

<b>OBEČNÍ ÚŘAD RAČÍN</b>
Došlo <b>20. 06. 2024</b>
Č.j. <i>0162/2024</i>
Právní listy/příloh <i>5/0</i>



*326.1 A/101*

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA  
Odbor územního plánování a stavebního řádu  
Ke Skalce 5907/47, 586 01 Jihlava, Česká republika  
tel.: 564 602 198, e-mail: [posta@kr-vysocina.cz](mailto:posta@kr-vysocina.cz)

Obce Kraje Vysočina

Váš dopis značky/ze dne

Číslo jednací/spisový znak  
KUJI 58462/2024  
OUP 451/2021 - 96

Vyřizuje/telefon  
Ing. arch. Ondřej Skryja  
564 602 212

V Jihlavě dne  
20. 6. 2024

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### oznámení o konání veřejného projednání a doručení návrhu Aktualizace č. 9 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina a Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území

Krajský úřad kraje Vysočina, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako pořizovatel aktualizace zásad územního rozvoje dle § 7 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“),

#### o z n a m u j e

v souladu s § 39 odst. 1 stavebního zákona ve spojení s § 334a odst. 2 nového stavebního zákona a v souladu s § 172 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

#### konání veřejného projednání návrhu Aktualizace č. 9 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina a Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území

ve čtvrtek 25. 7. 2024 od 9:30 hod.

v Kongresovém sále B1.05, budova B Krajského úřadu Kraje Vysočina,  
Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Návrh Aktualizace č. 9 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina a Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území jsou v tištěné podobě k nahlédnutí na Krajském úřadě Kraje Vysočina, odboru územního plánování a stavebního řádu, Ke Skalce 5907/47, 586 01 Jihlava a dále jsou vystaveny na Portálu územního plánování Kraje Vysočina (<https://pupo.kr-vysocina.cz/>), téma (resp. dlaždice) „Územní plán kraje“, záložka „Projednávané dokumentace“, dále „Aktualizace č. 9 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina“, a konečně „Dokumenty (17)“.

Předmětem Aktualizace č. 9 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina je uvedení této dokumentace do souladu s Politikou územního rozvoje České republiky. Jedná se zejména o následující změny (nejedná se o vyčerpávající výčet):

- dílčí úpravy priorit územního plánování Kraje Vysočina,
- dílčí rozšíření vymezení rozvojové osy republikového významu OS5 a s tím související úprava typů krajin,
- vymezení specifických oblastí SOB9 a SOBk6, ve kterých se projevuje aktuální problém ohrožení území suchem,
- zrušení koridoru územní rezervy pro prověření budoucí modernizace trati č. 230 v úseku hranice kraje – Světlá nad Sázavou,
- zrušení koridoru pro umístění stavby napojení transformovny (TR) Mírovka na stávající vedení zvn 400 kV Řeporyje – Prosenice (realizováno),
- vymezení koridoru pro umístění nadzemního vedení 400 kV TR Kočín – TR Slavětice a TR Slavětice – TR Čebín,
- vymezení plochy pro zaústění nových a změnu zaústění stávajících vedení přenosové a distribuční soustavy do TR Slavětice,
- zrušení koridoru pro plynovod Kralice nad Oslavou – hranice kraje a plochy pro kompresorovou stanici Kralice, zrušení koridoru pro plynovod Olešná u Havlíčkova Brodu – Borek (hranice kraje),
- vymezení nových ploch územních rezerv pro lokality akumulace povrchových vod jako ploch pro prověření budoucího umístění vodních nádrží.

Dle § 334a odst. 2 nového stavebního zákona ve spojení s § 323 odst. 7 téhož zákona se projednávání Aktualizace č. 9 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina dokončí podle dosavadních právních předpisů, čili dle stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů).

V souladu s § 39 odst. 2 a 3 stavebního zákona mohou dotčené obce, oprávnění investoři a zástupci veřejnosti podat námítky proti návrhu Aktualizace č. 9 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina. Námítky s odůvodněním a vymezením dotčeného území lze uplatnit u Krajského úřadu Kraje Vysočina do 7 dnů ode dne veřejného projednání. Ve stejné lhůtě může každý u Krajského úřadu Kraje Vysočina uplatnit připomínky k návrhu Aktualizace č. 9 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina a k Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území. K později uplatněným námítkám, stanoviskům a připomínkám se nepřihlíží. Ke stanoviskům, námítkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního nebo při vydání územního rozvojového plánu, se nepřihlíží.

V souladu s § 22 odst. 3 stavebního zákona se námítky a připomínky uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji ve smyslu § 37 odst. 2 správního řádu a to včetně podpisu osoby, která je uplatňuje.

**Součástí Portálu územního plánování Kraje Vysočina je aplikace, která umožňuje připravit podání připomínek a námitek. Aplikace je dostupná na adrese: <https://gisbbox.kr-vysocina.cz/ost/projednani-upd/public/>**

Podle § 6 odst. 6 písm. d) stavebního zákona je k uplatnění námitek obce k zásadám územního rozvoje příslušná rada obce a v obcích, kde se rada nevolí, zastupitelstvo obce.

Písemnost doručovaná prostřednictvím veřejné vyhlášky podle § 25 odst. 3 správního řádu se považuje za doručenou patnáctým dnem vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, tj. Krajského úřadu Kraje Vysočina, pokud byla v téže lhůtě zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

**Tato veřejná vyhláška se též zasílá příslušným obecním úřadům, kterým je, dle § 25 odst. 3 správního řádu, uložena povinnost zveřejnění písemnosti na svých úředních deskách po dobu nejméně 15-ti dnů.**

**Ing. Marian Zapletal**

vedoucí oddělení územního plánování

Tato veřejná vyhláška byla vyvěšena na úřední desce  
Krajského úřadu – Obecního úřadu – Úřadu městyse – Městského úřadu – Magistrátu města<sup>\*)</sup>

RAČÍN

Vyvěšeno dne: ..... 21.6.2024 .....

Sejmuto dne: ..... 8.7.2024 .....

**Elektronická úřední deska:**

Vyvěšeno dne: ..... 21.6.2024 .....

Sejmuto dne: ..... 8.7.2024 .....

OBECNÍ ÚŘAD  
RAČÍN

.....  
razítko a podpis pracovníka odpovědného za vyvěšení

<sup>\*)</sup> nehodící se škrtně

Poznámka

Po sejmutí veřejné vyhlášky **není třeba ji jakýmkoliv způsobem zasílat zpět** na Krajský úřad Kraje Vysočina.