

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Budišov nad Budišovkou Halaškovo nám. 2, 747 87 Budišov nad Budišovkou

odbor bytového hospodářství, služeb, životního prostředí, výstavby a územního plánování

SPIS. ZN.: 1967/2009-Ma
Č.J.: MUBU 2433/2009
OPRÁVNĚNÁ
ÚŘEDNÍ OSOBA: Malec Pavel
TEL.: 556 312 043
E-MAIL: p.malec.mu@budisovnb.cz
DATUM: 12.8.2009

Vypraveno dne

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Budišov nad Budišovkou, odbor bytového hospodářství, služeb, životního prostředí, výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 22.6.2009 podala

**Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 2/266, 140 22 Praha,
kterou zastupuje Metisprojekt s.r.o., Jiří Stehlík, Joži Davida 19/244, 747 06 Opava**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

**Svatoňovice (OP), čp. 98 a 99, KR
Svatoňovice č.p. 99**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 165, 166, parc. č. 1821, 1871/2, 1871/5, 2189/2 v katastrálním území Svatoňovice.

Umístění stavby na pozemku:

- V severní části obce od autobusové zastávky po bytové domy č.p. 98 a č.p. 99 ve Svatoňovicích.

Vlastnické vztahy:

Stavba bude umístěna na pozemcích v majetku Obce Svatoňovice, Moravskoslezského kraje (ve správě Správy silnic), Zemědělského podniku Razová (státní podnik v likvidaci) a Pozemkového fondu ČR.

Druh a účel umísťované stavby:

- Umístění podzemního vedení elektronických komunikací pro zajištění služeb společnosti Telefonica O2 Czech Republic, a.s.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území č. 3 v měřítku 1: 500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

2. Mezi stávajícím dřevěným sloupem na pozemku parc.č. 1821 a sloupem na pozemku parc.č. 1871/2 bude veden nadzemní kabel a dále povede kabel v zemi k východní straně bytového domu č.p. 98 a č.p. 99 ve Svatoňovice. V zemi bude kabel v hloubce 0,70 m, v krajnici silnice bude uložen v hloubce 1,10 m.
3. Stavbou nesmí dojít k poškození nebo zničení stávajících dřevin. Ochrana dřevin bude zajištěna dle ČSN DIN 18 920 (83 9061), Sadovnictví a krajinářství, Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech. Výkopy nesmí být prováděny v kořenovém prostoru, nelze-li se tomu vyhnout, pak bude výkop prováděn ručně, šetrně a ne blíže než 2,50 m od paty kmene, kořeny o průměru větším než 3 cm se nesmí přerušovat; případná poranění kořenů musí být ošetřena. Terén v kořenovém prostoru dřevin se nesmí zvyšovat navážkami nebo snižovat odkopávkami.
4. Po provedení stavby budou pozemky upraveny do původního stavu a travnaté plochy znovu osety.
5. Termín montáže telefonní přípojky do bytových domů bude sdělen nejméně 7 dní dopředu. Po skončení prací bude vystaven předávací protokol podepsaný domovními důvěrníky jednotlivých domů o stavu bytových a nebytových prostor po provedení stavby včetně termínu odstranění případných závad. Tento protokol bude doručen na OSBD Opava, Vrchní 27.

Vydává rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Stavební úřad vyhověl těmto námitkám:

- Obec Svatoňovice námitka dne 22.4.2009 č.j. 104/2009
Souhlasíme s návrhem trasy a následnou realizací liniové stavby.
- Pozemkový fond České republiky námitka dne 29.5.2009 č.j. 5258/2009/VB
Výzva k podpisu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1019 C 09/22.
- Zemědělský podnik Razová, státní podnik v likvidaci námitka dne 14.5.2009 č.j. Pa/09/149
Zemědělský podnik Razová souhlasí s trasou a realizací telefonní přípojky. Podmínkou je upravení pozemků do přijatelného stavu po provedení stavby.
- Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace námitka dne 11.5.2009 č.j. 1848/1050/OP-TSÚ/JaM
Před vydáním územního rozhodnutí musí být pro umístění telekomunikačního vedení v silničním pozemku sepsána mezi investorem stavby a správcem pozemku smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s. námitka dne 6.5.2009 č.j. 49961/09/MOV/M00
Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 2/266, 140 22 Praha

Odůvodnění:

Dne 22.6.2009 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 31.7.2009, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Zároveň byla dána možnost všem účastníkům řízení vyjádřit své stanovisko k řízení, popřípadě navrhnout doplnění. V oznámení o zahájení řízení stavební úřad upozornil, že v územním řízení je uplatňována koncentrační zásada, tzn. že své námitky a připomínky mohou uplatnit nejpozději při ústním projednání žádosti.

Po posouzení návrhu podle § 90 stavebního zákona bylo zjištěno, že návrh umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území. Stavební úřad tedy rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Vítkov, odbor životního prostředí stanovisko dne 18.5.2009 č.j. MUVI 19001/2009
Koordinované stanovisko č. 17
Památková péče - bez připomínek
O Lesích - nemá k předmětné stavbě připomínky.
O odpadech - k uvedenému záměru nemá připomínky.
Ochrana přírody a krajiny - s předloženým projektem stavby souhlasí za podmínek.
Ochrana ZPF - ke stavbě nemáme připomínky.
O vodách - ke stavbě nemá připomínky.
Integrovaný záchranný systém - bez připomínek.
O pozemních komunikacích - k PD stavby nemá námitek.
Územní plánování a SŘ - nemá námitek.
- Obecní úřad Svatoňovice, silniční správní úřad rozhodnutí dne 15.7.2009 č.j. 200/2009
Povoluje provedení zásahu do silničního pozemku pro umístění podzemního vedení.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Účastníci řízení:

V územním řízení o umístění stavby bylo zkoumáno, zda mohou být dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně sousedních pozemků a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona takto:

- § 85 odst. 1 písm. a) - žadatel Telefonica O2 Czech Republic, a.s.,
- § 85 odst. 1 písm. b) - obec Obec Svatoňovice,
- § 85 odst. 2 písm. b) - Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Ing. Věra Kociánová, Ing. David Slavata, Zdeněk Vrtaník, Jiřina Vrtaníková, Dušan Hofstetter, Pozemkový fond České republiky, Marie Sovová, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Správa dopravní cesty Ostrava, Zemědělský podnik Razová, státní podnik v likvidaci.

Vlastnictví ani jiná práva k dalším pozemkům nemohou být tímto rozhodnutím vzhledem k charakteru stavby přímo dotčena. Za účastníky řízení stavební úřad označil vlastníky pozemků, které přímo sousedí s pozemky, na kterých má být stavba umístěna a vlastníky rozvodů technické infrastruktury, na které má být stavba napojena.

K žádosti o vydání rozhodnutí byly dále doloženy tyto doklady:

- projektová dokumentace
- kopie katastrální mapy 6.4.2009
- informace o parcelách ze dne 17.6.2009
- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se Zemědělským podnikem Razová
- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s Pozemkovým fondem ČR
- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s Moravskoslezským krajem
- vyjádření Telefonika O2 ze dne 6.5.2009 č.j. 49961/09/MOV/M00
- vyjádření Vegacom ze dne 1.6.2009 č.j. VGC/P46905/09/JK
- vyjádření SELF servis ze dne 4.5.2009 č.j. 0/09/192
- vyjádření SmVaK Ostrava ze dne 21.4.2009 č.j. 9773/V005326/2009/CH
- vyjádření RWE ze dne 30.4.2009 č.j. 1682/09/154
- souhlas Vojenské ubytovací a stavební správy ze dne 24.4.2009 č.j. 1043/2009-1383-ÚP-OL
- vyjádření ČEZ ICT Services ze dne 14.5.2009 č.j. 09/1788
- vyjádření ČEZ Distribuce ze dne 22.4.2009 č.j. 1021828784
- upozornění Archeologického ústavu akademie věd ČR ze dne 20.4.2009 č.j. 1897/09
- sdělení Policie ČR ze dne 20.4.2009 č.j. KRPT-876-132/ČJ-2009-0700IT
- vyjádření Správy silnic MSK ze dne 11.5.2009 č.j. 1848/1050/OP-TSÚ/JaM
- souhlas Zemědělského podniku Razová ze dne 14.5.2009 č.j. Pa/09/149
- souhlas OSBD Opava ze dne 12.6.2009 č.j. SBF/09/K

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Návrhy a námitky, kterým bylo vyhověno:

- Obec Svatoňovice námitka dne 22.4.2009 č.j. 104/2009
Souhlasíme s návrhem trasy a následnou realizací liniové stavby.
- Pozemkový fond České republiky námitka dne 29.5.2009 č.j. 5258/2009/VB
Výzva k podpisu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1019 C 09/22.
- Zemědělský podnik Razová, státní podnik v likvidaci námitka dne 14.5.2009 č.j. Pa/09/149
Zemědělský podnik Razová souhlasí s trasou a realizací telefonní přípojky. Podmínkou je upravení pozemků do přijatelného stavu po provedení stavby.
- Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace námitka dne 11.5.2009 č.j. 1848/1050/OP-TSÚ/JaM
Před vydáním územního rozhodnutí musí být pro umístění telekomunikačního vedení v silničním pozemku sepsána mezi investorem stavby a správcem pozemku smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Telefónica O2 Czech Republic, a.s. námitka dne 6.5.2009 č.j. 49961/09/MOV/M00

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Ze strany veřejnosti nebyly vzneseny žádné připomínky k umístění trasy telefonní přípojky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury Krajského úřadu Moravskoslezského kraje v Ostravě, 28. října 117, 702 18 Ostrava podáním u odboru bytového hospodářství, služeb, životního prostředí, výstavby a územního plánování Městského úřadu Budišov nad Budišovkou.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Za zveřejnění písemností se považuje datum zveřejnění na úřední desce správního orgánu, který písemnost vydává. Zveřejnění na úředních deskách jiných obecních úřadů je pouze informativní.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Malec
Pavel Malec
stavební úřad



Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a/ ve výši 1000,- Kč byl zaplacen.

Obdrží:

doporučeně na dodejku

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1a) stavebního zákona a § 27 odst. 1a) správního řádu
Metisprojekt s.r.o., Joži Davida 19/244, 747 06 Opava

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1b) stavebního zákona a § 27 odst. 3 správního řádu
Obec Svatoňovice, Svatoňovice 70, 747 87 Budišov nad Budišovkou

Veřejnou vyhláškou:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona a § 27 odst. 2 správního řádu

Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 1/795, 702 23 Ostrava

Ing. Věra Kociánová, Hobzíková 25/2562, 746 01 Opava

Ing. David Slavata, Černá 61/514, 747 05 Opava

Zdeněk Vrtaník, Svatoňovice 88, 747 87 Budišov nad Budišovkou

Jiřina Vrtaníková, Svatoňovice 88, 747 87 Budišov nad Budišovkou

Dušan Hofstetter, Svatoňovice 89, 747 87 Budišov nad Budišovkou

Pozemkový fond České republiky, Husinecká 11a/1024, 130 00 Praha 3

Marie Sovová, Svatoňovice 57, 747 87 Svatoňovice

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace Správa dopravní cesty Ostrava, Dlážděná 7/1003, 110 00 Praha

Zemědělský podnik Razová, státní podnik v likvidaci, Revoluční 18/165, 792 01 Bruntál

Dotčené správní úřady - doporučeně na dodejku

Hasičský záchranný sbor MSK územní odbor Opava, Těšínská 39, 746 01 Opava 1

Městský úřad Vítkov odbor životního prostředí, náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov

Obecní úřad Svatoňovice silniční správní úřad, Svatoňovice 70, 747 87 Budišov nad Budišovkou