.42	3	barva na plotě
485-3	779137.99	982713.02	3	sloupek plotu
485-4	779190.18	982707.70	4	stávající hraniční plastový znak
1	779139.12	982784.80	3	sloupek plotu
2	779075.09	982754.52	3	sloupek plotu
3	779059.03	982731.01	3	sloupek plotu
4	779059.47	982720.74	3	sloupek plotu
5	779098.47	982716.95	3	sloupek plotu
6	779098.96	982721.87	3	sloupek plotu
7	779118.40	982754.87	3	barva na zdi
8	779122.50	982760.58	3	barva na zdi
9	779124.60	982763.81	3	barva na zdi
10	779120.68	982714.74	3	sloupek plotu
11	779122.27	982718.38	3	sloupek plotu
12	779133.35	982739.63	3	barva na zdi
13	779136.92	982746.49	3	barva na zdi
14	779139.88	982752.08	3	roh zdi
15	779138.80	982752.84	3	roh zdi
16	779141.58	982757.17	3	barva na zdi
17	779154.85	982711.30	4	hraniční plastový znak
19	779119.06	982755.79	3	barva na zdi
20	779059.27	982725.29	3	barva na plotě
22	779122.61	982719.05	4	barva na plotě
23	779133.64	982740.18	4	barva na zdi
24	779139.46	982752.38	4	barva na zdi

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav					Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob užití poz. evid.	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		Způsob užití poz. evid.	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Ozn. dílu
										katastru nemovitosti		dřívější poz. evid.	ha	
177/132	*1)	10	82	ostat.pl. jiná pl.	177/132	3	80	ostat.pl. jiná pl.		2				
					177/183	7	01	ostat.pl. jiná pl.		2	177/132	10001	7	01
	*1)	10	82			10	81							

*1) Rozdíl mezi dosavadní a nově vypočtenou výměrou skupiny – bod 14.6 písm. a) přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb.

Označení nových hranic pozemku dle § 91odstavce 6, vyhlášky č.357/2013 Sb.
Vlastník po dokončení stavby zajistí jejich označení trvalým způsobem.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: Ing. Radka Novotná	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: Ing. Radka Novotná
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2195/03	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2195/03
	Dne: 14.09.2021 Číslo: 326/2021	Dne: 17.09.2021 Číslo: 532/2021
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: GEOTEP Müller Erich Ruská 1051/6, Teplice Číslo plánu: 521-18/2021 Okres: Teplice Obec: Svétec Kat. území: Chotějovice Mapový list: Most 1-1/11 Dosavadním vlastníkům byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem. viz seznam souřadnic	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. KÚ pro Ústecký kraj KP Teplice Iva Podhrázská PGP-1149/2021-509 2021.09.16 11:26:00 CEST	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 



Seznam souřadnic (S-JTSK)
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
 Y X Kód kv. Poznámka

k.o. Chotejovice (760331)

59-67	779469.61	982404.48	4	sloupek plotu
333-11	779446.56	982453.36	3	sloupek plotu
333-12	779485.14	982432.04	3	sloupek plotu
333-30	779430.96	982424.91	3	sloupek plotu
1	779450.20	982414.74	4	dočasně kalík - bod ohrožen stavební činností
2	779465.58	982442.85	3	dočasně kalík - bod ohrožen stavební činností