

# OBECNÍ ÚŘAD NOVÁ VES U STRAKONIC

Nová Ves 45, 387 19 Čestice, IČO 466 87 726

Tel. 383 395 194

OBECNÍ ÚŘAD STRAŠICE
Došlo: 10. 4. 2024
326.1 - A/10
Č.j. DuSt 169/2024
Počet listů/příloh 2/5

110-07-2024

Datum vyvěšení: .....

Sejmuto: .....

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### I. Oznámení o konání opakovaného veřejného projednání návrhu Změny č. 1 územního plánu Nová Ves

Obecní úřad Nová Ves ve smyslu § 5 a 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) vykonávající působnost ve věcech územního plánování **oznamuje opakované veřejné projednání** Změny č. 1 územního plánu Nová Ves podle § 55 a - b (zkrácený postup pořizování změny územního plánu).

Obecní úřad Nová Ves jako pořizovatel oznamuje opakované veřejné projednání návrhu územního plánu ve smyslu § 52 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. **Opakované veřejné projednání návrhu Změny č. 1 územního plánu Nová Ves** (dále jen změna ÚP) **se koná:**

**na obecním úřadu Nová Ves  
dne 14.8.2024 od 15:00**

Změna je pořizována „zkráceným postupem“ dle § 55a – 55b stavebního zákona.

Projektantem Změny č. 1 ÚP Nová Ves je Projektový ateliér AD s.r.o., Husova 4, 370 01 Č. Budějovice, Ing. arch. Jaroslav Daněk, kterého žádáme tímto o účast a zajištění odborného výkladu.

Návrh Změny č. 1 ÚP Nová Ves je v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 a 3 stavebního zákona ve vazbě na ustanovení § 172 odst. 1 a 3 správního řádu a § 20 stavebního zákona zveřejněn po dobu minimálně 38 dnů ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky.

## II. Oznámení o zveřejnění návrhu Změny č. 1 územního plánu Nová Ves

Obecní úřad Nová Ves oznamuje, že byl zveřejněn návrh Změny č. 1 ÚP Nová Ves.

Vzhledem ke skutečnosti, že s ohledem na rozsah návrhu Změny č. 1 ÚP Nová Ves, není možno jej zveřejnit na úřední desce v úplném znění, sděluje obec Nová Ves v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 správního řádu a § 20 odst. 1 stavebního zákona, že s návrhem Změny č. 1 ÚP Nová Ves je možno se seznámit na:

obecním úřadu Nová Ves, tel. 383 395 194 a bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup na webových stránkách Obecního úřadu Nová Ves <http://www.obecnovaves.eu/>

V souladu s ustanovením § 52 odst. 1 stavebního zákona a v souladu se správním řádem doručuje touto veřejnou vyhláškou návrh Změny č. 1 územního plánu Nová Ves.

### Upozornění:

Podle § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou podat námitky proti návrhu Změny č. 1 ÚP Nová Ves pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti, a to pouze k měněným částem návrhu Změny č. 1.

Podle § 52 odst. 3 stavebního zákona nejpozději do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky. Ve stejné lhůtě mohou dotčené osoby podle § 52 odst. 2 stavebního zákona uplatnit své námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymežit území dotčené námitkou, a to pouze k měněným částem návrhu Změny č. 1.

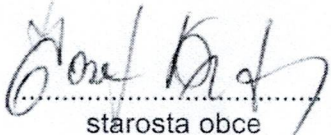
V souladu s ustanovením § 52 odst. 4 stavebního zákona se k později uplatněným námitkám, stanoviskům a připomínkám nepřihlíží.

#### Upozornění:

- Dle § 22 odst. 3 stavebního zákona se námitky, připomínky a stanoviska uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.
- Podle § 52 odst. 3 stavebního zákona se k později uplatněným připomínkám, námitkám a stanoviskům nepřihlíží.
- Na podané námitky a připomínky se jednotlivě neodpovídá. Vyhodnocení připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách je ve smyslu § 53 a § 54 stavebního zákona a § 172 správního řádu součástí odůvodnění změny územního plánu. Změnu územního plánu vydá zastupitelstvo obce opatřením obecné povahy, které bude ve smyslu § 173 odst. 1 správního řádu oznámeno veřejnou vyhláškou.



Vyvěšeno: 11 0 -07- 2024  
Vyvěšeno elektronicky: 11 0 -07- 2024

  
starosta obce

Sejmuto:

Tato veřejná vyhláška včetně dokumentace návrhu Změny č. 1 územního plánu Nová Ves musí být vyvěšena minimálně po dobu 38 dní.