



KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, Česká republika

Číslo jednací: KUJI 97515/2024  
Sp. zn.: OZPZ 1814/2024 Ča  
Vyřizuje/telefon: Markéta Čadová/564602530

## Rozhodnutí

### DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

#### ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění (dále jen „zákon“)

#### Identifikační údaje

##### Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1:

Technický vrt pro primární okruh tepelného čerpadla, p.č. 63, k.ú. Račín u Polničky

Bod 14, kategorie II Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu 200 m.

**Kapacita (rozsah) záměru:** Jedná se o vybudování geotermálního vrtu pro tepelné čerpadlo o hloubce 150 m.

**Umístění záměru:** kraj: Kraj Vysočina  
obec: Račín  
k. ú.: Račín u Polničky

**Oznamovatel – účastník řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále též „správní řád“):**

Jan Sláma, Račín 45, 592 11 Račín; Josef Sláma, Ostrov 2211, 438 01 Žatec.

##### Zpracovatel oznámení:

Tereza Klapáčová, Dětkovice 217, 798 04 Dětkovice.

## **Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:**

Jedná se o vybudování technického vrtu pro primární okruh tepelného čerpadla k vytápění rodinného domu oznamovatele.

Není předpoklad kumulace s jinými záměry.

## **Stručný popis technického a technologického řešení záměru:**

Vrt bude prováděn technologií rotačně přiklepového vrtání s ponorným pneumatických kladivem a vzduchovým výplachem. Vrtný průměr bude 125 – 130 mm.

Po odvrtání projektované hloubky 150 m bude vrt ukončen a po vytažení vrtného nářadí bude provedeno jeho vystrojení normovanou geotermální sondou PE100-RC 4x32x3,0 mm. Současně se zapuštěním sondy bude provedeno zapuštění injektážních trubek, a to do konečné hloubky. Následně bude na geotermálních sondách provedena opakovaná tlaková zkouška vodou z vodovodní přípojky nebo stlačeným vzduchem. Vrt pak bude vyplněn vzestupnou injektáží od počvy po ústí ekologickou směsí (např. GeoFlow). Kolektor bude před zprovozněním naplněn ekologickou nemrznoucí směsí na bázi ethylenglykolu a glycerinu.

Z hlediska předmětu posuzování se jedná o podlimitní záměr zařazený v příloze č. 1 kategorii II do bodu 14 zákona (*Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu 200 m*), který dle § 4 odst. 1 písm. d) zákona podléhá zjišťovacímu řízení (dále jen „záměr“).

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí, a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k zajištění zjišťovacího řízení byl dle § 22 písm. a) zákona Krajský úřad Kraje Vysočina (dále též „příslušný úřad“), který na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádřeních k oznámení a zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu rozhoduje dle § 7 odst. 6 zákona, že záměr

**„Technický vrt pro primární okruh tepelného čerpadla, p.č. 63, k.ú. Račín u Polničky“**

**nemůže mít významný vliv na životní prostředí, a tedy nepodléhá posouzení.**

## **Odůvodnění**

### ***1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu:***

Hodnocení záměru bylo provedeno s ohledem na jeho umístění, charakter, kapacitu a rozsah činností souvisejících s jeho realizací a provozem, a to ve vztahu k očekávaným vlivům na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví. Na základě výše uvedeného, oznámení záměru a vyjádření k němu uplatněných dospěl příslušný úřad k závěru, že intenzita i rozsah zásahů do složek životního prostředí nebude významná.

## **I. Charakteristika záměru**

Jedná se o vybudování technického vrtu pro primární okruh tepelného čerpadla k vytápění rodinného domu oznamovatele.

Pro zachycení případných úkapů ropných látek ze strojního zařízení budou použity ochranné vaničky, budou připraveny i sorpční prostředky.

Z hlediska ovlivnění složek životního prostředí je vrt pro tepelné čerpadlo nevýznamným objektem.

## **II. Umístění záměru**

Záměr bude umístěn na pozemku parc. č. 63, k. ú. Račín u Polničky. Jedná se o lokalitu v jihovýchodní okrajové části obce Račín.

Lokalita se nachází v CHKO Žďárské vrchy.

Významný vliv záměru na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti na území CHKO Žďárské vrchy byl ve smyslu § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. vyloučen stanoviskem Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, Oddělením Správa CHKO Žďárské vrchy ze dne 18. 9. 2024 pod č. j. 07732/VA/24.

## **III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí včetně úvah pro hodnocení zásad dle přílohy č. 2 k zákonu**

Součástí oznámení záměru bylo vyjádření osoby s odbornou způsobilostí v oboru hydrogeologie a inženýrské geologie (Ing. Machalínek, Ing. Dudík, 8/2024), ve kterém je uvedeno, že projektovaná stavba vrtu z hydrogeologického hlediska neovlivní kvalitu ani množství podzemní vody v okolní hydrogeologické struktuře, neohrozí případné zdroje podzemní vody v okolí a nebude mít vliv na okolní povrchové i podzemní objekty.

V daném území se nenachází žádné zdroje nerostných surovin.

Souvrství hornin do hloubky cca 8 m, případně hlouběji, bude po celou dobu realizace přepaženo ocelovou pažnicovou kolonou – při vrtání nemůže dojít k ovlivnění hladiny ve svrchní případně kvartérní zvodni, případně svrchní „mělké“ proterozoické zvodni.

Vzduchovým proplachem bude vynášena horninová drť, nebude soustavně čerpána podzemní voda – nemůže dojít k ovlivnění hladiny v hlubších průlino-puklinových a puklinových zvodněných kolektorech.

Geotermální sondy budou izolovány od horninového prostředí nepropustnou injektážní směsí cementobentonitového složení, nemůže tak dojít ke znečištění horninového prostředí.

Záměr se nachází v CHKO Žďárské vrchy. Vzhledem k charakteristice záměru nebudou flóra, fauna, krajina ani ekosystémy významně ovlivněny.

Hmotný majetek ani kulturní památky nebudou záměrem dotčeny.

Při realizaci záměru vznikne odpad katalogového čísla 17 05 04 – zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 v množství cca 4 m<sup>3</sup>.

## **2. Úkony před vydáním rozhodnutí**

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství obdržel dne 19. 9. 2024 oznámení záměru „Technický vrt pro primární okruh tepelného čerpadla, p.č. 63, k.ú. Račín u Polničky“ podané společností Geotermie Klapáč s.r.o., Bratranců Veverkových 2717, 530 02 Pardubice, IČ 179 591 79, která na základě plné moci zastupuje oznamovatele záměru.

Dopis o zahájení zjišťovacího řízení byl příslušným úřadem rozeslán dne 25. 9. 2024 pod č. j. KUJI 85697/2024 OZPZ 1814/2024 Ča.

Oznámení záměru bylo zveřejněno na internetu v informačním systému EIA ([http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA\\_VYS1300](http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_VYS1300)) a informace o něm byla zveřejněna dle § 16 zákona na úřední desce Kraje Vysočina a úřední desce obce Račín 27. 9. 2024.

V průběhu lhůty pro vyjádření příslušný úřad obdržel tři písemná vyjádření dotčených orgánů. Veřejnost a dotčená veřejnost se k oznámení záměru nevyjádřila.

## **3. Podklady pro rozhodnutí**

Oznámení zpracované v září 2024 dle přílohy č. 3 k zákonu Terezou Klapáčovou, Dětkovice 217, 798 04 Dětkovice.

Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí v oboru hydrogeologie (Ing. Dudík, Ing. Machalínek, 8/2024).

Projekt technických prací (Ing. Dudík, Ing. Machalínek, 8/2024).

Vyjádření uvedená v bodu 4.

## **4. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení**

- Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí – vyjádření ze dne 3. 10. 2024, č. j. ŽP/1371/24/MA,
- Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě – vyjádření ze dne 9. 10. 2024, č. j. KHSV/25824/2024/ZR/HOK/Pro,
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého, Pardubického, Libereckého a Vysočina, oddělení Liberec – vyjádření ze dne 27. 9. 2024, zn. SBS 43647/2024.

Dne 26. 9. 2024 byla příslušnému úřadu telefonicky sdělena informace zástupce AOPK ČR, Regionálního pracoviště SCHKO Žďárské vrchy, že AOPK ČR, Regionálního pracoviště SCHKO Žďárské vrchy nemá k záměru připomínky a písemné vyjádření nebude zasílat.

## **5. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení**

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí (dále též „městský úřad“) – úsek vodního hospodářství, ochrany ovzduší, státní správy lesů – ochrana PUPFL a odpadového hospodářství nemá k záměru připomínky.

Vyjádření za úsek ochrany přírody obsahuje informaci, že se záměr nachází v CHKO Žďárské vrchy, proto je orgánem ochrany přírody příslušným k vyjádření AOPK ČR, Regionální pracoviště SCHKO Žďárské vrchy.

Úsek ochrany zemědělského půdního fondu sděluje, že se záměr dotkne pozemku náležejícího do zemědělského půdního fondu (ZPF). V souladu s ustanovením § 9 odst. 2) písm. b) bod 2) zákona č. 334/1992 Sb. souhlasu není třeba. Městský úřad upozorňuje, že při činnostech spojených s využíváním energetického potenciálu vody na pozemku ZPF musí být dodrženy podmínky ochrany ZPF uvedené v § 8 zákona č. 334/1992 Sb.

*Vypořádání:*

*Vzato na vědomí.*

Krajská hygienická stanice (dále jen „KHS“) ve svém vyjádření uvádí, že záměrem nevznikne žádný významný liniový zdroj hluku ani žádný nový významný stacionární zdroj hluku.

V následných stupních povolovacího procesu daného záměru, tedy v řízeních vedených podle stavebního nebo báňského zákona, bude KHS požadovat dodržování organizačních protihlukových opatření, které spočívají v provádění hlučných stavebních prací pouze v denní době (od 7:00 do 21:00 hod. -  $L_{Aeq,s} = 65$  dB), v umístování zdrojů hluku v prostoru staveniště dispozičně nejdále od nejbližší chráněné zástavby, v používání strojů a mechanismů v souladu se stanovenými nebo nižšími emisemi hluku, apod.

KHS nepožaduje projednání záměru dle zákona.

*Vypořádání:*

*Vzato na vědomí.*

Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého, Pardubického, Libereckého a Vysočina, oddělení Liberec (dále též „OBÚ“) nemá k záměru námitky za předpokladu splnění těchto podmínek:

1. Vrtné práce smí provádět fyzická nebo právnická osoba vlastníci k této činnosti oprávnění vydané orgány státní báňské správy.
2. Při provádění vrtných prací musí být dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 239/1998 Sb.
3. Na vrtbě musí být k dispozici příslušná projektová a provozní dokumentace.
4. V případě vzniku mimořádné události musí být postupováno podle ustanovení § 18 vyhlášky č. 239/1998 Sb.
5. Zahájení, přerušování a ukončení vrtných prací musí být ohlášeno na OBÚ ve smyslu vyhlášky č. 104/1988 Sb.

OBÚ nepovažuje za nutné posoudit záměr dle zákona.

*Vypořádání:*

*Do závěru zjišťovacího řízení ve smyslu § 7 odst. 6 zákona (rozhodnutí) nelze vkládat podmínky. Oznamovatel je o nich tímto alespoň informován, přičemž příslušný úřad předpokládá, že budou oznamovatelem dodrženy.*

## Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel, dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona a dotčené územní samosprávné celky odvolání k Ministerstvu životního prostředí prostřednictvím Krajského úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.

Ing. Markéta Čadová  
úředník odboru životního prostředí a zemědělství

V Jihlavě dne: 6. 11. 2024

**Kraj Vysočina a obec Račín se žádají o vyvěšení tohoto rozhodnutí na místě k tomu určeném po dobu stanovenou zákonem (min. 15 dnů), a poté o zaslání potvrzení o vyvěšení Krajskému úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství. Po stejnou dobu bude rozhodnutí vyvěšeno i na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.**

**Datum vyvěšení:**

**Datum sejmutí:**

.....

.....

Podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení

Podpis oprávněné osoby potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

## **Rozdělovník**

### **Oznamovatel:**

*Datovou schránkou*

1. Geotermie Klapáč s.r.o., Bratranců Veverkových 2717, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice  
(zplnomocněný zástupce oznamovatele)

### **Dotčené územní samosprávné celky:**

2. Kraj Vysočina zastoupený odborem životního prostředí a zemědělství krajského úřadu - *zde*

*Datovou schránkou*

3. Obec Račín, Račín 18, 592 11 Velká Losenice

### **Dotčené orgány:**

4. Krajský úřad Kraje Vysočina - *zde*

*Datovou schránkou*

5. Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí, Žižkova 227/1, 593 31 Žďár nad Sázavou
6. Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého 15, 586 01 Jihlava
7. Agentura ochrany přírody a krajiny, Regionální pracoviště Vysočina, Správa CHKO Žďárské vrchy, Brněnská 39, 591 01 Žďár nad Sázavou
8. Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého, Pardubického, Libereckého a Vysočina, Wonkova 1142/1, 500 02 Hradec Králové