



Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Brno
Kotlářská 931/53, Veveří, 602 00 Brno

Spisová značka.: 2RP16880/2013-523207
Č.j.: SPU 019608/2020/Pri

SPU 019608/2020/Pri



000548605425

Vyřizuje: Ing. Miroslava Priessnitzová
Telefon: 602559300
E-mail: m.priessnitzova@spucr.cz
ID DS: z49per3

V Brně dne: 6. 2. 2020

ROZHODNUTÍ

Rozhodnutím Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj, Pobočky Brno (dále jen „pobočka“) ze dne 30. 9. 2019 č.j. SPU 387445/2019/Pri byl podle § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, schválen návrh jednoduchých pozemkových úprav v katastrálním území Rudka, lokalita „Židovky“, zpracovaný jménem firmy EKOS T, spol. s r.o., Bezručova 68, 674 01 Třebíč pod č. zakázky 800-2016-523101 Ing. Květoslavem Havlíčkem, který je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 30. 10. 2019.

V souladu se schváleným návrhem jednoduchých pozemkových úprav Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Brno **rozhodl** podle ust. § 11 odst. 8 zákona o

výměně nebo přechodu vlastnických práv, jak je uvedeno v příloze č. 1 tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení dle ust. § 5 zákona, v souvislosti s ust. § 68 správního řádu.

Seznam účastníků řízení je z důvodu velkého rozsahu uveden v příloze č. 2 tohoto rozhodnutí, která je součástí výroku.

ODŮVODNĚNÍ

Ode dne 1. 5. 2015 došlo ke sloučení Poboček Brno a Brno-venkov do jedné pobočky s názvem Pobočka Brno (dále jen „pobočka“).

Pobočka schválila rozhodnutím ze dne 30. 9. 2019 č.j. SPU 387445/2019/Pri, které nabylo právní moci dne 30. 10. 2019, návrh jednoduchých pozemkových úprav v katastrálním území Rudka, lokalita „Židovky“.

Podle ust. § 11 odst. 8 zákona je schválený návrh závazným podkladem pro rozhodnutí pobočky o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Rovněž je závazným podkladem pro rozhodnutí o přechodu vlastnických práv k pozemkům, na nichž se nacházejí společná zařízení.

Na základě výše uvedeného a digitální katastrální mapy vyhotovené firmou EKOS T, spol. s r.o., Bezručova 68, 674 01 Třebíč v prosinci 2019 pod číslem zakázky 800-2016-523101, se mění

vlastnická práva tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 k výroku tohoto rozhodnutí. Tímto rozhodnutím se nezřizuje ani neruší žádné věcné břemeno.

V období mezi vydáním rozhodnutí o schválení návrhu a tímto rozhodnutím nedošlo v katastru nemovitostí k žádným změnám.

Tímto rozhodnutím dosavadní nájemní vztahy, zatímní bezúplatné užívání a časově omezený nájem k předmětným pozemkům, kterých se rozhodnutí týká, zanikají k 1. říjnu běžného roku (§ 11 odst. 8 zákona).

Nebylo-li projednáno dědictví po vlastníkově, jehož pozemky jsou dotčeny řešením ve smyslu § 2 zákona do vydání tohoto rozhodnutí, jsou předmětem dědictví pozemky v souladu se schváleným návrhem, namísto původních pozemků zůstavitele. V těchto případech bude ve smyslu ust. § 11 odst. 11 zákona po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí evidován v katastru nemovitostí jako vlastník takového předmětu dědictví zůstavitel, a to až do doby provedení záznamu o změně vlastnických a jiných věcných práv ve prospěch dědiců.

Podle ust. § 11 odst. 10 zákona pobočka doručí rozhodnutí veřejnou vyhláškou a jeho písemné vyhotovení doručí všem vlastníkům pozemků známým pozemkovému úřadu. Osobám, kterým se rozhodnutí doručuje, se k rozhodnutí připojí jen ta část přílohy č.1, která se dotýká konkrétní osoby. Přílohy tohoto rozhodnutí jsou přístupné k veřejnému nahlédnutí v sídle pobočky a na obecním úřadě v Rudce. Rozhodnutí bude vyvěšeno na úředních deskách obecního úřadu v Rudce, obecního úřadu ve Zbraslavi a Pobočky Brno. Rozhodnutí se zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese www.spucr.cz (bez přílohy č. 1).

Toto rozhodnutí nabývá právní moci dnem doručení veřejnou vyhláškou. Pravomocné rozhodnutí doručí pobočka Katastrálnímu úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálnímu pracovišti Brno-venkov. Výsledky pozemkových úprav slouží k obnově katastrálního operátu a jako nezbytný podklad pro územní plánování. Tento obnovený katastrální operát je platný dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí (§ 11 odst. 10 zákona).

Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí pozemkový úřad zabezpečí v souladu s ust. § 12 odst. 2 zákona, aby nové uspořádání pozemků bylo vytyčeno a označeno v terénu podle potřeby vlastníků. Lomové body takto vytyčených pozemků se označují trvalou stabilizací a jejich vytyčení nelze opakovaně hradit z prostředků státu.

Na základě výše uvedených skutečností bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí se nelze odvolat (ust. § 11 odst. 8 zákona).

Otisk úředního razítka

Ing. Petr Grmela
vedoucí Pobočky Brno
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Státní pozemkový úřad

Přílohy:

Příloha č. 1 k výroku rozhodnutí č.j. SPU 019608/2020/Pri o výměně nebo přechodu vlastnických práv

Příloha č. 2 k výroku rozhodnutí č.j. SPU 019608/2020/Pri seznam účastníků řízení. Tato příloha je nedílnou součástí výroku:

Bauerová Dagmar, nar. 2.8.1969, Rudka 18, 66483 Rudka
Blažek Jaromír, nar. 27.7.1976, Rudka 64, 66483 Rudka
Blažková Magdalena Mgr., nar. 2.4.1979, Rudka 64, 66483 Rudka
Brabcová Soňa, nar. 3.12.1964, Svážná 402/17, 63400 Brno
Lesy České republiky, s.p., IČ: 42196451, Přemyslova 1106/19, 50008 Hradec Králové
Dozbaba František, nar. 23.5.1946, Pod nemocnicí 581/29, 62500 Brno
zemřel, okruh dědiců:
Dozbabová Vladimíra, Pod nemocnicí 581/29, 625 00 Brno
Dozbabová Martina, Strž 555/2, 639 00 Brno
Tomanová Hana, Hostěnice 107, 664 04 Hostěnice
Dvořáček Hynek, nar. 1.7.1958, Rudka 5, 66483 Rudka
Dvořáková Zdenka Ing., nar. 3.8.1965, Na Výsluní 654, 59501 Velká Bíteš
Fukan Josef Ing., nar. 22.12.1953, Rudka 20, 66483 Rudka
Gargela Adam, nar. 16.2.2008, Větrná 803/35, 66904 Znojmo
nezletilý, zastoupený zákonným zástupcem:
Gargelová Eva Ing., Větrná 803/35, 669 04 Znojmo
Gargelová Zuzana Ing., nar. 12.4.1989, Oleksovičky 171, 67128 Slup
Honzáková Ilona, nar. 31.7.1974, Rudka 7, 66483 Rudka
Hvězda Jiří, nar. 8.5.1971, Rudka 117, 66483 Rudka
Hvězda Josef, nar. 13.3.1969, Rudka 19, 66483 Rudka
Jelínek Jan, nar. 23.12.1946, Janáčkova 698, 66501 Rosice
Jelínková Anna, nar. 2.8.1947, Janáčkova 698, 66501 Rosice
Jirglová Marie, nar. 1.4.1965, Rudka 22, 66483 Rudka
Keda Libor, nar. 22.2.1967, Komenského náměstí 41, 66501 Rosice
Kedová Lenka, nar. 13.10.1980, Rudka 2, 66483 Rudka
Kéda Hynek, nar. 9.8.1956, Rudka 121, 66483 Rudka
Kéda Miloslav, nar. 15.8.1963, Rudka 76, 66483 Rudka
Kočí Josef, nar. 13.6.1966, Leska Horní 1956/34, 66902 Znojmo
Kočí Leo, nar. 11.2.1965, Bolzanova 2434/31a, 66902 Znojmo
Kočka Josef, nar. 26.2.1946, Vlčkova 48/15, 62000 Brno, Dvorska
Kočková Olga, nar. 25.2.1948, Vlčkova 48/15, 62000 Brno, Dvorska
Kožnar Kamil Ing., nar. 2.2.1971, Rudka 13, 66483 Rudka
Lukavská Ivana, nar. 4.2.1966, Rudka 130, 66483 Rudka
Matal Karel, nar. 10.5.1955, Havířská 994, 66501 Rosice
Nekuda František, nar. 14.4.1946, Rudka 122, 66483 Rudka
Obec Rudka, IČ: 00378542, Rudka 66, 66483 Rudka
Obec Zbraslav, IČ: 00282910, Komenského 105, 66484 Zbraslav
Petříková Jana Ing., nar. 27.1.1970, Rudka 9, 66483 Rudka
Sedmidubská Marie, nar. 26.4.1963, Rudka 11, 66483 Rudka
Semerádová Jana, nar. 25.10.1959, 21, 66701 Vojkovice
Slabá Ludmila, nar. 2.8.1947, Oblekovická 80/40, 67181 Znojmo,
Smutný Josef, nar. 17.2.1945, Rudka 1, 66483 Rudka
Smutný Martin, nar. 12.10.1984, Rudka 139, 66483 Rudka
Smutný Radek, nar. 20.9.1968, Bzenecká 4190/4, 62800 Brno
Štaněk Martin, nar. 7.8.1978, Rudka 109, 66483 Rudka
Škarpová Marie, nar. 1.5.1944, Ondrouškova 862/6, 63500 Brno
Šrámek Antonín, nar. 15.5.1974, Rudka 15, 66483 Rudka
Šrámková Eva, nar. 2.7.1977, Rudka 4, 66483 Rudka
Volánek Pavel, nar. 4.2.1968, Lesní Hluboké 21, 66483 Lesní Hluboké

Rozdělovník:

I. Obdrží na doručenkou známí účastníci řízení uvedení v příloze č. 2, kterým se dle ust. § 11 odst. 10 zákona k rozhodnutí připojují jen ty části přílohy č. 1, které se dotýkají konkrétního účastníka řízení.

II. Ostatním účastníkům řízení se podle ust. § 11 odst. 10 zákona rozhodnutí oznamuje veřejnou vyhláškou, vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce pobočky, úřední desce obecního úřadu v Rudce a úřední desce obecního úřadu ve Zbraslavi. Současně se v souladu s ust. § 25 odst. 2 správního řádu toto rozhodnutí zveřejňuje způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese www.spucr.cz (bez přílohy č. 1).

III. Po nabytí právní moci obdrží Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, Úzká 6, 656 77 Brno k zápisu do katastru nemovitostí.