


DODATEK č. 1
k
NÁJEMNÍ SMLOUVĚ
ze dne 31. 3. 2023

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito stranami:

1. Obec Stříbrná, IČO 00259616
se sídlem Stříbrná čp. 670
zastoupená starostkou p. Janou Kortusovou
bankovní spojení: **4223391/0100,** 

dále jen *pronajímatel*,

a

2. 

dále jen *nájemce*.

ČÁST PRVNÍ
Obsah dodatku

1. Smluvní strany se tímto dodatkem dohodly, že s účinností od **1. 1. 2025 nově** nájemné činí **3,- Kč za m² pronajaté plochy**.

2. Článek I. bod 1.1. nově zní:

I.

Předmět nájmu

1.1. Pronajímatel je vlastníkem pozemku p. č. **71/4** (trvalý travní porost) o výměře **11 135 m²**, který je zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov, na listu vlastnictví č. 1, pro obec a katastrální území Stříbrná, část p. č. **71/4 ve výměře 518 m²** je předmětem nájmu podle této smlouvy.

3. Článek IV. bod 4.1 se mění a 4.2 se doplňuje:

IV.

Nájemné

4.1. Nájemné za celý předmět nájmu je **3,00 Kč/m²** pronajaté plochy, tj. **roční nájemné činí 1 554,00 Kč** (518 m² x 3,00 Kč).

4.2. **S účinností od 1. 1. 2025** zaplatí nájemce pronajímateli nájemné ve výši **1 554,00 Kč** nejpozději do 31. 3. 2025;

ČÁST DRUHÁ Společná ustanovení

1. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních pro každou smluvní stranu jeden.
2. Obsah tohoto dodatku, na němž se strany dohodly a s nímž jsou plně srozuměny, je vyjádřením jejich svobodné a vážné vůle, což dokládají svými podpisy pod tímto dodatkem.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Ostatní ujednání Smlouvy o nájmu pozemku uzavřené dne 31. 3. 2023 zůstávají v platnosti v plném původním znění.

ČÁST TŘETÍ Doložka platnosti právní jednání obce

Obec Stříbrná podle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že podmínky platnosti tohoto právního jednání podle uvedeného zákona byly splněny a uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Zastupitelstva obce Stříbrná dne 5.11.2024 č. usnesení 47/24.

Ve Stříbrné dne *4.3.2025*

.....
star.....á

