



Městský úřad Kraslice

Odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče

358 01 Kraslice, nám. 28. října 1438

Tel.: 352 370 448, e-mail: drechslerova@meu.kraslice.cz, DS: rieb23t

Spisová značka: 8132/2019/SÚ/Dre

Číslo jednací: 8132/2019/MUK-5 99

Vyřizuje/linka: Drechslerová Romana / 448

Kraslice dne 10. 9. 2019

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad Kraslice, odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 15.8.2019 pod ev. č. MUKe- 25286/19 oznámil

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterého zastupuje HRDLIČKA spol.s r.o., IČO 18601227, nám. 9. května č.p. 45, Tetín, 266 01 Beroun 1

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby

Stříbrná (SO) Zahradní čp. 495, kNN; IE-12-0007288

(dále jen "stavba") na pozemcích:

dotčené pozemky v k.ú. Stříbrná: p.č. 2770, **53/1**, 28/4, **57/4**, 13/4, 2637, 53/17, 53/26, **2277/1**, **2637**, 53/8, 53/33, 53/22, 53/25, st. 607, 53/38, 53/41, 53/56, st. 786, 56/2, 56/5, st. 567, 53/50, 53/47, 53/46, 53/24, 16/7, st. 660, 53/23, st. 659, 53/28, 16/2, 23/2, 53/11, 53/60, 28/3, st. 670, 16/1, 16/12, st. 662

dotčené pozemky v k.ú. Kraslice: p.č. **1675/2**, 7120/2, 7232, **6558/2**, 1568/1, 1675/8, 1675/7, 7225, st. 1269, 1674/2

(viz. tučně – komunikace)

Druh a účel umístěvané stavby:

Nová podzemní liniová stavba- zemní kabelové vedení NN, za účelem rozvodu elektrické energie o napětí 0,4kV:

- ulice budou zokruhovány 2x zemním kabelem AYKY 3x12+70 a připojeny na stávající vedení v místě stávající TS SO_0548 a stáv PB č. 34
- Většina PS bude situována do pilířů umístěných na hranici příslušných pozemků, výjimečně do fasády. Opětovné napojení bude provedeno kabelem CYKY 4x10

Umístění stavby na pozemku:

- v k.ú. **Stříbrná**: p.č. 2770, 53/1, 28/4, 57/4, 13/4, 2637, 53/17, 53/26, 2277/1, 53/8, 53/33, 53/22, 53/25, st. 607, 53/38, 53/41, 53/56, st. 786, 56/2, 56/5, st. 567, 53/50, 53/47, 53/46, 53/24, 16/7, st. 660, 53/23, st. 659, 53/28, 16/2, 23/2, 53/11, 53/60, 28/3, st. 670, 16/1, 16/12, st. 662
- v k.ú. **Kraslice**: p.č. 1675/2, 7120/2, 7232, 6558/2, 1568/1, 1675/8, 1675/7, st. 1269, 1674/2

Určení prostorového řešení stavby:

- celková délka trasy 1630m

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- st. p. 1269 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1980 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 2486 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1568/1 (zahrada), parc. č. 1674/2 (zahrada), parc. č. 1675/2 (ostatní plocha), parc. č. 1675/5 (zahrada), parc. č. 1675/7 (zahrada), parc. č. 1675/8 (ostatní plocha), parc. č. 6558/2 (ostatní plocha), parc. č. 6910 (zahrada), parc. č. 7120/1, parc. č. 7120/2, parc. č. 7225, parc. č. 7232, parc. č. 7234 **v katastrálním území Kraslice,**
- st. p. 467 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 468 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 477 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 493 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 520 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 524 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 537 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 550 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 559 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 560 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 567 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 571 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 577 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 581 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 583 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 584 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 607 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 638 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 639 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 648 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 658 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 659 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 660 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 661 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 662 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 670 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 679 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 681 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 687 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 704 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 719 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 786 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 844/1, parc. č. 13/4, parc. č. 16/1 (zahrada), parc. č. 16/2 (zahrada), parc. č. 16/3 (trvalý travní porost), parc. č. 16/4 (trvalý travní porost), parc. č. 16/5 (zahrada), parc. č. 16/6 (zahrada), parc. č. 16/7 (zahrada), parc. č. 16/8 (trvalý travní porost), parc. č. 16/12 (zahrada), parc. č. 16/14 (zahrada), parc. č. 16/15 (zahrada), parc. č. 16/16 (zahrada), parc. č. 16/17 (trvalý travní porost), parc. č. 16/18 (zahrada), parc. č. 16/19 (zahrada), parc. č. 23/2 (zahrada), parc. č. 28/3 (zahrada), parc. č. 28/4 (ostatní plocha), parc. č. 28/5 (zahrada), parc. č. 53/1 (ostatní plocha), parc. č. 53/6 (zahrada), parc. č. 53/8 (ostatní plocha), parc. č. 53/9 (zahrada), parc. č. 53/11 (zahrada), parc. č. 53/17 (zahrada), parc. č. 53/18 (trvalý travní porost), parc. č. 53/20 (trvalý travní porost), parc. č. 53/21 (zahrada), parc. č. 53/22 (zahrada), parc. č. 53/23 (zahrada), parc. č. 53/24 (zahrada), parc. č. 53/25 (zahrada), parc. č. 53/26 (zahrada), parc. č. 53/27 (zahrada), parc. č. 53/28 (zahrada), parc. č. 53/32 (zahrada), parc. č. 53/33 (zahrada), parc. č. 53/38 (zahrada), parc. č. 53/41 (zahrada), parc. č. 53/42 (zahrada), parc. č. 53/43 (zahrada), parc. č. 53/44 (zahrada), parc. č. 53/45 (trvalý travní porost), parc. č. 53/46 (zahrada), parc. č. 53/47 (zahrada), parc. č. 53/48 (zahrada), parc. č. 53/49 (ostatní plocha), parc. č. 53/50 (zahrada), parc. č. 53/51 (zahrada), parc. č. 53/54 (trvalý travní porost), parc. č. 53/55 (trvalý travní porost), parc. č. 53/56 (ostatní plocha), parc. č. 53/58 (ostatní plocha), parc. č. 53/60 (ostatní plocha), parc. č. 53/61 (ostatní plocha), parc. č. 53/62 (zahrada), parc. č. 53/63 (zahrada), parc. č. 53/64 (zahrada), parc. č. 53/68, parc. č. 56/1 (ostatní plocha), parc. č. 56/2 (zahrada), parc. č. 56/3 (zahrada), parc. č. 56/5 (zahrada), parc. č. 56/6 (ostatní plocha), parc. č. 57/1 (zahrada), parc. č. 57/2 (zahrada), parc. č. 57/3 (zahrada), parc. č. 57/4 (ostatní plocha), parc. č. 2277/1 (ostatní plocha), parc. č. 2637 (ostatní plocha), parc. č. 2682 (zahrada), parc. č. 2765, parc. č. 2770, parc. č. 2772, parc. č. 2779 **v katastrálním území Stříbrná.**

Základní technický popis stavby:

- 1) Bude provedena rekonstrukce elektrického vedení NN. Venkovní vedení bude nahrazeno novým zemním vedením AYKY 3x120+70.

- 2) Ze stávající TS SO_0548, vývod č. 2 a č. 3 vést nové zemní kabely AYKY 3x120+70 pro napájení jednotlivých odběrných míst
- 3) Kabely budou smyčkově zapojeny do nových přípojkových skříní osazených většinou na hranici pozemku.
- 4) Pro připojení jednotlivých odběrných míst budou osazeny plastové pilíře s přípojkovými skříněmi typu SS100, SS200 případně SS300.
- 5) V mapách na označených místech budou osazeny nové rozpojovací skříně v samostatně stojících pilířích.
- 6) Přepojení stávajících odběrných míst bude provedeno novým zemním kabelem hlavního domácího vedení (HDV) typu CYKY 4x10 z přípojkové skříně do elektroměru.
- 7) Nové CYKY kabely budou v celé délce opatřeny plastovou chráničkou.
- 8) V místech přechodů komunikací, vjezdů a křížení s inž. sítěmi bude kabel opatřen chráničkou.
- 9) Nové rozpojovací skříně budou uzemněny přiložením zemnicího pásku FeZn 15 Ohm do výkopu v délce 20 m.
- 10) Po přepojení bude vrchní vedení demontováno včetně všech podpěrných bodů.
- 11) Betonové základy sloupů je nutno odstranit do hloubky min 0,5 m, pokud nebylo dohodnuto jinak.
- 12) Výstavba v k.ú. Kraslice bude koordinována společně s výstavbou VO
- 13) Záměr bude proveden před nebo souběžně s přístupovou komunikací p.p.č. 1675/2 k.ú. Kraslice

Přezkoumání záměru z hlediska územního plánování:

Dle platné územně plánovací dokumentace pro obec Stříbrná, kterou je Územní plán Stříbrná (nabyl účinnosti dne 5.7.2016) se projednáváný záměr nachází v plochách Bydlení individuální městského a příměstského typu (BI), Smíšené obytné městského typu (SM), Občanské vybavení – ostatní služby (OV), Rekreační individuální pobytová (RI), Doprava silniční (DS) a Veřejná prostranství - komunikační koridory a shromažďovací plochy (PVk). V plochách Bydlení individuální městského a příměstského typu (BI), Smíšené obytné městského typu (SM), Občanské vybavení – ostatní služby (OV), Rekreační individuální pobytová (RI), a Veřejná prostranství - komunikační koridory a shromažďovací plochy (PVk) jsou přípustným využitím pozemky související technické infrastruktury. V plochách Dopravy silniční (DS) jsou v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, přípustným využitím stavby technické infrastruktury.

Dle platné územně plánovací dokumentace pro město Kraslice, kterou je Územní plán Kraslice (nabyl účinnosti dne 30.9.2014) se projednáváný záměr nachází v plochách Bydlení individuální (BI), Smíšené výrobní plochy (VS), Veřejná prostranství (PV) a Dopravní infrastruktura – silniční (DS). V plochách Smíšené výrobní plochy (VS), Veřejná prostranství (PV) a Dopravní infrastruktura – silniční (DS) jsou přípustným využitím sítě a koncová zařízení technické infrastruktury. V plochách Bydlení individuální (BI) jsou přípustným využitím sítě a zařízení technické infrastruktury.

Projednávaná stavba „Stříbrná (SO) Zahradní č.p. 495, kNN; IE-12-0007288 – rekonstrukce elektrického vedení“, na pozemcích dle předložené přílohy č. 1 v k.ú. Stříbrná a Kraslice je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací a současně není v rozporu s úkoly a cíli územního plánování. Záměr se nachází v zastavěném území.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

Podmínky pro provedení stavby podle § 96 odst. 4 a § 92 odst. 1 stavebního zákona:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace záměru, která je opatřena ověřovací doložkou pro tento územní souhlas a kterou vypracoval ing. Jaroslav Havlík, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb ČKAIT 0201702, č. zakázky IE-12-0007288, datum 7/2019; jakékoliv jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Při umístování a provádění stavby je nutné plnit povinnosti vyplývající s podmínek a připomínek k výše uvedenému záměru níže uvedených vyjádření, souhlasů, závazných stanovisek, stanovisek účastníků řízení a dotčených orgánů (viz. odůvodnění) a § 152 stavebního zákona.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhl. č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. - požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Bude-li stavba prováděna více zhotoviteli, musí zadavatel stavby podle § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, určit koordinátora. Přesáhne-li stavba svým plánovaným objemem prací a činností dobu stanovenou v § 15 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, (500 pracovních dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu nebo doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den) musí zadavatel stavby (stavebník, investor) doručit oznámení o zahájení prací na Oblastní inspektorát v Plzni. (formulář pro oznámení je v příloze č. 4 nařízení vlády č.591/2006 Sb.).
4. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu.
5. Při provádění stavby a jejich změn, jejichž stavebníkem nebo zhotovitelem je právnická nebo fyzická osoba podnikající podle zvláštních předpisů, musí být veden stavební deník. Stavební deník vede zhotovitel stavby.
6. Před zahájením výkopových prací si stavebník zajistí vytýčení stávajících inženýrských sítí u orgánů nebo organizací k tomu oprávněných a zabezpečí jejich ochranu. Zahájení zemních prací oznámí správcům dotčených sítí a bude se řídit jejich pokyny. Před ukončením prací přizve správce dotčených sítí ke kontrole stavu těchto sítí. O kontrolách budou pořízeny zápisy, které stavebník předloží při kolaudačním řízení.
7. Stavebník zabezpečí provádění prací tak, aby nedocházelo k nadměrnému obtěžování okolí prachem a hlukem.
8. Veškeré výkopy budou viditelně ohraničeny a zabezpečeny. Výkopy budou paženy, aby nedošlo k jejich zavalení.
9. Zahájení stavby bude oznámeno nejméně 15 dnů předem všem účastníkům řízení.
10. Po skončení prací budou dotčené pozemky a stavby uvedeny do původního stavu a protokolárně předány..
11. Při provádění stavby budou výkopy zajištěny tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti a zdraví osob a zvířat a pádu vozidel, v nočních hodinách budou osvětleny. V případě výkopových prací v chodníku budou osazeny lávky pro pěší se zábradlím.
12. Zemní práce budou zahájeny až po nabytí právní moci rozhodnutí o zvláštním užívání pozemních komunikací dle § 25 odst. 1 a 6 písm. c), bod 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, které bude vydáno na žádost zhotovitele stavby, Městským úřadem Kraslice, odborem územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče – silničním správním úřadem.
13. Při provádění stavby bude zabezpečen plynulý průjezd vozidel záchranné služby, hasičského záchranného sboru a vozidel pro vývoz odpadků a zachován přístup k objektům pro vozidla IZS.
14. Při provádění stavby bude zajištěn plynulý provoz na komunikaci a zajištěn plynulý přístup vlastníkům přilehlých nemovitostí a pozemků do jejich nemovitostí a na jejich pozemky.
15. Pokud při provádění stavby budou stavbou dotčené stavby a pozemky jakýmkoliv způsobem poškozeny, bude tento stav uveden do původního stavu na náklady žadatele nejpozději ke dni dokončení stavby.
16. S veškerými odpady, které vzniknou při stavbě, bude naloženo v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s předpisy vydanými k jeho provedení a budou předávány pouze osobám oprávněným (seznam oprávněných osob k nakládání s odpady je k dispozici na [www stránkách: https://isoh.mzp.cz/RegistrZarizeni/Main/Mapa](https://isoh.mzp.cz/RegistrZarizeni/Main/Mapa))
1. Pokud budou odpady podskupiny 17 05 – Zemina kategorie ostatní odpad (dle vyhlášky č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů) využity na jiném místě, než v místě stavby), je možno je využít na povrchu terénu pouze v souladu s §12 - §14 vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů

2. Stavební a demoliční odpady budou předány pouze osobě oprávněné k jejich převzetí. V případě, že budou materiály ze stavby znovu na stavbě použity, platí, že se nestávají odpadem pouze v případě, že jsou ze stavby odnímány a následně v místě stavby nebo na jiné stavbě použity opět jako stavební výrobky k původnímu účelu.
3. Bude omezována prašnost řádnou očištěnou vozidelnou opouštějících stavenišť.
4. Bude prováděna pravidelná kontrola příjezdových komunikací na staveništi a v blízkosti stavby, v případě nutnosti (při jejich znečištění) bude zajištěna jejich očista vodou.
5. Při převážení sypkého materiálu bude zamezeno úniku materiálu za jízdy.
6. Při manipulaci se sypkými materiály na staveništi budou provedena účinná opatření ke snížení prašnosti (skrápění, zakrývání apod.).
7. Výkopové práce potřebné pro nové kabelové vedení budou prováděny především v době vegetačního klidu a způsobem, který zajišťuje minimalizaci škod na zemědělském půdním fondu a jeho vegetačním krytu.
8. Zemní výkopové práce budou prováděny tak, že bude skryta svrchní kulturní vrstva půdy i hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy odděleně od ostatní výkopové zeminy a následně budou použity pro uvedení pozemku do původního stavu opět jako svrchní vrstvy.
9. Zařízení stavenišť nebude na pozemcích, které jsou součástí zemědělského půdního fondu.
10. Po ukončení stavební činnosti budou pozemky neprodleně uvedeny do původního stavu.
11. Podle § 9 odst. 2 písm. d zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) souhlasu k odnětí půdy ze ZPF není třeba, má-li být ze ZPF odňata zemědělská půda k nezemědělským účelům po dobu kratší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení ZPF do původního stavu a je-li termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánu ochrany ZPF Městského úřadu Kraslice;
12. Zbylá, neupotřebená zemina, asfalt z chodníků a komunikací, vybourané zdivo a betonový podklad bude odvezena na řízenou skládku.
13. Zpětné úpravy povrchu komunikací budou provedeny dle vzorového řezu v šíři výkopu +0,5m na každou stranu. Před položením finální vrstvy komunikace bude na místě uskutečněna kontrolní prohlídka za přítomnosti vedoucího pracovníka Technických služeb města Kraslice.
14. Stavba může být užívána pouze na základě vydání kolaudačního souhlasu v souladu s ustanovením § 122 stavebního zákona. O kolaudační souhlas si žadatel požádá u zdejšího stavebního úřadu.
15. Při závěrečné kontrolní prohlídce budou předloženy následující doklady:
 - Geodetické zaměření stavby a protokol o akceptaci zakázky DTM.
 - Dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k nepodstatným odchylkám proti povolení stavby nebo ověřené projektové dokumentaci);
 - Protokol - výpis stavbou dotčených pozemků a staveb, dle geodetického zaměření, bude-li odlišný od parcelních čísel pozemků a staveb uvedených v tomto územním rozhodnutí.
 - Doklad o zákonné likvidaci odpadů vzniklých při provádění stavby.
 - Protokoly - písemné předání a převzetí stavbou dotčených pozemků a staveb. Pokud budou při předání stavbou dotčených pozemků v protokolech uvedené závady, je třeba doložit další protokoly o jejich odstranění.
 - certifikáty a prohlášení o shodě na výrobky použité při provádění stavby.
 - Revizní zpráva plynu; budou-li na zařízení závady, protokol o odstranění závad
 - Prohlášení stavebníka a zhotovitele stavby o tom, že stavba byla provedena v souladu s jejím povolením (tímto územním souhlasem – přesně specifikovat), ověřenou projektovou dokumentací a popř. dokumentací skutečného provedení stavby.
 - Doklady vyplývající s podmínek tohoto souhlasu.

Odůvodnění:

Městský úřad Kraslice, odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče obdržel dne 15.8.2019 pod ev. č. MUKe- 25286/19 oznámení záměru pro výše uvedenou stavbu od oznamovatele ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV- Podmokly, 405 02 Děčín 2,

kterého zastupuje HRDLIČKA spol.s r.o., IČO 18601227, nám. 9. května č.p. 45, Tetín, 266 01 Beroun I.

Při vydání územního souhlasu vycházel stavební úřad z následujících podkladů, které byly předloženy oznamovatelem:

- Oznámení záměru ze dne 15. 8. 2019, ev. č. MUKe- 25286/19
- Tři paré dokumentace záměru (stavební úřad, obec, oznamovatel), které jsou vypracovány vypracoval ing. Jaroslav Havlík, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb ČKAIT 0201702, č. zakázky IE-12-0007288, datum 7/2019
- Plná moc k zastupování oznamovatele ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterého zastupuje zmocněnec HRDLIČKA spol.s r.o., IČO 18601227, nám. 9. května č.p. 45, Tetín, 266 01 Beroun – ze dne 28. 4. 2019, kterého zastupuje ing. Jaroslav Havlík, na pracovišti Klatovy, Národních mučedníků 196 - ze dne 27. 4. 2019
- Vyjádření z hlediska územního plánu vydané Městským úřadem Kraslice, odborem ÚP, SÚ a PP orgánem územního plánování dne 19. 8. 2019, ev. č. MUKe-25698/19.
- Souhrnné vyjádření Městského úřadu Kraslice, odboru životního prostředí ze dne 4.6.2018 č.j. 6948/2018/MUK-2
- Závazné stanovisko orgánu státní správy lesů při Městském úřadu Kraslice, odboru životního prostředí ze dne 17. 5. 2018, č.j. 5480/2018/MUK-2
- Rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace-umístění inženýrských sítí v silničním pozemku vydané Městským úřadem Kraslice, Odborem ÚP, SÚ a PP – silniční správní úřad ze dne 31. 7. 2019, spis. zn. 7406/2019/MUK, č.j. 7406/2019/MUK-3
- Rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace-umístění inženýrských sítí v silničním pozemku vydané Obecní úřad Stříbrná – silniční správní úřad ze dne 26. 8. 2019, č.j. 381/19/OUS/208
- Vyjádření - souhlas se stavbou vydaný Městem Kraslice ze dne 20. 2. 2019, zn. 5925/2019/MUK-5
- Souhlasy na situaci vlastníků dotčených pozemků a staveb:
k.ú. Stříbrná: p.č. 2770, 53/1, 28/4, 57/4, 13/4, 2637, 53/17, 53/26, 2277/1, 53/8, 53/33, 53/22, 53/25, st. 607, 53/38, 53/41, 53/56, st. 786, 56/2, 56/5, st. 567, 53/50, 53/47, 53/46, 53/24, 16/7, st. 660, 53/23, st. 659, 53/28, 16/2, 23/2, 53/11, 53/60, 28/3, st. 670, 16/1, 16/12, st. 662
k.ú. Kraslice: p.č. 1675/2, 7120/2, 7232, 6558/2, 1568/1, 1675/8, 1675/7, 7225, st. 1269, 1674/2
- Souhlas s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu vydaný dne 14. 5. 2019, zn. 1103690042 společností ČEZ Distribuce a.s.
- Vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s. ze dne 19. 7. 2019, zn. 0101147395 - střet
- Vyjádření společnosti Grid Services, s.r.o. ze dne 13.8.2019, zn. 5001967837 - střet
- Vyjádření o existenci sítě elektronické komunikace společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 118.5.2018, č.j. 601921/18 - střet
- Vyjádření společnosti Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o. ze dne 29. 7. 2019, zn. 691/2019 - střet
- Vyjádření k existenci sítí ze dne 4. 5. 2018 vydané KMS Kraslickou Městskou Společností s.r.o - střet
- Vyjádření Technických služeb města Kraslice p.o. k sítím VO a komunikacím ze dne 9.9.2019, č.j. TSmK 53-9-19- střet
- Vyjádření k existenci sítí VO v obci Stříbrná ze dne 14. 5. 2018 od sdružení Werner Hüttner, Límnická č.p. 1235, 362 22 Nejdk 2 - střet
- Vyjádření Povodí Ohře s.p., Chomutov ze dne 7. 5. 2018, zn. POH/20605/2018-2/032100 – nedojde k dotčení vodních toků
- Odsouhlasená situace záměru MO-ČR SNM, zastoupená Veronikou Topkovou, OOÚZ/oddělení ochrany územních zájmů Praha ze dne 22. 5. 2018, zn. ÚP 497/24-1546-2018
- Stanovisko Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská č.p. 282, 356 01 Sokolov 1 ze dne 21. 2. 2019, zn. KSÚSK/SÚ-1445/2019-Škv
- Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a.s. ze dne 19.7.2019, zn. 0200939663. – zařízení se nenachází
- Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 19.7.2019, zn. 0700080362 – zařízení se nenachází

Stavební úřad odsouhlasil výše uvedený záměr z hlediska územního plánování. Umístění stavby musí být v souladu s ověřenou dokumentací záměru.

Stavba spadá do režimu staveb, které dle ustanovení § 103 odst. 1, písm. e) bodu 5 stavebního zákona nevyžadují další povolení ani ohlášení stavebního úřadu, proto stavební úřad pro provedení stavby stanovil podmínky v přiměřeném rozsahu dle ust. § 96 odst. 4 a § 92 odst. 1 stavebního.

Jelikož se jedná o liniovou stavbu zasahující do území několika obcí, s velkým počtem účastníků, stavební úřad § 25 odst. 3 správního řádu doručoval písemnost územního souhlasu veřejnou vyhláškou.

Účastníky, kteří jsou dotčení vlivem záměru stavební úřad identifikoval označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, z důvodu ochrany osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.

Stavební úřad posoudil výše uvedený záměr umístění stavby podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona a zjistil, že záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

Poučení:

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Jelikož se jedná o liniovou stavbu zasahující do území několika obcí, s velkým počtem účastníků, stavební úřad § 25 odst. 3 správního řádu doručoval písemnost územního souhlasu veřejnou vyhláškou.

Územní souhlas nabývá právních účinků dnem doručení oznamovateli. Účinky doručení jsou spojeny pouze se zveřejněním, tzn. vyvěšením na úřední desce obecního úřadu, který je stavebním úřadem. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce se písemnost považuje za doručenou, neboť v této lhůtě byla splněna i povinnost zveřejnění písemnosti též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

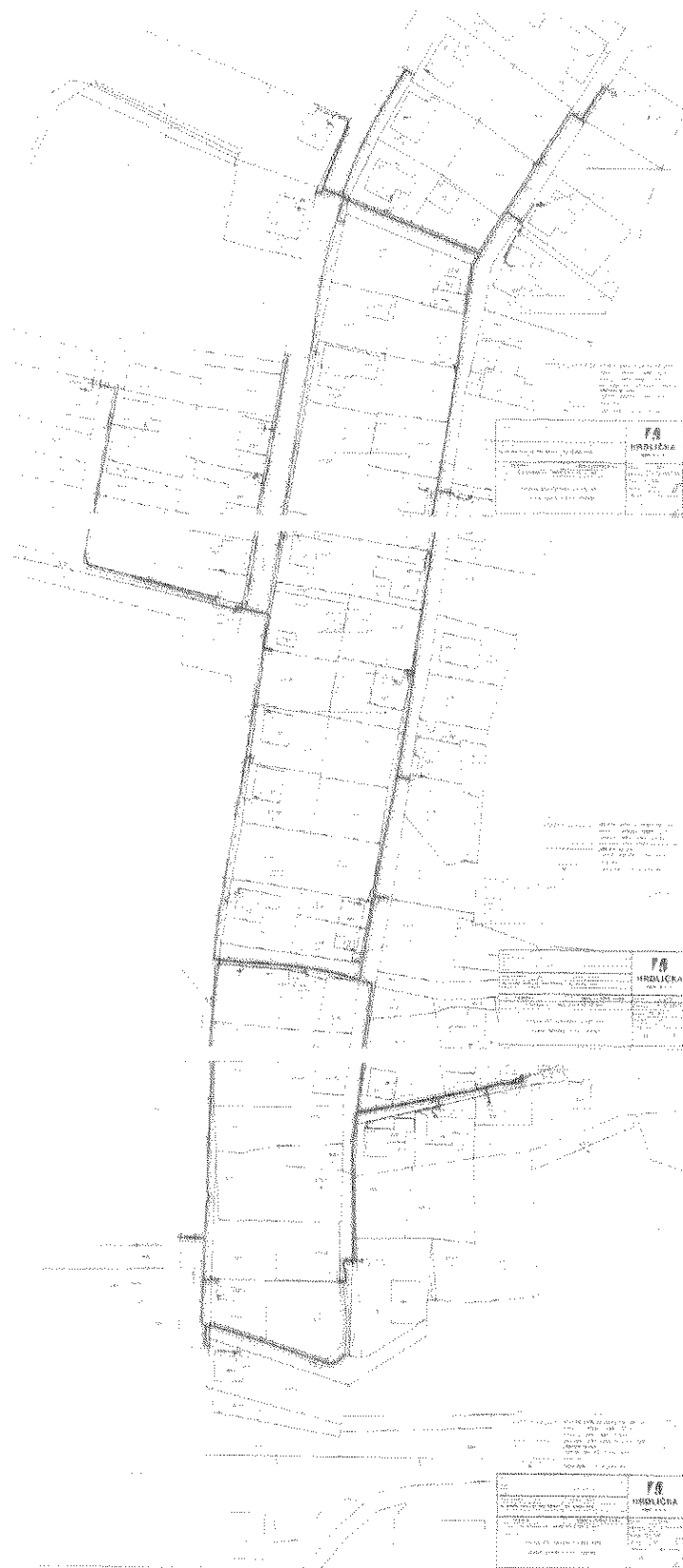
Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.

Romana Drechslerová v.r.
úřednice odboru územního plánování,
stavebního úřadu a památkové péče
otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 500 Kč byl zaplacen dne 4. 9. 2019 (VS 4010002012)

Situace záměru:



Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů.

Tato písemnost - opatření musí být vyvěšena na úředních deskách Městského úřadu Kraslice a Obecního úřadu Stříbrná po dobu 15 dnů a po shodnou dobu zveřejněno též způsobem umožňující dálkový přístup.

Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce se písemnost považuje za doručenou, neboť v této lhůtě byla splněna i povinnost zveřejnění písemnosti též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 11. 9. 2019

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

OBECNÍ ÚŘAD
STRÍBRNÁ

Rozdělovník

Obdrží:

- Hlavní účastníci

(dodejky)

1. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
2. HRDLIČKA spol.s r.o., IDDS: caxt3mz
sídlo: nám. 9. května č.p. 45, Tetín, 266 01 Beroun 1
3. Město Kraslice, nám. 28. října č.p. 1438/6, 358 01 Kraslice
4. Obec Stříbrná, IDDS: y8xbpy6
sídlo: Stříbrná č.p. 670, 358 01 Kraslice

- Účastníci

(úřední deska Městského úřadu Kraslice a Obecního úřadu Stříbrná a způsob umožňující dálkový přístup)

5. Vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn a ten kdo má jiné věcné právo k dotčeným pozemkům nebo staveb a vlastníci sousedních pozemků a staveb, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo může být územním souhlasem přímo dotčeno:

- st. p. 1269 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1814 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1980 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 2486 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1568/1 (zahrada), parc. č. 1674/2 (zahrada), parc. č. 1675/2 (ostatní plocha), parc. č. 1675/5 (zahrada), parc. č. 1675/7 (zahrada), parc. č. 1675/8 (ostatní plocha), parc. č. 6558/2 (ostatní plocha), parc. č. 6910 (zahrada), parc. č. 7120/1, parc. č. 7120/2, parc. č. 7225, parc. č. 7232, parc. č. 7234 v katastrálním území Kraslice

- st. p. 467 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 468 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 477 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 493 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 520 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 524 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 537 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 550 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 559 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 560 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 567 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 571 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 577 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 581 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 583 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 584 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 607 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 638 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 639 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 648 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 658 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 659 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 660 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 661 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 662 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 670 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 679 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 681 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 687 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 704 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 719 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 786 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 844/1, parc. č. 13/4, parc. č. 16/1 (zahrada), parc. č. 16/2 (zahrada), parc. č. 16/3 (trvalý travní porost), parc. č. 16/4 (trvalý travní porost), parc. č. 16/5 (zahrada), parc. č. 16/6 (zahrada), parc. č. 16/7 (zahrada), parc. č. 16/8 (trvalý travní

porost), parc. č. 16/12 (zahrada), parc. č. 16/14 (zahrada), parc. č. 16/15 (zahrada), parc. č. 16/16 (zahrada), parc. č. 16/17 (trvalý travní porost), parc. č. 16/18 (zahrada), parc. č. 16/19 (zahrada), parc. č. 23/2 (zahrada), parc. č. 28/3 (zahrada), parc. č. 28/4 (ostatní plocha), parc. č. 28/5 (zahrada), parc. č. 53/1 (ostatní plocha), parc. č. 53/6 (zahrada), parc. č. 53/8 (ostatní plocha), parc. č. 53/9 (zahrada), parc. č. 53/11 (zahrada), parc. č. 53/17 (zahrada), parc. č. 53/18 (trvalý travní porost), parc. č. 53/20 (trvalý travní porost), parc. č. 53/21 (zahrada), parc. č. 53/22 (zahrada), parc. č. 53/23 (zahrada), parc. č. 53/24 (zahrada), parc. č. 53/25 (zahrada), parc. č. 53/26 (zahrada), parc. č. 53/27 (zahrada), parc. č. 53/28 (zahrada), parc. č. 53/32 (zahrada), parc. č. 53/33 (zahrada), parc. č. 53/38 (zahrada), parc. č. 53/41 (zahrada), parc. č. 53/42 (zahrada), parc. č. 53/43 (zahrada), parc. č. 53/44 (zahrada), parc. č. 53/45 (trvalý travní porost), parc. č. 53/46 (zahrada), parc. č. 53/47 (zahrada), parc. č. 53/48 (zahrada), parc. č. 53/49 (ostatní plocha), parc. č. 53/50 (zahrada), parc. č. 53/51 (zahrada), parc. č. 53/54 (trvalý travní porost), parc. č. 53/55 (trvalý travní porost), parc. č. 53/56 (ostatní plocha), parc. č. 53/58 (ostatní plocha), parc. č. 53/60 (ostatní plocha), parc. č. 53/61 (ostatní plocha), parc. č. 53/62 (zahrada), parc. č. 53/63 (zahrada), parc. č. 53/64 (zahrada), parc. č. 53/68, parc. č. 56/1 (ostatní plocha), parc. č. 56/2 (zahrada), parc. č. 56/3 (zahrada), parc. č. 56/5 (zahrada), parc. č. 56/6 (ostatní plocha), parc. č. 57/1 (zahrada), parc. č. 57/2 (zahrada), parc. č. 57/3 (zahrada), parc. č. 57/4 (ostatní plocha), parc. č. 2277/1 (ostatní plocha), parc. č. 2637 (ostatní plocha), parc. č. 2682 (zahrada), parc. č. 2765, parc. č. 2770, parc. č. 2772, parc. č. 2779 v **katastrálním území Stříbrná**.

6. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
7. Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., IDDS: iwfwegx
sídlo: Jiřího Dimitrova č.p. 1619, 356 01 Sokolov 1
8. Kraslická Městská Společnost s.r.o., IDDS: pyvřz2b
místo podnikání: Pohraniční stráž č.p. 367, 358 01 Kraslice
9. Werner Hüttner, Limnická č.p. 1235, 362 22 Nejdek 2
10. Technické služby města Kraslic, příspěvková organizace, IDDS: crnk93q
sídlo: Havlíčkova č.p. 1910, 358 01 Kraslice
11. GridServices, s.r.o., IDDS: jnyjys6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
 - dotčené orgány státní správy

(dodejky)

13. Městský úřad Kraslice, Odbor ÚP,SÚ a PP - úsek silniční správní úřad, Náměstí 28. října č.p. 1438, 358 01 Kraslice
14. Městský úřad Kraslice, Odbor životního prostředí, Nám. 28. října č.p. 1438, 358 01 Kraslice
15. Obecní úřad Stříbrná, silniční správní úřad, IDDS: y8xbpy6
sídlo: Stříbrná 670, 358 01 Kraslice
16. Ministerstvo obrany, OOÚZ/oddělení ochrany územních zájmů Praha - Topková Veronika, IDDS: hyyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Ostatní:

(dodejka)

17. Obecní úřad Stříbrná, ke zveřejnění, Stříbrná č.p. 670, 358 01 Kraslice